Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_11_» января 2017 г.

Заказчик КСК «Лада» 150000, СКО, г. Петропавловск, ул. Карима Сутюшева, 15 Ушакова Людмила Петровна

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «_10_» января 2017 года Производственный кооператив «Аварийная служба» Бацанов Юрий Геннадьевич, СКО, г.Петропавловск, ул. Ульянова,52.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «_10_» января 2017 года ТОО «СМ-Строй group», Нурсейтов М.К., ул. Мира, 227/2 , в лице Нурсейтова М.К., аттестат № KZ57VJE00002469, KZ30VJE00002470, KZ03VJE00002471 от 17.10.2014г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «_10_» января 2017 года ТОО «Севгражданпроект» Хуснутдинов Р.К.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт жилого дома по ул. К.Сутюшева, 15 в г.Петропавловске Северо-Казахстанской области в рамках программы «Развития регионов до 2020 года»**, капитальный ремонт

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу СКО, г.Петропавловск, ул.Карима Сутюшева,15

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «31» августа 1998 года №1867.

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление

государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования СКО» от 9 сентября 2017 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Севгражданпроект» № 3167-д**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **№12-0249/16 от 27.07.2016г Филиал РГП «Госэкспертиза» по Северному региону**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2016 год;**
месяц, год
окончание работ: **январь 2017 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,0 мес.;
фактически, месяц: 4,0 мес.;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод $В_1$ Д63	м		40		40
Водопровод $В_1$ Д75	м		99		99
Водопровод $В_1$ Д50	м		14		20
Водопровод $Т_3$ Д63	м		18		8
Водопровод $Т_3$ Д40	м		12		12
Водопровод $Т_3$ Д75	м		49		49
Отопление Д133	м		172		180
Отопление Д100	м		50		50
Отопление Д65	м		9		9
Отопление Д50	м		26		2
Канализация Д100	м		230		230
Канализация Д50	м		27		40

Здание РТП имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***Замена магистральных и разводящих трубопроводов отопления, сетей канализации, монтаж водопровода B_1, T_3, T_4, из полипропиленовых труб***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **15782,31** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **13191,5** тысяч тенге.

9. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **14774,48** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **14774,48** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт жилого дома по ул. К.Сутюшева, 15 в г.Петропавловске Северо-Казахстанской области в рамках программы «Развития регионов до 2020 года»**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Ушакова Л.П**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Бацанов Ю.Г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **Нурсейтов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Технический надзор: **Нурсейтов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя организации М.П.

Авторский надзор: **Колкова Т.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя проектной организации М.П.

Авторский надзор: **Хуснутдинов Р.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя группы авторского надзора (ГИП) М.П.

Прошито и пронумеровано

_____ страниц

"ПЕТРОПАВЛ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

"ПЕТРОПАВЛ ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

20 17 ж. 10 - 03

№ 1-81/210

қолы