Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"16" 01 20 18 года

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Кызылжарская центральная районная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», 150700, Северо-Казахстанская область, Кызылжарский район, Бескольский с.о., с. Бесколь, ул. Пирогова, дом 19.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **08января 2018 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Заңғар-LTD» в лице директора МакеноваСерикаСурагановича, 150000, РК, СКО, г.Петропавловск, улица Медведева ,41.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **08января 2018, Товарищество с ограниченной ответственностью «Фирма Дедов и К» в лице Ребрий Евгений Александрович, №KZ64VJE00023101 от 21февраля 2017 года; № KZ75VJE00023097 от 21 февраля 2017 года,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **12 января 2018 года, ТОО «ПГС Компания» в лице эксперта АвхадоваХамзатаАлиевича, №KZ30VJE00028272 от 28 июня 2017 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт детского, гинекологического отделений и теплого перехода КГП на ПХВ «Кызылжарская ЦРБ» по адресу ул. Пирогова, 19, а. Бесколь, Кызылжарский район, Северо-Казахстанская область»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **СКО, Кызылжарский район, Бескольский сельский округ, с.Бесколь, ул. Пирогова, 19.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от "__" _____20__ года № _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО» талон № 267 от 01 августа 2017 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ГРАНД», б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденного **приказом ГУ «Управление здравоохранения Северо-Казахстанской области» №743 от 29.12.2016 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2017**;

месяц, год

окончание работ **январь 2018**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **пять**;

фактически, месяц: **пять месяцев и одиннадцать дней**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	$м^2$	1461		1461	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Замена деревянных дверных и оконных блоков.Ремонтирован фасад (окраска, штукатурка, кирпичный кладка). Прокладка трубопровода канализации и водопровода.Замена вентиляции. Оштукатуривание стен выполнено рентгенозащитным раствором. Установлены рентгенозащитные двери и ставни.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего **60 603,992**млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **48 484,537** млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **740,398** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **44 462,880** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт детского, гинекологического отделений и теплого перехода КГП на ПХВ «Кызылжарская ЦРБ» по адресу ул. Пирогова, 19, а. Бесколь, Кызылжарский район, Северо-Казахстанская область»** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Кудайбергенов Александр Эдуардович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Ребрий Евгений Александрович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Авхадов Хамзат Алиевич** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Макенов Серик Сураганович** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.