Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "Курылыс-Маман" г.Шымкент,ул.Алга №69** **110640014876**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **ТОО "Өрге баста"г.Тараз, мкр. Мынбулак, дом, 20,кв 31,** **060440012761.**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) №6 по 09.07.2013г

Номер документа	Дата составления
00000000004	11.08.2013

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	За субподрядные работа: Капитальный ремонт жилого дома №15 по ул.Бокина г.Туркистан			тенге	1	10 165 645,00	10 165 645,00
				Итого	**1**	**x**	**10 165 645,00**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на страниц

Сдал (Исполнитель) Директор Атымтаев Ж Принял (Заказчик) Директор Абдикаримов.Б

должность подпись расшифровка подписи *должность подпись расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 11.08.2013

М.П. ТОО "Өрге баста" ЖШС

М.П. Республикасы Қазақстан ОКО Шымкент қаласы «Құрылыс Маман» ЖШС Республика Казахстан ОКО город Шымкент ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Форма 3

Заказчик: ТОО "Курылыс-Маман"
Субподрядчик: ТОО «Өрге-баста»
Договор №6 по 09.07.2013г

Наименование стройки: За субподрядные работа: Капитальный ремонт жилого дома №15 по ул.Бокина г.Туркистан

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ за август 2013 года

№ п/п	Наименование работ	Стоимость выполненных работ и затрат					
		с начала года по отчетный месяц			в том числе за отчетный период		
		без НДС	с НДС	НДС	без НДС	с НДС	НДС
	Общестроительные работы	9 076 469	10 165 645	1 089 176	9 076 469	10 165 645	1 089 176
	Всего к оплаты	9 076 469	10 165 645	1 089 176	9 076 469	10 165 645	1 089 176
	в том числе:						
	Выполненные работы	9 076 469	10 165 645	1 089 176	9 076 469	10 165 645	1 089 176

Заказчик:

Директор ТОО "Курылыс-Маман"

Абдикаримов Б.

Субподрядчик:

Директор ТОО «Өрге-баста»

Атымтаев Ж.

Заказчик: Председатель ОУОК жилого дома №15 по ул.Бокина в г.Туркестан ЮКО
Договор: № 6 от 09.07.2013г.
Подрядчик: ТОО «Құрылыс Маман»
Субподрядчик: ТОО «Өрге-баста»

ФОРМА-2
Капитальный ремонт здания жилого дома №15 по ул.Бокина в г.Туркестан ЮКО(1 очередь)

АКТ
Приемки выполненных работ за август 2013 года

Поз	Шифр расценки	Наименование работ и затрат	Ед. изм	Кол-во	Цена за един	Общая стоим.	Накл. Расх
		Раздел 1. Демонтажные работы					
1	E0146-24-2	Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен-фасад	м2	1098	32,87	36 091	36091
2	E0146-24-2	Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен-Цоколь	м2	76	32,87	2 498	2498
3	E0146-24-2	Отбивка штукатурки внутренных стен в подъездкх	м2	308	32,87	10 124	10 124
4	E0162-36-1	Очистка вручную лестничных площадок то известковых окраски	м2	52	25,7	1 336	1 263
5	E0146-44-2	Разборка деревянных заполнений оконных проемов без подоконных досок подъездах	м2	6,75	250,04	1 688	1 588
6	E0146-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов	м2	11,928	158,38	1 889	1 713
7	E0162-20-11	Зачистка старой краски более 35 процентов с ограждении лестничных маршей	м2	36	104,08	3 747	3 470
8	E0158-2-4	Разборка покритий кровли из волнистых асбестоцементных листов	м2	1182	48,37	57 173	56 574
9	E0158-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш, обрешетки из брусков с прозорами	м2	1182	24,15	28 545	27 800
10	E0158-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш, стропила со стойками и подкосмаи из досок =30%	м2	345,6	36,77	13 039	13 440
11	E0158-3-2	Разборка слуховых окно	окон	4	499,86	1 999	1 980
		Раздел 2. Ремонтные работы					
22	E0111-2-9	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих бетонная Отмостка	м3	36,9765	9027-23	333 795	26 690
		Раздел 3. Внутренная отделка					
23	E0115-61-3	Оштукатуривание улучшенное поверхностей цементно-известковыми или цементно-известковыми или цементным раствором по камню и бетону стен	м2	308	318,66	98 148	45 768
24	E0115-152-1	Окраска водными составами внутри помещений известковая по штукатурке	м2	134	19,52	2 615	2 007
25	E0115-165-8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным по штукатурке	м2	174	185,31	32 245	14 954
26	E0115-64-2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /одонслойная штукатурка /цементно-известковым раствором нижных частей лестничных площадок и лестничных маршей, затерка	м2	26,4	132,17	3 489	2 063
		Кровля					
42	E0158-14-4	Установка обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из черепицы	м2	1182	33,63	39 746	32 015

43	С14621-15	Бруки обрезные изхвойных порд,длина до 6,5м,ширина 75-150 мм , толщина 40-75 мм, IV сорта	м3	3,78	8200	30 996	
44	Е0110-52-1	Огнезащита обрешетка	м2	1182	21,41	25 308	7 413
45	Е0112-7-5	Устройство кровльного покрития без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	1182	1752,19	2 071 088	402 237
46	Е0110-14-1	Установка стропил,30%	м2	1,973	21898,02	43 205	8 661
47	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций	м3	1,973	599,34	1 182	331
48	Е0112-15-3	Устройство прокладной паризоляции в одной слой	м2	1182	14,57	17 217	17 474
49	С11011-507	Пленка полиэтиленовая толщина 0,15 мм,	000м2	1,182	30400	35 933	
		Слуховые окно (4шт)					
50	Е0110-15-1	Устройство слуховые окно	шт	4	1320,84	5 283	4 954
51	С111021-14	Бруки обрезные из хвойных порд,длина до 6,5м,ширина 75-150 мм , толщина 40-75 мм, IV сорта (Ригель ,стропила,бобышки,рейки и доски)	м3	0,5348	10900	5 829	
52	С11021-67	Доски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 75,150 мм, толщина 25 мм, II сорта (Лобовая доска,обшивка, ветровой доски)	м3	0,6772	12700	8 600	
53	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций (без обшивки , лобовой доски, жалюзийных решетка, ветровой доски)	м3	0,4876	599,34	292	82
54	С12061-150	Блоги оконные глухие одинарной конструкций СГО 6-9 для сельхозяественных зданий	м2	1,656	1990	3 295	
55	Е0115-203-3	Остекление оконным стеклом толщиной 4 мм окно с одинарным переплетом	м2	1,656	566,84	939	155
56	Е0115-165-1	Масляная окраска общивки, лобовой доски и жалюзийных решетко	м2	11,52	179,35	2 066	1 118
57	Е0112-7-6	Устройство покрытия слуховых окно металлочерепитцей	м2	13,2	1699,42	22 366	3 895
58	Е0110-5-1	Установка лестницы Л-1из брусьев	м3	0,0448	23143,99	1 037	201
59	Е0110-51-1	Огнезащита деревянных конструкций	м3	0,0448	599,34	27	8
		Итого прямые затраты по разделу				**2 942 830**	**726567**
		Накладные расходы				**726 567**	
		Ненормируемые и непридведенные затраты-6%				**220 164**	
		Итого по локальной смете				**3 889 561**	
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:				**3 889 561**	
		Временные здания и сооружения 0,88%				**34 228**	
		Итого:				**3 923 789**	
		Доп.затраты на зимнее время -0,49%				**19 227**	
		Затраты на выслуга лет - 1%				**39 238**	
		Затраты на доп.отпуска - 0,4%				**15 695**	

		Итого:				**3 997 949**	
		Итого в текущих ценах с К=2,23355				**8 929 619**	
		Налоги, сборы,обязательные платежи 2%				178 592	
		Итого				**9 108 211**	
		Всего с договорным коэфф.К=0,996515				**9 076 469**	
		НДС 12%				1 089 176	
		Всего к оплате				**10 165 645**	

Генподрядчик:

Директор ТОО «Құрылыс Маман»

_____ Б.Абдикаримов

Субподрядчик:

Директор ТОО «Өрге-баста»

_____ Ж.Атымтаев

Договор субподряда № 06

г. Шымкент « 09 » июль 2013 г.

ТОО «Құрылыс-Маман» именуемое в дальнейшем **«ГЕНПОДРЯДЧИК»,** в лице директора Абдикаримов.Б действующей на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Өрге-баста»** именуемое в дальнейшем «**СУБПОДРЯДЧИК**» лице директора Атымтаев .Ж действующей на основании Устава, с другой стороны и заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Генподрядчик» поручает, а «Субподрядчик» принимает на себя по объекту:
За субподрядные работы: «Капитальный ремонт жилого дома №15 по ул.Бокина в г.Туркестан»
1.2. За выполненную работу согласно ностоящему зоговору сосотавляет на общую сумму **10165645 (Десять миллионов сто шестьдесят пять тысяч шестьсот сорок пять) тенге**, включает себя приобритение материалов предусмотренные сметой и другие затраты.
1.3. Не позднее 10-дневного срока со дня подписания договора «Генподрядчик» обязан перечислить аванс в размере 30% договорной цены.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. «Генподрядчик» обязуется выплатить Субподрядчику за объем выполненных работ по настоящему Договору сумму, оговоренную в настоящем Договоре
2.2. Форма оплаты – перечисление.
2.3. После предоставления подрядчиком календарного графика и подписания договора «Генподрядчик» согласно график погашения аванса с последующим удержание производит авансовый платеж (предоплату) на счет Субподрядчик должен использовать выплаченный аванс только на оплату материалов, оборудование, подготовку строительной площадки, требуемую для выполнения работ по настоящему Договору.
2.4. Окончательная оплата по настоящему Договору производится «Генподрядчик» Субподрядчику при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору и всех его обязательств по исправлению Дефектов.
2.5. В случае отказа Субподрядчика от исполнения Договора или случае расторжение договора по вине Субподрядчика, Субподрядчик обязан выплатить «Генподрядчику» неустойку (штраф) в размере 0,1 % от общей сумму Договора.
2.6. В случае несвоевременного выполнения графика производства работ Субподрядчиком Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора за каждый день просрочки в виде неустойки сумму 0,1 % от суммы объема работ, выполнения которых предусмотрено графиком производства работ на соответствующий период.

3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Субподрядчик в течение 10 дней, после подписания Договора представляет «Генподрядчик» на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству объекта.
3.2. «Генподрядчик» продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Субподрядчиком должен письменно уведомить Генподрядчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством.
3.3. Сроком начала работ считается дата вступления в силу настоящего Договора.
3.4. Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору по 31 декабря 2013 года.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. «Генподрядчик» обязан передать Субподрядчику строительную площадку в объеме и в сроки, установленные календарным планом работ.

4.2. «Генподрядчик» вправе требовать провести испытание качества работ на любой стадии строительства. При обнаружении Дефектов Субподрядчик их исправляет за свой счет.

4.3. Субподрядчик предоставляет Генподрядчику график получения материалов и оборудования.

4.4. Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

5. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИТМОЙ СИЛЫ

5.1.Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой стороной за задержку, недопоставку или невыполнение обязательств, в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, стихийных бедствий, войны или военных действий, издания государственными органами нормативно – правовых актов, запрещающих или каким-либо образом препятствующих исполнению сторонами обязательств по Договору т.д.

5.2. В случае форс-мажора сторона, для которой возникли данные обстоятельства, в течение 5 банковских дней уведомляет об этом партнера письмом заверенным компетентным органами.

5.3. Срок исполнению обязательств по договору отодвигается соразмерно времени. В течение которого действовали форс-мажорные обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

5.4. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств Сторонами по договору, в связи с наступлением форс-мажорных обстоятельств, будет существовать свыше 3 (трех) месяцев, то Стороны будут иметь право расторгнуть Договор и произвести взаиморасчеты.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренными действующим законодательством, с возмещением понесенных убыток.

6.3. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Генподрядчиком и Субподрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

6.4. Заказчик вправе расторгнуть Договор в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком хода строительства по его вине и срыв графика производства работ более чем на 10 дней;
- снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения Подрядчиком условий Договора;
- неисполнение условий и обязательств предусмотренных настоящим Договором.

6.5. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в следующих случаях:

- при остановка Генподрядчиком выполнения строительно-монтажных работ по причине независящей от Субподрядчика, на срок, превышающий один месяц;
-утраты Генподрядчиком возможности дальнейшего финансирование строительства.

6.6. Сторона, решившая расторгнуть Договор, направляет письменное уведомление другой стороне за 30 дней.

6.7 Во всем, что прям не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

6.8. Официальное общение между Генподрядчиком и Субподрядчиком, которое касается вопросов строительства объекта, имеет силу только в письменном виде.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

«Субподрядчик»
ТОО "Өрге-баста"

Юр.адрес: г.Тараз,ул.Ниеткалиева.9А,кВ,2
Фак.адрес: г.Тараз,мкр.Мынбулак,дом 20,кв31
БИН 060440012761
ИИК KZ03826H0KZTD2002638
БИК ALMNKZKA
АО «АТФ БАНК» г.Тараз
Тле:87758142285

Директор_____ Ж. Атымтаев

«Генподрядчик»

ТОО «Құрылыс-Маман»
Юр.адрес: г. Шымкент, 112 квартал ул.Алга 69
Тел: 39-28-97
Фак.адрес: ул.Байтулы баба б/н
БИН 110640014876
ИИК KZ92926080118X580004
БИК KZKOKZKX
АО «Казкоммерцбанк»

Директор_____ Б.Абдикаримов