ДОГОВОР ПОДРЯДА № 13/С

(РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ)

г. Уральск " 16 " сентября 2013 г.

ТОО «Альтаир», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице **директора Потиченко С. А.**, действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «Авто-Тех-Батыс»**, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора **Адамян В. С.,** действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить асфальтирование прилегающей территории по объекту: «Школа на 600 учащихся в микрорайоне Жана-Орда в г. Уральске» (в дальнейшем именуется "Объект работ").

1.2. Объем и стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, определяются в приложении 1 к настоящему договору.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется передать Подрядчику для выполнения работ в течение пяти дней с момента подписания настоящего договора необходимую документацию для выполнения работ.

2.2. Заказчик обязуется своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего договора.

2.3. Подрядчик обязуется приступить к работе не позднее трех дней с момента получения необходимой документации.

2.4. Подрядчик обязуется выполнять работу за свой риск.

2.5. Подрядчик обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика.

2.6. Подрядчик обязуется безвозмездно устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе.

2.7. Подрядчик обязуется закончить работы в оговоренные с Заказчиком сроки.

2.8. Подрядчик имеет право сдать Объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

3. Стоимость работ и порядок расчетов по договор.

3.1. Стоимость поручаемых работ составляет **10 343 000** (десять миллионов триста сорок три тысячи) тенге, с учётом НДС 12 %

3.2. Заказчик перечисляет аванс в размере 50 % от суммы договора, что составляет **5 171 500** (пять миллионов сто семьдесят одна тысяча пятьсот) тенге

3.3. Окончательный расчёт расчет с Подрядчиком производиться по факту выполнения работ или отдельного этапа работ, согласно актам выполненных работ (Ф2) и стоимости выполненных работ (Ф3).

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение срока выполнения Работ, **Подрядчик** уплачивает **Заказчику** штраф в размере 1 % от суммы договора за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Работ.

4.2. За нарушение срока оплаты **Заказчик** уплачивает пеню из расчета 1 % за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Работ.

4.3. Риск случайной гибели Объекта работ или его части по ходу работ несет Подрядчик. Указанный риск переходит к Заказчику на 5-й день после заявления Подрядчика о завершении работ. Если гибель Объекта работ произошла по вине Заказчика, Подрядчик вправе получить вознаграждение за выполненный на этот момент объем работ.

4.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.

4.5. Гарантийный срок – 5 года после подписания акта государственной комиссии.

4.6. У Подрядчика удерживаются 10 % от стоимости выполненных до сдачи объекта, до подписания актов государственной приемной комиссий.

4.7. Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на объекте.

4.6. За нарушение требований по ТБ с "Подрядчика" удерживается 3% от суммы выполненных работ.

5. Форс-мажор

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно – пожара, наводнения, землетрясения, постановлений правительства РК и местных органов власти и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. При этом срок исполнения обязательств по данному договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

6. Срок действия договора

6.1. Договор вступает в силу немедленно после подписания его сторонами и действует до момента исполнения сторонами своих обязанностей по настоящему договору.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут разрешаться путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае, если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров между сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РК.

8. Изменение условий договора

8.1. Настоящий договор может быть изменен, расторгнут или признан недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РК или по согласованию сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме.

9. Прочие условия договора

9.1. Если любая из статей договора или ее часть окажется недействительной в следствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

9.3. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик:	**Подрядчик**:
ТОО «Альтаир» ЗКО г. Уральск ул. Полевая, 4 РНН 271800021626 БИН 940440000544 ОКРО 19973432, ОКЭД 45211 БИК KCJBKZKX р/счет KZ94319W010000428600 ЗКФ АО БТА Банк в г. Уральске Тел-факс: 8-7118-21-45-98, 21-46-77	ТОО "Авто-Тех-Батыс"» ЗКО г. Уральск ул. Есенжанова, 3 кв 124 РНН 271800054149 БИН 110840001683 БИК HSBKKZKX р/счёт KZ416010181000085196 в АО "Народный Банк Казахстана"
_____ **С.А. Потиченко** (подпись)	_____ **Адамян В. С.** (подпись)

Черченко И.С.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ТОО «Альтаир»
Потиченко С. А.

_____

«_16_» _сентября_ 2013 год.

ПРИЛОЖЕНИЕ № _1_

к договору подряда № _13/с_ от « _16_ » сентября 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во (объем)	Стоимость	Итого
1	Устройство а/б покрытия т. 5 см из м/з а/б смеси	м2	2010	2700	5 427 000
2	Устройство а/б покрытия дорожек и тротуаров т. 4 см	м2	705	2700	1 903 500
3	Устройство нижнего слоя а/б покрытия т 6 см из к/з а/б смеси	м2	620	2475	1 534 500
4	Устройство верхнего слоя а/б покрытия т.4см из м/з а/б смеси	м2	620	2383,8	1 478 000
	ВСЕГО:	**тенге**			**10 343 000**

«Заказчик»

_____
(подпись)

«Подрядчик»

_____
(подпись)