ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
"26" 08 2016ж.
№ 32.
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика
министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша
Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы «15» тамыз

Тапсырыс беруші: **«Оңтүстік Қазақстан облыстық үш тілде оқытатын мамандандырылған №1 мектеп-интернаты» КММ.ОҚО, Шымкент қаласы Орманов көшесі № 13А.**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация: **15.08.2016 жыл. «ВиК-1» ЖШС-гі, Ишенкулов Н.С., ОҚО, Шымкент қ, Спортивный мөлтек ауданы 13үй, 18 пәтер.**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды: **15.08.2016 жыл.«FD group» ЖШС-ің директоры Шагирбаев Е., Сарапшы Сихымбаев С., атеатестаттар №KZ12VJE00014240 30.11.2015, № 01202 26.04.2012.**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды: **15.08.2016 жыл. ЖК «Ергабулов Ж.Н» директоры Ергабулов Ж.Н.,ОҚО Шымкент қаласы, Толстов көшесі, №113 үй**

негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **ОҚО, Шымкент қаласы Орманов көшесі № 13А. мекенжайы бойынша**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Оңтүстік Қазақстан облысы Шымкент қаласындағы «Оңтүстік Қазақстан облыстық үш тілде оқытатын мамандандырылған №1 мектеп-интернаты» ғимараттарына күрделі жөндеу жұмыстары» нысаны. Күрделі жөндеу.

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) _____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны: _____

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____

_____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Ергабулов Ж.Н» ЖК №05-14 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **маусым 2016 жылы;**

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы **тамыз 2016 жылы;**

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы
бойынша немесе жобасы бойынша **2 ай;**

нақты **2 ай;**

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Мектептің мынадай көрсеткіштері бар:

4. Объект бойынша технологиялық

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы **46 108,00** мың теңге:

оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **39 807,22** мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар **0,00** мың теңге, өзге де шығындар **6300,78** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **43 802,592** мың теңге, **4** тиын;

оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **37 816,85** мың теңге, жабдықтар, мұкаммалдар мен құрал-саймандар 0,00 мың теңге, өзге де шығындар **5 985,742** мың теңге, **4** тиын ;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Оңтүстік Қазақстан облысы Шымкент қаласындағы «Оңтүстік Қазақстан облыстық үш тілде оқытатын мамандандырылған №1 мектеп-интернаты» ғимараттарына күрделі жөндеу жұмыстары» нысанның **пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші _____ Боранбаев Б.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Техникалық қадағалау _____ Шагирбаев Е.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Авторлық қадағалау _____ Ергабулов Ж.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Мердігер (бас мердігер) _____ Ишенкулов Н.

М.О. (қолы) (Т.А.Ә)

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года
№ 121

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

«15» 08 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ВиК», адрес: ЮКО, г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, микрорайон Спортивный, дом №13**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Ишенкулов Ниетбек Спабекович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 для одаренных детей с обучением на трех языках в г.Шымкент, ЮКО» г.Шымкент, улица Орманова 13а**
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 с обучением на трех языках», Боранбаев Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ИП «Ергабулов Ж.Н.», №05-14 .**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 с обучением на трех языках», Приказ**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,пожаробезопасности, охране окружающей природной среды иантисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2016 год;
месяц, год
окончание работ: август 2016 год;
месяц, год

при продолжительности строительства, 2 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 месяцев;
фактически, месяц: 2 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование иизделия соответствуют требованиям проекта и государственныхнормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Внутреннее и наружное электроснабжение:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

дата_____ М.П.

Внутреннее и наружное водоснабжение:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

дата_____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Капитальный ремонт зданий школы-гимназии №38 им.Н.Ондасынова в г.Шымкент»** готовым к приемке в эксплуатацию.
Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ВиК»
Ишенкулов Ниетбек Спабекович / _____ /
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись
дата М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

Авторский надзор **Индевидуальный предприниматель " Ергабулов Ж.Н. ", Южно-Казахстанская область, г.Шымкент, улица Толстого, дом 113, в лице директора Ергабулова Ж.Н..**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Главный инженер проекта Полтаракова Л.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№ 1-2 от 07.06.2016 года.**
№ договора и дата

по объекту: **:«Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 для одаренных детей с обучением на трех языках в г.Шымкент, ЮКО» г.Шымкент, улица Орманова 13а**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 с обучением на трех языках», Боранбаев Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ВиК", № лицензии 14015050 от 06.10.2014 год**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Ишенкулова Ниетбека Спабековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями _____ нет
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2016 год;**
месяц, год
окончание работ **август 2016 год;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2 месяц;
фактически 2 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ИП «Ергабулов Ж.Н.», № 05-14 .
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 с обучением на трех языках», Приказ**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Индевидуальный предприниматель " Ергабулов Ж.Н. ", в лице директора Ергабулова Ж.Н. 15.08.2016 год.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата, подпись М.П.

эксперт (ы) по авторскому надзору **Главный инженер проекта Полтаракова Л.В. 15.08.2016 год.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, дата, подпись М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҚО ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ЖЕКЕ КӘСІПКЕР * РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ЮКО Г.ШЫМКЕНТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ИИН 600322301609
ЕРГАБУЛОВ Ж.Н.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«15» 08 2016 г.

Технический надзор: **ТОО «FD group» в лице директора Шагирбаева Е., адрес: Южно-Казахстанская область, г.Шымкент, улица Пазылбекова, дом 5, квартира 23**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

в лице эксперта Сихымбаев С. №KZ12VJE00014240 30.11.2015, № 01202 26.04.2012.

(фамилия, имя, отчество эксперта, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **№ 24 от 03.06.2016 года**

(№ договора и дата)

по объекту:**«Капитальный ремонт зданий Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 для одаренных детей с обучением на трех языках в г.Шымкент, ЮКО» г.Шымкент, улица Орманова 13а**

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является **ГУ «Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 с обучением на трех языках», Боранбаев Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **Товарищество с ограниченной ответственностью "ВиК", № лицензии 14015050 от 06.10.2014 год**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Ишенкулова Ниетбека Спабековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями _____ нет _____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

(фамилия, имя, отчество руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2016 год;**

месяц, год

окончание работ **август 2016 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **2,0 месяц;**

фактически **2,0 месяц;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ИП "Ергабулов Ж.Н." № 05-14**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ " Южно-Казахстанской специализированной школы интернат №1 с обучением на трех языках ", Приказ**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительствауст ранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «FD group» в лице директора Шагирбаева Е**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата _____ М.П.

эксперт (ы) по технического надзора: **Сихымбаев С.**
№KZ12VJE00014240 30.11.2015, № 01202 26.04.2012.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта № аттестатов,

ИНЖЕНЕР-ЭКСПЕРТ
Сихимбаев С.

подпись, дата _____ М.П.