«Көлік жуу орнын, автошеберхананы, автодромды, теміржол тұйығын қамтитын автомектеп кешенін салу. Теміржол тұйығы. Қарағанды қаласы, Қазыбек би ауданы, Заводская көшесі, 23-құрылыс»
жұмыс жобасы бойынша

27.09.2019 ж. № 01-0383/19
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Борисов Владислав Васильевич
Қарағанды қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ВИД Проект» ЖШС
Қарағанды қ.

Жезқазған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Көлік жуу орнын, автошеберхананы, автодромды, теміржол тұйығын қамтитын автомектеп кешенін салу. Теміржол тұйығы. Қарағанды қаласы, Қазыбек би ауданы, Заводская көшесі, 23-құрылыс» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0383/19 от 27.09.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23»

ЗАКАЗЧИК:
Борисов Владислав Васильевич
г. Караганда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ВИД Проект»
г. Караганда

г. Жезказган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 01-1238 от 22 июля 2019 года с Борисовым Владиславом Васильевичем на экспертизу рабочего проекта «Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23».

2. ЗАКАЗЧИК: Борисов Владислав Васильевич.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ВИД Проект» (государственная лицензия № 18003775 от 21.02.2018 г., II категория, г. Караганда).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции (письмо № 06/19 от 03.07.2019 года об источнике финансирования).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание на проектирование б/н от 26 октября 2018 г., утвержденное заказчиком;

земельно-кадастровый план земельного участка № 788 от 05 мая 2019 года, изготовленный Отделом города Караганды по земельному кадастру и недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области и согласованный ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды». Общая площадь участка – 1,4605 га. Кадастровый номер участка - 09-142-152-1247;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование б/н, б/д, выданное ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Караганды»;

топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Карагандинский Институт Изысканий» (государственная лицензия № 18021756 от 04 декабря 2018 года), от 30.11.2018 г.;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «ЖД Тупик», выполненный в 2018 году ТОО «Карагандинский Институт Изысканий» (государственная лицензия № 18021756 от 04 декабря 2018 года), арх. № 231;

письмо заказчика № 08/19 от 03.07.2019 г. о начале строительства;

справка № 04/18 от 26.10.2018 года от заказчика о планируемом грузообороте проектируемого железнодорожного подъездного пути;

письмо заказчика № 05/19 от 01.07.2019 года о согласовании проектных решений;

акт обследования зеленых насаждений от 26 августа 2019 года, за подписью заказчика Борисова В.В. и директора ТОО «ВИД Проект»;

письмо № 80-Б-656 от 10.09.2019 года заместителя акима района имени Казыбек би города Караганды касательно выдачи акта о наличии зеленых насаждений;

письмо заказчика б/н, б/д о том, что рассмотрение сметной документации не требуется;

справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ № 27-01-06/314 от 29.03.2019 года РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики Республики Казахстан.

Технические условия:

письмо заказчика № 03/18 от 26.10.2018 г. о подключении проектируемого наружного освещения;

технические условия № ТУ-0988 от 13 сентября 2012 года на присоединение электроустановок 6 кВ автошколы, автомойки, выданные ТОО «Қарағанды Жарық»;

акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между электросетевым предприятием и потребителем, инв. № 312512 от 25.04. 2013 года;

технические условия проектирования на строительство пути № 1-2/1-1324 от 26.09.2018 года, выданные Карагандинским погрузочно-транспортным управлением Угольного департамента АО «АрселорМиттал Темиртау»;

письмо № 1-2/1-1129 от 02.09.2019 года Карагандинского погрузочно-транспортного управления Угольного департамента АО «АрселорМиттал Темиртау» о согласовании продления технических условий проектирования на строительство подъездного железнодорожного пути № 1-2/4-1324 от 26.09.2018 г.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо № 1-2/1-859 от 21.06.2019 года Карагандинского погрузочно-транспортного управления Угольного департамента АО «АрселорМиттал Темиртау» о согласовании рабочего проекта на строительство подъездного железнодорожного пути.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Паспорт проекта (08/18-0-ПП).

Общая пояснительная записка (08/18-0-ОПЗ).

Проект организации строительства (08/18-0-ПОС).

Путь железнодорожный (08/18-0-ПЖ).

Электроосвещение наружное (08/18-0-ЭН).

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду», выполненный ИП «Eco-Logic» (государственная лицензия № 02187Р от 22.07.2011 г.).

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «ЖД Тупик», выполненный в 2018 году ТОО «Карагандинский Институт Изысканий» (государственная лицензия № 18021756 от 04 декабря 2018 года), арх. № 231.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель строительства участка железнодорожного пути, примыкающего к существующей сети железных дорог - возможность заезда подвижного состава на промплощадку заказчика.

Назначение проектируемого железнодорожного пути – погрузо-выгрузочный. Тип выгружаемых и погружаемых грузов – металл.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства.

Площадка трассы проектируемого подъездного железнодорожного пути расположена по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, строение 23, в районе станции Радиоузел Карагандинского погрузочно-транспортного управления Угольного департамента АО «АрселорМиттал Темиртау».

Основными факторами при выборе места примыкания подъездного пути к сети существующих железных дорог явилось: местоположение территории проектируемого железнодорожного пути заказчика, возможность заезда подвижного состава на

промплощадку с минимальными маневровыми работами, максимальное использование длины проектируемого железнодорожного пути.

Поверхность площадки строительства характеризуется колебаниями отметок в пределах от 546,10 м до 546,32 м.

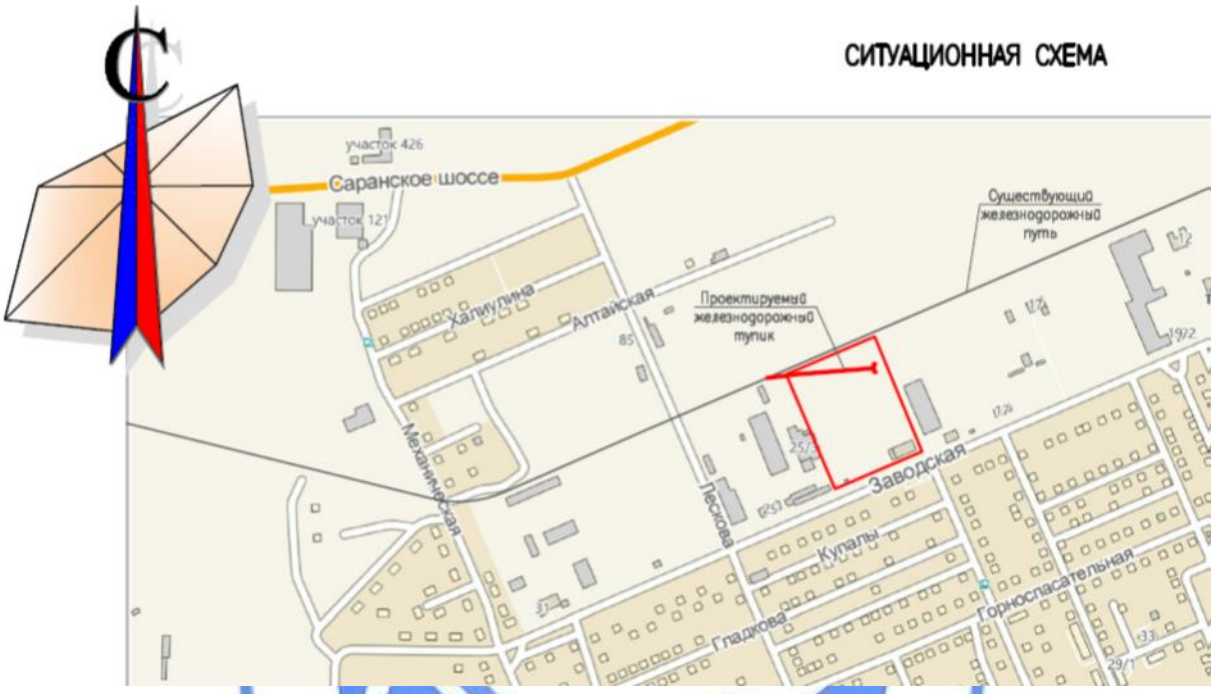

Рисунок 1. Ситуационная схема размещения участка строительства.

Природно-климатические условия района строительства

Климат резко континентальный, сухой, характеризуется резкими колебаниями температуры в течение суток и года, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Зима продолжительная и суровая, лето жаркое и сухое. Весна и осень характеризуются кратковременностью и резкой сменой тепла, и холода.

Климатический район строительства - I.

Климатический подрайон - IВ.

Нормативная снеговая нагрузка – 1,0 кПа.

Нормативная ветровая нагрузка - 0,48 кПа.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки - минус 28,9°С.

Нормативная глубина промерзания, согласно СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений», для суглинков и глин – 172 см, для супесей – 210 см, для песков – 225 см, для гравийных грунтов – 255 см.

Средняя глубина проникновения «0» в почву – 190 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

На основании данных отчета инженерно-геологических изысканий, выполненных в 2018 году, установлено, что до изученной глубины (5,0 м) геологическую толщу (разрез) участка изысканий слагают современные техногенные четвертичные отложения, представленные насыпным грунтом, средние четвертичные отложения, представленные суглинками, миоценовые глины аральской свиты неогена.

Насыпной грунт вскрыт в одной скважине с поверхности, мощностью до 2,0 м. По визуальному описанию насыпной грунт представлен песком, щебнем и суглинком.

Суглинок вскрыт в одной скважине с поверхности, мощностью до 1,5 м. По визуальному описанию суглинок черный, коричневый, легкий песчанистый, мягкопластичный.

Глина вскрыт во всех скважинах под слоем насыпного грунта и суглинка, мощность до 3,5 м. По визуальному описанию глина зеленая, легкая песчанистая, полутвердая.

Степень агрессивности (таблица 3.5 СП РК 2.01.101-2013) грунтов по отношению к бетонам марок W4, W6, W8 по отношению к железобетонным конструкциям:

суглинок – ко всем маркам бетона неагрессивный;

глина – ко всем маркам бетона среднеагрессивная;

суглинок – к портландцементу, шлакопортландцементу и сульфатостойкому цементу всех марок – неагрессивный;

глина – к портландцементу марки W4 - среднеагрессивная, марки W6 – слабоагрессивная, марки W8 - неагрессивная, к шлакопортландцементу и сульфатостойкому цементу всех марок – неагрессивная.

Агрессивность грунтов по отношению к стальным конструкциям – высокая.

Агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля – высокая.

Агрессивность грунтов по отношению к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

В процессе бурения велись наблюдения за появившимся уровнем подземных вод. Подземные воды были вскрыты во всех скважинах на глубине от 1,8 м до 1,9 м. Посезонные режимные колебания для данного участка составляют 1,5 м. По химическому составу подземные воды сульфатные, к маркам бетона неагрессивны.

Территория г. Караганды расположена на Казахском щите, на котором не проявляются тектонические явления и поэтому ее территория не является сейсмоактивной, в соответствии с картой сейсмического районирования РК.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Железная дорога

Настоящий рабочий проект выполнен на основании технического задания на проектирование от 26 октября 2018 года, утвержденного ИП Борисов В.В., технических условий АО «АрселорМиттал Темиртау» от 26 сентября 2018 года №1-2/1-1324, на строительство подъездного пути, справки о планируемом грузообороте – 9,485 тысяч тонн в год, отчета об инженерно-геологических изысканиях на объекте.

Площадка трассы проектируемого подъездного железнодорожного пути расположена в Карагандинской области, г. Караганда, ул. Заводская, в районе станции Радиоузел.

Рабочий проект подъездного пути выполнен по нормам СП РК 3.03-122-2013 и СН РК 3.03-22-2013 «Промышленный транспорт». Согласно СП РК 3.03-12-2013 п. 5.1.2 табл. 1, пути с объемом перевозок до 3 млн т/год относятся к III-п категории.

Назначение проектируемого пути – погрузо-выгрузочный. Тип выгружаемых и погружаемых грузов – металл.

Таблица № 1

Основные показатели проектируемого железнодорожного пути

№ п.п.	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Категория железной дороги	-	III-п

2	Грузооборот	тыс.тн/год	9,485
3	Минимальный радиус кривых в плане	м	200
4	Тип рельсов	-	Р65(С)
5	Материал шпал II типа	-	дерево; железобетон
6	Число шпал на 1 км на прямых и кривых	шт.	1840
7	Ширина балластной призмы	м	3,2
8	Уширение балластной призмы в кривых при R<600 м	м	0,1
9	Ширина земляного полотна	м	5,8
10	Уширение земляного полотна в кривых (на территории предприятия)	м	0,2
11	Род балласта	-	щебень
12	Толщина щебеночного балласта под шпалой: деревянной; железобетонной	см	25; 30
13	Протяженность пути: общая длина; строительная длина	м	174,79; 143,75

Путевое развитие, план и продольный профиль подъездного пути

Примыкание проектируемого железнодорожного подъездного пути ИП Борисов В.В. выполнено в нецентрализованной зоне к существующему путевому развитию станции Радиоузел АО «АМТ» УД КПТУ, отступив 112 метров от настила неохраняемого железнодорожного переезда № 49.

Пикетаж по проектируемому железнодорожному пути № 1 (условно) разбит от приемного стыка стрелочного перевода № 1 (условно).

В плане путь № 1 (условно) расположен на кривых и прямых участках. Радиус кривых составляет 200 м.

В профиле путь № 1 (условно) с ПК0+00,00 до ПК0+31,04 расположен на спуске 3,90‰, с ПК0+31,04 до ПК0+43,54 - на горизонтальной площадке 0,00‰, с ПК0+43,54 до ПК0+90,94 - на подъеме 22,40‰, с ПК0+90,94 до упора - на горизонтальной площадке 0,00‰.

Кривой участок пути выполнен с ПК0+56,04 до ПК0+90,94.

Смежные прямолинейные элементы продольного профиля подъездного пути, при алгебраической разности сопрягаемых уклонов свыше 10,00 ‰ для путей III категории, сопрягаются в вертикальной плоскости кривыми радиусом 500 м.

Для предупреждения самопроизвольного выхода подвижного состава на соединительный путь ст. Радиоузел – Машзавод №1, а также на маршруты приема и отправления поездов и производства маневровых работ, предусмотрено устройство колесосбрасывателя (башмак КСБ Р65), расположенного на ПК0+93,54.

В кривых малых радиусов, для обеспечения вписывания в них экипажа без заклинивания ходовых частей, между наружной и внутренней рельсовыми нитями делается уширение колеи. Нормальная ширина колеи в кривых участках пути и ее уширение против нормальной ширины в прямой устанавливаются в зависимости от радиуса кривой. При радиусе 299 м и менее уширение составляет 3 мм.

Железнодорожный путь в районе грузовых операций расположен на горизонтальном участке.

В конце проектируемого пути предусматривается установка деревянного упора. Общая протяженность путей составляет 174,79 м. Строительная длина путей 143,75 м.

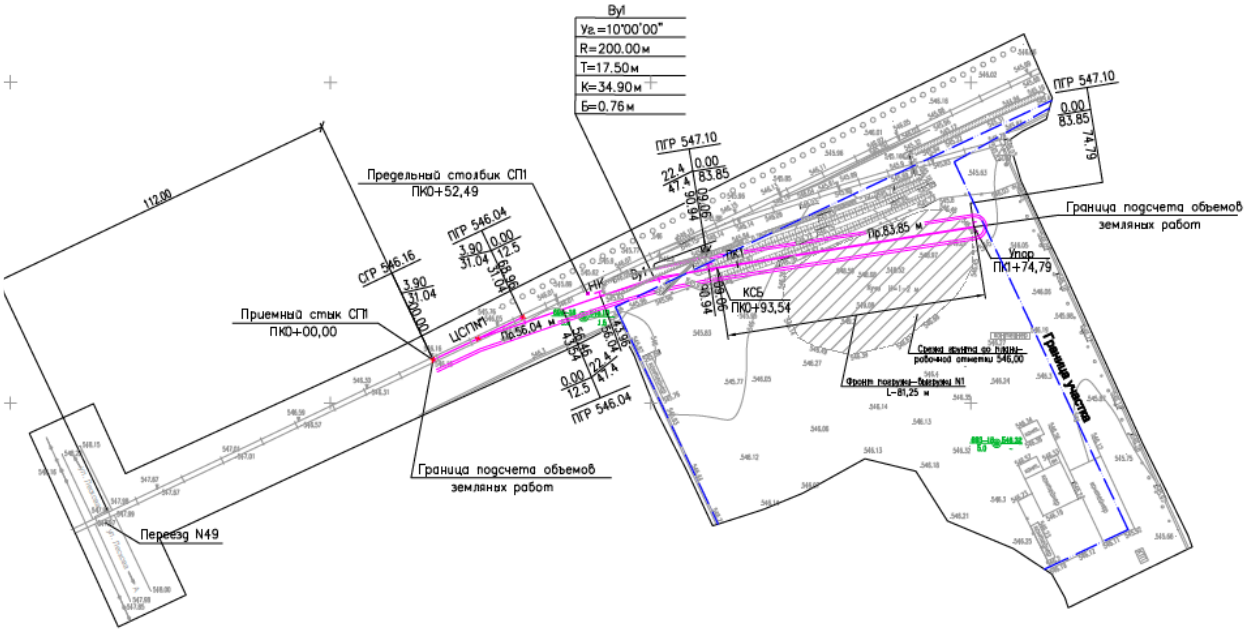

Рисунок 2. План железнодорожного пути.

Земляное полотно

Земляное полотно запроектировано в соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013 и СН РК 3.03-22-2013 «Промышленный транспорт», СН 449-72 «Указания на проектирование земляного полотна железных и автомобильных дорог».

Земляное полотно подъездного пути представлено насыпью до 0,70 м и выемкой до 0,56 м. Ширина земляного полотна, при толщине балластного слоя 0,25 м и III-п категории пути, согласно нормам СП РК 3.03-122-2013, на прямых участках пути принята 5,8 м.

На кривых участках пути ширина земляного полотна увеличивается с наружной стороны пути, по нормам п. 5.2.2 и табл. 9 СП РК 3.03-122-2013, на территории предприятия при R 180 – 300 м на 0,20 м.

Грунты, укладываемые в насыпь, уплотняются с коэффициентом 0,95 от максимальной плотности.

Откосы земляного полотна укрепляются посевом многолетних трав.

В данном проекте применяются типовые поперечные профили земляного полотна.

Верхнее строение пути

Мощность верхнего строения подъездных путей принята в соответствии со СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт», в зависимости от объема перевозок (до 3 млн.т брутто в год), осевой нагрузки подвижного состава до 265 кН и задания на проектирование.

В проекте предусмотрена укладка стрелочного перевода № 1 (условно) марки 1/9 – Р65 правый перевод. При врезке стрелочного перевода в существующий путь, необходимо произвести рихтовку существующего пути, при необходимости - произвести подъемку пути на щебеночный балласт.

Стрелочный перевод оборудуется замком системы «Милентьева». Укладываемые стрелочные переводы находятся на ручном управлении. Колесосбрасыватель устанавливается в прямых и кривых участках пути (радиус кривой не менее 300 м). Габаритные размеры КСБ (длина, ширина, высота) мм – 680х210х650.

Укладка пути предусматривается рельсами типа Р65(С) длиной 12,5 м.

Шпалы к укладке до ПК1 приняты деревянные II типа с эпюрой 1840 шт/км на прямых и кривых участках.

Шпалы к укладке с ПК1 до упора приняты железобетонные с эпюрой 1840 шт/км на прямых и кривых участках.

Балласт принят однослойный щебеночный, с толщиной под деревянной шпалой 0,25 м, под железобетонной - 0,30 м.

Ширина балластной призмы по верху на прямых участках пути принята 3,20 м. На кривых участках пути радиусом менее 600 м ширину балластной призмы следует уширять с наружной стороны кривой на 0,10 м.

Пересечения

Пересечение проектируемого пути с подземными и наземными коммуникациями отсутствуют.

6.2.2. Инженерные сети

Электротехнические решения

Наружное освещение

Рабочий проект выполнен на основании задания на проектирование, письма № 03/18 от 26 октября 2018 г., выданных заказчиком, технических условий на присоединение электроустановок 6 кВ автошколы, автомойки № ТУ-0988 от 13.09.2012 г., выданных ТОО «Қарағанды Жарық», нормативной документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Точка присоединения: существующая КТП 40-6/0,4 № 65675675.

Наружное освещение выполнено прожекторами, установленными на мачте высотой 20 м.

Управление освещением выполнено от проектируемого ящика типа ЯУО 9601 в двух режимах: в автоматическом (от фотодатчика) и в местном. Ящик типа ЯУО 9601 установлен в антивандальном шкафу, который закреплен на бетонном основании.

Сеть наружного освещения выполнена кабелем марки АВБбШв, проложенным в земле (траншее) на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли по типовой серии А5-92; пересечение кабеля с автодорогой выполнено в трубе на глубине 1 м от поверхности полотна дороги по типовой серии А5-92.

Подключение прожекторов выполнено кабелем марки АВВГ-0,66 кВ.

Выполнено повторное заземление нулевого защитного на вводе в ящик типа ЯУО 9601.

Заземление корпусов прожекторов и металлической мачты освещения выполнено путем присоединения к нулевому защитному проводнику питающей сети.

Основные технические показатели:

категория надежности по электроснабжению – III;

напряжение сети - ~220/380 В;0.17

система заземления – TN-C-S;

расчетная мощность – 2,7 кВт.

6.3 Организация строительства

В составе проекта выполнен проект организации строительства, в котором:

приведены сведения по месту расположения объекта и условиях района строительства, о поставках основных строительных материалов, изделий и полуфабрикатов; методы производства и контроля качества основных строительно-монтажных работ; обоснование потребности в электроэнергии, воде, паре, топливе, кислороде и сжатом воздухе, во временных зданиях и сооружениях;

определены потребности строительства в основных строительных машинах и механизмах, в рабочих кадрах;

указаны мероприятия по пожарной безопасности, технике безопасности, охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологические требования;

выполнены расчет продолжительности и календарный график;

разработан стройгенплан.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Продолжительность строительства составляет 5 месяцев (в том числе подготовительный период 0,5 месяца).

Начало работ планируется в октябре 2019 года (письмо заказчика Борисова В.В. от 03 июля 2019 года № 08/19).

6.4 Отвод земель

Строительство железнодорожного тупика предусмотрено на земельном участке, находящемся во временном возмездном землепользовании (аренде) и расположенному по адресу: Карагандинская область, город Караганда, район имени Казыбек би, улица Заводская, строение 23. Площадь земельного участка - 1,4605 га, кадастровый номер участка – 09-142-152-1247.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ИП «Eco-Logic» (государственная лицензия № 02187Р от 22.07.2011 г.).

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК объект относится к III категории, санитарно-защитная зона – 100 м. В районе расположения предприятия нет зон отдыха, медицинских учреждений, архитектурных памятников, садовых участков и других объектов, охраняемых законом. Ближайшее жилье находится в 170 м от предприятия. Проектом предусматривается строительство примыкания подъездного пути к сети железных дорог.

Воздушная среда

Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства являются:

источник 6001 – разработка грунта экскаватором в автосамосвалы;

источник 6002 – транспортировка грунта;

источник 6003 – разгрузка грунта;
источник 6004 – разработка грунта бульдозером;
источник 6005 – разгрузка щебня;
источник 6006 – сварочные работы;
источник 6007 – покрасочные работы.

Продолжительность строительства составляет 5 месяцев. Начало строительства – октябрь 2019 года.

Обоснованные нормативы эмиссии загрязняющих веществ на период строительства представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Обоснованные нормативы эмиссии загрязняющих веществ на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
строительные работы	6006			0,006	0,0003	0,006	0,0003	0,006
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
строительные работы	6006			0,0007	0,00003	0,0007	0,00003	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
строительные работы	6007			0,4117	0,0002	0,4117	0,0002	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
строительные работы	6001			0,0707	0,0611	0,0707	0,0611	2019
	6002			0,0365	0,0315	0,0365	0,0315	2019
	6003			0,0707	0,0611	0,0707	0,0611	2019
	6004			0,4461	0,6103	0,4461	0,6103	2019
	6005			0,0059	0,00257	0,0059	0,00257	2019
Итого по неорганизованным источникам:				1,0483	0,7671	1,0483	0,7671	
Всего по предприятию:				1,0483	0,7671	1,0483	0,7671	

Расчеты загрязнения атмосферного воздуха выполнены в программном комплексе «ЭРА». Расчет произведен с учетом фонового загрязнения (справка о фоновых концентрациях загрязняющих веществ № 27-01-06/314 от 29.03.2019 г. РГП на ПХВ «Казгидромет»). Превышение на границе СЗЗ не выявлено.

Период эксплуатации

В период эксплуатаций эмиссии загрязняющих веществ не образуются.

Водные ресурсы

Влияния деятельности на поверхностные воды не прогнозируется. Ближайший водный объект находится вдали от поверхностных водных объектов в промышленном районе г. Караганды. Расстояние до ближайшего водного объекта более 2 километров.

Расчет водопотребления для хозяйственно-питьевых и технических нужд рассчитывается по факту, исходя из численности строительного персонала.

Сброс сточных вод на рельеф местности отсутствует. Технология проведения строительно-монтажных работ не предполагает образование производственных сточных вод. Хозяйственно-питьевые и технические нужды в период строительства будут удовлетворяться из существующих в районе сетей.

На время строительства будет установлен биотуалет для персонала. Влияние предприятия на поверхностные и подземные воды оценивается как допустимое.

Недра

Строительство объекта воздействия на недра не окажет.

Отходы производства и потребления

На период строительства образуются следующие виды отходов:

отходы зеленого уровня опасности – твердые бытовые отходы, огарки сварочных электродов.

По мере накопления все отходы вывозятся сторонними организациями по договору.

Обоснованные нормативы размещения отходов на период строительства представлены в таблице № 3.

Таблица № 3

Обоснованные нормативы размещения отходов на период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1,059	-	1,059
в т.ч. отходов производства	0,009	-	0,009
отходов потребления	1,05	-	1,05
Красный список			
Не образуется	-	-	-
Янтарный список			
Не образуется	-	-	-
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы	1,05	-	1,05
Огарки сварочных электродов	0,009	-	0,009

Физические воздействия

Источников физического воздействия, таких как вибрация, электромагнитные излучения, радиационное излучение, предприятие не имеет. Предприятие не использует в своей деятельности радиоактивные сырье и материалы.

Земельные ресурсы и почвы

Предприятие расположено в городе Караганда, в промышленном районе с насыпными грунтами.

До начала планировочных работ растительный грунт срезается бульдозерами со всей территории застройки, а также с площадок, предназначенных для размещения временных складов, размещения субподрядных организаций (при необходимости), стоянки машин и строительной техники (при необходимости). Влияние деятельности на почвенный покров оценивается как допустимое.

Растительность и животный мир

На месте строительства зеленые насаждения отсутствуют. Вырубка деревьев не планируется. Согласно акту обследования зеленых насаждений от 26.08.2019 г. на территории строительства объекта зеленые насаждения отсутствуют.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе

Вероятность возникновения аварийных ситуаций маловероятна.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим рабочим проектом предусмотрено строительство подъездного железнодорожного пути в районе станции Радиоузел, по адресу: Карагандинская область, г. Караганда, ул. Заводская.

Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром в рассматриваемый рабочий проект не входят.

Основное назначение путевого развития станции Радиоузел – прием и отправление грузовых, рабочих поездов и маневровая работа.

Назначение проектируемого пути – погрузочно-выгрузочный. Тип выгружаемых и погружаемых грузов – металл.

Оценка воздействия на окружающую среду

Ближайшая жилая зона находится в 170 м от предприятия.

В районе расположения предприятии нет зон отдыха, медицинских учреждений, архитектурных памятников, садовых участков и других объектов, охраняемых законом.

Производство строительных работ кратковременное, не классифицируется, СЗЗ не устанавливается.

В период эксплуатации, в соответствии с требованиями прил. 2 п. 9, п. 24 гл. 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК № 237 от 20.03.2015 г., для вновь размещаемых железных дорог рабочим проектом установлена санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ) и санитарный разрыв не менее 100 м, объект отнесен к IV классу опасности.

Размер СЗЗ подтвержден расчетами шума, согласно п. 2 гл. 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г.

Согласно проведенным расчетам, уровни шума на границе СЗЗ не превышают допустимые уровни, что соответствует требованиям гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека, утвержденных приказом МНЭ РК № 169 28.02.2015 г.

В период эксплуатации предусмотрено проведение натурных измерений воздействия шума, для подтверждения расчетных размеров СЗЗ.

Так как территория расположения предприятия сильно застроена, в период эксплуатации запланировано озеленение свободной от застройки прилегающей территории предприятия.

Водные объекты

Расстояние до ближайшего водного объекта более 2,0 км.

Влияния деятельности на поверхностные воды не прогнозируется, так как оно находится вдали от поверхностных водных объектов в промышленном районе г. Караганды.

Представлены сведения об образующихся отходах, способах их хранения, в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические

требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления», утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан № 187 от 23.04.2018 г.

Организацией строительства предусмотрены нормативные условия по организации труда, бытового и медицинского обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей на период строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкцию, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК № 177 от 28.02.2015 года.

6.7 Сметная документация

Согласно письму заказчика б/н, б/д, рассмотрение сметной документации не требуется.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

По разделу «Железная дорога»

1. В рабочем проекте тип рельс принят в соответствии с заданием на проектирование Р-65(С), на листе 2.2 в таблице «Ведомость проектируемых железнодорожных путей» тип рельс исправлен на Р-65(С).

2. Представлено письмо заказчика № 05/19 от 01.07.2019 года о согласовании проектных решений.

3. Представлены технические условия проектирования на строительство пути № 1-2/1-1324 от 26.09.2018 г. КПТУ УД АО «АрселорМиттал Темиртау» и письмо № 1-2/1-1129 от 02.09.2019 г. КПТУ УД АО «АрселорМиттал Темиртау» о продлении технических условий.

4. Для обоснования объема срезки насыпного грунта на погрузочно-выгрузочной площадке, разработан и представлен план земляных масс, нанесены размеры площадки.

По разделу «Электротехнические решения. Наружное освещение»

5. Представлено письмо № 03/18 от 26 октября 2018 г., о подключении наружного освещения от существующей КТП 40-6/0,4 № 65675675.

6. Выполнена схема разделения совмещенного нулевого проводника на нулевой рабочий и нулевой защитный проводники, с повторным заземлением нулевого защитного проводника.

По разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

7. В разделе ОВОС устранены разночтения касательно расположения ближайшей жилой зоны.

8. Откорректирована таблица нормативов выбросов загрязняющих веществ (Приказ Министра охраны окружающей среды РК от 16 апреля 2012 года № 110-Ѳ «Методика определения нормативов эмиссий в окружающую среду»).

9. В разделе «Определение размеров санитарно-защитной зоны» дополнительно указан пункт 9 Приложения 2 СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» от 20 марта 2015 года № 237.

10. Раздел ОВОС дополнен сведениями, что рубка зеленых насаждений не планируется. Представлен акт обследования зеленых насаждений (Приказ Министра

охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду»).

11. Раздел ОВОС дополнен сведениями о ближайшем водном объекте (Приказ Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п «Об утверждении Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду»).

12. Откорректирована заявка на получение разрешения на эмиссии (Приказ Министра энергетики РК от 20 февраля 2015 года № 115 «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения»).

По разделу «Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам»

13. Откорректирован раздел ОВОС - для проектируемого участка железнодорожного пути предусмотрена санитарно-защитная зона и санитарный разрыв на период эксплуатации, согласно п. 9 прил. 2, п. 24 гл. 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК № 237 от 20.03.2015 г.

14. Размер и границы СЗЗ обоснованы расчетами физического воздействия, согласно п. 9 гл. 2 СП № 237.

15. Раздел ОВОС дополнен сведениями: о проведении натурных измерений воздействия шума в период эксплуатации для подтверждения расчетных размеров СЗЗ, об озеленении свободной от застройки прилегающей территории предприятия (п. 58 гл. 5 СП № 237).

16. Откорректирована ситуационная схема расположения проектируемого объекта, с указанием расстояния до селитебной зоны.

17. Раздел ОВОС дополнен сведениями об отсутствии на ближайшей территории садовых участков, согласно п. 9 примеч. Прил. 2 СП № 237.

18. В разделе ОВОС откорректировано расстояние до ближайшей жилой зоны (п. 7 гл. 2 СП № 237).

19. В разделе ОВОС исключены ссылки на недействующие санитарные правила; на пункты санитарных правил, принятые для установления СЗЗ для объектов автотранспортного предприятия, а также откорректировано утверждаемое лицо СП № 237 (приказ МНЭ РК), где ранее было указано постановление Правительства РК.

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом Министерства национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком установлен II уровень ответственности (нормальный, технически сложный).

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования и состав проектной документации на строительство».

Рабочий проект **«Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23»** выполнен в полном объеме. Конструктивные, объемно-планировочные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и безопасность при эксплуатации объекта.

Раздел Оценка воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке

предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-П.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан № 187 от 23.04.2018 г.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют функциональному назначению объекта.

Таблица № 4

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность железной дороги	км	0,17479	0,17479	-
2	Строительная длина	км	0,14375	0,14375	-
3	Категория железной дороги	-	III-п	III-п	-
4	Тип рельсов	-	Р65(С)	Р65(С)	-
5	Ширина земляного полотна	м	5,8	5,8	-
6	Материал шпал	шт.	дерево; железобетон	дерево; железобетон	-
7	Продолжительность строительства	месяц	5,0	5,0	-

8.ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

протяженность железной дороги 0,17479 км;
строительная длина 0,14375 км;
категория железной дороги III-п;
тип рельсов Р65(С);
ширина земляного полотна 5,8 м;
материал шпал дерево, железобетон;
продолжительность строительства 5,0 месяцев.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

3. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Борисовым Владиславом Васильевичем в соответствии с условиями договора № 01-1238 от 22 июля 2019 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Көлік жуу орнын, автошеберхананы, автодромды, теміржол тұйығын қамтитын автомектеп кешенін салу. Теміржол тұйығы. Қарағанды қаласы, Қазыбек би ауданы, Заводская көшесі, 23-құрылыс»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

темір жолдың ұзындығы	0,17479 км;
құрылыстық ұзындығы	0,14375 км;
темір жолдың санаты	III-п;
рельстің типі	Р65(С);
жер төсемінің ені	5,8 м;
шпалдың материалы	ағаш, темірбетон;
құрылыстың ұзақтығы	5,0 ай.

2. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

3. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Осы сараптама қорытындысы 2019 жылғы 22 шілдедегі № 01-1238 шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына Борисов Владислав Васильевич кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Кажкенов К.Ж.

И.о. Генерального директора

Байтлесова Г.Т.

Ведущий специалист

Касимов А.Ж.

Директор департамента

Губер С.Л.

Заместитель директора департамента

Касымова М.Р.

Эксперт

Исагулова А.Е.

Эксперт

Полукарова Г.В.

Эксперт

Рыльцева О.А.

Эксперт

Тургимбаева Ш.С.

Руководитель экспертной группы

Круглова О.М.

Эксперт

Номер: KZ51VDD00127306

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду

Наименование природопользователя:

БОРИСОВ ВЛАДИСЛАВ ВАСИЛЬЕВИЧ Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, УЛИЦА Гоголя, дом № 56/3, 28

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 701208300684

Наименование производственного объекта: РП "Строительство комплекса автошколы, включающего автомойку, автомастерскую, автодром, железнодорожный тупик. Железнодорожный тупик. г. Караганда, район имени Казыбек би, ул. Заводская, стр. 23"

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Производить выбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году 0,21857095890411 тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

2. Производить сбросы загрязняющих веществ в объемах, не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

3. Производить размещение отходов производства и потребления в объемах, не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

4. Производить размещение серы в объемах , не превышающих:

в 2019 году _____ тонн
в 2020 году _____ тонн
в 2021 году _____ тонн
в 2022 году _____ тонн
в 2023 году _____ тонн
в 2024 году _____ тонн
в 2025 году _____ тонн
в 2026 году _____ тонн
в 2027 году _____ тонн
в 2028 году _____ тонн
в 2029 году _____ тонн

5.Выполнять согласованный план мероприятий по охране окружающей среды, на период действия настоящего Разрешения, а также мероприятия по снижению эмиссий в окружающую среду, установленные проектной документацией, предусмотренные положительным заключением государственной экологической экспертизы.
6.Выполнять программу производственного экологического контроля на период действия Разрешения.
7.Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на основании положительных заключений государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружаюущю среду, разделы Оценки воздействия в окружающую среду (далее-ОВОС), проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению.
8. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению
Срок действия разрешения на эмиссии в окружающую среду с 19.09.2019 года по 31.12.2019 года
Примечание: * Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют со дня выдачи настоящего Разрешения и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 6 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.Разрешения на эмиссии в окружающую среду действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении.Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения.

Руководитель управления Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 19.09.2019 г.

Приложение №1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Заключение государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, разделы ОВОС, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
1	-	-
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением и заключением государственной экологической экспертизы
- Природоохранные мероприятия, предусмотренные Планом мероприятий по охране окружающей среды на период действия разрешения реализовать в полном объеме и в установленные сроки
- Предоставлять ежеквартально (с нарастающим итогом) в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан