Утвержден
Приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29 » июля 2019 года

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области » Костанайская область,г.Костанай,пр-т Аль-Фараби,112**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от « » июля 2019 года, ТОО «Би-М-72», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, пр-т А.Молдагуловой 46, офис 501**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **« 26 » июля 2019 г.Туленов Жомарт Жанахметович, аттестат №KZ90VJE00036310 от 26.03.2016 года**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «26» июля 2019 г.ТОО «Спецтехмонтаж СВ» Жалминдин Куаныш Курмашевич**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей к индустриальной зоне в городе Костанай. Сети уличного освещения». Корректировка».**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Костанайская область, г.Костанай**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) задания на проектирование, утвержденное ГУ «Управление строительства , архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области » 16 ноября 2018 года.

б) постановления акимата г.Костаная об установлении сервитута на земельный участок «_3175» от 12 ноября 2018 года
наименование органа вынесшего решение

в) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **выданного ГУ «Управление государстенного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области, № KZ22REA00112799 от 08.11.2018 года**;
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Спецтехмонтаж СВ» РП 190/18**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного **приказом ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» №168 от 07.12.2018 г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **ноябрь, 2018**;
месяц, год
окончание работ – **июнь, 2019**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5 месяца**
фактически, месяц: **1,5 месяца**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
5774	м	5774		5774	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **отсутствует**;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Освещение дорог выполнено светильниками со светодиодными лампами,установленными на железобетонных опорах.Железобетонные опоры приняты для подвески самонесущих изолированных проводов типа СИП в соответствии с «Пособием по проектированию ENSTO ».Опоры установлены на расстоянии 1 метра от бровки дороги,шаг между опорами 30 м.Устройство защиты от грозовых перенапряжений устройства защиты дуги SDI27 включает в себя два дугозащитных «рога» прокалывающий зажим,кабельный наконечник, и провод длиной 0,5м.сеч.95 мм.Комплект для подключения переносных заземлений SI208 установлен на первой и последней опоре отходящих линий.Заземлению подлежат все металлические конструкции, которые могут оказаться под напряжением,выполняется повторное заземление нулевого провода на концах ВЛИ через 200 м.Установка комплектов переносных заземлений -25шт.
Протяженность линии наружного освещения - 5774 м.(провод СИП -2А-5х25-2300 м.СИП-3х25-3600 м.
Установка опор СВ 110-3,5 в грунт-158 шт.,установка подкосов к опорам -40 шт.
Установка щитков освещения в РП : ШУО-1,ШУО-2,ШУО-3,ШУО-4.-4шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **57229,611** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **47260,999** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **3735,113** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **объект «Внутриплощадочные инженерные сети к индустриальной зоне в город Костанай. Сети уличного освещения».**
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Мустафина Менслу Каппаровна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

Технический надзор **Туленов Жомарт Жанахметович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, печать

Авторский надзор **Жалминдин Куаныш Курмашевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, печать

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Умьянов Амир Мансурович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	5,774
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	238
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
	4) СИП провода/самонесущий изолированный провод/	км	5,774
8	Кронштейны для светильников:		

	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	207
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	207
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	134
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области » Мустафина Менслу Каппаровна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзорТОО «Спецтехмонтаж СВ», Жалминдин Куаныш Курмашевич.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Декларация о соответствии

«26» 07 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Би-М-72»», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, пр-т А.Молдагуловой 46 офис 501**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Умьянова Амир Мансуровича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство внутриплощадочных инженерных сетей к индустриальной зоне в городе Костанай. Сети уличного освещения». Корректировка**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» Катпаев Руслан Жоламанович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «КазТрубаСнаб», ТОО «Абыл-Қаракісі»**;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Спецтехмонтаж СВ» рабочий проект 190/18**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден **приказом ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» №168 от 07.12.2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная

способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
5774	м	5774		5774	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Освещение дорог выполнено светильниками со светодиодными лампами,установленными на железобетонных опорах.Железобетонные опоры приняты для подвески самонесущих изолированных проводов типа СИП в соответствии с «Пособием по проектированию ENSTO ».Опоры установлены на расстоянии 1 метра от бровки дороги,шаг между опорами 30 м.Устройство защиты от грозовых перенапряжений устройства защиты дуги SDI27 включает в себя два дугозащитных «рога» прокалывающий зажим,кабельный наконечник, и провод длиной 0,5м.сеч.95 мм.Комплект для подключения переносных заземлений SI208 установлен на первой и последней опоре отходящих линий.Заземлению подлежат все металлические конструкции, которые могут оказаться под напряжением,выполняется повторное заземление нулевого провода на концах ВЛИ через 200 м.Установка комплектов переносных заземлений -25шт.
Протяженность линии наружного освещения -5900 м.(провод СИП -2А-5х25-2300 м,СИП-3х25-3600 м.
Установка опор СВ 110-3,5 в грунт-158 шт.,установка подкосов к опорам -40 шт.
Установка щитков освещения в РП : ШУО-1,ШУО-2,ШУО-3,ШУО-4.-4шт.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – **ноябрь, 2018**;
месяц, год
окончание работ – **июнь, 2019**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1,5 месяца**

фактически, месяц: **1,5 месяца**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

г. Костанай" инспектор Филонов Е.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

Руководитель ГУ Отдел ЖКХ ПТ и АД акимата г. Костанай Тарасов А.Н.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает : **объект «Строительство внутриплощадочных инженерных сетей к индустриальной зоне в городе Костанай. Сети уличного освещения». Корректировка.**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Би-М-72», директор Умьянов Амир Мансурович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

М.П.

Заказчик : Генподрядчик ТОО "Би-М-72"
Субподрядчик :ТОО"КазТрубаСнаб"
Наименование стройки Выполнение СМР по строительству объекта"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей к индустриальной зоне в г. Костанай. Сети уличного освещения".
Наименование объекта Сети уличного освещения

Форма 2В

Акт
приемки выполненных работ за июнь месяц 2019 года
Локальная смета №2-1
Сети уличного освещения

Составлен(а) в текущих ценах на 01.10.2018г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы	Сметная прибыль, тенге	
						зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь		
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 5. Подвеска проводов										
57	1133-0204-0101 РСНБ РК 2015	Провода ВЛ 0,38 кВ неизолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов	км линии	5		30635,90	12825,59	153180	64128	6537	85704	257994
		НР - 80%; СП - 8%				16550,80	4875,12	82754	24376		19111	
58	2306-1201-0435 РСНБ РК 2015 прим.	Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-2А 4х25+1х35-0,6/1,0 ГОСТ Р 52373-2005 (5х25)	км	2,2		964942,00	--	2122872	--	2122872	--	2292702
		СП - 8%				--	--	--	--		169830	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге					2550697				
		Накладные расходы	Тенге					85704				
		Сметная прибыль	Тенге					188941				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге					2825341				
		Итого по акту	Тенге					2825341				
		Временные здания и сооружения 2,4%						67808				
		Итого						2893149				
		Доп.затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 3,2 %						92581				
		Итого						2985730				
		Непредвиденные работы и затраты -2%						59715				
		Итого						3045445				
		Итого по акту в текущих ценах на 2019 год К=1,0498961						3197400,66				
		НДС 12 %						383688,08				
		Всего по акту с учетом НДС(12 %)						3581088,74				

Заказчик: Генподрядчик ТОО "Би-М-72"

Директор _____ Умьянов А.М.

Субподрядчик : ТОО "КазТрубаСнаб"

Директор _____ Баянасов А.А.

Заказчик : Генподрядчик ТОО "Би-М-72"
Субподрядчик :ТОО"КазТрубаСнаб"
Наименование стройки - Выполнение СМР по строительству объекта"Строительство внутриплощадочных инженерных сетей к индустриальной зоне в г. Костанай. Сети уличного освещения".
Наименование объекта - Сети уличного освещения

Форма 2В

Акт
приемки выполненных работ за декабрь месяц 2018 года
Локальная смета №2-1
Сети уличного освещения

Составлен(а) в текущих ценах на 01.10.2018г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / в т. ч. зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 2. Монтаж уличного освещения										
4	СТПРАЙС стр.2	Светильник со светодиодной лампой СКУ-80 световой поток 7200 лм 6500К *СП - 8%*	шт	18		36883,93	--	663911	--	663911	--	717024
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			--	--	--	--		53113	717024
		РАЗДЕЛ 3. Опоры освещения										
12	1133-0202-0101 РСНБ РК 2015	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные. Установка *НР - 80%; СП - 8%*	опора	117		6419,75	2798,57	751111	327433	81769	392918	1235551
		Опора угловая промежуточная УП10/0,38-3 - 29 шт.				2922,30	1275,54	341909	149238		91522	
23	1133-0202-0102 РСНБ РК 2015	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с одним подкосом. Установка *НР - 80%; СП - 8%*	опора	29		12878,18	6468,40	373467	187584	20267	200924	620342
31	1133-0204-0101 РСНБ РК 2015	Провода ВЛ 0,38 кВ неизолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии). Подвеска с помощью механизмов *НР - 80%; СП - 8%*	км линии	0,015		30635,90	12825,59	460	192	20	257	774
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			16550,80	4875,12	248	73		57	
		Итого по акту										1856667
		Временные здания и сооружения 2,4%						2573690				
		Итого						61769				
		Доп.затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время 3,2 %						2635459				
		Итого						84335				
		Непредвиденные работы и затраты -2%						2719794				
		Итого по акту в текущих ценах на 2018 год К=1						54396				
		НДС 12 %						2774189,47				
		Всего по акту с учетом НДС(12 %)						332902,74				
								3107092,21				

Заказчик: Генподрядчик ТОО "Би-М-72"

Директор _____ Умьянов А.М.

Субподрядчик : ТОО "КазТрубаСнаб"

Директор _____ Баянасов А.А.