Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2001 жылғы 15 қазандағы №1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

БЕКІТІЛГЕН

(шешімнің (бұйрықтың, қаулының және т.б.) күні мен нөмірі, шешіме (бұйрыққа, қаулыға және т.б.) қол қойылған адамның тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
«31» 12 2014 ж.
№ 471
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ КҮРДЕЛІ ЖӨНДЕУДЕН ӨТКІЗІЛГЕН ТҰРҒЫН ҮЙДІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2014 жылғы «__»_____ № ____ Шымкент қаласы

2014 жылғы «02» қазандағы №256-ө Шымкент қаласы әкімінің өкімімен тағайындалған мемлекттік кабылдау комиссиясы мына құрамда:

(бұйрығымен, қаулысымен және т.б.)

Ғ. Исмаилов — **Шымкент қаласы әкімінің орынбасары, комиссия төрағасы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Мемлекеттік сәулет- құрылыс инспекциясының өкілі:

Ә. Әбдікадыров — **ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті басшысының орынбасары, комиссия төрағасының орынбасары**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Комиссия мүшелері (өкілдері):

Н.Ескараев — **Шымкент қаласы бойынша төтенше жағдайлар жөніндегі басқарма басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Н.Жумадуллаев — **Абай аудандық мемлекеттік санитарлық эпидемиологиялық қадағалау басқармасының басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Бас жобалаушы:

Н.Архабаев — **«Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы» бөлімінің басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Б.Әлзаков — **Шымкент қаласының «Тұрғын үй инспекциясы» бөлім басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Е.Торе — **«Ер гарант инжиниринг» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Қ.Есенов — **«Тұрғын үй Шымкент» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Мердігер:

С. Аширметов — **«БеМир Құрылыс» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Басқада мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдарының өкілдері:

С.Бейсенбаев — **«НМК-7 LTD» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Ж.Жасузакова **«Кондоминимум» торайымы**

(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) **«Тұрғын үй Шымкент» ЖШС-і және «БеМир Құрылыс» ЖШС-і «ОҚО, Шымкент қаласы, Гагарин көшесінде орналасқан №20 төрт қабатты тұрғын үйді күрделі жөндеу»**

пайдалануға қабылдауды ұсынды

Құрылыстың барлық құрылыс монтаж жұмыстары **күрделі жөндеу** орындаған мердігер **«БеМир Құрылыс» ЖШС-гі жүзеге асырды.**

Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын **«ПМК-7 LTD» ЖШС-і «ОҚО, Шымкент қаласы, Гагарин көшесінде орналасқан №20 төрт қабатты тұрғын үйді күрделі жөндеу»** жобасын әзірлеген.

(жұмыстың түрлері)

2. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген _____

(ғылыми зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үшінші артық ұйым болғанда олардың тізбесі, қосымшасында көрсетіледі) жүзеге асты.

3. Жобалау-смета құжаттамасын **«ПМК-7 LTD» ЖШС-нің** объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органының атауы) бекіткен.

«Мемсарантама» РМК 2014

жылғы «9» шілдедегі №19-0769/13 жобасын бекіткен.

4. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

Жұмыстың басталуы: **Тамыз 2014 ж.**

Жұмыстың аяқталуы: **Қараша 2014 ж.**

5. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылады:

Жұмыс жобасы, «Мемсарантама» РМК қорытындысы, рұқсат қағазы.

6. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістің алаң, ұзақтық, сыйымдылық, колем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық (объекті тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік т.б.	Өлшем бірлік	Жоба бойынша		Іс жүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Алғашқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген колемде өнім шығару

7. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады: **Тұрғын үйдің тозығы жеткен шатырын ауыстыру.**

8. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес жолшерде жабдық орнатылған.

Жоба бойынша: орындалды Іс жүзінде: жоба бойынша орындалды.

9. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігінің, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жоніндегі іс-шаралар барлығы **жоба бойынша орындалды.** Іс шаралар сипаттамасы актінің қосымшасында берілген.
10. Жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары объектіні қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің қосымшасында берілген.
11. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалғайлықтар мен ақаулар жойылды.
12. Қоғаландыру, ғимараттарға жаяу жолдарға, шаруашылық ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жоніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс.

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындау мерзімі

13. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу нәтижінде: технологиялық сәулет-құрылыстың (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жоніндегінің қоса алғанда) шешімінің озықтығына баға берілді.
14. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құны:
    Барлығы – 6 884 400 теңге, құрылыс монтаж жұмыстары 2014 жылдың 20 шілдедегі № 8 келісім-шартқа сәйкес.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған: **«ОҚО, Шымкент қаласы, Гагарин көшесінде орналасқан №20 төрт қабатты тұрғын үйді күрделі жөндеу» жұмыстары.**

(Объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының — Г.Исмаилов

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары — Ә.Әбдікадыров

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері:

Н.Ескараев

Н.Жумадуллаев

Н.Архабаев

Б.Әлзаков

Е.Торе

К.Есенов

С.Апирметов

С.Бейсенбаев

Ж.Жасузакова

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ АБАЙ АУДАНЫ ӘКІМІНІҢ АППАРАТЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

20 ж.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
«31» 12 2014 ж.
№ 470
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2001 жылғы 15 қаңтарындағы №1328 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

БЕКІТІЛГЕН

(шешімнің (бұйрықтың, қаблының және т.б.) күні мен нөмірі, шешімге (бұйрыққа, қаулыға және т.б.) қол қойылған адамның тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯСЫНЫҢ КҮРДЕЛІ ЖӨНДЕУДЕН ӨТКІЗІЛГЕН ТҰРҒЫН ҮЙДІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2014 жылғы «__» _____ № _____ Шымкент қаласы

2014 жылғы «02» қазандағы №256-ө Шымкент қаласы әкімінің өкімімен тағайындалған мемлекттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

(бұйрығымен, қаулысымен және т.б.)

Г. Исмаилов — **Шымкент қаласы әкімінің орынбасары, комиссия торағасы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Мемлекеттік сәулет- құрылыс инспекциясының өкілі:

Ә. Әбдіқадыров — **ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаменті басшысының орынбасары, комиссия торағасының орынбасары**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Комиссия мүшелері (өкілдері):

Н.Ескараев — **Шымкент қаласы бойынша төтенше жағдайлар жөніндегі басқарма басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

А.Төлебаев — **Шымкент қаласы Еңбекші аудандық тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасының басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Бас жобалаушы:

Н.Архабаев — **«Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы» бөлімінің басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Б.Өлзаков — **Шымкент қаласының «Тұрғын үй инспекциясы» бөлім басшысы**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Е.Торе — **«Ер гарант инжиниринг» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

К.Есенов — **«Тұрғын үй Шымкент» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Мердігер:

С. Аширметов — **«БеМир Құрылыс» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

Басқада мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қалағалау органдарының өкілдері:

С.Бейсенбаев — **«ИМК-7 LTD» ЖШС-нің директоры**
(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

О.Мирошникова «Кондоминимум» торайымы

(тегі, аты, әкесінің аты) (лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) «Тұрғын үй Шымкент» ЖШС-і және «БеМир Құрылыс» ЖШС-і «ОҚО, Шымкент қаласы, Еримбетов көшесінде орналасқан №38 бес қабатты тұрғын үйді күрделі жөндеу»

пайдалануға қабылдауды ұсынды.

Құрылыстың барлық құрылыс монтаж жұмыстары күрделі жөндеу орындаған мердігер «БеМир Құрылыс» ЖШС-і жүзеге асырды.

Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын «ПМК-7 LTD» ЖШС-і «ОҚО, Шымкент қаласы, Еримбетов көшесінде орналасқан №38 бес қабатты тұрғын үйді күрделі жөндеу» жобасын әзірлеген.

(жұмыстың түрлері)

2. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген _____

(ғылыми зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үшten артық ұйым болғанда олардың тізбесі, қосымшасында көрсетіледі) жүзеге асты

3. Жобалау-смета құжаттамасын «ПМК-7 LTD» ЖШС-ің объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органының атауы) бекіткен.

«Мемсараптама» РМК 2013

жылғы «9» шілдедегі №19-0769/13 жобасын бекіткен.

4. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асты:

Жұмыстың басталуы: Тамыз 2014 ж.

Жұмыстың аяқталуы: Қараша 2014 ж.

5. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылады:

Жұмыс жобасы, «Мемсараптама» РМК қорытындысы, рұқсат қағазы.

6. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндіретін алаң, ұзақтық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және т.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық (объекті тұрғын үйлерді қоспағанда) бойынша олшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік т.б.	Олшем бірлік	Жоба бойынша		Іжүзінде	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі

Алғашқы кезекте жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару

7. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешім мынадай деректермен сипатталады:

Тұрғын үйдің тұнығы жеткен шатырын зуыстыру.

8. Объектіге жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

Жоба бойынша: орындалды Іс жүзінде: жоба бойынша орындалды.

9. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігінің, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар барлығы **жоба бойынша орындалды.** Іс шаралар сипаттамасы актінің қосымшасында берілген.

10. Жабдықтаудың және байланыстың тысқары сыртқы коммуникациялары объектіні қолыңды пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің қосымшасында берілген.

11. Жұмыс комиссиясы анықтаған шалғайлықтар мен ақаулар жойылды.

12. Қоғаландыру, ғимараттарға жаяу жолдарға, шаруашылық ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сонымен ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс.

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындау мерзімі

13. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық сәулет-құрылыстың (көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегінің қоса алғанда) шешімінің ұзақтығына баға берілді.

14. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құны:

Барлығы — 16 203 960 теңге, құрылыс монтаж жұмыстары 2014 жылдың 22 мамырдағы № 20 келісім-шартқа сәйкес.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдауға ұсынылған: «ОҚО, Шымкент қаласы, Еримбетов көшесінде орналасқан №38 бес қабатты тұрғын үйді күрделі жөндеу».

(Объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының Мемлекеттік қабылдау комиссиясы торағасының орынбасары — Г.Исмаилов

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері: — Ж.Абдікадырова

Н.Ескараев

А.Толебаев

Н.Архабаев

Б.Әлзаков

Г.Торе

К.Есенов

С.Аширметов

С.Бейсенбаев

О.Мирошникова

21.1015 241243

ГАСО РК 21.04 2004