Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«05» октября 2018 г.

Заказчик **ГУ "Отдел строительства г. Приозерск", 101000, Республика Казахстан, г. Приозерск, ул. Балхашская, 5**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:
Декларации о соответствии **от 03.10.2018 г. ТОО «Жалдама 2030», Муханбетжанов Адылби Садуакасович г. Астана, пр. Абылай хана 27/5, кв. 57**

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 03.10.2018 г. ТОО «Стройтехнология», Данильченко Владимир Александрович, Аттестат эксперта № KZ05VJE00025036 от 07.04.2017 г.** и

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при налчии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 03.10.2018 г. ТОО "Строй Бизнес Консалтинг", Бестембеков Ермек Жакенович, Д-№ 17 от 15.06.2018 г.**

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к проектируемым индивидуальным жилым домам в городе Приозерск по улицам Транспортная и Центральная. Наружный водопровод».**

*наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу **Карагандинская область, г. Приозерск, ул. Транспортная и Центральная**

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Постановление акимата г. Приозерск, Карагандинской области № 17/156 от 4.05.2017 г,**

*наименование органа, вынесшего решение*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «-----»----------20---года
№----------;

*наименование органа вынесшего решение*

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного**

**архитектурно-строительного контроля Карагандинской области" от 29.06.2018 г.**
*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Строй Бизнес Консалтинг", индивидуальный проект**
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) утвержденным (ой) **ГУ " Отдел строительства г. Приозерск", № 1-5/92 от 29.11.2017г.**
*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2018 г.**
*месяц, год*

окончание работ **октябрь 2018 г.**
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 ;**
фактически, месяц: **3 ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая(с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Водоснабжение | м | 1364,5 | 1364,5 | 1344,7 | 1344,7 |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
----------;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Водоснабжение В1

Проектом предусмотрено подключение и устройство внутриквартальных сетей водопровода к существующим магистральным сетям города. Индивидуальное подключение домов к построенным колодцам на внутриквартальных сетях В1 предусматривается отдельным проектом на стадии разработки проектов жилых домов. Проектом учтена возможность врезки в колодцы на сети В1 с соответствующей запорно-разборной арматурой.

Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR 17 -110х6.6. Система водоснабжения обеспечивает хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды потребителя.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего 195 948,15 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 168 259,5 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 134 455,46 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 115 456,1 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к проектируемым индивидуальным жилым домам в городе Приозерск по улицам Транспортная и Центральная. Наружный водопровод»**

*наименование объекта (комплекса)*

**принять в эксплуатацию.**

**Заказчик** Есенжолов Ж.О. _____ М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*

**Технический надзор** Данильченко В.А. _____ М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

**Авторский надзор** Бестембеков Е.Ж. _____ М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта*

**Подрядчик (генеральный подрядчик)** Муханбетжанов А.С. _____ М.П.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя*