Счет-фактура № 6 от 27 Мая 2016 г.

Поставщик: **ТОО "АстанаЭлектроСтройСервис**

ИИН/БИН и адрес поставщика: **ИИН/БИН 050240010815 Адрес: РК г.Астана, Район Есиль, проспект Туран, дом19/1, ВП 10, Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС серия 62001 № 0017676 от 12.12.12 года**

ИИК поставщика: **KZ08965T031202659746 в АО "ForteBank" БИК IRTYKZKA**

Договор (контракт) № №172 от 28.04.2016г.

Условия по договору(контракту) Безналичный расчет

Пункт назначения

(государство, регион, область, город, район)

Поставка товаров (работ, услуг) осуществлена по доверенности №

Способ отправления

Товарно-транспортная накладная №

Грузоотправитель: ИИН/БИН 050240010815, ТОО "АстанаЭлектроСтройСервис, Адрес: РК г.Астана, Район Есиль, проспект Туран, дом19/1, ВП 10,

ИИН/БИН, наименование и адрес

Грузополучатель: ИИН/БИН 021240001744, АО Астана -РЭК, Адрес: г. Астана ул. Сауран, 7Б ВП-1

ИИН/БИН, наименование и адрес

Получатель: **АО Астана -РЭК**

ИИН/БИН и адрес получателя: **ИИН/БИН 021240001744 Адрес: г. Астана ул. Сауран, 7Б ВП-1**

ИИК получателя: **KZ92998BTB0000006384 в АО ЦеснаБанк г.Астана БИК TSESKZKA**

Номер по порядку	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед изм	Количество (объем)	Цена (KZT)	Стоимость тов. (раб.,усл.) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	"Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт РП/ТП 10/0,4кВ в г.Астана-77 шт"	усл.	1	16857293.00	16857293.00	12 %	2022875.16	18880168.16	-----	-----
Всего по счету:					**16857293.00**		**2022875.16**	**18880168.16**		**-----**

Уполномоченное лицо поставщика на подписание счета фактуры за руководителя

Осокин С.А.

(ФИО,подпись)

.номоченное лицо поставщика на подписание счета фактуры за главного бухгалтера

Осокин С.А.

(ФИО,подпись)

М.П.

Выдал (уполномоченное лицо поставщика на подписание счета фактуры)

директор Осокин С.А.

(должность, Ф.И.О., подпись)

Получил

Примечание. Без печати недействительно.

Оригинал (первый экземпляр)-получателю.

Копия (второй экземпляр)-поставщику.

Приложение 50 к приказу Минис финансов Республики Казахстан от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	АО Астана -РЭК, г. Астана ул. Сауран, 7Б ВП-1 *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	021240001744
Исполнитель	ТОО "АстанаЭлектроСтройСервис, РК г.Астана, Район Есиль, проспект Туран, дом19/1, ВП 10, *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	050240010815

Договор (контракт) №172 от 28.04.2016г.

Номер документа	Дата составления
7	27 Мая 2016 г.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)*

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)**	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)***	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу, в тенге	стоимость, в тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
1	"Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт РП/ТП 10/0,4кВ в г.Астана-77 шт"			усл.	1	18880168.16	18880168.16
				Итого	**1**	**x**	**18880168.16**
						в т. ч. НДС	**2022875.16**

К оплате по акту : Восемнадцать миллионов восемьсот восемьдесят тысяч сто шестьдесят восемь тенге 16 тиын (в т.ч. НДС : Два миллиона двадцать две тысячи восемьсот семьдесят пять тенге 16 тиын)

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика_____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц.

Акт составлен в двух экземплярах. Перечисленные работы(услуги) выполнены в полном объеме, с требуемым качеством, проверены и приняты заказчиком.

Сдал (Исполнитель) директор / / Осокин С.А.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) / /
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 27 Мая 2016 г.

М.П.

*Применяется для приемки-передачи выполненных работ (оказанных услуг), за исключением строительно-монтажных работ.
**Заполняется в случае, если даты выполненных работ (оказанных услуг) приходятся на различные периоды, а также в случае, если даты выполнения работ (оказания услуг) и даты подписания (принятия) работ (услуг) различны.
***Заполняется в случае наличия отчета о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах.

Бекітемін
«Экспертиза PRO» ЖШС
Директоры
Е.С. Саменов

Утверждаю
Директор
ТОО «ЭКСПЕРТИЗА PRO»
Саменов Е.С.

Экспертное заключение

№ ЭPRO-0015/16 от 29.07.2016 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт РП/ТП 10/0,4кВ**»**

ЗАКАЗЧИК:
АО "Астана-Региональная Электросетевая Компания" РЭК

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО "АстанаЭлектроСтройСервис"

г. Кокшетау

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт РП/ТП 10/0,4 кВ г. Астана-77 шт».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором о государственных закупках услуг на экспертизу рабочего проекта № 358 от 08.07.2016г., заключенным с АО «Астана-Региональная Электросетевая компания» РЭК.

2. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Астана-Региональная Электросетевая Компания» РЭК.

3. РАЗРАБОТЧИК ПРОЕКТА

Разработчик проекта ТОО «АстанаЭлектроСтройСервис».

Деятельность ТОО «АстанаЭлектроСтройСервис» на территории Республики Казахстан осуществляется на основании государственной лицензии на занятие проектной деятельностью ГСЛ № 0008316 от 25.04.2005 г. (II категория), выданной Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, подтвержденной 18.05.2012 г.

Адрес: Республика Казахстан, г. Астана, район «Алматы», улица Сембинова, 11/2.

Главный инженер проекта Тсенов Ж.Е. (приказ №04-16 от 28.04.2016 г.)

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Собственные средства АО «Астана-Региональная Электросетевая компания» РЭК

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 . Основание для проектирования:

- Инвестиционная программа, утвержденная приказом вице-министра индустрии новых технологий Республики Казахстан, директора Департамента Агентства Республики Казахстан по регулированию естественных монополий по г. Астана от 27 июля 2012 года № 98-ОД, и Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 22 октября 2012 года № 537.
- Задание на проектирование от 28.04.2016 г, утвержденное Председателем правления АО «Астана РЭК» Б. Жапаевым.
- Письмо АО «Астана-Региональная Электросетевая компания» №13-5376 от 20 июля 2016 года о финансировании проекта по инвестиционной программе АО «Астана - РЭК» (пункт 6.13).
- Письмо АО «Астана - Региональная Электросетевая компания» №13-5333 от 12 июля 2016 года, о том, что согласно утвержденного плана - графика на 2017 год начало капитального ремонта по проекту «Капитальный ремонт РП/ТП-10/0,4 кВ» планируется на июнь 2017 года, окончание – август 2017 года.
- Дефектные акты, составленные по результатам проведенных технических обследований состояния объектов, утвержденные заместителем председателя Правления по капитальному ремонту Аубакировым М. С.
- Технические заключения о состоянии строительных конструкций объектов (77 штук) АО «Астана-региональная электросетевая компания», выданные ТОО

«Гормонтажпроект» в 2016 году, выполненные экспертом Карамановым А.Ж. (аттестат эксперта КДС и ЖКХ № 05420, срок действия аттестата до 3 июня 2018 г.).

5.2 . Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- Мотивированный отказ от 20 июля 2016 года № ses/Z1-03/00698/2, выданный Республиканским государственным учреждением «Департамент по защите прав потребителей города Астаны Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики», о том, что в связи с тем, что объект «Капитальный ремонт ТП, РП - 10/0,4 кВт в г. Астана» относится к объектам незначительной эпидемической значимости, а также с отсутствием санитарных требований, проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы с выдачей заключения не требуется.
- Письмо ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны» №205-397 от 25.05.2016 года, о том что рабочий проект «Капитальный ремонт РП/ТП - 10/,04 Кв в г. Астана -77 штук» является объектом с незначительным уровнем воздействия на окружающую среду, поэтому разработка проекта ОВОС не требуется.
- Положительное заключение государственной экологической экспертизы № Z3-0282/16 от 29.07.2016, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Астаны».

5.3 . Перечень документации предоставленной на экспертизу

- Общая пояснительная записка.
- Рабочие чертежи. Раздел «АС».
- Проект организации строительства.
- Сметная документация.
- Прайс-листы (основные и альтернативные).

5.4 . Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является капитальный ремонт распределительных пунктов (10 шт) и трансформаторных подстанций (67 шт) напряжением 10/0,4 кВ в г. Астана.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Месторасположение объекта и краткая характеристика участка

Объекты капитального ремонта расположены на г. Астана, вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

6.1.1 . Природно-климатические условия района строительства

Район строительства	*г. Астана* *1В климатический подрайон*
Расчетная температура наружного воздуха для проектирования ограждающих конструкций, отопления и вентиляции	- 33° С
Зона влажности	сухая
Нормативный вес снегового покрова	100 кг/м2
Нормативный скоростной напор ветра	38 кг/м2
Уровень ответственности	II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложному

6.1.2. Месторасположение объектов

1. Распределительная подстанция РП №31 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Затаевича, 8/1.
2. Распределительная подстанция РП №3 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Потанина 12/2.
3. Распределительная подстанция РП №39 – г. Астана, Алматинский район, м-н Рыскулбекова, р-н ж.д. 7-7/1.
4. Распределительная подстанция РП №49 – г. Астана, Алматинский район, м-н Альфараби, м-н №9.
5. Распределительная подстанция РП №58 – г. Астана, Алматинский район, Юго-Восток, левая сторона.
6. Распределительная подстанция РП №14 – г. Астана, Алматинский район, ул. Ш. Жиенкулова.
7. Распределительная подстанция РП №20 – г. Астана, Алматинский район, м-н Молодежный, ул. Ташенова, 2/3.
8. Распределительная подстанция РП №15 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Тынышбаева 1/1-2/1.
9. Распределительная подстанция РП №37 – г. Астана, Алматинский район, ул. Янушкевича, 6 (территория ЕНУ).
10. Распределительная подстанция РП №52 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Сарыарка 33 – Богенбай батыра.
11. Трансформаторная подстанция ТП №321 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Джамбула, 60-пр. Богембая, 1/1.
12. Трансформаторная подстанция ТП №108 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Женис,57-59/1.
13. Трансформаторная подстанция ТП №96 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Сары Арка, 20.
14. Трансформаторная подстанция ТП №904 – г. Астана, Алматинский район, пр. Ш. Кудайбердиулы, 46.
15. Трансформаторная подстанция ТП №297 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Московская, 50-50/1.

16. Трансформаторная подстанция ТП №903 – г. Астана, Алматинский район, м-н Альфараби, 74.
17. Трансформаторная подстанция ТП №299 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Абая, 3-5.
18. Трансформаторная подстанция ТП №303 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Домбыралы 1-2 (за школой №18).
19. Трансформаторная подстанция ТП №564 – г. Астана, Алматинский район, м-н 3, дом 15.
20. Трансформаторная подстанция ТП №510 – г. Астана, Алматинский район, м-н 1.
21. Трансформаторная подстанция ТП №302 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Сейфуллина, 4/6-угол ул. Сары Арка.
22. Трансформаторная подстанция ТП №81 – г. Астана, Алматинский район, ул. Циолковского – пр. Абая.
23. Трансформаторная подстанция ТП №341 – г. Астана, Алматинский район, ул. Валиханова, 02-04.
24. Трансформаторная подстанция ТП №902 – г. Астана, Алматинский район, м-н Альфараби, 77-79/1.
25. Трансформаторная подстанция ТП №1034 – г. Астана, Есильский район, Горпарк.
26. Трансформаторная подстанция ТП №1012 – г. Астана, Есильский район, Горпарк.
27. Трансформаторная подстанция ТП №305 – г. Астана, Алматинский район, ул. Кенесары, 55.
28. Трансформаторная подстанция ТП №400 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Женис.
29. Трансформаторная подстанция ТП №1044 – г. Астана, Есильский район, Этнопарк.
30. Трансформаторная подстанция ТП №2000 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. 9 мая, 70.
31. Трансформаторная подстанция ТП №335 – г. Астана, Алматинский район, ул. Можайского, 15Б - пр. Абая, 96А.
32. Трансформаторная подстанция ТП №450 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Аграрная, 8.
33. Трансформаторная подстанция ТП №335 – г. Астана, Алматинский район, м-н Молодежный, дом 49-51.
34. Трансформаторная подстанция ТП №900 – г. Астана, Алматинский район, м-н Альфараби, 61-62/1.
35. Трансформаторная подстанция ТП №200 – г. Астана, Алматинский район, ул. Циолковского, 4.
36. Трансформаторная подстанция ТП №250 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Бейбитшилик, 16, 18 (во дворе Пучи).
37. Трансформаторная подстанция ТП №4 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Букейхана, набережная.
38. Трансформаторная подстанция ТП №5 – г. Астана, Алматинский район, ул. Сембинова, 48/3-50/1.
39. Трансформаторная подстанция ТП №113 – г. Астана, Алматинский район, База Бакалейторг.

40. Трансформаторная подстанция ТП №220 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Республики, 78 – угол ул. Кутпанова.
41. Трансформаторная подстанция ТП №224 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Герцена, за бывш. к/т Строитель.
42. Трансформаторная подстанция ТП №201 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Женис – ул. Московская.
43. Трансформаторная подстанция ТП №207 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Абая – ул. Ауэзова, на терр. Главпочтамта.
44. Трансформаторная подстанция ТП №561 – г. Астана, Алматинский район, ул. Петрова, 30-32.
45. Трансформаторная подстанция ТП №333 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Желтоксан, 29-33.
46. Трансформаторная подстанция ТП №519 – г. Астана, Алматинский район, ул. Училищная.
47. Трансформаторная подстанция ТП №404 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Акбугы, 5.
48. Трансформаторная подстанция ТП №367– г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Есенберлина, 2А-Мынарал, 2.
49. Трансформаторная подстанция ТП №367А – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Есенберлина, 2А-Мынарал, 2.
50. Трансформаторная подстанция ТП №338 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Коституции, 13А.
51. Трансформаторная подстанция ТП №160 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Серова, 5.
52. Трансформаторная подстанция ТП №342 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Сары Арка, 62- угол пр. Абая.
53. Трансформаторная подстанция ТП №318 – г. Астана, Алматинский район, пр. Абая, 117 (за кафе «Элегант»).
54. Трансформаторная подстанция ТП №40 – г. Астана, Сарыаркинский район, м-н Заводской – ул. Дружбы, 70.
55. Трансформаторная подстанция ТП №576 – г. Астана, Алматинский район, ул. Петрова, 16/1.
56. Трансформаторная подстанция ТП №338 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Конституции, 13А.
57. Трансформаторная подстанция ТП №87 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Гоголя, 14.
58. Трансформаторная подстанция ТП №298 – г. Астана, Алматинский район, ул. Брусиловского, 74 - пр. Абая, 219.
59. Трансформаторная подстанция ТП №1008 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Бейбитшилик, 31-33.
60. Трансформаторная подстанция ТП №901 – г. Астана, Алматинский район, ул. Мустафина, 3/1 – Мусрепова, 6/4.
61. Трансформаторная подстанция ТП №355 – г. Астана, Алматинский район, ул. Бейсекбаева, 11А - угол ул. Кенесары.
62. Трансформаторная подстанция ТП №520 – г. Астана, Алматинский район, ул. Училищная.
63. Трансформаторная подстанция ТП №530 – г. Астана, Алматинский район, ул. Манаса, 17.

64. Трансформаторная подстанция ТП №526 – г. Астана, Алматинский район, микрорайон 3, дом 1-4.
65. Трансформаторная подстанция ТП №907 – г. Астана, Алматинский район, Юго-Восток, (Казахский аул).
66. Трансформаторная подстанция ТП №582 – г. Астана, Алматинский район, мкр Аль-Фараби, 19 – 19/2.
67. Трансформаторная подстанция ТП №1055 – г. Астана, Алматинский район, Юго-Восток, левая сторона Караг. тр.
68. Трансформаторная подстанция ТП №1063 – г. Астана, Алматинский район, Юго-Восток, левая сторона Караг. тр.
69. Трансформаторная подстанция ТП №583 – г. Астана, Алматинский район, пр. Ш. Кудайбердиулы, 42.
70. Трансформаторная подстанция ТП №387 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Желтоксан, 59- пр. Женис.
71. Трансформаторная подстанция ТП №410 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Республики, 37- угол ул. Сейфуллина.
72. Трансформаторная подстанция ТП №57 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Желтоксан, 33/1.
73. Трансформаторная подстанция ТП №555 – г. Астана, Алматинский район, ул. Манаса, 22/3.
74. Трансформаторная подстанция ТП №350 – г. Астана, Сарыаркинский район, пр. Абая, 51 – угол ул. Желтоксан.
75. Трансформаторная подстанция ТП №176 – г. Астана, Сарыаркинский район, ул. Чехова, 14А, р-н Кирпичного завода.
76. Трансформаторная подстанция ТП №68 – г. Астана, Алматинский район, ул. Циолковского, 18.
77. Трансформаторная подстанция ТП №484 – г. Астана, Алматинский район, ул. Тельмана – ул. Иманова.

6.2 . Проектные решения

6.2.1. Архитектурно-планировочные решения

Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт РП/ТП 10/0,4 кВ г. Астана-77 шт» выполнен на основании задания на проектирование и Актов технического обследования (77 шт), выполненных ТОО «Гормонтажпроект» экспертом ***Карамановым А. Ж. и дефектных актов,*** утвержденных заместителем председателя Правления по капитальному ремонту Аубакировым М. С.

Ремонтируемые здания подстанций *и распределительных пунктов* - прямоугольной формы. Конструкция сооружений бескаркасная с несущими кирпичными стенами.

За относительную отм. ±0.000 принят уровень чистого пола трансформаторных подстанций и распределительных пунктов.

Проектом капитального ремонта предусматриваются следующие виды работ во всех распределительных пунктах (10 шт) и трансформаторных подстанциях (67 шт)*:*

- реконструкция кровли, включающая в себя:

- демонтаж рулонного кровельного покрытия;
- демонтаж стяжки из цементно-песчанного раствора;
- устройство кирпичной кладки по периметру выше отметки плиты покрытия
для возможности монтажа мауэрлатной доски;
- устройство деревянной конструкции шатровой крыши с четырехскатной кровлей из металлочерепицы толщ. 0,7 мм.
- устройство четырехскатной крыши с покрытием кровли металлочерепицой.

- Ремонт фасадов зданий ТП и РП:
- очистка штукатурки с поверхности кирпичных стен;
- сплошное выравнивание стен фасадной влагостойкой штукатуркой;
- грунтовка стен;
- подготовка поверхности стен под окраску водоэмульсионной краской;
- покраска стен водоэмульсионной краской за 2 раза.

- Двери и ворота:
- выборочная замена дверей и ворот или реставрация ворот, дверей и жалюзи с двух сторон с последующей покраской эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-78* серого цвета в два слоя по слою грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-
82*; (отражено в проекте).

- Отмостка:
- демонтаж бетонной отмостки;
- устройство бетонной отмостки шириной 1000 мм с уклоном от стены 5%.

- Уборка и транспортировка мусора.

В связи подтоплением трансформаторных подстанций №ТП-176, №ТП-350 и №ТП-484 проектом предусматриваются особые виды работ по капитальному ремонту данных подстанций, включающие в себя:

- Демонтаж оборудования:
  - установка временной трансформаторной подстанции;
  - переподключение от существующей подстанции на временную;
  - вынос оборудования.
- Перекрытие:
  - демонтаж конструкции крыши;
  - демонтаж железобетонных плит покрытий;
  - монтаж плит покрытий
- Стены:
  - устройство металлических перемычек;
  - пробивка дверных проемов и проемов для переноса жалюзийных решеток;
  - наращивание стен кирпичной кладкой;
  - монтаж монолитного железобетонного пояса;
- Полы:
  - демонтаж стяжки, железобетонных полов и кабель-каналов;
  - насыпь дресвой для поднятия уровня пола до проектной отметки;
- устройство бетонных армированных полов:

- поднятие уровня пола и кабельных каналов до проектной отметки;
- перенос железобетонных плит покрытия подстанций ТП-176 и ТП-484 на 1000 мм вверх путем наращивания кирпичных несущих стен кирпичной кладкой;
- поднятие проемов на высоту поднятия полов.

6.2.2. Конструктивные решения

Стены наружные - толщиной 250 мм и 380мм из кирпича КР-р-пу 250х120х65/1НФ/100/1,4/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75.

Парапеты - толщиной 250 мм и 380 мм из кирпича КР-р-пу 250х120х65/1НФ/100/1,4/50 ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе М75.

Перемычки - металлические из швеллера №20У по ГОСТ 8240-97.

Перекрытие - толщиной 220 мм из сборных железобетонных многопустотных плит перекрытий по серии 1.141-1 в.63.

Крыша - деревянная стропильная система.

Кровля - четырехскатная, металлочерепица толщ. 0,7 мм с полимерным защитным покрытием.

Вентиляционные жалюзийные решетки - металлические, индивидуального изготовления.

Двери - металлические, индивидуального изготовления.

Ворота - металлические, индивидуального изготовления.

Полы - монолитный железобетон толщиной 100 мм.

Отмостка - шириной 1,00 м из бетона по щебеночному основанию с уклоном 0,05% от здания.

6.3. Инженерные сети

Данный раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование и дефектных актов на капитальный ремонт трансформаторных подстанций №ТП-176, №ТП-350 и №ТП-484. Во время капитального ремонта трансформаторных подстанций ТП-176, ТП-350 и ТП-484 выполняется временное переподключение электроэнергии к временным трансформаторным подстанциям марки 10/0,4 кВ 1000 кВа, демонтаж оборудования и последующий монтаж демонтированного оборудования.
Проектом предусмотрено:
- демонтаж и монтаж демонтированного оборудования КСО;
- демонтаж и монтаж демонтированного оборудования ЩО-70;

- демонтаж и монтаж демонтированных трансформаторов 630Кв, 1000Кв;
- устройство металлического каркаса под диффузоры из уголка 50х50х5мм;
- демонтаж и прокладка кабеля марки АБЛ - 10 - 3*150 мм2, АВВГ 3-95+1-70;
- монтаж соединительных муфт GUSJ – 12/150х240;
- монтаж концевых муфт ЕРКТ 0047 L - 12 CEE 01;
- демонтаж и прокладка вводного кабеля PyIO - TI, PyIO - T2, АБЛ - 10 – 3х150 мм2;
- присоединение кабелей;
- устройство контур заземления металлической полосой 4 мм.

После завершения строительно-ремонтных работ подстанций выполняется подключение существующих подстанций согласно существующей схемы.

6.4. Охрана окружающей среды

В виду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнения участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды не предусматривается.

6.5. Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, противопожарными требованиями и другими нормами и правилами, обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований, предусмотренных рабочими чертежами.

Раздел проекта организации строительства состоит из следующих подразделов:

- Общие данные.
- Характеристика района строительства и условия строительства.
- Развитость транспортной инфраструктуры района строительства.
- Мероприятия по привлечению местной рабочей силы и иногородних. квалифицированных специалистов, в том числе для выполнения работ вахтовым методом.
- Характеристика земельного участка для строительства с обоснованием необходимости использования для строительства земельных участков вне предоставляемого земельного участка.
- Особенности проведения работ в условиях действующего предприятия и (или) в условиях стесненной городской застройки.
- Организационно-технологическая схема последовательности возведения зданий и сооружений.
- Наиболее ответственные строительно-монтажные работы (конструкции), подлежащие освидетельствованию с составлением актов приемки.
- Технологическая последовательность работ (в том числе объемы и технологии работ, включая работ в зимний период).

- Потребность строительства в кадрах, энергетических ресурсах, основных строительных машинах и транспортных средствах, временных зданиях и сооружениях.
- Площадки для складирования материалов, конструкций, оборудования, укрупненных модулей и стендов для их сборки. Решения по применению тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей и конструкций.
- Обеспечение качества строительно-монтажных работ, а также поставляемого оборудования, конструкций и материалов.
- Потребность в жилье и социально-бытовом обслуживании персонала, участвующего в строительстве.
- Мероприятия по охране труда.
- Мероприятия по охране окружающей среды.
- Продолжительность строительства.
- Мероприятия по мониторингу за состоянием зданий и сооружений, расположенных вблизи от строящегося объекта.

6.6. Продолжительность строительства

Продолжительность строительства согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» составляет 3 месяца. Начало реализации проекта - июнь 2017 года.

6.7. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нк., на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5) по выпуску смет в текущих ценах 3 квартала 2016 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений выпуск №1-5;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования
ЭСН РК 8.04-02-2015;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года на строительные материалы,
изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;
- сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование 2016 год ССЦ РК 8.04-09-2016;
- сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года СТС РК 8.04-07-2016;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк.);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк.);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нк.);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 год, установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложному.

Рассмотренный проект по составу и комплектности представленных материалов в основном соответствовал требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-сметной

документации на строительство», заданию на проектирование и другим исходным материалам и в полной мере отвечал действующим СНиПам и ГОСТам.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

Раздел «Мониторинг цен»

1. Предоставлены Альбомы прайс-листов (основ ной и альтернативный).
2. Коммерческие предложения представлены с номерами исходящих писем.

Раздел «Сметная документация»

3. Выполнен пересчет сметы с учетом ЭСН РК 8.04-02-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 6» и цен 3 квартала 2016 года.
4. Неверно примененные накладные II уровня, приведены в соответствие.
5. Неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016 и на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2016.
6. Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04 -012015 и на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015.
7. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.
8. Представлена карточка Казахстанского содержания, утвержденная Заказчиком и общая ресурсная смета по объекту.

7.3. Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Ремонтируемые трансформаторные подстанции	шт	67	67	-
2	Ремонтируемые распределительные пункты	шт	10	10	-

3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах второго квартала 2016 г., в том числе:	млн. тенге	256,462	252,276	- 4,186
4	СМР	млн. тенге	203,064	199,456	- 3,608
5	оборудование	млн. тенге	-	-	-
6	прочие	млн. тенге	53,398	52,820	- 0,578
7	Продолжительность строительства	мес	3	3	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 3 квартала 2016 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на текущий 2017 год, установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке.

Снижение сметной стоимости на 4,186 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок и стоимости материалов в смете согласно рабочим чертежам и нормативной базе. Экономия трудозатрат 1,1 тыс. чел/час.

8. ВЫВОДЫ

8.1. По результатам рассмотрения рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт РП/ТП 10/0,4 кВ г. Астана-77 шт» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с основными технико-экономическими показателями:

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во
1	Ремонтируемые трансформаторные подстанции	шт	67
2	Ремонтируемые распределительные пункты	шт	10

2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах второго квартала 2016 года	млн. тенге	252,276
	в том числе:		
3	СМР	млн. тенге	199,456
4	оборудование	млн. тенге	-
5	прочие	млн. тенге	52,820
6	Продолжительность строительства	мес.	3

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Астана-Региональная Электросетевая компания» в соответствии с условиями договора о государственных закупках услуг № 358 от 08.07.2016 года.

8.3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

Экспертизу рабочего проекта
документации выполнили:

- конструктивная часть — А. А. Бралина
аттестат № KZ87VJE00016576
от 05.04.2016 г.

- инженерные сети и системы — Л. А. Сулейменова
аттестат № KZ44VJE00016574
от 05.04.2016 г.

-специальные разделы проекта — Л. А. Сулейменова
аттестат № 02082 от 30.05.2012 г.

Бралина А.А.

Эксперт

Сулейменова Л.А.

Эксперт