Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«13» 11 2017 г.

Заказчик РГУ «Иле-Алатауского ГНПП» Генеральный директор Малгельдиев Д.Н. Алматинская область, Карасайский район, с.о.Таусамалы, с.Таусамалы Мкр. Таусамалы, ул. Жандосова 1 (1)

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 2017 года, ТОО «Алматы-CONSTRUCTION.БМ» директор - Лесбек Ш.С. г.Алматы,ул.Домбровского 3, тел. 8 /727/ 252 78 21

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 2017 г., ТОО «Таң.Қай», эксперт-технадзор Таңқаев Қ.Т. аттестат эксперта КДСиЖКХ № 06078 от 08.10.13 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 2017 года, «КАЗАТКОМ», эксперт-технадзор Сакенов К.С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство конторы Талгарского филиала Иле-Алатауского ГНПП»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Алматинская область, Талгарский район г.Талгар, ул. Суртыбаева, д. 1/1

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «21» 05.2012 г,№05-443 Акимат Талгарского района Алматинской области

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года ;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление ГАСК Алматинской области» № KZ10REA00061217

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КАЗАТКОМ» П/У40-03/15, Заключение Госэкспертизы № ЭРRO-0053/16 ОТ 18.11.2016 года.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом РГУ «Иле-Алатауского ГНПП»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2017 г;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2017 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Контора Талгарского филиала Иле-Алатауского ГНПП | $м^2$ | 367,6 | 367,6 | 367,6 | 367,6 |

Здание Врачебной амбулатории имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 367,6 | 367,6 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 1430,0 | 1430,0 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | 42,4 | 42,4 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание конторы прямоугольной формы в плане с размерами в крайних осях 12.0х24.0 м. Здание одноэтажное, в осях «3-4/А-Б» расположен подвал. Высота здания в коньке 6.4 м, высота помещений 3.0 м, высота подвала 2.1 м. Главный вход в здание предусмотрен в торце здания по оси «1» через тамбур. В здании расположены следующие помещения: тамбур, холл, коридор, кабинеты, приемная, зал заседаний, бухгалтерия, музей, санузлы. В подвальном помещении расположена котельная (топочная). Стены: наружные – из обыкновеного кирпича М100 на растворе М50 толщиной 380 мм с утеплением жесткими минеральными плитами объёмным весом 125 кг/м³ толщиной 90 мм. Перегородки - из обыкновеного кирпича М100 на растворе М50 толщиной 120 мм Окна – из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99. Двери – деревянные индивидуальные. Полы – линолеумные, керамические, бетонные. Крыша – вальмовая четырехскатная. Кровля – из металлочерепицы темно-красного цвета, предусмотрено снегозадержание. Внутренняя отделка – улучшенная штукатурка известково-песчанным раствором, выравнивание сухими смесями с последующей окраской. Наружняя отделка: отделка наружных стен выполнены декоративной штукатуркой. с последующей окраской фасадными красками. По периметру здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка толщиной 50 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм. Ширина отмостки - 1000 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 43 648,672 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 429,217 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 261,625 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 43 648,672 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 37 429,217 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 261,625 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство конторы Талгарского филиала Иле-Алатауского ГНПП»

наименование объекта (комплекса)

**принять в эксплуатацию**.

Заказчик Малгельдиев Д.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Танкаев К.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Сакенов К.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Лесбек Ш.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.