ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСТЫҚ КОМПАНИЯ
ASTANA-PROJECT
URBAN PLANNING COMPANY

Заказчик:
ГУ «Городской отдел строительства г.Атырау»

Проектировщик:
ТОО «ASTANA-PROJECT»
ГСЛ № 15015760

# ПРИВЯЗКА

Привязка проектно-сметной документации на строительство школы на 600 мест в г. Атырау (ж/м Балауса улица 1)

шифр 14-34-2017-ГП

Генеральный план

г. Астана 2017 г.

ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСТЫҚ КОМПАНИЯ
ASTANA-PROJECT
URBAN PLANNING COMPANY

Республика Казахстан
010000, г. Астана
пер. Жайдармана, 1
+7 7172 99 90 29
+7 7172 30 99 57

Заказчик:
ГУ «Городской отдел строительства г.Атырау»

Проектировщик:
ТОО «ASTANA-PROJECT»
ГСЛ № 15015760

# ПРИВЯЗКА

Привязка проектно-сметной документации на строительство школы на 600 мест в г. Атырау (ж/м Балауса улица 1)

шифр 14-34-2017-ГП

Генеральный план

Директор — Амиркенова А. А.

Главный инженер проекта — Суюндиков Ж. Ш.

г. Астана 2017 г.

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечания |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | Разбивочный план. | |
| 3 | План организации рельефа. | |
| 4 | План земляных масс | |
| 5 | План благоустройства | |
| 6 | План озеленения и расстановки МАФ | |
| 7 | Сводный план инженерных сетей | |
| 8 | Конструкции покрытий благоустройства | |
| | | |

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование Ссылочных документов | Примечания |
|---|---|---|
| СН РК 1.02-03-2011 | Порядок разработки, согласования, утверждения | |
| | и состав проектной документации на | |
| | строительство | |
| СНиП РК 3.01-01-2008 | Градостроительство. Планировка и застройка | |
| | городских и сельских населенных пунктов | |
| СНиП РК 3.02-25-2004 | Общеобразовательные учреждения | |
| СНиП РК 5.01-01-2002 | Основания зданий и сооружений | |
| СНиП РК 2.02-05-2009 | Пожарная безопасность зданий и сооружений | |
| СНиП РК 2.01-19-2004 | Защита строительных конструкций от коррозии | |
| ГОСТ 21.508-93 | Правила выполнения рабочей документации | |
| | генеральных планов предприятий, сооружений | |
| | и жилищно-гражданских объектов | |
| | | |

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных рабочими чертежами.

Главный инженер проекта _____ Суюндиков Ж.

Согласовано

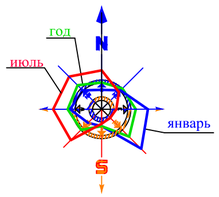
Согласовано

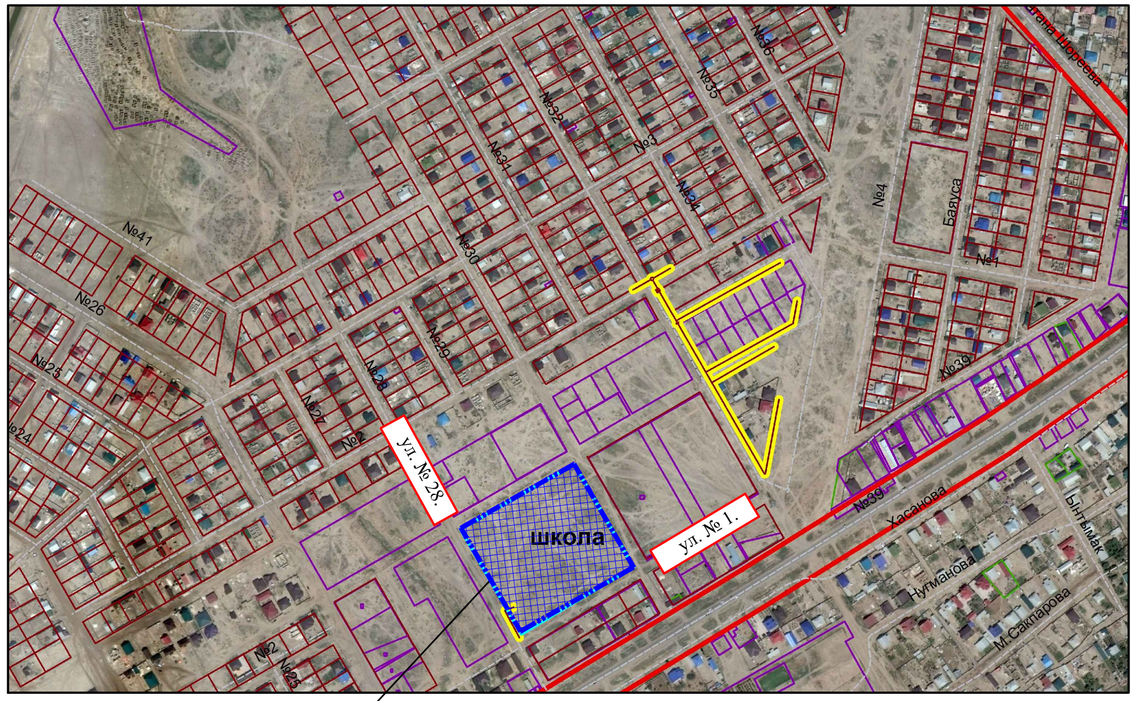
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

## Ситуационная схема
## М 1 : 5000




Отведенная территория

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ:

Генеральный план разработан на основе плана геодезической съемки М. 1:1000, выполненной 15 марта 2017 года ТОО Комплексный испытательный центр" г.Уральск

Система высот - Балтийская.

Система координат - местная

Все отметки и размеры даны в метрах

## Основные показатели по генплану

| N п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол-во на уч-ке | % |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Площадь участка | Га | 3.00 | 100 |
| 2 | Площадь застройки | $М^2$ | 4459,4 | 14,9 |
| 3 | Площадь покрытия проездов | $М^2$ | 2590,73 | 8,6 |
| 4 | Площадь покрытия тротуаров, дорожек | $М^2$ | 2333,25 | 7,8 |
| 5 | Площадь покрытия тротуаров, дорожек | $М^2$ | 2225,5 | 7,4 |
| 6 | Площадь беговой дорожки с тартановым покрытием. | $М^2$ | 3112,91 | 10,4 |
| 7 | Площадь физкультурной площадки с искусственным травяным покрытием. | $М^2$ | 2948,0 | 9,8 |
| 8 | Площадь гимнастического плаца и военной подготовки. | $М^2$ | 746 | 2,5 |
| 9 | Площадь покрытия плаца. | $М^2$ | 280 | 0,9 |
| 10 | Площадь покрытия плаца для подвижных игр. | $М^2$ | 400 | 1,3 |
| 11 | Площадь озеленения | $М^2$ | 10509,21 | 35,1 |
| 12 | Площадь отмостки | $М^2$ | 395 | 1,3 |
| | | | | |

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Курмангазиев | | | |
| Проверил | | Суюндиков | | | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | |

14-34-2017-ГП

Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1)

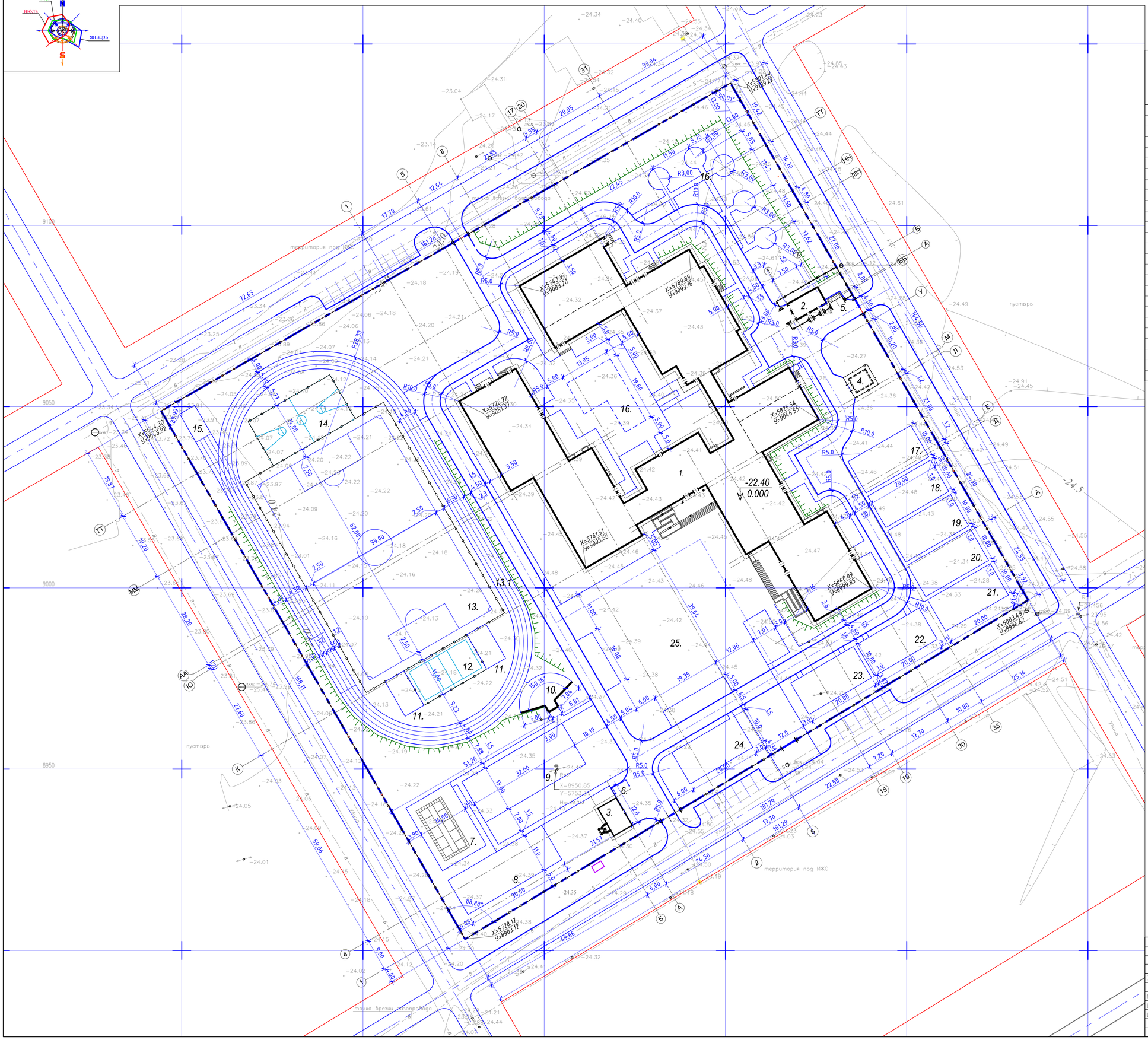
Генеральный план

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 1 | |

Общие данные.
Ситуационная схема.

ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760

# Разбивочный план.




## Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Номер по плану | Обозначение типового проекта | Этажность | Количество | | | Площадь, м² | | | | Строительный объем м³ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Зданий | Квартир | | Застройки | | Общая нормированная | | Зданий | Всего |
| | | | | Зданий | Всего | Зданий | Всего | Зданий | Всего | | |
| 1 | Здание школы на 600 мест | 3 | 1 | | | 4230.20 | 4368.40 | | 8478,7 | | 45641,6 |
| 2 | ТП | 1 | 1 | | | | 37,0 | | | | |
| 3 | Котельная | 1 | 1 | | | | 54,0 | | | | |
| 4 | Септик (подземный) | | 1 | | | | 25,0 | | | | |
| 5 | ДГУ 40кВА | | | | | | 4,6 | | | | |
| 6 | Площадка для ТБО | | | | | | 16,5 | | | | |
| 7 | План.длянач. военной подготовки | | | | | | 280,0 | | | | |
| 8 | Военная подготовка Бег с препятствиями | | | | | | 330,0 | | | | |
| 9 | Гимнастическая площадка | | | | | | 416,0 | | | | |
| 10 | Сектор для прижков в высоту | | | | | | 103,0 | | | | |
| 11 | Площадка для настольного тенниса | | | | | 66,0 | 132,0 | | | | |
| 12 | Площадка для волейбола | | | | | | 220,0 | | | | |
| 13 | Футбольная площадка | | | | | | 2948,0 | | | | |
| 13.1 | Боговая дорожка | | | | | | 1401,9 | | | | |
| 14 | Баскетбольная площадка | | | | | | 364,0 | | | | |
| 15 | Сектор для прижков в длину | | | | | | 43,2 | | | | |
| 16 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 12,0 | | | | |
| 17 | Отдел коллекционно-селекц. Работы с парниками | | | | | | 200,0 | | | | |
| 18 | Отдел полевых и овощных культур | | | | | | 200,0 | | | | |
| 19 | Отдел плодового сада и питомника | | | | | | 200,0 | | | | |
| 20 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 21 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 22 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 23 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 24 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 200,0 | | | | |
| 25 | Площадка для проведения общешкольных мероприятий | | | | | | 1700,0 | | | | |

### Условные обозначения

Граница участка

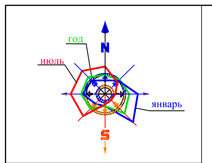
Проектируемый объект

### Примечания:

1. Разбивочный план разработан на основе плана геодезической съемки М. 1:500, выполненной 15 марта 2017 года ТОО Комплексный испытательный центр" г.Уральск
2. Система высот - Балтийская.
3. Система координат - местная
4. Все отметки и размеры даны в метрах

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 14-34-2017-ГП | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | | |
| Разработал | | Курмангазиев | | | | Генеральный план | Стадия: РП | Лист: 2 | Листов: |
| Проверил | | Сулондиков | | | | | | | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | Разбивочный план. М 1:500 | ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760 | | |

# План организации рельефа.




## Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Номер по плану | Обозначение типового проекта | Этажность | Количество | | | Площадь, м² | | | | Строительный объем м³ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Зданий | Квартир | | Застройки | | Общая нормированная | | Зданий | Всего |
| | | | | Зданий | Всего | Зданий | Всего | Зданий | Всего | | |
| 1 | Здание школы на 600 мест | 3 | 1 | | | 4230.20 | 4368.40 | | 8478,7 | | 45641,6 |
| 2 | ТП | 1 | 1 | | | | 37,0 | | | | |
| 3 | Котельная | 1 | 1 | | | | 54,0 | | | | |
| 4 | Септик (подземный) | | 1 | | | | 25,0 | | | | |
| 5 | ДГУ 40кВА | | | | | | 4,6 | | | | |
| 6 | Площадка для ТБО | | | | | | 16,5 | | | | |
| 7 | Плац длянач. военной подготовки | | | | | | 280,0 | | | | |
| 8 | Военная подготовка Бег с препятствиями | | | | | | 330,0 | | | | |
| 9 | Гимнастическая площадка | | | | | | 416,0 | | | | |
| 10 | Сектор для прижков в высоту | | | | | | 103,0 | | | | |
| 11 | Площадка для настольного тенниса | | | | | 66,0 | 132,0 | | | | |
| 12 | Площадка для волейбола | | | | | | 220,0 | | | | |
| 13 | Футбольная площадка | | | | | | 2948,0 | | | | |
| 13.1 | Боговая дорожка | | | | | | 1401,9 | | | | |
| 14 | Баскетбольная площадка | | | | | | 364,0 | | | | |
| 15 | Сектор для прижков в длину | | | | | | 43,2 | | | | |
| 16 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 12,0 | | | | |
| 17 | Отдел коллекционно-селекц. Работы с парниками | | | | | | 200,0 | | | | |
| 18 | Отдел полевых и овощных культур | | | | | | 200,0 | | | | |
| 19 | Отдел плодового сада и питомника | | | | | | 200,0 | | | | |
| 20 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 21 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 22 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 23 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 24 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 200,0 | | | | |
| 25 | Площадка для проведения общешкольных мероприятий | | | | | | 1700,0 | | | | |

### Условные обозначения

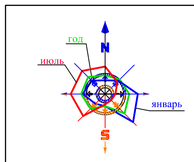
Граница участка

Проектируемый объект

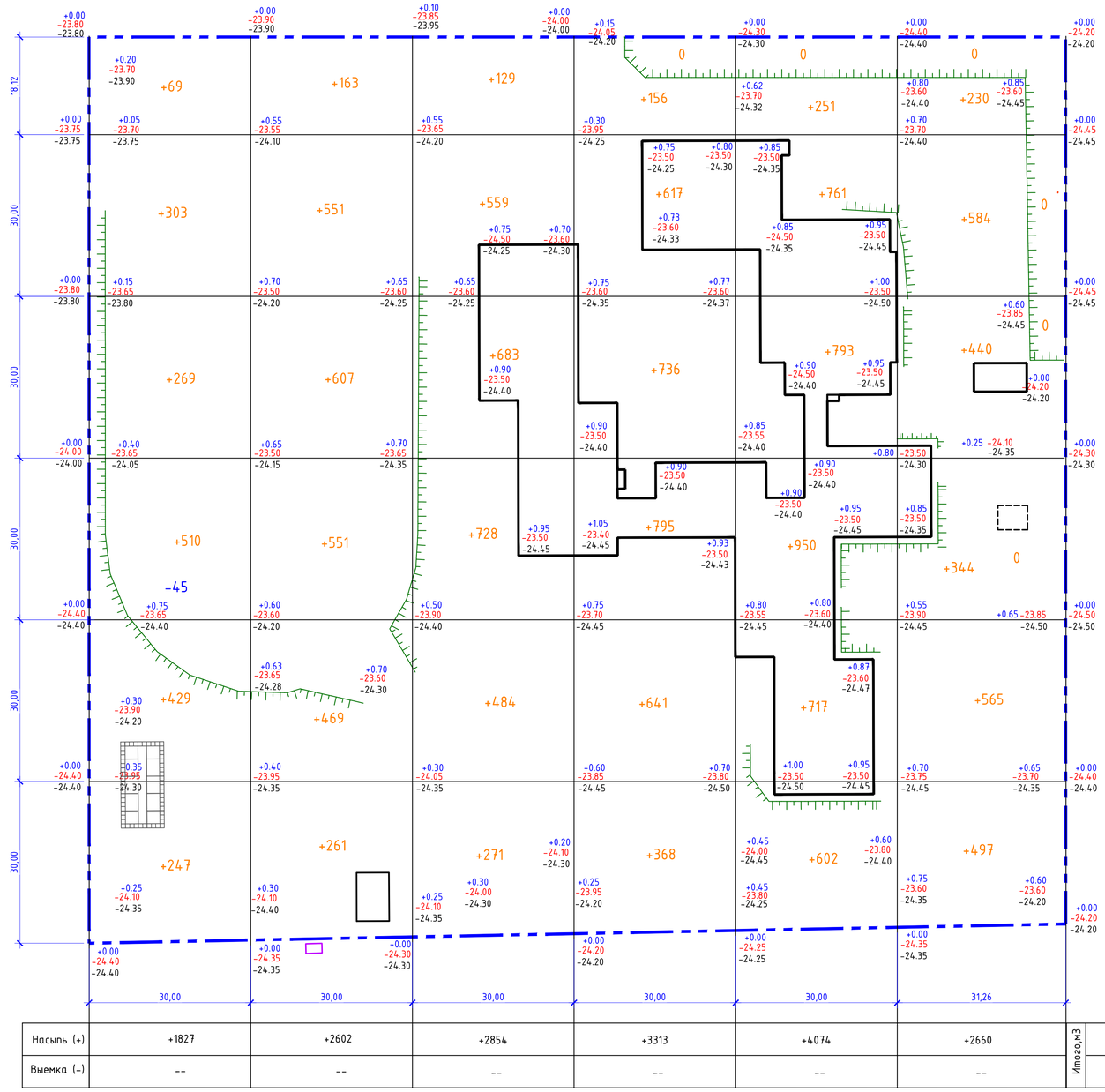
### Примечания:

1. План организации рельефа разработан на основе разбивочного плана и с учетом существующих отметок прилегающих проезжих частей.
2. Система высот - Балтийская.
3. Система координат - местная

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 14-34-2017-ГП | |
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | |
| Изм. | Кол. | Лист | Ндок | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Курмангазиев | | | | Генеральный план | Стадия: РП; Лист: 3; Листов: |
| Проверил | | Сузондиков | | | | | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | План организации рельефа. М 1:500 | ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760 |




# План земляных масс.




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Насыпь (+) | +1827 | +2602 | +2854 | +3313 | +4074 | +2660 | Итого,м3 | +17330 |
| Выемка (–) | -- | -- | -- | -- | -- | -- | | -- |

## Ведомость объемов земляных масс

| Наименование грунта | количество, м | | | | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | В границах участка | | вне участка | | |
| | Насыпь (+) | Выемка (-) | Насыпь (+) | Выемка (-) | |
| 1. Грунт планировки территории | 17330 | -- | | | |
| 2. Вытесненный грунт, | | 11856 | | | |
| в т.ч. при устройстве: | | | | | |
| а) подземных частей здания | | (4541) | | | КЖ |
| б) автодорожных покрытий | | (1166) | | | ГП-5 |
| в) тротуаров, площадок (в том числе плац) | | (653) | | | ГП-5 |
| в) тротуаров и площадок с возможностью проезда | | (890) | | | ГП-5 |
| г) плодородной почвы | | | | | |
| -на участке h=0,20м (с учетом ДЭС-0.1м) | | (3218) | | | h=0.30 |
| д) тартанового покрытия | | (1129) | | | ГП-5 |
| ж) покрытия из искусственного газона | | (855) | | | ГП-5 |
| с) песчаного покрытия | | (104) | | | ГП-5 |
| 4. Поправка на уплотнение К - 1,1 | 1733 | | | | |
| Всего природного грунта | 19063 | 12556 | | | |
| 5. Недостаток природного грунта | | 6507* | | | |
| 6. Плодородный грунт | | -- | | | |
| а) используемый для озеленения участка | 2145 | -- | | | |
| б) недостаток плодородного грунта | | 2145 | | | h=0.20 |
| 7. Итого перерабатываемого грунта | 21208 | 21208 | | | |

* В карьере

## Условные обозначения

Граница участка

Проектируемый объект

Откосы

+0.60 -21.00 / -21.40 — Красная (проектная) отметка / Черная (натурная ) отметка

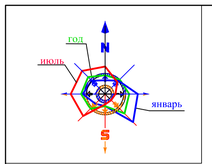
+585 — Объем грунта

## Примечания:

1. План земляных масс выполнен на основе плана организации рельефа. См. лист ГП-3

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 14-34-2017-ГП | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | | | |
| Разработал | | Курмангазиев | | | | Генеральный план | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Суюндиков | | | | | РП | 4 | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | План оземляных масс. М 1:500 Ведомость земляных масс. | ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760 | | |

# План благоустройства территори




## Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Номер по плану | Обозначение типового проекта | Этажность | Количество | | | Площадь, м² | | | | Строительный объем м³ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Зданий | Квартир | | Застройки | | Общая нормированная | | Зданий | Всего |
| | | | | Зданий | Всего | Зданий | Всего | Зданий | Всего | | |
| 1 | Здание школы на 600 мест | 3 | 1 | | | 4230.20 | 4368.40 | | 8478,7 | | 45641,6 |
| 2 | ТП | 1 | 1 | | | | 37,0 | | | | |
| 3 | Котельная | 1 | 1 | | | | 54,0 | | | | |
| 4 | Септик (подземный) | | 1 | | | | 25,0 | | | | |
| 5 | ДГУ 40кВА | | | | | | 4,6 | | | | |
| 6 | Площадка для ТБО | | | | | | 16,5 | | | | |
| 7 | Плац для нач. военной подготовки | | | | | | 280,0 | | | | |
| 8 | Военная подготовка Бег с препятствиями | | | | | | 330,0 | | | | |
| 9 | Гимнастическая площадка | | | | | | 416,0 | | | | |
| 10 | Сектор для прижков в высоту | | | | | | 103,0 | | | | |
| 11 | Площадка для настольного тенниса | | | | | 66,0 | 132,0 | | | | |
| 12 | Площадка для волейбола | | | | | | 220,0 | | | | |
| 13 | Футбольная площадка | | | | | | 2948,0 | | | | |
| 13.1 | Боговая дорожка | | | | | | 1401,9 | | | | |
| 14 | Баскетбольная площадка | | | | | | 364,0 | | | | |
| 15 | Сектор для прижков в длину | | | | | | 43,2 | | | | |
| 16 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 12,0 | | | | |
| 17 | Отдел коллекционно-селекц. Работы с парниками | | | | | | 200,0 | | | | |
| 18 | Отдел полевых и овощных культур | | | | | | 200,0 | | | | |
| 19 | Отдел плодового сада и питомника | | | | | | 200,0 | | | | |
| 20 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 21 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 22 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 23 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 24 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 200,0 | | | | |
| 25 | Площадка для проведения общешкольных мероприятий | | | | | | 1700,0 | | | | |

## Ведомость проездов, тротуаров и площадок

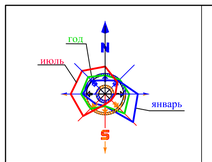
| Поз | Наименование | Тип | Площадь покрытия м2 | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Проектируемое асф. бет. покрытие | 1 | 2590,73 | БР 100.30.15. L=101м.п. |
| 2 | Проектируемое тротуарное покрытие из брусчатки | 2 | 2333,25 | БР 100.20.8. L=1480м.п. |
| 3 | Проектируемое тротуарное покрытие из брусчатки | 3 | 2225,5 | БР 100.20.8. L=157м.п. |
| 4 | Тартановое покрытие беговой дорожки и спортивных площадок | 4 | 3607,2 | БР 100.20.8. L=579м.п. |
| 5 | Проектируемое покрытие из искусственного газона | 5 | 2948,0 | БР 100.20.8. L=222м.п. |
| 6 | Асфальтовое покрытие плаца. | 6 | 280 | БР 100.20.8. L=68м.п. |
| 7 | Песчаное покрытие *(с добавлением древесной стружки в яме для прижков)* | 7 | 695,0 | БР 100.20.8. L=120м.п. |
| 8 | Отмостка | 8 | 395 | |
| | | | | |

## Условное обозначение:

- Асфальтированное покрытие проездов
- Покрытие тротуарной плиткой
- Покрытие тротуарной плиткой
- Тартановое покрытие (резиновая стружка)
- Песчаное покрытие
- Покрытие из искусственного газона
- Плодородный грунт (рекультивация)

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 14-34-2017-ГП | |
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | |
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Курманазиев | | | | Генеральный план | Стадия: РП; Лист: 5; Листов: |
| Проверил | | Сулондиков | | | | | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | План благоустройства территории М 1:500 | ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760 |

# Генеральный план




## Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

| Поз. | Обозначение<br>Номер типового проекта | Наименование | Кол. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Торговая сеть | Урна для мусора | 37 | Стационарное |
| 2 | Торговая сеть | Скамья со спинкой | 74 | Стационарное |
| 3 | Торговая сеть | Ворота футбольные | 2 | Стационарное |
| 4 | Торговая сеть | Ограждение<br>спорт площадок, м.п. | 318 | Стационарное |
| 5 | Торговая сеть | Баскетбольный щит с кольцом | 5 | Стационарное |
| 6 | Торговая сеть | Теннисные столы | 2 | Стационарное |
| 7 | Торговая сеть | Стойки волейбольные с сеткой | 2 | Стационарное |
| 8 | Торговая сеть | Гимнастический комплекс<br>"Street workout" | 1 | Стационарное |
| 9 | Торговая сеть | Брусья гимнастические | 2 | Стационарное |
| 10 | Торговая сеть | Рукоход "Паутина" | 1 | Стационарное |
| 11 | Торговая сеть | Рукоход "Радуга" | 1 | Стационарное |
| 12 | Торговая сеть | Турник с переменной высотой | 1 | Стационарное |
| 13 | Торговая сеть | Яма с песком | 1 | Стационарное |
| 14 | Торговая сеть | Комбинированное препятствие | 1 | Стационарное |
| 15 | Торговая сеть | Колодец, ход сообщения, траншея | 1 | Стационарное |
| 16 | Торговая сеть | Разрушенная стенка | 1 | Стационарное |
| 17 | Торговая сеть | Лабиринт | 1 | Стационарное |
| 18 | Торговая сеть | Ров | 1 | Стационарное |
| 19 | Торговая сеть | Разрушенная лестница | 1 | Стационарное |
| 20 | Торговая сеть | Светильник освещения территории<br>и спортивной площадки. Мачтовый. | 37 | Стационарное |
| 21 | Торговая сеть | Песочница | 2 | Стационарное |
| 22 | Торговая сеть | Качели | 2 | Стационарное |
| 23 | Торговая сеть | Горка | 2 | Стационарное |
| 24 | Торговая сеть | Башенный игровой комплекс | 2 | Стационарное |
| 25 | Торговая сеть | Качели балансир | 2 | Стационарное |

## Ведомость элементов озеленения

| Поз. | Наименование породы<br>и вида насаждения | Возраст<br>лет | Кол-во<br>шт. | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Газон обыкновенный, м2 | семена | 9384,94 | Райграс пастбищный -10%,<br>овсяница красная - 30% |
| | замена грунта - 20 см | | | мятлик луговой - 30%<br>полевица белая - 30% |
| 2 | Вяз мелколистный 1738 м.п. | 4-6 | 5214 | 3 куста на 1м.п. |
| 3 | Породылиственных деревьев | 5-7 | 58 | Посадка без кома |
| 4 | цветник, м2 | семена | 272,27 | |
| 5 | Отдел цветосно-декоративных растений | | 400 | |
| 6 | Отдел плодового сада и питомника | | 200 | |
| 7 | Отдел полевых и овощевых культур | | 200 | |
| 8 | Отдел коллекционно-селекц. работы с парниками | | 200 | |

## Условные обозначения

- Граница участка
- Проектируемый объект
- Газон
- Живая изгородь
- Деревья
- 6/2 — Количество / Номер по ведомости озеленения
- 5 — Номер по ведомости МАФ

## Рекомендации по озеленению

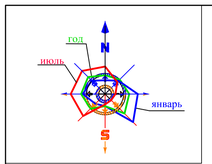
1. Подготовка почвы вручную под газон :
   - добавление растительного грунта - 20 см,
   - ДЭС из песка - 10 см,
   - внесение минеральных удобрений - 40 г/м2,
   - посев семян газонных трав 40г/м2

## Примечания:

1. План озеленения и расстановки МАФ выполнен на основе разбивочного плана. См. лист ГП-2

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 14-34-2017-ГП | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | | | |
| Разработал | | Курмангазиев | | | | Генеральный план | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Суюндиков | | | | | РП | 6 | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | План озеленения<br>и расстановки МАФ<br>М 1:500 | ТОО<br>" ASTANA - PROJECT "<br>ГСЛ № 15015760 | | |

# Сводный план инженерных сетей




## Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

| Номер по плану | Обозначение типового проекта | Этажность | Количество | | | Площадь, м² | | | | Строительный объем м³ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Зданий | Квартир | | Застройки | | Общая нормированная | | Зданий | Всего |
| | | | | Зданий | Всего | Зданий | Всего | Зданий | Всего | | |
| 1 | Здание школы на 600 мест | 3 | 1 | | | 4230.20 | 4368.40 | | 8478,7 | | 45641,6 |
| 2 | ТП | 1 | 1 | | | | 37,0 | | | | |
| 3 | Котельная | 1 | 1 | | | | 54,0 | | | | |
| 4 | Септик (подземный) | | 1 | | | | 25,0 | | | | |
| 5 | ДГУ 40кВА | | | | | | 4,6 | | | | |
| 6 | Площадка для ТБО | | | | | | 16,5 | | | | |
| 7 | Плац для нач. военной подготовки | | | | | | 280,0 | | | | |
| 8 | Военная подготовка Бег с препятствиями | | | | | | 330,0 | | | | |
| 9 | Гимнастическая площадка | | | | | | 416,0 | | | | |
| 10 | Сектор для прижков в высоту | | | | | | 103,0 | | | | |
| 11 | Площадка для настольного тенниса | | | | | 66,0 | 132,0 | | | | |
| 12 | Площадка для волейбола | | | | | | 220,0 | | | | |
| 13 | Футбольная площадка | | | | | | 2948,0 | | | | |
| 13.1 | Боговая дорожка | | | | | | 1401,9 | | | | |
| 14 | Баскетбольная площадка | | | | | | 364,0 | | | | |
| 15 | Сектор для прижков в длину | | | | | | 43,2 | | | | |
| 16 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 12,0 | | | | |
| 17 | Отдел коллекционно-селекц. Работы с парниками | | | | | | 200,0 | | | | |
| 18 | Отдел полевых и овощных культур | | | | | | 200,0 | | | | |
| 19 | Отдел плодового сада и питомника | | | | | | 200,0 | | | | |
| 20 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 21 | Отдел цветосно-декоративных растений | | | | | | 200,0 | | | | |
| 22 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 23 | Площадка для подвижных игр 1 класса | | | | | | 200,0 | | | | |
| 24 | Площадка для тихого отдыха | | | | | | 200,0 | | | | |
| 25 | Площадка для проведения общешкольных мероприятий | | | | | | 1700,0 | | | | |

### Условные обозначения

- Граница участка
- Проектируемый объект

### Иженерные сети

- Проектируемая теплотрасса
- Проектируемый водопровод (В1)
- Проектируемая бытовая канализация (К1)
- Проектируемая кабельная линия 0,4 кВ (W1)
- Проектируемая кабельная линия 10 кВ (W2)
- Проектируемый газопровод
- Проектируемый телефонный кабель

### Рекомендации по озеленению

1. Подготовка почвы вручную под газон :
   - добавление растительного грунта - 20 см,
   - ДЭС из песка - 10 см,
   - внесение минеральных удобрений - 40 г/м2,
   - посев семян газонных трав 40г/м2

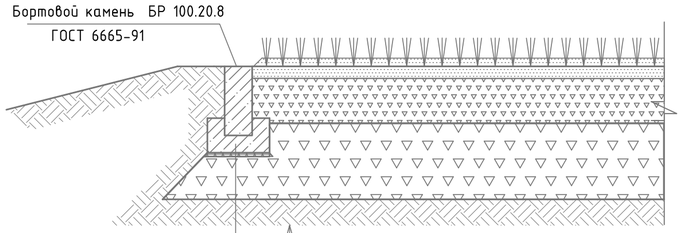
### Примечания:

1. План озеленения и расстановки МАФ выполнен на основе разбивочного плана. См. лист ГП-2

| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | 14-34-2017-ГП | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | | |
| Разработал | | Курмангазиев | | | | Генеральный план | Стадия: РП | Лист: 7 | Листов: |
| Проверил | | Сулондиков | | | | | | | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | Сводный план инженерных сетей М 1:500 | ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760 | | |

## ТИП 5

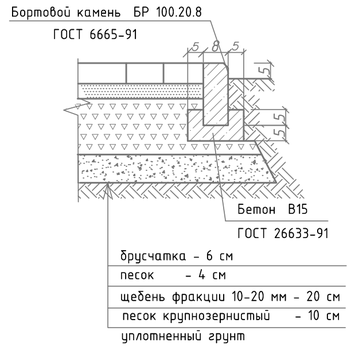
Детская игровая площадка




| |
|---|
| Искуственная трава с засыпкой речным |
| песком (промытый) фракцией 0,5-1 мм |
| и резиновый гранулят фракцией 1-3 мм - 4см |
| Основание: |
| Отсев щебня фракции 0-5мм - 10 см |
| Щебень фракции 15-20мм - 15 см |

## ТИП 3

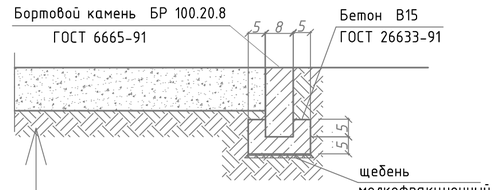
Покрытие тротуаров из брусчатки
с возможностью проезда машин




| |
|---|
| брусчатка - 6 см |
| песок - 4 см |
| щебень фракции 10-20 мм - 20 см |
| песок крупнозернистый - 10 см |
| уплотненный грунт |

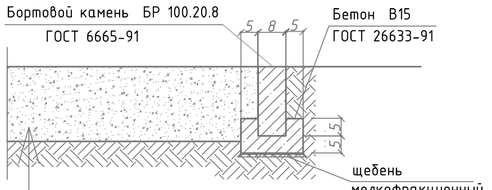
## ТИП 7

Проектируемое песчаное покрытие




| |
|---|
| Песок среднезернистый (пляжный) -15 см |
| Уплотненный грунт |

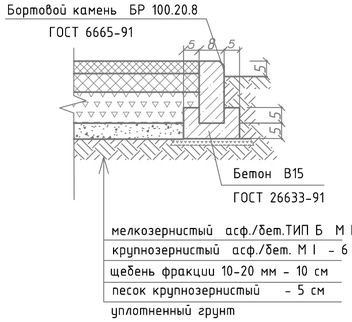
Проектируемое песчаное покрытие ямы для прыжков в длину




| |
|---|
| Песок среднезернистый (пляжный) -30 см |
| Уплотненный грунт |

## ТИП 6

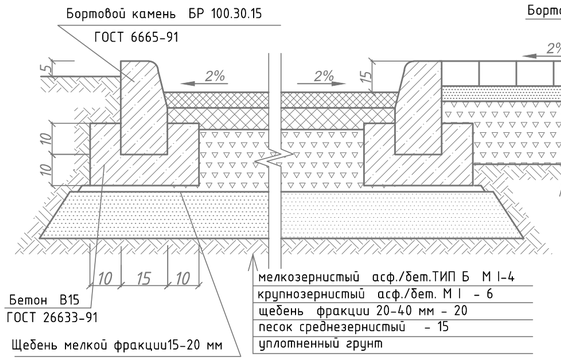
Асфальтовое покрытие плаца




| |
|---|
| мелкозернистый асф./бет.ТИП Б М I-4 |
| крупнозернистый асф./бет. М I - 6 |
| щебень фракции 10-20 мм - 10 см |
| песок крупнозернистый - 5 см |
| уплотненный грунт |

## ТИП 1

Асфальтобетонное покрытие

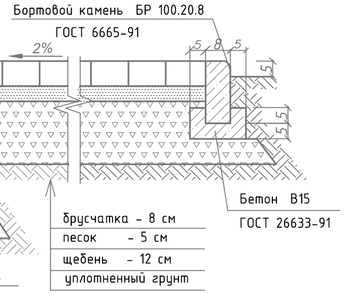



| |
|---|
| мелкозернистый асф./бет.ТИП Б М I-4 |
| крупнозернистый асф./бет. М I - 6 |
| щебень фракции 20-40 мм - 20 |
| песок среднезернистый - 15 |
| уплотненный грунт |

Щебень мелкой фракции15-20 мм

## ТИП 2

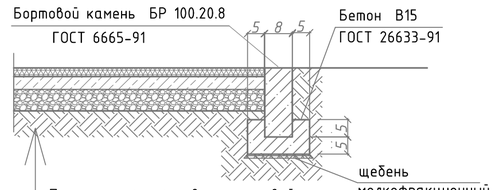
Покрытие тротуаров из брусчатки




| |
|---|
| брусчатка - 8 см |
| песок - 5 см |
| щебень - 12 см |
| уплотненный грунт |

## ТИП 4

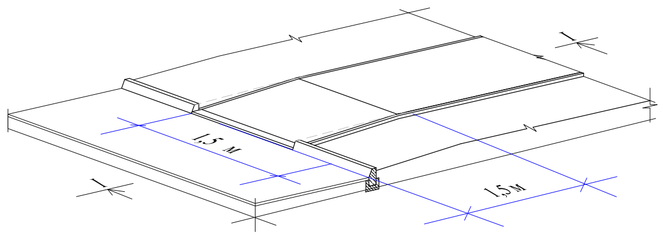
Проектируемое тартановое покрытие



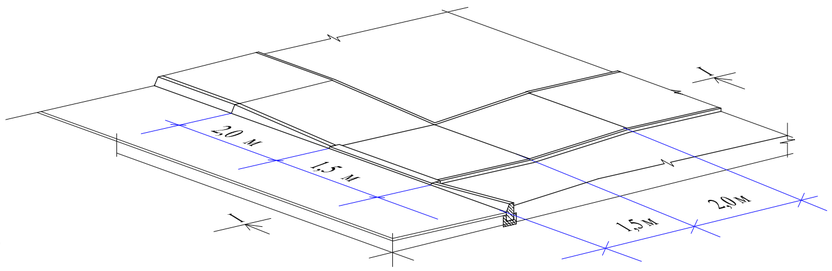

| |
|---|
| Покрытие из резиново-каучуковой |
| крошки и полимерного связующего-1,5 см |
| мелкозернистый. а/б - 5см |
| щебень фракции 0-5 - 5 см |
| щебень фракции 10-20 - 20см |
| Уплотненный грунт |

## Конструкция тротуарного пандуса.

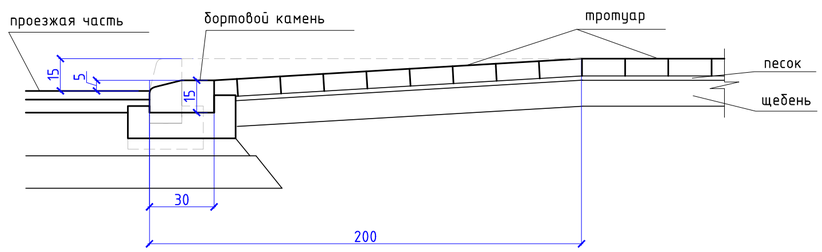
Вариант 2




Вариант 2




Сечение.
I - I




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 14-34-2017-ГП | |
| | | | | | | Привязка проектно-сметной документации на строительство школ на 600 мест в г.Атырау (ж/м Балауса, ул. 1) | |
| Изм. | Кол. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Курмангазиев | | | | Генеральный план | Стадия: РП; Лист: 8; Листов: |
| Проверил | | Суюндиков | | | | | |
| Н. контроль | | Аткенов | | | | Конструкции покрытий благоустройства. | ТОО " ASTANA - PROJECT " ГСЛ № 15015760 |