Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» августа 2018 года

Заказчик **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры,градостроительства и строительства » г.Хромтау,ул.Спортивная д.2**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 2018 года, ТОО «Би-М-72», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, пр-т Санкибай батыра 14/1**, офис 419

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **ТОО «ТранзитПром» технадзор Шагыр Е.К. №KZ78VJE00022558, №KZ51VJE00022559 от 10.02.2017 г №21-НК**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 2018 года, ТОО «ASSER PARTNER» Жилибаев Б.Ш. №KZ14VJE00040200 от 08.08.2018 г; №KZ74VJE00039993 от 31.07.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство сетей канализации к объектам нового микрорайона «22 квартала»,согласно генерального плана г.Хромтау,Хромтауского района Актюбинской области**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Актюбинская область, Хромтауский район,г.Хромтау**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____20___ года

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **выданного ГУ «Управление государстенного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области, № KZ80REA00090900 от 19.04.2018 года**;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО « ASSER PARTNER », заказ А-АСР-10-2017**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **приказом ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства »**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **май, 2018**;
месяц, год
окончание работ – **август, 2018**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **4**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **4**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
180	м/час	180	180	180	180

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **отсутствует**;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Безнапорные канализационные сети прокладываются с уклоном i=0,005 из труб ПЭ безнапорных DNS PE. Отдетского сада К 1,К2,К3,К5,К7 канализационные трубыПЭ безнапорные DNS PE дм.200,от 2 гостиницы до К4 и от акимата до К6 канализационные трубы ПЭ безнапорные DNS PE дм.300.От ФОК К12 доКНС канализационные трубы ПЭ DNS PE дм.200,от КНС до К гасителя канализационные трубы ПЭнапорные SDR 17 дм.225,от К гасителя до К сущ.канализационные трубы ПЭ безнапорные DNS PE дм.300.
Общая протяженность 816 м.Для перекачки стоков приемный колодец существующий канализационные сети запроектирована комплектная КНС производительностью 180 м3/час с двумя насосами GRUHDFOSSL 1.85.150.100.4.52.HS.N.510 (один насос рабочий,один резервный) и колодец гаситель.Щит управления идет в комплекте с КНС и крепится к крышке КНС.Прокол через автодорогу выполняется бестраншейным методом с помощью пневмопробойника для забивки стальныхтруб (футляра).В качествевходного и приемного котлованов используется заранее вырытая траншея под канализационные трубы.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **66382,45** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **35931,33** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **23338,72** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **65054,80128** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **35212,70** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **22871,94** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство сетей канализации к объектам нового микрорайона «22 квартала»,согласно генерального плана г.Хромтау,Хромтауского района Актюбинской области** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик – **Тлеубаев Кенжетай Алдабергенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

Технический надзор – **Шагыр Ерлан Кадыржанулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, печать

Авторский надзор – **Жилибаев Бибиталы Шораевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, печать

Подрядчик (генеральный подрядчик) – **Умьянов Амир Мансурович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«16» августа 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Би-М-72»», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, пр-т Санкибай батыра 14/1 офис 419**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Умьянова Амир Мансуровича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: : **Строительство сетей канализации к объектам нового микрорайона «22 квартала»,согласно генерального плана г.Хромтау,Хромтауского района Актюбинской области**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » Тлеубаев Кенжетай Алдабергенович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «КазТрубаСнаб», ТОО «Абыл-Қаракісі»**;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ASSER PARTNER» , заказ А-АСР-10-2017**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **приказом ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства »**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
180	м3/час	180	180	180	180

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: : Безнапорные канализационные сети прокладываются с уклоном i=0,005 из труб ПЭ безнапорных DNS PE. Отдетского сада К 1,К2,К3,К5,К7 канализационные трубыПЭ безнапорные DNS PE дм.200,от 2 гостиницы до К4 и от акимата до К6 канализационные трубы ПЭ безнапорные DNS PE дм.300.От ФОК К12 доКНС канализационные трубы ПЭ DNS PE дм.200,от КНС до К гасителя канализационные трубы ПЭнапорные SDR 17 дм.225,от К гасителя до К сущ.канализационные трубы ПЭ безнапорные DNS PE дм.300.

Общая протяженность 816 м.Для перекачки стоков приемный колодец существующий канализационные сети запроектирована комплектная КНС производительностью 180 м3/час с двумя насосами GRUHDFOSSL 1.85.150.100.4.52.HS.N.510 (один насос рабочий,один резервный) и колодец гаситель.Щит управления идет в комплекте с КНС и крепится к крышке КНС.Прокол через автодорогу выполняется бестраншейным методом с помощью пневмопробойника для забивки стальныхтруб (футляра).В качестве входного и приемного котлованов используется заранее вырытая траншея под канализационные трубы.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **май, 2018**;
месяц, год
окончание работ – **август, 2018**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **4**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **4**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **Строительство сетей канализации к объектам нового микрорайона «22 квартала»,согласно генерального плана г.Хромтау,Хромтауского района Актюбинской области**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Би-М-72», директор Умьянов Амир Мансурович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

Заказчик : Генподрядчик ТОО "Би-М-72"

Форма 2-В

Субподрядчик :ТОО"КазТрубаСнаб"

Наименование стройк СМР по объекту: Строительство сетей канализации к объектам нового микрорайона "22 квартала" согласно генерального плана г. Хромтау Хромтауского района Актюбинской области

Договор №3 от 14.05.2018 г.

Акт приемки выполненных работ за июнь месяц 2018 г.

Составлена в текущих ценах 4 квартала 2017 года

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на.единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 2-1-1

Сети канализации

		Трубопроводы канализации					
12	11-230101-0101 РСНБ РК 2015	Основание под трубопроводы песчанное. Устройство	м3 основания	48,6100		2957,79	143778
		НР первого уровня	%	62,1		478,83	23276
		НР второго уровня	%	4		137,46	6682
		Накладные расходы	%	--		616,30	29958
		Сметная прибыль	%	8		285,93	13899
		Сметная стоимость:				3860,02	187636
13	11-220501-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 150 мм. Укладка	км трубопровода	0,0270		301303,10	8135
		НР первого уровня	%	62,1		143669,91	3879
		НР второго уровня	%	4		17798,92	481
		Накладные расходы	%	--		161468,83	4360
		Сметная прибыль	%	8		37021,75	1000
		Сметная стоимость:				499793,68	13494
14	11-220501-0106 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	Трубопроводы из полиэтиленовых труб, диаметр 200 мм. Укладка	км трубопровода	0,4060		367022,10	149011
		НР первого уровня	%	62,1		169031,07	68627
		НР второго уровня	%	4		21442,13	8706
		Накладные расходы	%	--		190473,20	77332
		Сметная прибыль	%	8		44599,62	18107
		Сметная стоимость:				602094,92	244451

1	2	3	4	5	6	7	8
37	11-230601-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	Колодцы канализационные круглые сборные железобетонные, диаметр 1,5 м. Устройство. Грунты сухие	м3 конструкций колодца	7,5100		23902,09	179505
		НР первого уровня	%	62,1		5957,22	44739
		НР второго уровня	%	4		1194,37	8970
		Накладные расходы	%	--		7151,59	53708
		Сметная прибыль	%	8		2484,29	18657
		Сметная стоимость:				33537,98	251870
	ИТОГО по акту:		Тенге				697451
	Итого с временными			2,00%		13949,02	711400
	Итого с зимними удорожаниями			1,512%		10756,37	722156
	Итого по сметному расчету в ценах 2017 г.						722156
	Итого по сметному расчету в текущих ценах 2 кв. 2018 г. К=1,0599383						765441,00
	С понижающим коэффициентом К=0,98						750132
	НДС (12 %)						90016
	Всего по акту с учетом НДС						840148

Заказчик: Генподрядчик ТОО "Би-М-72"

Директор_____ Умьянов А.М.

Субподрядчик : ТОО "КазТрубаСнаб"

Директор_____Баянасов А.А.