Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря 2018 г.

Заказчик ГУ «Отдел финансов города Павлодара», руководитель Кажыбекова А.Ш., заместитель руководителя Мамыканов А.Ж., Павлодарская область, г. Павлодар, ул. Кривенко, 25

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 12 декабря 2018 года ТОО «СТРОИТЕЛЬ», директор Лунёв Д.В. , г. Павлодар, Крупской, 76 офис 312

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 14 декабря 2018 года ТОО «EG Compani-ПВ», директор Нуртазин Ж.А., № KZ96VJE00025726 от 03.05.2017 г., № KZ26VJE00025725 от 03.05.2017 г., № KZ10VJE00025722 от 03.05.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28 декабря 2018 года, ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», Девяткин Д.А., ГСЛ № 000487 от 17.05.2007 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт с перепланировкой административного здания по адресу г. Павлодар ул. Кривенко, 25**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул. Кривенко, 25

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_____» _____20__ г. №____ _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «15» 09.2017 года №15-2-02/1187 приказ на перепланировку выдан ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Павлодара;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», государственная лицензия ГСЛ №000487 от 17.05.2007 года, выданная Агентством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, ГИП Девяткин Д.А., приказ № 89-П от 16.05.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел финансов города Павлодара» 2017 год

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ май 2018 года

месяц, год

Окончание работ декабрь 2018 года
месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:
По норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
Фактически, месяц: 8.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Площадь застройки	*м2*	*1152,6*		*1152,6*	
Общая площадь	*м2*	*7650,9*		*7650,9*	
Строительный объем	*м3*	*33305,0*		*33305*	
Площадь покрытий	*м2*	*895,0*		*1018,0*	
Площадь озеленения	*м2*	*528,0*		*0*	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 406,133 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 326,921 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __-___ млн. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 288,624 млн. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 288,624 млн. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_ млн. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт с перепланировкой административного здания по адресу: г. Павлодар ул. Кривенко, 25**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Мамыканов Арсен Жумагулович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Нуртазин Жанат Абенович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Девяткин Денис Анатольевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Лунев Денис Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.