«Утверждаю»

_____

_____

_____

(дата и номер решения (приказа, постановления)
фамилия, имя, отчество и должность
лица, подписавшего решение)

АКТ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ

__г. Костанай_____
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением) **от « 08» июля 2015 г.** № 267 Распоряжением Акима г. Костаная

В составе:

Председатель

Сандибеков К.А – заместитель Акима г.Костаная

Заместитель председателя – представителя государственной архитектурно-строительной инспекции

Ульянов Л.К. руководитель отдела ГАСИ. ГУ «Управление государственного архитектурно-Строительного контроля акимата Костанайской области»

Членов комиссии- представителей:

Заказчика

Трайбера В.А. Председателя Правления – Президента АО «Баян Сулу»

Эксплуатационной организации

Трайбера В.А. Председателя Правления – Президента АО «Баян Сулу»

Генерального проектировщика

Горбаченко В.А.директора ТОО ПТЦ «КОСТАНАЙПРОЕКТ»

Генерального подрядчика

Мельникова В.П. директора ТОО «КАЗПРОФМОНТАЖ»

Органов государственной санитарно-эпидемиологической службы

Абдыкалыкова Р.Б. руководитель РГУ «Управление по защите прав потребителей г.Костанай Департамента по защите прав Потребителей Костанайской области Агентства РК по защите прав потребителей»

Органов государственного пожарного надзора

Уразов А.В. Полковник противопожарной службы. Начальник. УЧС г.Костанай

Представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

Мухамеджанова В.С. заместитель руководителя РГУ «Департамент экологии по Костанайской области Комитета экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики Республики Казахстан »

УСТАНОВИЛА:

Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) **АО «Баян Сулу»**

Предъявлен к приемке в эксплуатацию объект:

Отдельно стоящий склад без особых условий хранения материалов, на территории АО «Баян Сулу» по улице Бородина, 198 в городе Костанае

по адресу: **г.Костанай, ул.Бородина, 198**

2.Строительство осуществлено на основании распоряжения (Постановления, приказа)
Распоряжения акимата г. Костаная
и в соответствии с разрешением на право производства строительно-монтажных работ выданным **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской обл.»**
3.Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком
ТОО«КАЗПРОФМОНТАЖ» лицензия № 13016673 выданная г.Астана 16.07.2013г.
выполнившим **строительно монтажные работы**
4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО ПТЦ «КОСТАНАЙПРОЕКТ» ГСЛ №004566**
5. Исходные данные для проектирования выданы
6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивид, повторно применяемому)
индивидуальному проекту
7. Проектно- сметная документация утверждена (согласована)
главным архитектором г.Костаная
8.Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель **2015 года**, окончание работ июль **2015 года**
9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация: АПЗ; проектная документация, юридические документы, технический паспорт, акты на скрытые работы.

(перечень документов или номер приложения к акту)

10.Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной (провозной) способности, число рабочих мест и т. д.(заполняется по всем объектам (кроме жилых домов)

Мощность Произв-ть и т.д.	Единица изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Число этажей Площадь застройки	шт м2	1 754,6	1 754,6
Объем здания Общая площадь	м3 м2	6037 713,4	6037 713,4
Основная площадь	м2	713,4	713,4
Число помещений	шт	1	1

11.Технологические и архитектурно- строительные решения по объекту характеризуются следующими данными : одноэт-полон, металлокаркасный

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

12.Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту)

13. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **выполнены**

Характеристика мероприятий приведена в приложении _____ к акту.

14.Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения. Энергоснабжение и связь обеспечивают нормальную эксплуатацию здания,

сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведены в приложении _____к акту.

15.Недоделки и дефекты устранены.

16.Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость объекта :

По утвержденной проектно-сметной документации: всего - 15404809 **тенге** в том числе СМР - — **тенге, оборудования инстр. и инвентаря** — **тенге.**

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию - 15404809, в том числе СМР- — стоимость оборудования- — тыс.тенге

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических_____

и архитектурно-строительные (включая объемно-планировочные и по применению матер. и конструкции) _____

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке:**Отдельно стоящий склад, без особых условий хранения материалов,на территории АО «Баян Сулу» по улице Бородина,198 в городе Костанае».**

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии_____ **Сандибеков К.А**
(подпись) (ФИО)

Заместитель председателя _____ **Ульянов Л.К.**
(подпись) (ФИО)

Члены приемочной комиссии

_____ **Трайбер В.А.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Абдыкалыков Р.Б.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Уразов А.В.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Мухамеджанов В.С.**
(подпись) (ФИО)

«Проектно-технологический центр «Костанайцветмет» _____ **Горбаченко В.А.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Мельников В.П.**
(подпись) (ФИО)

Примечание: Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта
Для подписания акт подготовлен 09.07.2015

Заключение рабочей комиссии

г. Костанай

Рабочая комиссия, назначенная **Трайбером В.А.** Председатель Правления – Президент АО «Баян Сулу».
решением от "7" июля 2015 года № 252
В составе:
председателя - представителя заказчика: **Трайбера В.А.** Председателя Правления – Президента АО «Баян Сулу»
Членов комиссии - представителей:
генерального проектировщика:
Горбаченко В.А. директора ТОО ПТЦ «КОСТАНАЙПРОЕКТ».
генерального подрядчика:
Мельников В.П. директора ТОО «КАЗПРОФМОНТАЖ».
органов государственной противопожарной службы:
Уразов А.В. Полковник противопожарной службы. Начальник. УЧС г.Костанай
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора:
Абдыкалыков Р.Б. руководитель РГУ «Управление по защите прав потребителей г.Костанай Департамента по защите прав Потребителей Костанайской области Агентства РК по защите прав потребителей».
эксплуатационной организации:
Шаяхметов Т.Т гл.инженер АО «Баян Сулу».
Апареев Д.Ю директор по капитальному строительству АО «Баян Сулу».

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком **ТОО «КАЗПРОФМОНТАЖ»**.
предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный **«Отдельно стоящий склад без особых условий хранения материалов», на территории АО «Баян Сулу» по улице Бородина, 198 в городе Костанае**
по адресу: **г.Костанай, ул.Бородина, 198**
2. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,
ТОО«КАЗПРОФМОНТАЖ» лицензия № 13016673 выданная г.Астана 16.07.2013г
выполнившим **строительно-монтажные работы**
3. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство
разработана проектными организациями **ТОО ПТЦ «КОСТАНАЙПРОЕКТ» ГСЛ №004566**
4. Строительство осуществлялось по **«Отдельно стоящий склад без особых условий хранения материалов», на территории АО «Баян Сулу» Заказ № 09-13**
5. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена АО «Баян Сулу»
6. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2015г
окончание работ: июль 2015г
7. Рабочей комиссии представлена следующая документация: Проект, журналы производства работ, акты скрытых работ, согласования с заинтересованными.
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.
8. Объект имеет следующие показатели: **1-о этажное, площадь застройки 754,6м2, общая площадь713,4м2, объем здания 6037м3**
9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **стены сэндвич - панель, каркас-металлоконструкции.**

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

11. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____

_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

12. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение рабочей комиссии: **Отдельно стоящий склад, без особых условий хранения материалов,на территории АО «Баян Сулу» по улице Бородина,198 в городе Костанае».**

СЧИТАТЬ ПРИНЯТЫМ от генерального подрядчика и готовым для предъявления Государственной приемочной комиссии.

Председатель рабочей комиссии

_____ **Трайбер В.А.**

(подпись) (ФИО)

Члены рабочей комиссии:

_____ **Горбаченко В.А.**

(подпись) (ФИО)

_____ **Мельников В.П.**

(подпись) (ФИО)

_____ **Уразов А.В.**

(подпись) (ФИО)

_____ **Абдыкалыков Р.Б.**

(подпись) (ФИО)

_____ **Шаяхметов Т.Т.**

(подпись) (ФИО)

_____ **Апареев Д.Ю.**

(подпись) (ФИО)

4 беттер қатталып нөмірленіп тігілді

Прошито, пронумеровано на 4

Председатель Правления-
Президент Трайбер В.А.

Баян Сұлу

Кадастрлық № 12:193:005:033

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы

Тіркелген күні 09.09.98

Тіркелген уақыты 12:45

Қолы

Басшы Мажутов Е.Б.