Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

От "27" АВГУСТА 2014 г. Г. КАРАГАНДА
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "23" АВГУСТА 2013 г. № 104/Р
АКИМАТ Г. КАРАГАНДЫ
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя - представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации) ПИСЬМО-ОТКАЗ И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГАСК И Л ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ №21-27-2-5/1933 ОТ 20.08.2014
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика ДИРЕКТОР КГУ „СОШ №32" ХОМИН А.И.
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации ЗАМ. ДИРЕКТОР ПО АХЧ КГУ „СОШ №32" ПРОКОПОВА С.Н.
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика ДИРЕКТОР ТОО „НУР-КУРЫЛЫС" АБИЛКАСОВ Е.Т.
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) _____
ДИРЕКТОР ТОО „ЭКИЛПРОЕКТСТРОЙ XXI" НЕСТЕРУК А.И.
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) ПИСЬМО-ОТКАЗ И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ ДЕПАРТАМЕНТА ГАСК И Л ПО КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ №21-27-2-5/1933 ОТ 20.08.2014
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора ПИСЬМО-ОТКАЗ И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ САНИТАРНО-ЭПИДЕМ. НАДЗОРА №04-1-23/2297 ОТ 13.08.2014
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы ПИСЬМО И.О. ЗАМ. НАЧАЛЬНИКА ЧС Г. КАРАГАНДЫ №23-07-19.7/3Т-Х-339 ОТ 12.08.2014
(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны

окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) письмо-отказ и.о. руководителя Департамента экологии по Карагандинской области №2050/1-7 от 15.08.2014

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) КГУ "Средняя общеобразовательная школа №32" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию Работы по проведению капитального ремонта кровли КГУ "Средняя общеобразовательная школа №32" акимата г. Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: г. Караганда, Октябрьский район, 22 микрорайон

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от "__"_____ 20__ г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от "20" марта 2014 г. №2 КГУ "Средняя общеобразовательная школа №32" акимата г. Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком _____ ТОО "НУР-Курылыс"

(наименование организации)

выполнившим Работы по проведению капитального ремонта кровли КГУ "Средняя общеобразовательная школа №32" акимата г. Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком на основании сметной документации ТОО "Жилпромстрой XXI"

(наименование организации)

выполнившим сметная документация

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена РГП „Госэкспертиза" по Карагандинской области

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "28" декабря 2013 г. № 10-0664/13

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01 июня 2014;

(месяц, год)

окончание работ 28 июня 2014;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: 28 дней

по норме или по проекту организации строительства 7;

фактически 28 дней.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: протокол об итогах гос. закупок способом электронного конкурса №646215-2 от 14.03.2014

заключение госэкспертизы №10-0664/13 от 28.12.2013

договор №2 от 20.03.2014

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	—	—
Общий строительный объем	$м^3$	—	—
В том числе подземной части	$м^3$	—	—
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	—	—

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

в том числе: однокомнатных	—	—	—	—	—	—
двухкомнатных	—	—	—	—	—	—
трехкомнатных	—	—	—	—	—	—
четырехкомнатных	—	—	—	—	—	—
и более	—	—	—	—	—	—

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____
_____
_____

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
_____
_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 13949,8 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 13949,8 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 13949,8 тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____
_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____
_____
_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке объект после капитального ремонта кровли КГУ „Средняя общеобразовательная школа №32" акимата города Караганды ГУ „Отдел образования города Караганды" по 22 микрорайону
(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии письмо-отказ зам. акима г. Караганды №135708
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать) письмо-отказ и.о. руководителя департамента ГАСК по Карагандинской области №21-272-5/1933 от 22.08.2014

Члены государственной приемочной комиссии:

Директор ТОО „Нур-Курылыс" Абилкасов

Директор КГУ „СОШ №32" Хомин

Зам. директора по АХЧ Прокопенко

Директор ТОО „Жилпромстрой XXI" Нестерук

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)