исх№66
от 20.02.2020г.

Департаменту внутреннего
Государственного аудита
по городу Шымкент

Комитету внутреннего
Государственного аудита
Министерства финансов
Республики Казахстан

ЖАЛОБА

ТОО «Орион LTD» (БИН 040540005907), потенциальный поставщик конкурса***№ 3860879-1***«Строительство 9 этажных жилых домов в мкр. «Туран» г. Шымкент (повторное применение проекта на 8 домов). Жилой дом № 39». (Без наружных инженерных сетей)»*по лоту28522054-КПКО2***«Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений»**,сообщает Вам, что итоги вышеназванного конкурса незаконны, в виду того, что конкурсной комиссией были нарушены наши права и законные интересы, а именно:

- Была неправомерно занижена условная скидка по нашей конкурсной заявке путем занижения опыта работнашей компании;
- Открытое лоббирование конкурсной комиссией интересов наших конкурентов, путем манипуляции условными скидками потенциальных поставщиков.

В обоснование нами приводятся следующие доводы:

1) Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.07.2019г.), **предмет конкурса относится к объектам II(нормального) уровня ответственности (технический сложный)**, по параметрам указанным в пп.3) п.9 «жилые и многофункциональные здания от 6 до 12 этажей (включительно) в районах с повышенной сейсмической активностью (7 и более баллов) или иными особыми геологическими (гидрогеологическими и геотехническими) условиями, требующими специальных проектных решений и мероприятий при строительстве».

В связи с этим **опыт работ нашей компании не должно быть ниже <u>6,6 балла</u>**, смотрите таблицу ниже:

№	Наименование работы	Год, месяц завершения работ	Функциональное назначение, Уровень ответственности зданий и сооружений, Техническая сложность объектов	Опыт
1	Строительство офиса на пересечении ул. Желтоксан и ул. Г.Муратбаева в г.Кызылорда	2012, декабрь	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой от 3 до 25 этажей для районов с обычными геологическими условиями ***<u>(3-х этажное административное здание – подтверждается Экспертным заключением ТОО «KZ Стройэксперт» (Экспертное заключение №12 от 12.04.2012г.), Актом гос.приемки построенного объекта в эксплуатацию)</u>***	1 балл
2	Строительство «Дом творчества» по улице С. Бейбарыс в городе Кызылорда	2013, октябрь	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой от 3 до 25 этажей для районов с обычными геологическими условиями ***<u>(3-х этажное административное здание – подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №01-366/12 от 30.07.2012г.), Актом гос.приемки построенного объекта в эксплуатацию)</u>***	1 балл
3	Строительство административного здания в пос.ШиелиШиелийского района Кызылординской области	2015, июнь	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой до 12 этажей (включительно) в районах с повышенной сейсмической активностью (7 и более баллов) или иными особыми геологическими (гидрогеологическими и геотехническими) условиями, требующими специальных проектных решений и мероприятий при строительстве ***<u>(административное здание в районах с иными особыми геологическими (гидрогеологическими и геотехническими) условиями, требующими специальных проектных решений и мероприятий при строительстве – подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №14-0011/14 от 24 января 2014г.) в п.6.2.4.Конструктивные решения /В связи с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства предусмотрены мероприятия/)</u>***	1 балл

4	Строительство сельского клуба на 150 мест в ауле С. Сейфуллина Сырдарьинского района Кызылординской области	2015, июнь	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным спортивно-зрелищные, культовые крытые здания или открытые сооружения с одновременным пребыванием в них (вместимостью) от 150 до 500 человек (включительно) ***(зрелищное крытое здание с одновременным пребыванием (вместимостью) от 150 человек (включительно) – подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №14-0390/13 от 30 сентября 2013г.) и Актом гос.приемки построенного объекта в эксплуатацию)***	0,2 балла
5	Строительство двух 40-ка квартирных жилых домов № 4, № 5 в жилом квартале № 2 по ул. Жаппасбай батыра г. Кызылорда	2017, апрель	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным ***(подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №14-0065/15 от 11 марта 2015г.) в п.7.1.Оценка принятых проектных решений, установлено /В соответствии с.п.4 Постановления Правительства РК от 23 октября 2009года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (Нормальный) уровень ответственности/)***	1 балл
6	Строительство административного здания и производственной базы по улице Жаппасбай батыра б/н в.г.Кызылорда	2017, июль	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой от 3 до 25 этажей для районов с обычными геологическими условиями ***(3-х этажное административное здание – подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №14-0071/17 от 06.04.2017г.), Актом гос.приемки построенного объекта в эксплуатацию)***	0,2 балла
7	Строительство ОСШ на 600 ученических мест №63 имени К. Сатбаева в селе Косбулак, сельского округа КолькентСайрамского района, ЮКО	2017, август	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным здания общеобразовательных школ (гимназий, лицеев) вместимостью более 600 учащихся (включительно) ***(здание общеобразовательной средней школы вместимостью более 600 учащихся (включительно) - подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №19-0372/15 от 29 июня 2015г.), Актом гос.приемки построенного объекта в эксплуатацию)***	0,2 балла

8	Строительство здания Жалагашского районного отдела внутренних дел ДВД Кызылординской области	2018, июль	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным административно-бытовые, общественные здания и сооружения высотой от 3 до 25 этажей для районов с обычными геологическими условиями ***(3-х этажное административное здание – подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза» (Заключение №14-0417/14 от 16 октября 2014г.), Актом гос.приемки объекта в эксплуатацию)***	1 балл
9	Строительство 150 местного здания школы возле эксплуатируемой школы №261 на улице Аль-Фараби города Кызылорда	2019, сентябрь	объект жилищно-гражданского назначения, II (нормального) уровня ответственности, относящийся к технически сложным ***(подтверждается Заключением РГП «Госэкспертиза»(Заключение №14-0086/18 от 17.05.2018г.) в п.7.2.Оценка принятых проектных решений /В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности/)***	1 балл
				Итого 6,6 балла

В виду того, что Конкурсная комиссия приопределений Уровня ответственности зданий и сооружений, Технической сложности объектов и их Функционального назначения, руководствуются Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», сообщаем, что:

- согласно п.1 ст.43 Закона Республики Казахстан «О правовых актах» /п.1 Действия нормативного правового акта не распространяются на отношения, возникшие до его введения в действия/;

- согласно п.2-п.3 ст.64-9 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» /п.2 Никто не вправе вмешиваться в работу экспертов или экспертных организаций в ходе приемки документации на экспертизу, рассмотрения проектов, подготовки и оформления экспертных заключений по ним, если иное не предусмотрено законами Республики Казахстан, п.3 Государственные органы и организации, а также иные субъекты архитектурной, градостроительной и строительной деятельности за вмешательство в профессиональную деятельность экспертов и экспертных организаций несут ответственность, установленную законами Республики Казахстан/.

2) Конкурсная комиссия ГУ «Управление государственных закупок города Шымкент» в лице:

Секретаря ЕрежеповНурланБакытович;
Председателя Ахметов ЕрболКуланбайулы;

Члена комиссии КайратовДәуіржанҚайратұлы;
Члена комиссии ҚасымбековЕркебұланАсылбекұлы;
Члена комиссии СариевБахытСадуахасович;
Члена комиссии ТұрсынҚанатҚайратұлы.

Открыто лоббируют интересы наших конкурентов, манипулируя условными скидками потенциальных поставщиков в государственных закупках:

- 3860869-1 «Строительство 9 этажных жилых домов в мкр. «Туран» г. Шымкент (без наружных инженерных сетей) (повторное применение проекта на 8 домов) Жилой дом № 55» где нашу конкурсную заявку **ДОПУСТИЛИ** к участию в конкурсе но,манипулируя условной скидкой потенциальных поставщиков, занизила нашу условную скидку до 8,4 % (где **опыт работ - 5,4балла**, СМК – 3 балла). Победителем признан ТОО «СМП-Кызылорда», протокол итогов опубликован – 07.02.2020 в 18:25:54;

- 3860879-1 Строительство 9 этажных жилых домов в мкр. «Туран» г. Шымкент (повторное применение проекта на 8 домов). Жилой дом № 39». (Без наружных инженерных сетей) где нашу конкурсную заявку **ДОПУСТИЛИ** к участию в конкурсе но, манипулируя условной скидкой потенциальных поставщиков, занизила нашу условную скидку до 8,4 % (где **опыт работ - 5,4балла**, СМК – 3 балла). Победителем признан ТОО «Корпорация АҚ ордасы», протокол итогов опубликован – **13.02.2020 в 10:19:51**;

- 3820042-1 Строительство многоэтажных жилых домов по ул. Аргынбекова в АДЦ г. Шымкент. Жилой дом №4 (без наружных сетей)где нашу конкурсную заявку,манипулируя условной скидкой потенциальных поставщиков, **ОТКЛОНИЛИ** от участия в конкурсе, путем занижения нашей условной скидки до 6 % (где **опыт работ – 3 балла**, СМК – 3 балла), победителем признан ТОО «Югстройсервис-Н»,протокол итогов опубликован – **13.02.2020 в 19:37:37**;

- 3820018-1 Строительство многоэтажных жилых домов по ул. Аргынбекова в АДЦ г. Шымкент. Жилой дом №1 (без наружных сетей)где нашу конкурсную заявку, манипулируя условной скидкой потенциальных поставщиков, **ОТКЛОНИЛИ** от участия в конкурсе, путем занижения нашей условной скидки до 6 % (где **опыт работ – 3 балла**, СМК – 3 балла), победителем признан ТОО «Югстройсервис-Н»,протокол итогов опубликован – **13.02.2020 в 19:37:40**.

Конкурсная комиссия, состав которой во всех вышеназванных конкурсах одна и та же.При наличии в конкурсной заявке идентичных подтверждающих документов, умудряется в одинаковых конкурсах (с точки зрения уровня ответственности по Приказу №165) с интервалом опубликования протоколов итогов в несколько часов (конкурсы 3860879-1, 3820042-1, 3820018-1) присвоить в качестве опыта работ разные баллы. Вся корысть данной конкурсной комиссии заключается в том, что где наша заявка не может выиграть в связи с высокой ценой, нас допускают к конкурсу, а где наша цена ниже даже при учете условных скидок нас просто не допускают к конкурсу.

В соответствии со статьей 47 Закона «О государственных закупках» потенциальный поставщик вправе обжаловать действия (бездействие), решения заказчика, организатора государственных закупок, единого организатора государственных закупок, комиссий, эксперта, единого оператора в сфере государственных закупок, если их действия (бездействие), решения нарушают права и законные интересы потенциального поставщика.

В связи с выше изложенным,

ПРОШУ ВАС:

1) **Провести камеральный контроль по данному конкурсу в связи с выявленными фактами нарушений Правил и Закона РК «О государственных закупках»;**

2) **Принять меры по отношению к конкурсной комиссии в связи с выявленными фактами нарушения Правил и Закона РК «О государственных закупках» (в частности согласно Кодекса Республики Казахстан об административных правонарушениях);**
3) **Обязать Организатора конкурсапересмотреть итоги конкурса и установить ТОО «Орион LTD» размер условной скидки – 9,6% (6,6% - за наличие опыта работ, из них в качестве генерального подрядчика – 6 лет; 3% - за наличие сертификатов соответствия СМК и СЭМ).**

В случае отказа в удовлетворении нашей жалобы мы намерены пройти все обязательные стадии досудебного порядка урегулирования споровы обратится в суд с привлечением внимания Общественности, Надзорных органов, СМИ и БЛОГЕРов.

Директор ТОО «Орион LTD» **Джанабергенов Ш.А.**