ДОГОВОР ПОДРЯДА №111

г. Актау

от «17» ноябрь 2016 г.

ТОО «Актау-Керамзит» (далее-Заказчик) в лице Директора **Сатанов А.И.,** действующего на основании устава с одной стороны и

ТОО «Амиран» (далее-Подрядчик) в лице Директора **Тлекбаев Г.А.,** действующего на основании устава с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий Договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Согласно настоящему Договору, Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить комплекс Работ по асфальтированию дорог, а также площадки с установкой бордюров на территорий СЭЗ Морпорт, субзона №3, завод Актау-Керамзит (далее – Работа) и сдать ее результат Заказчику в установленный срок, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить обусловленную настоящим Договором сумму.

1.2.Факт выполнения Работ по настоящему Договору подтверждается актом приема-передачи, подписываемым сторонами по окончании выполнения Работ (этапа выполнения Работ) и являющимся основанием для расчетов.

2. СУММА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1.Ориентировочная стоимость всего комплекса Работ, указано в приложении № 1 к настоящему Договору с учетом НДС 12%.

2.2.Окончательная сумма, подлежащая уплате за выполненные работы, определяется на основании акта о приемке результата работ, в котором указана стоимость дополнительно выполненных Подрядчиком и согласованных Заказчиком работ.

2.3.Расчеты по настоящему Договору производятся в тенге, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

3.1.Подрядчик обязуется своими силами и средствами предоставить Заказчику Акт выполненных Работ, счет фактуру оформленных в соответствии с требованиями налогового законодательства Республики Казахстан.

3.2.Не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с момента получения Заказчиком Акта выполненных работ, Заказчик подпишет Акт выполненных Работ в случае соответствия Работ условиям Договора, либо даст обоснованный отказ от подписания Акта выполненных Работ. В случае направления Заказчиком отказа от подписания Акта выполненных Работ, Подрядчик обязан устранить установленные отступления/недостатки Работ в согласованные с Заказчиком срок, после чего процедура приема-передачи должна быть повторена полностью или частично, в зависимости от договоренности Сторон.

3.3.После подписания Акта выполненных работ, Работа считается принятой, приемка совершившейся.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВО СТОРОН

4.1.Обязательство Подрядчика:

4.1.1.Подрядчик обязуется, выполнить Работу качественно, в полном объеме и в строгом соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан (СНиП РК).

4.1.2.Подрядчик обязуется, при производстве Работ, обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда и техники безопасности. Самостоятельно нести ответственность за нарушение своим персоналом правил охраны труда и техники безопасности, а также экологических мероприятии.

4.1.3.Подрядчик обязуется, обеспечить устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке выполненных Работ в течение 2 (двух) недель с момента обнаружения.

4.1.4.Подрядчик обязуется, приостановить Работы при неблагоприятных погодных условиях, которые могут повлиять на качество выполняемых Работ, незамедлительно известив об этом Заказчика.

4.1.5.Подрядчик обязуется, информировать Заказчика о ходе выполнения Работ.

4.1.6.Подрядчик обязуется, обеспечить явку персонала для прохождения вводного инструктажа перед началом выполнения Работ.

4.1.7.Подрядчик обязуется, не допускать провоза, распространения и употребление своим персоналом алкогольных, наркотических и психотропных веществ, в том числе не допускать к выполнению Работ специалистов в состоянии алкогольного, наркотического и иного опьянения.

4.1.8.Подрядчик обязуется, уплатить штраф в 50 000 (пятьдесят тысяч) тенге за каждого работника, замеченного в состоянии алкогольного, наркотического и инного опьянения и/или в случаях провоза, распростронения алкогольных, наркотических и иных психотропных веществ на территорию строиющегося обьекта.
Сумма штрафа удваивается в случаях повторного выявления провоза, распростронения и употребления алкогольных, наркотических и иных психотропных веществ работников Подрядчика на территории проведения Работ.

4.1.9.Подярдчик обязуется, не допускать хищения, а также порчи товарно-материальных ценностей Заказчика, входе выполнения Работ своим персоналом.

4.1.10.Подрядчик обязуется, возместить ущерб в случае хищения или порчи товарно-материальных ценностей Заказчика, в случае, если вина персонала Подрядчика будет доказана в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

4.1.11.Подярдчик обязуется, самостоятельно нести все финансовые расходы по проживанию, питанию, а также доставки своих работников до место проведения Работ.

4.1.12.Подрядчик обязуется, следовать указаниям Заказчика.

4.1.13.Подрядчик обязуется, сдать результат Работ Заказчику по акту о сдаче-приемке выполненных Работ.

4.2. Права подрядчика:

4.2.1.Подрядчик имеет право, досрочно выполнить работы по настоящему Договору и передать их Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работы.

4.3.Обязательство Заказчика:

4.3.1.Заказчик обязуется, обеспечить персоналу Подрядчика беспрепятственный допуск на объект, где будут выполняться Работы.

4.3.2.Заказчик обязуется, выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

4.4. Права Заказчика:

4.4.1.Закзачик имеет право, в случае обнаружения дефектов (недостатков, несоответствий, ошибок, недоработок) в выполненных Работах, отказаться от принятия выполненных Работ, направив мотивированный отказ Подрядчику. При этом составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4.2.Заказчик имеет право, назначить ответственное лицо по осуществлению проверок и контроля над ходом выполнения Работ, качеством и полноты объема выполняемых Работ по настоящему Договору.

5. ОТВЕСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2.В случае просрочки выполнения Работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню из расчета 0,1% от суммы настоящего Договора, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.3.В случае просрочки оплаты за выполненные Работы, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню из расчета 0,1% от суммы настоящего Договора, но не более 10% от общей суммы Договора.

5.4.В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, Заказчик вправе дополнительно к неустойке, указанной в пункте 5.2. настоящего Договора, требовать, а Подрядчик обязан уплатить штраф в размере 10% от общей стоимости Договора.

5.5.Уплата неустойки (штраф, пени) и возмещения убытков, причиненных неисполнением обязательств, не освобождает стороны от исполнения взятых на себя обязательств по срокам действия настоящего Договора.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1.Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2016 года, а в части сверок и взаиморасчетов, до полного исполнения сторонами своих обязательств.

7. ГАРАНТИИ

7.1.Подрядчик несет ответственность за качество выполненных Работ в течение: 12 (двенадцати) месяцев.

7.2.Гарантийный период на выполненные Подрядчиком Работы, включая скрытые Работы, предусмотренные по настоящему Договору составляет 12 (двенадцати) месяцев, с даты подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ и Акта сдачи-приемки скрытых Работ.

7.3.Если в гарантийный период обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжать нормальную эксплуатацию объекта (результата) Работ, устранение недостатков Работ, а также ремонт и замена установленных Подрядчиком конструкций, оборудования и узлов, входящих в объект (результатов) Работ, произведенных Подрядчиком по настоящему Договору и вышедших из строя осуществляется Подрядчиком за свой счет.

7.4.При обнаружении в течение гарантийного периода недостатков, Заказчик должен заявить в письменном виде о них Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после их обнаружения.

7.5.В течение гарантийного периода Подрядчик обязан своими силами и средствами в срок не более 10 (десяти) рабочих дней от момента получения письменного уведомления Заказчика производить устранение выявленных недостатков.
Гарантийный период в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов.

7.6.Заказчик, обнаруживший после приемки Работы отступления от настоящего Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в 5 (пяти) дневный срок по их обнаружению, максимальный срок обнаружения недостатков 12 (двенадцать) месяцев с момента подписания Акта приема-передачи выполненных Работ.

7.7.Срок устранения подобных недостатков не может превышать 14 (четырнадцати) рабочих дней от момента получения письменного уведомления Заказчика.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1.Стороны освобождаются от ответственности в случае возникновения обстоятельств, препятствующих полному или частичному исполнению, соответствующих обязательств любой из сторон по настоящему Договору (форс-мажор).

8.2.К обстоятельствам форс-мажора относятся обстоятельства непреодолимой силы, которые стороны не могли или не должны были предвидеть, либо предотвратить разумными мерами, включая, но, не ограничиваясь, следующими: пожары, стихийные бедствия, военные действия любого характера, блокада, эмбарго, принятие запретительных или ограничительных актов компетентными государственными органами.

8.3.Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по данному Договору, обязана не позднее 10 (десяти) дней с момента наступления и прекращения вышеуказанных обстоятельств, уведомить об этом другую сторону в письменной форме.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

9.1.Предложение об изменении условий Договора направляется другой Стороне в срок не менее чем за 10 (десять) дней до предлагаемой даты внесения изменений. Изменение условий Договора совершается в той же форме, что и Договор, путем составления двустороннего соглашения или в иной письменной форме, определенной законодательством.

9.2.Предложение о расторжении Договора по соглашению Сторон направляется другой Стороне в срок не менее чем за 10 (десять) до предлагаемой даты расторжения. Расторжение настоящего Договора совершается в той же форме, что и Договор путем составления двустороннего соглашения или в иной письменной форме, определенной законодательством.

9.3.Расторжение Договора возможно по соглашению Сторон, а также в случае одностороннего отказа от исполнения Договора (отказа от Договора) по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.

9.4.Односторонний отказ от исполнения Договора производится по письменному уведомлению, направляемому другой Стороне в срок не менее чем за 10 (десять) дней до даты отказа от исполнения Договора.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1.Стороны будут стремиться решить все возникшие разногласия путем проведения переговоров либо путем направления претензий. Срок рассмотрения претензий 10 (десять) рабочих дней.

10.2.В том случае, если при реализации настоящего Договора возникнут непреодолимые споры или разногласия, которые не могут быть разрешены путем переговоров, то такие споры или разногласия передаются для разрешения на рассмотрение в специализированный межрайонный экономический суд по месту нахождения ответчика, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1.После подписания настоящего Договора все предшествующие переговоры и переписка, которые относились к Договору, утрачивают силу.

11.2.Договор может быть изменен или дополнен только по соглашению сторон. Изменения и дополнения в настоящий Договор, влияющие на изменение или дополнение обязательств оформляются в письменном виде и должны быть скреплены подписями и печатями сторон.

11.3.Ни одна из сторон настоящего Договора, не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

11.4.Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, тексты которых имеют одинаковую юридическую силу: один из которых находится у Заказчика, второй – у Подрядчика. Приложения, дополнения, совершенные в порядке, регламентированном Договором, являются его неотъемлемой частью.

12. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Актау-Керамзит»
Адрес: Мангистауская область
г. Актау, Промзона, субзона №3.
БИН: 050 141 000 877
ИИК: KZ689650000072238563
БИК: IRTYKZKA
АО «Forte Bank»

Директор

Сатанов А.И._____

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Амиран»
Адрес: Мангистауская область
г. Актау, 27-мкр, 53- дом, 52- офис
БИН: 100 440 001 637
ИИК: KZ448560000003194866
БИК: KCJBKZKX
АО «Банк ЦентрКредит»

Директор

Тлекбаев Г.А._____

М.П.

Приложение № 1 к Договору Подряда
№_____ от 17 ноября 2016 года.

г. Актау

от 17 ноября 2016 года.

№	Наименование Работ	Ед.изм	Количество	Цена за единицу	Стоимость работ с НДС 12%
1	Асфальт	т	1 260	10 000	12 600 000
2	Разработка грунта для устройство ШПГС	М2	8568	500	4 284 000
3	Устройство основание из ШПГС толщиной 20 см	М2	8568	500	4 284 000
4	Розлив вяжущих материалов	т	7,2	68 000	489 600
5	Устройство покрытия толщиной 6 см из асфальта (крупно зернистый)	т	5250	450	2 362 500
6	Устройство покрытия толщиной 4 см из асфальта (мелко зернистый)	т	5250	450	2 362 500
7	Установка бордюра	шт	1500	900	1 350 000
	Итого:	**27 732 600 (двадцать семь миллионов семьсот тридцать две тысячи шестьсот) тенге с учетом НДС 12%.**			

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Актау-Керамзит»
Адрес: Мангистауская область
г. Актау, Промзона, субзона №3.
БИН: 050 141 000 877
ИИК: KZ689650000072238563
БИК: IRTYKZKA
АО «Forte Bank»

Директор

Сатанов А.И._____

М.П.

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Амиран»
Адрес: Мангистауская область
г. Актау, 27-мкр, 53- дом, 52- офис
БИН: 100 440 001 637
ИИК: KZ448560000003194866
БИК: KCJBKZKX
АО «Банк ЦентрКредит»

Директор

Тлекбаев Г.А._____

М.П.