КОМПЛЕКСНАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ.
СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ №00058 ОТ 24 ИЮНЯ 2016г.

г.Атырау 060007
ул.Махамбета,116г
Тел. 8(7122) 32 13 97
e-mail: RTN909@mail.ru
www.royaltau.kz

ROYAL TAU

Бекітемін/Утверждаю
Директор
ТОО «ROYAL TAU»
Тажмаганбетов М.К.

ҚОРЫТЫНДЫ /ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 0019-16 от 25.11.2016 г.
по рабочему проекту

«Жылыой ауданы Жиенай , Мешер учаскелерінде сібір жарасы мал көмінділері моласы құрылысына жобалау сметалық құжаттамасын даярлау»

.

«Разработка проектно сметной документации на строительства скотомогильника сибирской язвы в участках Жиенай, Мешер Жылыойского района»

ТАПСЫРЫСШЫ /ЗАКАЗЧИК:
ГУ« Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жылыойского района Атырауской области»

БАС ЖОБАЛАУШЫ /ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Ешимкулов Н.Т»

1.НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Разработка проектно сметной документации на строительства скотомогильника сибирской язвы в участках Жиенай, Мешер Жылыойского района**»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 49 от 11.11.2016 г. на проведение комплексной вневедомственной независимой экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Жылыойского района Атырауской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ИП«Ешимкулов Н.Т» (гослицензия 3 категории) №000381 от 27.07.2005 г., выданный Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Главный инженер проекта – Хасанов А.Х. (приказ 8 от 19.10.2016 г).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Договор №44 от 19.10.2016 г на разработку ПСД между ГУ «Отдел строительства Жылыойского района Атырауской области» и ИП«Ешимкулов Н.Т»

Задание на проектирование от 17.10.2016 г., утвержденное руководителем ГУ «Управление строительства Жылыойского района Атырауской области» и согласованное заместителем Акима Жылыойского района Атырауской области»;

Гос.Акт на землю №142862 , от28.07.2015 г.выданный Жылыойским районным отделением АФ РГП на ПХВ НПЦземкадастр

Гос.Акт на землю №142863 , от 28.07.2015 г.выданный Жылыойским районным отделением АФ РГП на ПХВ НПЦземкадастр

Письмо ГУ «Отдела строительства Жылыойского района Атырауской области» за №04-06/736 от 07.11.2016 на проведение комплексной вневедомственной независимой экспертизы.

Решение Акимата Жылыойского района Атырауской области №279 от 28.07.2016 г. о выделении земельного участка для строительства скотомогильника.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- мотивированный отказ республиканского государственного учреждения «Департамент по защите прав потребителей Атырауской области №sesE11-03/00250/2 от 18.11.2016 г.так как объект не входит в перечень объектов высокой эпидемической значимости.

- заключение государственной экологической экспертизы за №E011-0097/16 от 25.11.2016г. о согласовании раздела ООС к рабочему проекту, выданное Департаментом экологии по Атырауской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1 Пояснительная записка
Том-2 Чертежи

Том 3 Сметная документация.
Том 4 Проект организации строительства
Том 5 Паспорт проекта

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство скотомогильников предназначается для захоронения трупов диких и домашних животных и относится к объектам II нормального уровня ответственности (технически не сложный).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Исследованные участки проектирования расположены по адресу:

- с.Мешер
- с.Жиенай

6.2 Природно-климатические условия района строительства

Жылыойский район расположен в юго-восточной части Атырауской области. Большая часть района находится в пределах Прикаспийской низменности и занимает площадь в 29,4 тыс. кв. км. Климат умеренный, резко континентальный, с большими годовыми и суточными амплитудами температур. Отмечается малое количество осадков и большая испаряемость.

Климат Жылыойского района резко континентальный, характеризующийся большими суточными и годовыми колебаниями температуры, короткая малоснежная, довольно холодная зима и жаркое продолжительное лето.

Климат района формируется под преобладающим влиянием арктических, иранских и туранских воздушных масс. В холодный период года здесь господствуют массы воздуха, поступающие из западного отрога сибирского антициклона, в теплый период они сменяются перегретыми тропическими массами из пустынь Средней Азии и Ирана. Под влиянием этих масс формируется резко континентальный, крайне засушливый тип климата.

Район относится к IV Г климатическому подрайону.

Территория отличается повышенной сухостью воздуха. Наличие большого дефицита влажности при высокой температуре воздуха и относительно слабая водопроницаемость пород создают условия для значительного испарения выпа-

дающих осадков. Величина испарения с поверхности достигает 1600 мм в год, превышая в 8-10 раз количество выпадающих атмосферных осадков.

Значительная сухость воздуха с влажностью менее 30% наблюдается на восточном побережье и составляет всего за год 40-90 дней. С удалением от моря число сухих дней увеличивается.

Самым холодным является январь месяц, средние температуры составляют -9…-12 градусов. Зимний период характеризуется неустойчивым типом погоды. Ясные и холодные дни могут резко меняться на оттепели, сопровождающиеся пасмурной и ветряной погодой. Снежный покров неустойчивый и маломощный. В январе-феврале месяце сильные ветра могут вызывать снежные метели. Весна является самым коротким периодом года. Нарастание температур происходит очень быстро, характерно быстрое просыхание почвы, теплый и засушливый период может сопровождаться пыльными бурями.

Лето продолжительное, жаркое. Температура воздуха в июле в среднем составляет +23….+25 градусов. Период сопровождается малооблачной и солнечной погодой. Прогноз погоды информирует о редких непродолжительных дождях, которые, как правило, носят ливневый характер. В отдельные дни возможен град. Осень приходит в середине сентября. Устанавливается прохладная и солнечная погода, с середины октября отмечаются первые заморозки. За год выпадает до 180-200 мм осадков, основная часть приходится на теплый период времени.

Температура воздуха наиболее холодных суток	- 30˚С
Абсолютная минимальная температура воздуха	- 38˚С
Абсолютная максимальная температура воздуха	+ 45˚С
Нормативная снеговая нагрузка	- 80 кгс/см2;
Нормативная ветровая нагрузка	- 48 кг/см2
Средняя годовая скорость ветра	- 4,6 м/сек.
Нормативная глубина промерзания грунта–	- 125 см;
Сейсмичность	- 6 баллов;

7. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

Основные технические решения

Объемно-планировочные и конструктивные решения

7.1 Общая часть

7.1.1 Основание для проектирования

В объем данного проекта входят:

Строительство сооружения площадью 400 м^2 с ограждением (100,0мх100,0м).

Площадь территории -10000м^2;

Площадь застройки – 400,0м^2;

Площадь обслуживания - 400,0м^2;

Отведенные участки расположены в двух населенных пунктах Жылыойского района Атырауской области. Территория каждой площадки имеет прямоугольную форму на плане, с размерами 100,0м х100,0м.

Благоустройства
Проектом не предусмотрено. Перед началом строительства на участке необходимо снять всю растительную землю.

8. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

8.1 Проектные решения.

Основанием для разработки раздела «Генеральный план» являются принятые проектные решения с учетом природных особенностей района строительства.

Основанием для проектирования послужили:

- Задание на проектирование, выданное заказчиком.

  Генеральный план разработан в соответствии с материалами инженерно-геологических изысканий, выполненных в М 1:1000 в 2016 году с учетом окружающего ландшафта.

  В объем данного проекта входят:

  Строительство скотомогильника – площадка из бетона площадью 400м^2 толщиной 200мм. Территория скотомогильника имеет прямоугольную форму на плане, с размерами 100,0м х100,0м. Предусмотрено ограждение из кладки ракушеблока высотой 2,0м.

  Площадь территории -10000м^2;

  Площадь застройки – 400,0м^2;

Площадь обслуживания - 400,0м^2;

На чертежах генерального плана разработана разбивка проектируемого ограждения.

8.2 Организация рельефа

Организация рельефа не предусмотрена. По существующему рельефу территория не нуждается в вертикальной планировке.

Система координат - местная.

Система высот – Балтийская.

9.АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Территория площадью 10000,0м^2 ограждена ограждением из ракушеблока, высотой 2,0м. Ленточный фундамент под ограждения предусмотрен из монолитного бетона кл.В15, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4, размером 300мм, высота - 500мм, фундамент под столбы из ракушеблока предусмотрен также из монолитного бетона кл.В15, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4, размером 400мм х400мм, высота -500 мм. Под фундаментами устраивается подготовка из щебня толщиной 100 мм, пропитанного битумом до полного насыщения.

Ворота ВР-1 предусмотрены из стоек в количестве 2 шт. и квадратных труб 22х22мм Стойки для ворот СТ-1 - из труб диаметром 76х3,5 , длиной 2000 мм по ГОСТ 10705-80. Каркас ворот – из квадратных труб 22х22х по ГОСТ 535-2005 в количестве 24 шт.

Фундаменты под стойки ворот предусмотрены из монолитного бетона кл. В15, по морозостойкости F100, по водонепроницаемости W4, размером ⌀ 300 мм. Стальные трубы ограждения устанавливаются в сверленые котлованы ⌀ 300мм, глубиной 0.6м.

Под фундаментами устраивается подготовка из щебня толщиной 100 мм, пропитанного битумом до полного насыщения.

Скотомогильник предусмотрен в виде площадки размером в плане 20,0м х20,0м из бетона кл.В15, толщиной 20,0см. Площадка армирована сеткой из арматурных стержней AIII⌀ 14 шагом 250мм.

Устанавливаемая вывеска «МАЛ ҚОРЫМЫ» предусмотрена из стоек СТ-1 в количестве 2 шт из трубы ⌀ 76х3,5мм, L=2500мм по ГОСТ 10705-80 и из квадратных труб 22мм х22мм по ГОСТ 535-2005.

10.СПЕЦИАЛЬНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

В связи с сульфатной агрессией грунтов, в проекте предусматриваются следующие мероприятия:

– боковые поверхности подземных железобетонных и бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумной мастикой за два раза;

– бетон для всех конструкций на сульфатостойком цементе по водонепроницаемости W4;

– в основании фундаментов и площадок выполнить щебеночную подготовку толщиной 100 мм, пролитую битумом;

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические поверхности окрасить эмалью ЭП-40 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82.

Все поверхности металлоконструкций покрываются антикоррозийным составом согласно требованиям СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии» и огнестойкой краской (степень огнестойкости II по СНиП РК 2.02-05-2009 «Противопожарная безопасность зданий и сооружений»).

При изготовлении металлоконструкции сварные соединения выполнять угловым швом высотой катета 6 мм, варить сплошным швом, монтажные швы выполнять – ручной электродуговой сваркой высотой катета 8 мм электродами Э-42. Все монтажные соединения варить сплошным швом по всему периметру соединяемых деталей.

11.ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ И ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

При производстве работ независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, необходимо соблюдать указания, правил и требований нормативной документации действующей в Республике Казахстан в том числе:

- Закон Республики Казахстан "О пожарной безопасности";
- Правила пожарной безопасности в РК;
- ППБС-01-94 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ».

Кроме перечисленной нормативной документации необходимо соблюдать требования других, соответствующих нормативных документов, государственных стандартов и правил пожарной безопасности, изложенных в проектах производства работ.

Противопожарными мероприятиями являются:

- запрещается загромождение подъездов, проездов, входов и выходов в здания, а также подступов к пожарному инвентарю, оборудованию, к средствам связи, которые должны быть в исправном состоянии и освещаться в ночное время;

- при производстве строительно-монтажных и огневых работ не допускается разведение костров вне специальных устройств (мест). Курение на территории разрешается только в специально отведенных местах с урнами, ящиками с песком или бочкой с водой, у которых должен быть установлен указательный знак "Место курения";
- применение исправных инструментов, приспособлений, не поврежденных кабелей и электропроводки;
- к производству работ допускать рабочих, прошедших инструктаж с росписью в журнале;
- до начала производства работ необходимо организовать:
- освещение рабочих мест;
- оснащение первичными средствами пожаротушения;
- оснащение надписями и предупреждающими знаками опасных зон;
- временные пожарные посты, оборудованные инвентарем для пожаротушения.

В случае возникновения пожара каждый работающий обязан:

1. Немедленно сообщить о пожаре по телефону пожарной охраны или вышестоящему руководству;

2. Принять меры по эвакуации людей и спасению материальных ценностей;

3. Приступить к тушению пожара с помощью имеющихся средств пожаротушения.

Все ИТР и рабочие должны пройти инструктаж по пожарной безопасности.

Персональную ответственность за обеспечение пожарной безопасности на объекте несет руководитель генподрядной организации или лицо его заменяющее.

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Перевозка рабочих предусмотреть автобусами. Персонал будет обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте должно быть организованы места для питания в вагончиках.

При обнаружении серьезных заболеваний, представляющих угрозу жизни, предусматривается транспортировка больных в г. Атырау.

12.БЕЗОПАСНОСТЬ И ГИГИЕНА ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СНиП РК 1.03-05-2001 и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не

ниже норм, установленных законодательством, или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

На каждом объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин, и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими и служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

При выполнении строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия инструктаж следует проводить с привлечением работников службы охраны труда (техники безопасности) предприятия, на территории которого проводятся работы.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должны обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

При организации строительной площадки, размещении участков работ, опасных производственных рабочих мест, проездов строительных машин и транспортных средств, проходов для людей следует установить опасные для людей зоны, в пределах которых постоянно действуют или потенциально могут действовать факторы.

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Перевозка рабочих предусмотреть автобусами. Персонал будет обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте должно быть организовано места для питание в вагончиках.

Предусмотрено обеспечение работников питьевой и технической водой. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия метеорологических условий предусмотрено помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков. На стройплощадке предусматривается устройство надворный сборно-разборный биотуалет 1 шт.

На рабочем месте должно быть организовано обеспечение аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи.

Все санитарно-бытовые помещения должны иметь отопление и освещение, содержаться в чистоте, проветриваться и периодически дезинфицироваться.

На территории парковки должен быть установлен щит с противопожарным инвентарем. К месту установки должен быть свободный доступ и расстояние от возможного очага пожара до места размещения огнетушителя не должно превышать 30 м.

Рекомендуемый набор инвентаря:

Углекислотные огнетушители – 1; Ящик с песком – 1; Плотное полотно из негорючей ткани (войлок) – 1; Лопаты – 2; Ломы – 2; Багры – 2; Топор – 1; Пожарные ведра – 2.

Использование водных ресурсов, источники водоснабжения

Воздействие проектируемого объекта на водные ресурсы определяется оценкой рационального использования водных ресурсов, степени загрязнения сточных вод и возможности их очистки на локальных очистных сооружениях, решением вопросов регулирования сброса и очистки поверхностного стока.

Питьевая вода предусмотрено привозная, бутилированная.

Количество работающих при строительстве объекта составляет – 6 человек. Продолжительность производства работ при строительстве объекта определена в соответствии СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет – 1,5 мес.

Наименование потребителя	Расчетный расход, м³/год
На питьевые нужды, (удельное среднесуточное водопотребление на одного человека при высокой физической активности – 3.6 л/сут.)	1,5 × 30 × 6×3.6/1000 =0,98 м^3
Стоки	0,98 м^3

Количество образующихся хозяйственно-бытовых сточных вод при удельном среднесуточном водопотреблении на одного человека при высокой физической активности – 3.6 л/сут. составляет 0,98 м³.

Для нужд рабочего персонала предусмотреть надворный сборно-разборный биотуалет, откуда образующиеся сточные воды будут вывозиться спецавтотранспортом по договору.

В результате строительства объекта загрязнения подземных, грунтовых и поверхностных вод не предвидится.

13. ОТХОДЫ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Виды и количество отходов

Образование, временное хранение отходов, планируемых в процессе строительства объекта, являются источниками воздействия на компоненты окружающей среды.

При строительстве объекта должен проводиться строгий учет и постоянный контроль за технологическими процессами, где образуются различные отходы, до их утилизации или захоронения.

Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов:

промышленные отходы (отходы производства);

твердые бытовые отходы (отходы потребления);

При строительстве объекта, необходимо обеспечение нормального санитарного содержания территории в условиях эксплуатации без ущерба для окружающей среды, особую актуальность при этом приобретают вопросы сбора и временного складирования, а в дальнейшем утилизации отходов потребления.

В образовании объема отходов производства и их качества особое значение имеет соблюдение регламента производства, обуславливающего объем и состав образующихся отходов.

В обращении с отходами потребления важное значение имеют такие показатели, как нормы образования и накопления, динамика изменения объема, состава и свойств отходов, на которые оказывают влияние количество, место сбора и образования отходов.

Потенциальным источником воздействия на различные компоненты окружающей среды могут стать различные виды отходов, место их образования и временного хранения, способ транспортировки, которые планируются в процессе строительства объекта.

Твердые бытовые отходы

К твердым бытовым отходам (ТБО) относятся все отходы сферы потребления, которые образуются при строительстве объекта.

В состав отходов входят следующие группы компонентов: пищевые отходы, бумага, дерево, металл, текстиль, кости, бой стекла, пластмасса и прочие не классифицируемые части и отсев (частицы размером менее 15 мм). Бытовые отходы имеют высокое содержание органического вещества (55 – 79 %).

ТБО не только загрязняют окружающую среду определенными фракциями своего механического состава, но и содержат большое количество легко загнивающих органических веществ повышенной влажности, которые, разлагаясь, выделяют гнилостные запахи, жидкость и продукты неполного разложения.

Временное хранение твердых бытовых отходов на территории производится в герметично закрытых контейнерах, устанавливаемых на

специально отведенных выгороженных заасфальтированных площадках, расположенных с подветренной стороны площадки в соответствии с розой ветров.

Норма накопления твердых бытовых отходов на человека, приведена в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

В соответствии с Правилами санитарного содержания территорий населенных мест № 3.01.007.97*п.2.2 рекомендуемый срок хранения ТБО в холодный период года не более 3-х суток, в теплое время года - ежедневный вывоз.

14. **ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

С целью охраны окружающей природной среды, т.е. обеспечения нормальных условий работы обслуживающего персонала необходимо принять меры по уменьшению выбросов загрязняющих веществ.

Для предотвращения нежелательных последствий при проведении планируемых работ и сокращения площадей уничтоженной и трансформированной растительностью необходимо выполнение комплекса мероприятий по охране растительности:

- свести к минимуму количество вновь прокладываемых грунтовых дорог;
- не допускать расширение дорожного полотна;
- осуществить профилактические мероприятия, способствующие прекращению роста площадей, подвергаемых воздействию при производстве работ.

Отрицательное минимальное воздействие наружной сети на окружающую среду достигается:

- Проектными решениями, направленными на сохранение окружающей среды.
- Оснащением рабочих мест, строительных площадок инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов.
- Сливом горюче - смазочных материалов в специально отведенные и оборудованные для этих целей место.

Технология производства земляных работ, предусматривает при засыпке траншей после укладки наружной сети (водопровода, канализации и газопроводов) послойное уплотнение грунта в траншее, что должно исключить эрозию полосы разработанной траншеи.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительно-монтажных работах являются ДВС (двигатель внутреннего сгорания) спецтехники и автотранспорта.

Проводимые земляные работы, сварочные работы, узлы разгрузки инертных материалов сопровождается выбросами загрязняющих веществ в атмосферу.

С целью охраны окружающей природной среды и обеспечения нормальных условий работы обслуживающего персонала необходимо принять меры по уменьшению выбросов загрязняющих веществ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов и прилегающей рабочей зоны.

К числу мероприятий, снижающих уровень негативного воздействия на окружающую среду выбросов вредных веществ следует отнести следующее:

- приведение и поддержание технического состояния строительных машин и механизмов, автотранспортных средств в соответствии с нормативными требованиями по выбросам вредных веществ;

- проведение технического осмотра и профилактических работ строительных машин, механизмов и автотранспорта с контролем выхлопных газов ДВС для проверки токсичности не реже одного раза в год (плановый), а также после каждого ремонта и регулирования двигателей;

- обеспечение оптимальных режимов работы, позволяющих снижение расхода топлива на 10-15% и соответствующее уменьшение выбросов вредных веществ;

- использование поливочных машин для подавления пыли;

- укрытие кузова машин тентами при перевозке сильно пылящих грузов;

- строгое соблюдение технологического цикла проведения работ;

- засыпка траншей трубопроводов с отсыпкой валика, обеспечивающего создание ровной поверхности после уплотнения грунта;

- распределение оставшегося грунта равномерным слоем;

- оформление откосов, насыпей, выемок, засыпка или выравнивание рытвин и ям;

- проведение мероприятий по проведению предотвращению эрозионных процессов;

- обеспечение эффективной охраны и рационального использования почв, флоры и растительности.

В процессе строительства защита от загрязнения поверхностных и подземных вод обеспечивается следующими проектными решениями:

- производственные процессы исключают какой-либо сброс сточных вод на земную поверхность;

- соблюдение графика строительных работ и транспортного движения с целью исключения аварийных ситуаций и последующего загрязнения;

- контроль за техническим состоянием автотранспорта и техники, исключающий утечки горюче-смазочных материалов;

- недопущение мойки транспортных средств и техники на необорудованных площадях;

- запрещение слива отработанного масла в неустановленных местах;

- соблюдение требований нормативно-технических документации Республики Казахстан по обращению с отходами.

В число мероприятий при строительных работах для предупреждения аварийных вод входят:

- сбор всех сточных вод и их утилизация;

- запрещение сбросов сточных вод или других жидкостей на территорию строительных работ и за ее пределы.

При проведении работ на строительной площадке имеют место как

производственные отходы в виде упаковочного материала, тары, строительного мусора, так и твердо-бытовые, формирующиеся в процессе нахождения рабочих на площадке строительства.

Ожидается образование следующих видов отходов:

хозяйственно-бытовые отходы, которые будут образовываться в результате жизнедеятельности персонала, задействованного в выполнении работ. Отходы будут включать в себя твердые бытовые отходы (ТБО), в состав которых входят: бумага, картон, полиэтиленовые упаковочные материалы, пластиковая упаковка (одноразовая посуда, упаковка от продуктов и минеральной воды) и т.д.;

промышленные отходы и строительный мусор (обломки и остатки металлических труб, арматура).

Отработанные масла должны собираться в специальные металлические емкости. Упаковочные материалы, использованная тара до вывоза складируются на специально оборудованных площадках.

По мере накопления, временно складируемые отходы вывозятся в специально отведенные места и пункты приема вторсырья.

Одним из основных мероприятий по предотвращению загрязнения окружающей природной среды промышленными отходами являются четкая организация складирования и утилизация строительных отходов.

При выполнении строительства следует предусмотреть выполнение следующих природоохранных мероприятий:

- подрядчик несет ответственность за сбор и утилизацию отходов, а также за соблюдение всех строительных норм и требований РК в области ТБ и ООС;

- все отходы, образованные при строительных работах, должны вывозиться в специальных машинах в места их захоронения, длительного складирования или на утилизацию;

- все отходы, образованные при строительных работах, должны идентифицироваться по типу, объему, раздельно собираться и храниться на специальных площадках и в специальных контейнерах;

- после завершения строительства будет осуществлен сбор мусора и остатков всех видов отходов, а также вывоз контейнера с ними для утилизации в согласованные места.

Все виды образовавшихся на предприятии отходов будут по договорам утилизироваться на соответствующих полигонах и пунктах приема.

Организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. Производство строительных, монтажных работ необходимо вести с нормами, содержащими конкретные решения по защите работающих. Все работы на строи-

тельной площадке должны выполняться по технологическим планам с соблюдением требований правил техники безопасности, указанных в СНиП РК 1.03-05-2001и других нормативных документов по видам работ.

Специальные защитные мероприятия

В связи с сульфатной агрессией грунтов, в проекте предусматриваются следующие мероприятия:

-боковые поверхности подземных железобетонных и бетонных конструкций, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются битумной мастикой за два раза;

-бетон для всех конструкций на сульфатостойком цементе по водонепроницаемости W6;

- в основании фундаментов выполнить щебеночную подготовку толщиной 100 мм, пролитую битумом;

Антикоррозионная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Все поверхности металлоконструкций покрываются антикоррозийным составом согласно требованиям СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии» и огнестойкой краской (степень огнестойкости II по СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»).

При изготовлении металлических каркасов сварные соединения стыков варить сплошным швом, монтажные швы выполнять – ручной электродуговой сваркой электродами Э-42. Все монтажные соединения варить сплошным швом по всему длину нахлестка.

Техника безопасности.

При производстве строительно-монтажных работ должны строго соблюдаться нормы и правила техники безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация строительства

Мобилизационный период предполагает выполнение следующих основных работ по подготовке к строительству:

- Решение вопросов по организации перевозок техники, оборудования и строительных конструкций;
- Организация работы транспортных подразделений;
- Организация опорного центра по ремонту техники, автотранспорта и сварочного оборудования;
- Доставка строительных материалов на строительную базу;
- Перебазировка основных ресурсов:

Подготовительные работы должны быть выполнены по следующим видам :

- подготовка площадок для приёма грузов;
- подготовка площадок для сборки и монтажа;
- устройство площадок для складирования строительных материалов;
- устройство временных дорог и проездов.

Все вышеуказанные работы производятся специализированными бригадами.

Принятая проектом организация строительного хозяйства приведена в таблице 1

Таблица 1

№ № п/п	Наименование работ	Наименование строительного хозяйства	Примечание
1	Приём, освидетельствование и складирование строительных материалов, изделий и конструкций и других грузов.	Выгрузка с площадками для разгрузки и кратковременного хранения	Строительная площадка
2	Хранение и выдача инструментов, материалов, спецодежды, приборов и др.	Складское хозяйство	Размещена на базе строительной организации
3	Транспортное обслуживание (перевозка грузов и рабочих)	Автотранспортная служба	Размещена на базе строительной организации
4	Бытовое обслуживание и жизнеобеспеченность работающих	В частном секторе и в общежитии	
5	Организационная связь на период строительства	Использование мобильной связи и системы связи заказчика	

Общие решения стройгенплана и транспортной схемы ориентированы на поставке строительных материалов для строительства. Основным пунктом приёмки материалов является строительная площадка.

Нормативная продолжительность строительства определена по СНиП 1.04.03-2008г. «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть I, глава I, и равна 1,5 месяца с проведением работ одновременно на всех участках, при необходимости силами нескольких подрядных организаций.

В том числе подготовительный период 0,5 месяца.

15. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО – ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»
- СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»
- №234 от 19.03.2015г. «Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания»
- СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений»
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
- СНиП РК 2.04-01-2010 «Строительная климатология»
- СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»
- СНиП 2.03.01-84* «Бетонные и железобетонные конструкции»
- СНиП РК 5.03-37-2005 «Несущие и ограждающие конструкции»
- СНиП РК 2.01.19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии»
- СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

Пожарная безопасность объекта обеспечивается применением негорючих изделий и материалов, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением. Все устройства защиты и управления, кабели и провода, розетки, светильники и другие изделия и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты соответствия и пожарной безопасности.

16. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

16.1 Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта данный объект отнесен к технически не сложным II уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

В рабочем проекте учтены современные требования по энергосбережению, рациональности объемно-планировочных, конструктивных и других проектных решений.

Конструктивные решения отвечают требованиям нормативов в части надежности, устойчивости строительных конструкций.

Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

16.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №1

№ №	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные на экспертизу	Рекомендуемые к утверждению	- снижение; + увеличение
	2	3	4	5	6
1	Площадь отведенного участка	м^2	10000	10000	-
2	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5	-
3	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017 г. в том числе: - СМР - оборудование - прочие затраты	млн.тенге	23,961 358 19,493 010 - 4,468 348	23,961 358 19,493 010 - 4,468 348	

17. ВЫВОДЫ:

1. Рабочий проект «Разработка проектно сметной документации на строительства скотомогильника сибирской язвы в участках Жиенай, Мешер Жылыойского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь отведенного участка - 10 000м^2

Продолжительность строительства - 1,5 мес.
Общая стоимость
строительства в текущих и
прогнозных ценах 2017 гг. - 23,961 358 млн.тг
в том числе:
- СМР -19, 493 010 млн.тг
- оборудование -
- прочие затраты - 4,468 348 млн.тг.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ИП «Ешимкулов Н.Т» в соответствии с условиями договора № 44 от 19.10.2016

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику во исполнение п.5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструк ций отечественных производителей.

Оценка принятых проектных решений и результаты экспертизы:

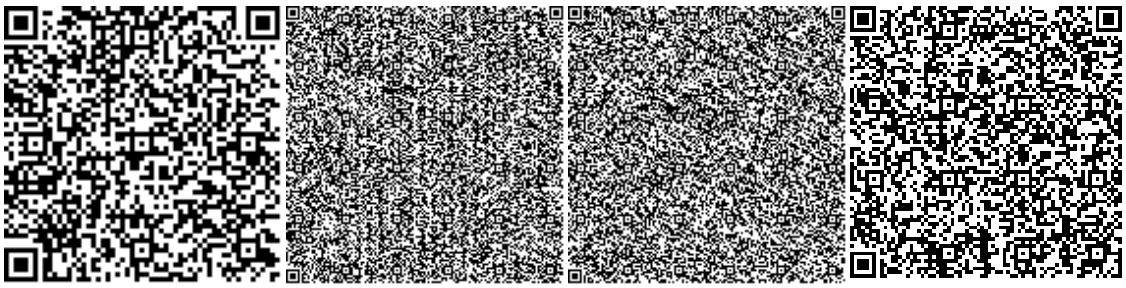
Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации для строительства типовых скотомогильников в семи населенных пунктах Жылыойского района Атырауской области» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуются к утверждению.

Утеуова А.Е.

Эксперт

Тажмаганбетов М.К.

Директор



ROYAL TAU
RT