Договор № 2011-130
о закупках работ

г. Астана «10» 03 2011 г.

АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице первого заместителя Председателя Правления Жолдыбаева Т.А., действующего на основании доверенности № 1 от 31.12.2010 г., с одной стороны и **ТОО «Стройком+Сервис»**, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Бибшәрі Ж.О., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор в соответствии с Правилами закупок товаров, работ и услуг акционерным обществом «Фонд национального благосостояния «Самрук-Казына» и организациями пятьдесят и более процентов акции (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Казына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденными Советом директоров АО «Самрук-Казына» 18 ноября 2009 года, введенных в действие 15 декабря 2009 года (далее - Правила) и на основании приказа АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр» № 06 от «11» января 2011 г. «Об осуществлении закупок товаров, работ и услуг способом из одного источника» о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется качественно в установленные сроки произвести ремонт медицинских кабинетов Заказчика в г.Актобе в соответствии с технической спецификацией (Приложение №1), а Заказчик принять и оплатить работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1.Общая сумма Договора составляет 950 000 (девятьсот пятьдесят тысяч) тенге, с учетом НДС.

2.2. Заказчик производит предварительную оплату в размере 50% от общей суммы Договора в течение 3 (трех) рабочих дней путем перечисления на банковский счет Подрядчика на основании выставленного счета на оплату. Оставшиеся 50% от общей суммы Договора оплачивается Заказчиком после выполнения Подрядчиком всех своих обязательств по договору, подписания Акта оказанных услуг и после предоставления информации Заказчику по доле казахстанского содержания в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения счет-фактуры.

2.3. Датой получения счета на оплату и счет-фактуры считается день предоставления их оригиналов в бухгалтерию Заказчика.

2.4. Несвоевременное предоставление счетов и/или других документов, освобождает Заказчика от ответственности за несвоевременную оплату.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик:

3.1.1.Подрядчик обязан осуществить качественные Работы в соответствии с технической спецификацией (приложение №1), определяющей объем и содержание работ, и другие предъявляемые к работам требования.

3.1.2.Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

3.1.3.Подрядчик предоставляет проектно-сметную документацию по настоящему договору.

3.1.4.Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно привести Участок в порядок до подписания акта выполненных работ.

3.1.5.В случае если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика.

3.1.6.Подрядчик обязан самостоятельно предоставить материалы, необходимые для производства работ, а также несет все расходы, связанные с выполнением указанных видов работ.

3.1.7.При привлечении субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

3.1.8.Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение 3 (трех) календарных дней.

3.1.9.Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору не позднее 30 календарных дней после подписания настоящего Договора.

3.1.10.Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 1 (один) год.

3.1.11.Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

3.1.12.Течение гарантийного срока приостанавливается на все время. На протяжении, которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов или недоделок), за которые отвечает Подрядчик.

3.1.13.При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить о них Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней после их обнаружения.

3.1.14.Подрядчик обязан исправить все обнаруженные дефекты в течение 3 (трех) рабочих дней после их обнаружения Заказчиком и уведомив об этом Заказчика.

3.1.15.Подрядчик обязуется в течение 3 (три) календарных дней после исполнения своих обязательств по договору предоставить информацию, запрашиваемую Заказчиком информацию по доле казахстанского содержания по форме согласно Приложению №2 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик:

3.2.1.Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах.

3.2.2.Заказчик обязуется выплатить Подрядчику за объем выполненных работ по Договору сумму, указанную в п.2.1 настоящего договора.

4. ПРАВА СТОРОН

4.1.Подрядчик:

4.1.1.Подрядчик может заключать Договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

4.2. Заказчик:

4.2.1.Заказчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

4.2.2.Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца, Заказчик письменным предписанием вправе отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

4.2.3.Заказчик вправе продлить срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1.Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

5.2.Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

5.3.Дата Акта Рабочей комиссии считается датой завершения работ.

5.4.Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работы в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результатов работы для указанной в договоре цели и не могут быть устранены подрядчиком, заказчиком или третьим лицом.

5.5.Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения Договора. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1.Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

6.2.Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

6.3.Подрядчик несет ответственность за безопасность проводимых работ.

6.4.Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

6.5.Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

6.6. В случае если Подрядчик нарушит сроки, указанные в п. 3.1.9, 3.1.14 настоящего Договора, Заказчик вправе требовать оплаты штрафа, за каждый календарный день просрочки в размере 0,1% от общей суммы Договора, либо произвести удержание штрафа с последующих оплат по настоящему Договору.

6.7.В случае если Подрядчик не в силах или не может выполнить работы по настоящему Договору Подрядчик обязан вернуть предоплату Заказчику, а также уплатить штраф в размере 10% от общей суммы Договора.

6.8. В случае если Подрядчик не предоставляет запрашиваемую информацию по казахстанскому содержанию согласно пункту 3.1.15. настоящего Договора в сроки,

установленные Заказчиком, Заказчик вправе требовать оплаты штрафа, за каждый календарный день просрочки предоставления информации, в размере 0,01 % от общей суммы Договора, либо произвести удержание штрафа с последующих оплат по настоящему Договору.

6.9. Уплата неустойки не освобождает Стороны от надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору или устранения нарушений, допущенных в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1.Для целей настоящего Договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Подрядчика, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на оказание услуг.

7.2.При возникновении форс-мажорных обстоятельств Подрядчик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

8. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1.Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

8.2.Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

8.3.Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

8.4.Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

8.5.Все материалы, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу после подписания его обеими Сторонами и действует до выполнения всех обязательств по настоящему Договору.

9.2.Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

9.3.Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9.4.Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

9.5.Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

9.6.Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

9.7.Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.8.Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик	Подрядчик
АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр»	**ТОО «Стройком+Сервис»**
Юрид.адрес: г. Астана, ул. Ш. Айманова, 6	г.Актобе, ул.Г.Жубановой, 50, офис 81
Факт.адрес: г. Астана, пр. Туран, 18	РНН 061800228814
РНН 150100225112	БИН 040240008524
БИН 971040001526	ИИК KZ038560000000091701
ИИК KZ 256010111000031216	В АФ АО «БанкЦентрКредит»
АО «Народный Банк Казахстана»	БИК KCJBKZKX
БИК HSBKKZKX	Св. о постановке на учет по НДС сер. 62001
КБЕ 16	№ 0000254 от 01.10.2009 г.
Св. о постановке на учет по НДС сер. 62001	Тел.: 8 (7132) 52-27-48, 52-13-77
№ 0000254 от 01.10.2009 г.	
Тел. (7172) 799039, 799048, 799036	
Первый зам. Председателя Правления	**Директор**
_____ **Жолдыбаев Т.А.**	_____ **Бибшәрі Ж.О.**

Приложение № 1
к договору № 2011-130
от «10» 03 2011 г.

Техническая спецификация
на текущий ремонт медицинских кабинетов

№	Наименование работ	Ед.изм.	Количество
1.	Очистка вручную стен от известковой окраски	м²	100
2.	Очистка вручную стен от масляной окраски	м²	92
3.	Разборка покрытия полов из линолеума	м²	72
4.	Разборка плинтусов	м²	64
5.	Устройство подвесных потолков типа Армстронг	м²	72
6.	Выравнивание поверхностей под полы выравнивающими смесями, толщина слоя 5 мм.	м²	72
7.	Устройство покрытий из линолеума	м²	72
8.	Устройство плинтусов	м²	64
9.	Сплошное выравнивание поверхностей стен из сухих растворных смесей	м²	192
10.	Улучшенная масляная окраска стен	м²	192
11.	Замена дверных блоков (0,9*2м – 4 шт., 1,4*2,0 – 2 шт.)	шт/ м²	6/12,8
12.	Улучшенная масляная окраска окон за 2 раза с расчисткой старой краски	м²	10

Первый зам. Председателя Правления
АО «Авиакомпания «Евро-Азия Эйр»

_____ **Жолдыбаев Т.А.**

Директор
ТОО «Стройком+Сервис»

_____ **Бибшәрі Ж.О.**

Приложение № 2
к договору
№ 2011-130 от 10 03 2011 г

Таблица отчетных данных по доле казахстанского содержания

№ п/п	Заказчик	№ договора	Дата заключения договора	Дата окончания договора	Наименование поставщика	Регион (область, города Астана, Алматы), место дислокации поставщика	Реквизиты поставщика	РНН поставщика	БИН (ИНН) поставщика	Численность персонала поставщика		Всего закуплено товаров		Всего закуплено работ		Всего закуплено услуг		Создание новых рабочих мест
										Резиденты РК	Иные	Объем в тенге	Казахстанское содержание в %	Объем в тенге	Казахстанское содержание в %	Объем в тенге	Казахстанское содержание в %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Ф.И.О., подпись, контактный телефон _____

Счет-фактура № 00000000001 от 08.04.2011 (1)

Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью " Стройком +Сервис" (2)

РНН и его адрес: РНН: 061800228814, Адрес: г Актобе ул Газизы Жубанова 50/81, свидетельство о постановке на учет по НДС: Серия 06001 № 0004845 от 05.02.10 (2а)

Расчетный счет поставщика: KZ038560000000091701 в АФ АО Банк Центр Кредит г Актобе, , БИК KCJBKZKX (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор № 2011-130 от 10.03.2011 года (3)

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г Астана ул. Ш. Айманова 6

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: Товарищество с ограниченной ответственностью " Стройком +Сервис" РНН061800228814 (8)

(РНН, наименование и адрес)

Грузополучатель: Акционерное Общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр" РНН 150100225112 (9)

(РНН, наименование и адрес)

Покупатель: Акционерное Общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр" (10)

РНН и адрес покупателя: РНН: 150100225112, г.Астана ул. Ш. Айманова 6 (10а)

Расчетный счет покупателя: KZ256010111000031216 в АО Народный банк Казахстан, БИК HSBKKZKX (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена тенге	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Ремонт медицинских кабинетов	шт	1	848 214 29	848 214,29	12%	101 785,71	950 000,00		
Всего по счету:					848 214,29		101 785,71	950 000,00		

Директор: Бибшари Ж. О.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

Главный-бухгалтер: Тайпетова А. А.

(Ф.И.О., подпись)

Бухгалтер

(Ф.И.О., подпись)

Стройком Сервис МП

Примечание: Без печати не действительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, второй экземпляр - поставщику.

Предприятие, организация	Подразделение
Товарищество с ограниченной ответственностью "Стройком +Сервис"	Основное подразделение

Акт выполненных работ

Номер документа	Дата составления
00000000001	08.04.2011

Заказчик: Акционерное Общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр"
Основание: Договор № 2011-130 от 10.03.2011 года

цена: НДС (12%) в сумме

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
1	Ремонт медицинских кабинетов	шт	1	950 000,00	950 000,00

Всего работ на сумму: 950 000,00
в т.ч НДС 101 785,71

Итого сумма: Девятьсот пятьдесят тысяч тенге 00 тиын

Перечисленные работы выполнены в полном объеме, с требуемым качеством, проверены и приняты Заказчиком. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Исполнитель: Товарищество с ограниченной ответственностью " Стройком +Сервис"

РНН: 061800228814,
Адрес: г Актобе ул Газизы Жубанова 50/81
Расчетный счет: KZ038560000000091701 в АФ АО Банк Центр Кредит г.Актобе,
БИК: KCJBKZKX

МП

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Заказчик: Акционерное Общество "Авиакомпания "Евро-Азия Эйр"

РНН: 150100225112,
Адрес: г.Астана ул. Ш. Айманова 6
Расчетный счет:KZ256010111000031216 в "Народный Банк Казахстана",
БИК: HSBKKZKX

МП

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Заказчик: АФ АО «Авиакомпания Евразия»
Подрядчик: ТОО «Стройком+Сервис»

Наименование объекта: Текущий ремонт медицинских кабинетов

Типовая № КС-3
утверждена: постановление
Госкомитета РК от 16.11.94г.
№73

СПРАВКА
о стоимости выполненных объёмов работ и затрат за апрель 2011 года

код застройщика	Код подрядчика		Договор		Источник финансирования		Организац.-правовая форма	
					Наименование	Код	Наименование	Код
Наименование пусковых объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ, тенге						НДС 12%	Всего гр.4+6+7, тенге
	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из графы №1					
			СМР в сметн. базисных ценах 2001 г	СМР в ценах 2011 года	Стоимость оборудования	Стоимость прочих затрат не вход. в состав СМР		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по стройке	950 000		426 233	831 582		16 632	101 786	950 000
В т.ч. за отчетный м-ц.		950 000	426 233	831 582		16 632	101 786	**950 000**

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК: