Конкурстық құжаттамаға
2-қосымша

Конкурстық құжаттамаға сатып алынаты тауарлардың техникалық ерекшелігі

Сатып алудың нөмірі:	№ 3012578-1
Сатып алудың атауы:	Медициналық пункт үшін тұрғын үйлер сатып алу
Лоттың нөмірі:	№ 23900408-ЗЖ1
Лоттың атауы :	Ғимарат
Лоттың сипаттауы:	тұрғын
Лоттың қысқаша сипаттауы:	Медициналық бекет
Саны, көлемі:	1
Өлшем бірлігі:	Дана
Жеткізу орны:	433256100, Қызылорда облысы, Арал ауданы, Сазды а. Сазды
Жеткізу мерзімі:	келісім-шарт күшіне енген күннен бастап 20 күн ішінде
Функционалдық, техникалық, сапалық және пайдалану мінездемесін сипаттау	Сатып алынатын тұрғын үйдің: 1) Тұрғын үйдің орналасқан жері – Қызылорда облысы, Арал ауданы, Октябрь ауылдық округі, Сазды ауылында болуға міндетті. 2) Тұрғын үйдің салынған жылы: 2018 жылдан ерте болмауы емес 3) Жалпы ауданы – 86 ш.м кем болмауы тиіс; 4) Құрылыс алаңы – 109 ш.м кем болмауы тиіс; 5) Ғимарат көлемі – 300 м3 кем болмауы тиіс; 6) Жер учаскесінің жалпы ауданы – 0,40 га кем емес; 7) Тұрғын үйдің ірге тасы бетонмен құйылуы керек; 8) Тұрғын үй қабырғасы кесекпен қалануы тиіс; 9) Тұрғын үйдің шатыры сырланған қаңылтырмен жабылуы тиіс; 10) Тұрғын үйдің бөлмесінің саны 8-ден кем емес; 11) Тұрғын үй жылумен, сумен, электр жарығымен қамтамасыз етілген болуы тиіс. 12) Қосымша шаруашылық сарайы болуға міндетті. 13) Тұрғын үйдің ауласы қоршалуы және дәретханасы болу керек 14) Сатып алу сату іс- әрекеттері кезінде өзге адамға сатылмауы, кепілге салынбауы, қиындық келтіретін даулы жағдайларда болмауы тиіс. Сатып алушының жеке меншігіне рәсімдеу бойынша барлық шығындар сатушымен өтеледі. 15) Техникалық ерекшелікке қоса беру: 1) Тұрғын үйдің меншік құқығын беруді растайтын құжат; 2) Тұрғын үй ауыртпалығының жоқтығы туралы анықтама; 3) Тұрғын үйдің нысаналы мақсатымен бірге техникалық паспорт (Ф-2) 4) Бағалау есебі; 5) Жер учаскесі актісі; 6) Ғимарат сызбасы;

Приложение 2
к конкурсной документации

Техническая спецификация закупаемых товаров к конкурсной документации

Номер закупки:	№ 3012578-1
Наименование закупки:	Приобретение жилых домов для медицинского пункта
Номер лота:	№ 23900408-3Ж1
Наименование лота:	Здание
Описание лота:	жилое
Дополнительное описание лота:	Медицинский пункт
Количество:	1
Единица измерения:	Штука
Места поставки:	433256100, Кызылординская область, Аральский район, с.Сазды Сазды
Срок поставки:	в течение 20 календарных дней после подписание договора
Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров:	Приобретаемого жилья: 1) Местонахождение жилого дома: Кызылординская область, Аральский район, Октябрский аульный округ, в селе Сазды 2) Год посторойки жилого дома: не ранее 2018 года 3) Общая площадь –86 кв.м, не менее; 4) Площадь застройки – 109 кв.м, не менее; 5) Объем здания – 300 куб.м, не менее 6) общая площадь Земельного участка – не менее 0,40 га; 7) фундамент Жилого дома отлиты бетоном; 8) закладка должна быть из кирпича; 9) крыша должна быть покрыты жестью и окрашены кровля дома; 10) количество комнат не менее 8; 11) Жилой дом должны быть обеспечены теплом, водой, электрическим освещением. 12) дополнительно должна быть хозяйственный сарай 13) Площадь должна быть ограждена и иметь туалет во дворе Жилого дома 14) При реализации купли-продажи здание не должно продаваться иному лицу, не должен быть с залог, не должно быть затрудняющих спорных случай. Возмещаются поставщиком все расходы по оформлению в собственность покупателя с продавцом. 15) Приложить к технической спецификации: 1) Документ подтверждающий, о праве собственности жилища; 2) Справка об отсутствии обременении на жилища; 3) Технический паспорт (Ф-2), 4) Оценочный отчет; 5) Акт на земельный участок; 6) Схема здания;