ДОГОВОР № 51
на выполнение субподрядных работ

г. Усть-Каменогорск «10» августа 2019 года

ТОО «Дороги Востока», далее именуемое «Генеральный подрядчик», в лице директора **Кайрат Дамира**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «ДСК-11»**, далее именуемое «Субподрядчик», в лице директора **Акшабаева Д.М.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. Применяемые в настоящем Договоре понятия в тексте Договора означают следующее:

1) **Договор Генерального подряда** – договор о государственных закупках работ № 154 от 07 августа 2019 года, заключенный между Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области" и ТОО «Дороги Востока» на выполнение подрядных работ «Средний ремонт автомобильной дороги "Бородулиха-Жезкент" км 16-38», который находится - Восточно-Казахстанская область, Бородулихинский район, уч. км. 16-38.

2) **Заказчик** – "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Восточно-Казахстанской области" Восточно-Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск "

3) **Генеральный подрядчик** – ТОО «Дороги Востока»

4) **Субподрядчик** – ТОО «ДСК-11»

5) **Объект** - подлежащие выполнению в рамках настоящего Договора подрядные работы «Средний ремонт автомобильной дороги "Бородулиха-Жезкент" км 16-38», который находится - Восточно-Казахстанская Бородулихинский район, уч. км. 16-38.

6) **Работы** – дорожно-строительные работы, определяемые Сторонами в настоящем Договоре.

7) **Участок** - означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства Работ;

8) **Стоимость Договора** - означает общую сумму настоящего Договора, складывающуюся из стоимости всех Дополнительных соглашений, заключенных к настоящему Договору;

9) **Материалы** – означает все расходные материалы, узлы, запасные части и другие составляющие, которые Субподрядчик использует в процессе выполнения Работ;

10). **Оборудование** - означает все машины и механизмы Субподрядчика, которые временно находятся на Участке для выполнения Работ;

11) **Срок выполнения работ** - означает срок, в течение которого Субподрядчик должен выполнить Работы по настоящему Договору. В Договоре указываются как начальные, так и конечные сроки выполнения Работ. Кроме того, в Договоре предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов Работ (промежуточные сроки);

12) **Дефект** - работы, выполненные с нарушениями условий Договора, НТД, Инструкций, СНиП, ГОСТ, РД, ТУ, ПУЭ, ухудшившие результаты выполненных Работ или иные недостатки в Работе;

13) **Регламент** - утвержденные Генеральным подрядчиком Положения, Инструкции, Правила регулирующие его взаимоотношения с Субподрядчиком при исполнении настоящего Договора.

14) **Исполнительная документация** - комплект рабочих чертежей на строительство Объекта с записями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенными в них изменениям, сделанными лицами, ответственными за проведение работ, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, применяемых при производстве работ, Акты об освидетельствовании скрытых работ и Акты поэтапной приемки отдельных ответственных конструкций, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, журналы производства работ и другая документация, предусмотренная строительными нормами и нормативами.

1.2. Определения, употребляемые выше в единственном числе, могут употребляться также и во множественном числе, где это требуется по смыслу настоящего Договора.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. По настоящему Договору Субподрядчик обязуется выполнить Работы в рамках «Средний ремонт автомобильной дороги "Бородулиха-Жезкент», а Генеральный подрядчик обязуется их принять и оплатить на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. Конкретный перечень видов Работ, выполняемых Субподрядчиком по настоящему Договору, определяются Сторонами в Дополнительных соглашениях или сметной ведомости к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью, согласованной и подписанной обоими сторонами.

3. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

3.1. Стоимость Договора определяется как Стоимость Работ, поручаемых Субподрядчику по настоящему Договору и составляет 273 691 288,30 (двести семьдесят три миллиона шестьсот девяносто одна тысяча двести восемьдесят восемь) тенге, 30 тиын с учётом НДС.

3.2. Стоимость Работ, поручаемых Субподрядчику по настоящему Договору, определяется Сторонами в настоящем Договоре и утверждаемых Сторонами сметах, составленных согласно СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в РК». Разработка проекта производства работ (далее – ППР) и затраты ППР включаются в стоимость выполняемых Работ. Стоимость СМР является твердой ценой.

3.3.В стоимость Работ по настоящему Договору в соответствии с Договором Генерального подряда входит стоимость выполнения всех видов работ согласно проектно–сметной документации (далее – ПСД) в соответствии с требованиями нормативных документов;

3.4. В стоимость Работ по настоящему Договору могут быть включены дополнительные объемы работ, выявленные в ходе производства работ, при наличии:

- ведомости дополнительных объемов работ, подписанной комиссией в составе представителей Заказчика, Генпроектировщика, Эксплуатирующей организации, Генподрядчика и/или Субподрядчика.
- корректировок ПСД, выполненных Генпроектировщиком по разрешению Заказчика на дополнительные объемы работ, указанные в ведомости.

3.5. По согласованию Сторон возможно составление сметы на эти работы с подписанием дополнительного соглашения.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Все платежи по настоящему Договору производятся Генеральным подрядчиком путём перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика.

4.2. В случае изменения расчетного счета Субподрядчика, Субподрядчик извещает Генерального подрядчика письменно, с подтверждением соответствующего банка о наличии в нем банковского счета Субподрядчика.

4.3. Оплата производится после подписания Сторонами Актов выполненных работ. В соответствии с Регламентом Акты выполненных работ представляются Субподрядчиком по форме 2В и Справок о стоимости выполненных работ по форме 3КС. Формы 2В составляются на основании утвержденных Сторонами смет (пункт 3.2. Договора), в срок не позднее 30 числа месяца, следующего за отчетным. К Актам обязательно должны быть приложены: счет-фактура на выполненные объемы Работ, исполнительная документация согласно СНиП РК 1.03-06-2002 и других нормативных актов Республики Казахстан, ресурсная ведомость с подтверждением счетами-фактурами на материалы, конструкции, изделия и оборудование.

4.4. По письменному согласованию Сторон возможно авансирование Генеральным подрядчиком путем перечисления денежных средств либо передачи Материалов, необходимых для выполнения видов Работ, предусмотренных настоящим Договором.

4.5. Авансовые платежи производятся Генеральным подрядчиком только после согласования Сторонами графика производства работ на весь объем Работ, графика поставки материалов, конструкций и изделий, оформления двухсторонних Актов передачи Субподрядчику рабочей документации и Участка.

4.6. Субподрядчик обязан использовать аванс, выплаченный ему Генеральным подрядчиком только на приобретение Материалов, выплату заработной платы и другие организационно-технологические мероприятия, необходимые для выполнения Работ по Договору.

5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Сроки и объемы выполняемых по настоящему Договору Работ определяются Сторонами в соответствии с Дополнительными соглашениями, ППР и графиками производства работ, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

5.2. Сроки выполнения Работ не могут превышать сроков, предусмотренных Договором Генерального подряда.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБПОДРЯДЧИКА

Субподрядчик вправе и обязан

6.1. В течение 5(пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора и Дополнительных соглашений к Договору, но не позднее начала выполнения Работ, предоставить Генеральному подрядчику:

- графики производства работ (включая ежемесячные графики производства работ), с указанием физических объемов работ, со стоимостью работ и трудозатратами, с приложением графиков движения трудовых ресурсов, механизмов, в т.ч. спецтехники.
- подписку ответственного производителя работ на объекте;
- график поставки материалов и оборудования на Участке.
- ППР или технологическую карту.
- специальные журналы производства работ.

Генеральный подрядчик _____ Субподрядчик _____

6.2. Обеспечить соблюдение ППР, графиков производства работ и выполнение всех Работ, предусмотренных Дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.
6.3. Обеспечить соблюдение Правил техники безопасности, пожарной безопасности производства работ на Объекте, требования законов РК и иных нормативно-правовых актов, в т.ч. по охране окружающей среды, а также требований Генерального подрядчика, Заказчика, Эксплуатирующей организации, касающиеся пропускного режима на объектах Эксплуатирующей организации.
6.4. Самостоятельно решать вопросы комплектования кадров.
6.5. По обоснованному требованию Генерального подрядчика удалить с территории строительного объекта в течение 72 часов и отстранить от выполнения работ лицо, являющееся работником Субподрядчика, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением Работ по настоящему договору.
6.6. Обеспечивать защиту выполненных Работ, оборудования, механизмов и других ресурсов, связанных с Работами, от всех видов ущерба, повреждений, уничтожений, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами до полного исполнения договорных обязательств. При производстве своих Работ обеспечивать защиту имущества Заказчика и Генерального подрядчика, принадлежащих им на праве собственности, аренды, доверительного управления и на других законных основаниях. Все указанные в настоящем пункте Договора затраты, понесенные Субподрядчиком, не подлежат возмещению со стороны Генерального подрядчика.
6.7. За свой счет возмещать нанесенный ущерб путем исправления повреждений и прочих Дефектов, а также восполнять утраченное имущество Заказчика и Генерального подрядчика.
6.8. Нести полную ответственность и осуществлять контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством Работ, выполняемых его работниками.
6.9. Своевременно в соответствии с условиями настоящего Договора получить оплату за выполненные по настоящему Договору Работы.
6.10. Субподрядчик обязуется нести все издержки и расходы, соответствующие его независимому статусу и, в частности, касающиеся персонала, всех видов заработной платы, премиальных, налогов, взносов в социальные фонды и т.д.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДЧИКА

Генеральный подрядчик вправе и обязан:
7.1. Своевременно принять и оплатить Субподрядчику выполненные Работы по настоящему Договору в соответствии с условиями настоящего Договора.
7.2.В любое время проверять ход и качество Работ, не вмешиваясь в деятельность Субподрядчика.

Если Субподрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Генеральный подрядчик вправе отказаться от Договора и потребовать возмещения убытков.

Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Генеральный подрядчик вправе назначить Субподрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Субподрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить исправление Работы третьему лицу за счет Субподрядчика, а также потребовать возмещения убытков.
7.3. При возникновении спорных вопросов по качеству выполненных Работ лабораторные испытания производятся по инициативе заинтересованной стороны, с возмещением данных затрат виновной стороной.

8. ГАРАНТИИ

8.1. Субподрядчик гарантирует, что:

- для производства работ по настоящему Договору имеет необходимые разрешения и лицензии, выданные соответствующими компетентными органами, а также необходимые навыки, опыт и квалификацию и укомплектованный необходимым инструментом;
- оборудование, узлы, механизмы, материалы, запасные части и другие составляющие, используемые при производстве Работ по настоящему Договору, соответствуют современным научно-техническим технологиям, имеют в соответствующих случаях технические паспорта и (или) другую документацию. Выполнение Работ иными методами допускается только в случаях, если это не повлечет ухудшения качества Работ.
- качество Материалов, используемых при производстве Работ по настоящему Договору, соответствует действующим ГОСТ, ТУ и ОСТам на данные виды материалов и подтверждено соответствующими сертификатами качества, предоставляемыми в порядке, предусмотренном п.4.3. настоящего Договора.

8.2. Субподрядчик гарантирует, что Работа будет выполнена без Дефектов, снижающих её качество, что состав Работы будет соответствовать требованиям настоящего Договора, соответствующей НТД. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая необоснованные и несанкционированные изменения, признаётся Дефектной.

8.3. Субподрядчик гарантирует достижение Объектом, указанных в ПСД показателей и возможность эксплуатации Объекта в соответствии с настоящим Договоров на протяжении гарантийного срока. Гарантийный срок, предоставляемый Субподрядчиком, составляет 2 (два) года, со дня подписания Акта приемки построенного Объекта в эксплуатацию Рабочей комиссией. По оборудованию и материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей. В течение гарантийного срока, Субподрядчик обязуется за свой счет осуществлять исправление Дефектов, выявленные в процессе эксплуатации в сроки, указанные в уведомлении Генерального подрядчика, в соответствии с условиями настоящего Договора.
8.4. Генеральный подрядчик гарантирует своевременную оплату за выполненную работу.

9. ПОСТАВКА МАТЕРИАЛОВ

9.1. Субподрядчик самостоятельно приобретает оборудование, конструкции, материалы и изделия (далее – Материалы), необходимые для выполнения Работ по настоящему Договору.
9.2. Генеральный подрядчик имеет право в любое время проверить целевое использование, а также наличие на складах и иных местах хранения, поставленных Субподрядчику по настоящему Договору Материалов.

10. МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

10.1. Субподрядчик несет ответственность за хранение всех поставляемых Генподрядчиком материалов, конструкций и изделий, которые должны быть доставлены Субподрядчиком на Объект со склада (мест хранения) Генподрядчика. Ни при каких обстоятельствах Генеральный подрядчик или Заказчик не должны нести ответственности за расходы Субподрядчика, связанные с обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств.
10.2. Субподрядчик обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего договора и Дополнительных соглашений к нему предоставить Генеральному подрядчику график производства работ. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства, ППР или указанные Генподрядчиком.

11. УСТРАНЕНИЕ ДЕФЕКТОВ

11.1. Генеральный подрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.
11.2. Получив уведомление о Дефектах, Субподрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Генеральным подрядчиком.
11.3. Если Субподрядчик не может или не хочет исправить Работу (привести в соответствии с проектной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения письменного замечания об этом от Генерального подрядчика, Генеральный подрядчик имеет право по истечении указанного срока повторить свое требование. Если Субподрядчик в течение следующего указанного Генеральным подрядчиком срока устранения дефектов оказывается не в состоянии исправить указанные Генеральным подрядчиком Дефекты, Генеральный подрядчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту Работу своими силами либо поручить третьему лицу с возмещением расходов за счет Субподрядчика. В таких случаях Генеральный подрядчик из подлежащей к выплате Субподрядчику, вычитает стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Генерального подрядчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Субподрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Субподрядчик обязан выплатить Генеральному подрядчику разницу из своих средств.
11.4. Генеральный подрядчик может провести испытание, чтобы проверить Работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная Работа или конструкция с Дефектом, Субподрядчик обязан исправить Дефект работ и заменить конструкцию, при этом исправление Дефектов, замена конструкций и проведение повторных испытаний производится за счёт Субподрядчика.

12.ФОРС-МАЖОР

12.1. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Генеральному подрядчику или Субподрядчику, срывает выполнение Договора, график выполнения Работ изменяется Сторонами с учетом периода действия форс-мажорных обстоятельств.
12.2. При возникновении форс-мажора при необходимости и по указанию Генерального подрядчика Субподрядчик в кратчайшие сроки обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы.
12.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств, а также за задержку их выполнения по настоящему Договору, если таковые явились следствием непреодолимой силы.

13. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

13.1. Субподрядчик несёт ответственность за убытки, расходы и риски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, причиненные в результате его действий или упущений по настоящему Договору, и возмещает их Генеральному подрядчику.
13.2. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком договорных обязательств Субподрядчик обязан уплатить Генеральному подрядчику пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от стоимости Договора, но не более 5% от общей суммы Договора до фактического исполнения обязательств.

13.3. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком своих обязательств по оплате Работ, предусмотренных разделом 4 настоящего Договора, Генеральный подрядчик обязан уплатить Субподрядчику пеню в размере 0,1% от общей суммы договора, но не более 5% от общей суммы Договора.

13.4. В случаях, когда исполнение Работы по настоящему Договору стало невозможным вследствие действий Генерального подрядчика, Субподрядчик сохраняет право на уплату ему установленной цены фактически выполненной части Работы.

13.5. В случае если Субподрядчик не приступает к выполнению Работ в сроки, предусмотренные Договором, Субподрядчик обязан произвести возврат перечисленных денежных средств (авансовые платежи) на расчетный счет Генерального подрядчика в течение 10 (десяти) банковских дней с даты письменного требования Генерального подрядчика.

14. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

14.1. Стороны могут расторгнуть настоящий Договор до срока, указанного в настоящем Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий настоящего Договора.

14.2. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается нижеперечисленным:

- Субподрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора и Дополнительных соглашений к нему и/или неоднократно (т.е. два и более раз) нарушает графики производства работ;
- Субподрядчик приостанавливает работы без разрешения Генерального подрядчика;
- Субподрядчик не устраняет Дефекты и недоделки, указанные Генеральным подрядчиком в течение установленного Генеральным подрядчиком периода времени;
- Субподрядчик нарушает Правила производства работ, Инструкции и Положения, указанные в проектной и/или договорной документации.
- Генподрядчик необоснованно отказывается от подписания направленных ему Актов выполненных работ и Справок о стоимости выполненных работ.

14.3. Настоящий Договор также может быть расторгнут в случае признания Стороны банкротом, получения Генеральным подрядчиком письменного требования Заказчика о досрочном расторжении Договора Генерального подряда или по иным, предусмотренным законом, основаниям.

14.4. Расторжение настоящего Договора производится путём письменного извещения другой Стороны.

14.5. При расторжении настоящего Договора Субподрядчик должен немедленно прекратить работы. Обеспечить консервацию Объекта и передачу его в установленном порядке.

14.6. Расторжение настоящего Договора не исключает предусмотренной его условиями ответственности.

15 ПРОЦЕДУРА РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

15.1. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются путём переговоров.

15.2. В случае невозможности разрешения споров и разногласий указанным путём, они разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

15.3. Все судебные процедуры по соглашению сторон разрешаются в специализированном межрайонном экономическом суде Восточно-Казахстанской области.

16 ЧИСТОТА ОБЪЕКТА

16.1. Субподрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Субподрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

17 ОКОНЧАНИЕ РАБОТ

17.1. Субподрядчик после окончания Работ, оговоренных Договором, направляет письменное уведомление Генеральному подрядчику об окончании работ с приложением комплекта документов (Приложение В2 СНиП РК1.03-06-2002).

Генеральный подрядчик в 5-дневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно условиям настоящего Договора (далее - Рабочая комиссия).

17.2. Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения выполнения Работ по настоящему Договору.

17.3. Субподрядчик при завершении каждого этапа работ и сдаче их Генеральному подрядчику обязан представить всю исполнительную документацию, предусмотренную ПСД, НТД и иными нормативными актами.

18 ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

18.1. Заказчик, Генеральный подрядчик, Генеральный проектировщик, Эксплуатирующая организация или их уполномоченные представители, осуществляющие авторский и технический надзор, имеют доступ к Участку, где выполняются или будут выполняться Работы по настоящему Договору.

18.2. Субподрядчик рассматривается, как знакомый с условиями и объемами Работ, как согласный с характером места, где должны быть Работы, с характером дорог, климатическими условиями и любыми другими особенностями, которые могут повлиять на выполнение Работ по настоящему Договору.

18.3. Субподрядчик вправе заявлять какие-либо возражения в отношении трудностей, которые могут возникнуть во время выполнения указанных Работ или в случае неожиданных обстоятельств, которые

могут приостановить или замедлить выполнение Работ или увеличить их стоимость, и Генеральный подрядчик принимает требования, любым образом относящихся или связанных с настоящим пунктом.

18.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

18.5. Местом исполнения настоящего Договора является – Восточно-Казахстанская область, Бородулихинский район, уч. км. 16-38.

18.6. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

18.7. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

18.8. Ни одна из Сторон не вправе передать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой Стороны.

19 РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Генеральный подрядчик	**Субподрядчик**
ТОО «Дороги Востока» Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, с.Меновное, Шоссейная, 26 БИН 960940001653 БИК KCJBKZKX ИИК KZ748560000000003705 АО "Банк ЦентрКредит" Тел.: 8/7232/574825 e-mail: dv-uk@mail.ru	ТОО «ДСК-11» БИН: 070540010413 АО «Евразийский банк» БИК EURIKZKA ИИК KZ5494809KZT22031049 Юр. Адрес: РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Михаэлиса, 20/1-17 Тел.: 87076444487
Директор _____ **/Кайрат Д./** **М.П.**	**Директор** _____ **/Акшабаев Д.М./** **М.П.**