АКТ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ

__г. Костанай_____
(местонахождение объекта)

Приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением) **АО «Баян Сулу» от « 10» июля 2015 г. № 271**

В составе:

Председатель

Трайбер В.А. – Председателя Правления – Президента АО «Баян Сулу»

Заместитель председателя – представитель государственной архитектурно-строительной инспекции

Жумагазин М.Ж. главный специалист отдела ГАСИ. ГУ «Управление государственного архитектурно-Строительного контроля акимата Костанайской области»

Членов комиссии- представителей:

Заказчика

Трайбера В.А. Председателя Правления – Президента АО «Баян Сулу»

Эксплуатационной организации

Трайбера В.А. Председателя Правления – Президента АО «Баян Сулу»

Генерального проектировщика

Горбаченко В.А.директора ТОО ПТЦ «КОСТАНАЙПРОЕКТ»

Генерального подрядчика

Мельникова В.П. директора ТОО «КАЗПРОФМОНТАЖ»

Органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Абдыкалыкова Р.Б. руководитель РГУ «Управление по защите прав потребителей г.Костанай Департамента по защите прав Потребителей Костанайской области Агентства РК по защите прав потребителей»

Органов государственного пожарного надзора

Уразова А.В. Полковник противопожарной службы. Начальник УЧС г.Костанай

Представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Мухамеджанова В.С. заместитель руководителя РГУ «Департамент экологии по Костанайской области Комитета экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики Республики Казахстан »

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **АО «Баян Сулу»**

Предъявлен к приемке в эксплуатацию объект:

Блок вспомогательных помещений транспортного цеха, на территории АО «Баян Сулу» по улице Бородина, 198 в городе Костанае

по адресу: **г.Костанай, ул.Бородина, 198**

2.Строительство осуществлено на основании распоряжения (Постановления, приказа) **Постановления акимата г. Костаная №1671 от 19 августа 2011г.**
и в соответствии с разрешением на право производства строительно-монтажных работ выданным **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской обл.»**
3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком
ТОО«КАЗПРОФМОНТАЖ» лицензия № 13016673 выданная г.Астана 16.07.2013г.
выполнившим **строительно монтажные работы**
4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО ПТЦ «КОСТАНАЙПРОЕКТ» ГСЛ №004566**
5. Исходные данные для проектирования выданы
6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивид, повторно применяемому) **индивидуальному проекту**
7. Проектно- сметная документация утверждена (согласована)
главным архитектором г.Костаная
8.Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ январь **2015 года**, окончание работ июль **2015 года**
9. Приемочной комиссии предоставлена следующая документация: АПЗ; проектная документация, юридические документы, технический паспорт, акты на скрытые работы.

(перечень документов или номер приложения к акту)

10.Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной (провозной) способности, число рабочих мест и т. д.(заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)

Мощность Произв-ть и т.д.	Единица изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Число этажей Площадь застройки	шт м2	3 275,9	3 275,9
Объем здания Общая площадь	м3 м2	3559 736	3559 736
Основная площадь	м2	474	474
Число помещений	шт	38	38

11.Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Здание прямоугольное в плане с габаритными размерами 14х18м, с подвалом под частью здания, высота этажей 6,9м одноэтажная часть, 3,3м в двухэтажной части.**

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

12.Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту)

13. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

Характеристика мероприятий приведена в приложении _____ к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения. Энергоснабжение и связь обеспечивают нормальную эксплуатацию здания,

сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведены в приложении _____к акту.

15.Недоделки и дефекты устранены.

16.Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость объекта :

По утвержденной проектно-сметной документации: всего **- 60 689 000 тенге** в том числе СМР - **тенге, оборудования инстр. и инвентаря тенге.**

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **– 60 689 000**, в том числе СМР- стоимость оборудования- тыс.тенге

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____

и архитектурно-строительные (включая объемно-планировочные и по применению матер. и конструкции) _____

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке: **Блок вспомогательных помещений транспортного цеха, на территории АО «Баян Сулу» по улице Бородина, 198 в городе Костанае.**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель
приемочной комиссии_____**Трайбер В.А.**
(подпись) (ФИО)

Заместитель председателя _____ **Жумагазин М.Ж.**
(подпись) (ФИО)

Члены приемочной комиссии

_____ **Трайбер В.А.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Абдыкалыков Р.Б.**
(подпись) (ФИО)

исх. 70.1Т 01073/0 16.07.1

_____ **Уразов А.В.**
(подпись) (ФИО)

исх N 05-434/10Л-Т-240 от.03.08.15г.

_____ **Мухамеджанов В.С.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Горбаченко В.А.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Мельников В.П.**
(подпись) (ФИО)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта
Для подписания акт подготовлен 10.07.2015

Пронумеровано и прошнуровано
на ____ листах.

Председатель Правления- Президент
АО «Баян Сулу»
_____ С.Сыдыков Т.М.
«____» _____ 2016 год.