Дополнительное соглашение № 1
к трехстороннему договору №579 от 15.08.2016 г.
на разработку проектно-сметной документации

г. Алматы «08» **декабря 2016 г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «MegaTechnologyCompany», в лице директора Жадигерова А.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, а также исполнители в лице:

1. Акционерного общества «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры» (АО «КазНИИСА»), (далее «Сторона-1»), **представленное** генеральным директором Уранхаевым Н.Т., действующего на основании Устава,

2. Товарищество с ограниченной ответственностью «ИННОБИЛД», (далее «Сторона-2»), **представленное** генеральным директором Нурбатуровым К.А., действующего на основании Устава,

далее по тексту Дополнительного соглашения, как указано выше, либо при совместном упоминании:

- Сторон 1 и 2 «Исполнители»;
- Заказчика и Исполнителей «Стороны»;

руководствуясь пунктом 8.4 договора №579 от 15.08.2016 г. (далее по тексту - Договор) на разработку рабочего проекта объекта строительства **«Многоквартирные девятиэтажные жилые дома в 34 микрорайоне г.Актау»** (далее - Рабочий проект),

заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее по тексту - Соглашение) о нижеследующем:

1. Пункт 2.2. Договора изложить в следующей редакции:

«2.2. **Перечисление Заказчиком цены договора на расчетный счет Стороны-1 производится частями, в 3 этапа, в том числе:**

1) часть платежа в размере 50 (Пятьдесят) процентов от Цены договора, что составляет **11 633 300** (Одиннадцать миллионов шестьсот тридцать три тысячи триста) тенге, в том числе НДС, в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания настоящего договора и счета на оплату, выставляемого Стороной-1;

2) часть платежа в размере 30 (Тридцать) процентов от Цены договора, что составляет **6 979 980** (Шесть миллионов девятьсот семьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят) тенге, в том числе НДС, в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания Сторонами промежуточных актов сдачи-приемки Работ, передачи Стороной-1 Заказчику Рабочего проекта для прохождения государственной вневедомственной экспертизы проектов и счета на оплату, выставляемого Стороной-1;

Заказчик и Сторона-1 подписывают между собой акты выполненных работ и счет-фактуры на суммы, указанные в подпунктах 1), 2) пункта 2.2. Договора, которые в совокупности составляют 80% от общей цены Договора.

3) оставшаяся часть платежа в размере 20 (Двадцать) процентов от Цены договора, что составляет **4 653 320** (Четыре миллиона шестьсот пятьдесят три тысячи триста двадцать) тенге, в том числе НДС, оплачивает в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения Заказчиком положительного заключения государственной экспертной организацией на Рабочие проекты, после подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ, Актов выполненных работ и счета на оплату, выставляемого Стороной-1.

2.3. Сторона-1 производит оплату работ Стороны-2 частями, в том числе:

1) часть платежа в размере 50 (Пятьдесят) процентов от стоимости работ Стороны-2 в размере **5 833 300** (Пять миллионов восемьсот тридцать три тысячи триста) тенге, в том числе НДС, оплачивает в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты поступления на расчетный счет Стороны-1 части платежа, предусмотренного подпунктом 1) пункта 2.2. настоящего Договора и выставления счета на оплату Стороной-2;

2) часть платежа в размере 30 (Тридцать) процентов от стоимости работ Стороны-2 в размере **3 499 980** (Три миллиона четыреста девяносто девять тысяч девятьсот восемьдесят) тенге, в том числе НДС, оплачивает в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты поступления на расчетный счет Стороны-1 части платежа, предусмотренного подпунктом 2) пункта 2.2. настоящего Договора после подписания Сторонами промежуточных актов сдачи-приемки Работ, передачи Стороной-2 Стороне-1 Рабочего проекта и выставления счета на оплату Стороной-2;

Сторона-1 и Сторона-2 подписывают между собой акты выполненных работ и счет-фактуры на суммы, указанные в подпунктах 1), 2) пункта 2.3. Договора, которые в совокупности составляют 80% от общей стоимости работ Стороны-2.

3) оставшаяся часть платежа в размере 20 (Двадцать) процентов от стоимости работ Стороны-2 в размере **2 333 320** (Два миллиона триста тридцать три тысячи триста двадцать) тенге, в том числе НДС, в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты поступления на расчетный счет Стороны-1 части платежа, предусмотренного подпунктом 3) пункта 2.2. настоящего Договора после подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ, Актов выполненных работ и счета на оплату, выставляемого Стороной-2.

2. Приложение №2 к Договору заменить Приложением №2-1 (Календарный график работ) к настоящему Дополнительному соглашению. С даты подписания настоящего Дополнительного соглашения Приложение №2 (Календарный график работ) к Договору – считать утратившим силу.

3. Во всем остальном, что непосредственно не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора и нормами действующего законодательства Республики Казахстан.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

5. Приложение к настоящему Дополнительному соглашению:

- Приложение №2-1 (Календарный график работ).

Заказчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью
«MegaTechnologyCompany»
130000, г.Актау, 30 мкр., дом 169, офис 57.
РНН 430 100 229 653
БИН 040940006236
ИИК KZ6678022G0136946001
В филиале АО "Темирбанк" г.Актау
БИК JSRB KZ KA
ОКПО 40362960. КБЕ 17
Тел.+7(7292) 40 00 70
Факс: +7(7292) 40 01 00

Директор

А. Жадигеров

Исполнители:
Сторона - 1:
Акционерное общество
«Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры»
050046, г. Алматы, л. Солодовникова, 21,
Тел. 8 (727) 3927616, факс 8 (727) 3927592
РНН 600400650489
БИН 121140007215
ИИК KZ639261802165588000,
БИК KZKOKZKX, КБЕ 17
в АФ АО «Казкоммерцбанк»

Генеральный директор

Н. Уранхаев

Сторона - 2
ТОО «ИННОБИЛД»
г. Алматы, ул. Фурманова, д. 301, оф. 168
тел/факс 8(727) 311-25-40
РНН 600900625068
БИН 091040007223
ИИК KZ619261802152630000
БИК KZKOKZKX
в АО «Казкоммерцбанк»

Генеральный директор

К. Нурбатуров

Приложение №2-1
к договору №579 от 15 августа 2016 года

Календарный график работ
по разработке Рабочего проекта
«Многоквартирные девятиэтажные жилые дома в 34 микрорайоне г. Актау»

№	Наименование работ	Стоимость работ с учетом НДС, тенге	Срок выполнения	
			Сторона-1	Сторона-2
1	Предоплата (аванс)	50% 11 633 300 тенге (в т.ч. Сторона-1 Стороне-2 - 5 833 300 тенге)	Август 2016 г.	
2	Разработка и сдача Рабочего проекта Заказчику Подписание Сторонами Акта выполненных работ и Акта приема-передачи	30% 6 979 980 тенге (в т.ч. Сторона-1 Стороне-2 - 3 499 980 тенге)	До 15 декабря 2016 г.	До 15 декабря 2016 г.
3	Сопровождение Рабочего проекта при прохождении в государственной экспертизе. Подписание Сторонами Акта выполненных работ и Акта приема-передачи Рабочего проекта	20 % 4 653 320 тенге (в т.ч. Сторона-1 Стороне-2 - 2 333 320 тенге)	До 15 марта 2017 г.	До 15 марта 2017 г.
	Итого	**23 266 600 тенге** (в т.ч. Сторона-1 Стороне-2 - **11 666 600 тенге**)		

Исполнители:
Сторона - 1:

_____ **Н. Уранхаев**

Сторона - 2

_____ **К. Нурбатуров**

Заказчик:

_____ **А. Жадигеров**