№ 19/133 құрылыс мердігерлігі шарты
Договор строительного подряда № 19/133

лдықорған қ. **)13 жылғы «10» қыркүйек**	**г. Талдыкорган** **«10» сентября 2013 года**
«Еуразиялық банк» АҚ, бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталады, 19.12.2012ж. №1089-12 сенімхат негізінде әрекет ететін №19 филиал директоры Омаркулов Абзал Касымович арқылы бір жағынан және «Нұрғазы - Құрылыс» ЖШС, бұдан әрі «Мердігер» деп аталады, Жарғы негізінде әрекет ететін директоры Искакова К.Д. арқылы екінші жағынан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп, ал бөлек жоғарыда көрсетілгендей немесе «Тараптар» деп аталады, төмендегі туралы осы Мердігерлік шартын (бұдан әрі – Шарт) жасады:	**Акционерное общество «Евразийский банк»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора филиала№19 Омаркулова Абзала Касымовича, действующего на основании доверенности №1089-12 от 19.12.2012г., с одной стороны и ТОО «Нургазы - Курылыс», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Искаковой К.Д., действующей на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «Стороны», а по отдельности как указано выше или «Сторона», заключили настоящий Договор подряда (далее – Договор) о нижеследующем:
1. Шарттың мәні **1.1.** Тапсырыс беруші осы Шарт аясында осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын №1 қосымшасы болып табылатын Тараптармен келісілген және бекітілген сметалық құжаттарға сәйкес Алматы облысы, Іле ауданы, Өтеген батыр а, Батталханова к-сі, 7 үй мекенжайында орналасқан ғимараттағы үй-жайды жөндеу жұмыстарын орындау бойынша міндеттемелерді (бұдан әрі – Жұмыстар) тапсырады, ал Мердігер өзіне осы Шартта көрсетілген мерзімдерде орындауға қабылдайды, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмыстардың нәтижелерін Орындалған жұмыстарды қабылдау-тапсыру актісі (бұдан әрі – Акт) бойынша қабылдауға және осы Шарттың талаптарына сәйкес уақтылы ақы төлеуге міндеттенеді.	**1. Предмет Договора.** **1.1.** В рамках настоящего Договора Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению работ по ремонту помещений в здании расположенном по адресу: Алматинская область, Илийский район, п. Отеген батыр, ул. Батталханова, д.7 в соответствии с согласованной и утвержденной Сторонами сметной документацией, являющейся Приложением №1 к настоящему Договору (далее – Работы), в сроки, указанные в настоящем Договоре, а Заказчик обязуется принять результат Работы по Акту выполненных работ (далее – Акт) и своевременно произвести оплату согласно условиям настоящего Договора.
2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері **2.1. Тапсырыс берушінің міндеттері:** 2.1.1. Мердігер барлық міндеттемелерді орындаған жағдайда, орындалған Жұмыстарды Шартпен белгіленген тәртіпте Акт бойынша қабылдау және Мердігер орындаған Жұмыс үшін Шартта келісілген тәртіпте және мөлшерде ақы төлеу; 2.1.2. Мердігердің жұмыстарды жүргізу орнына еркін кіруін қамтамасыз ету және Шарт бойынша Жұмыстарды сапалы және уақтылы орындау үшін қажетті барлық ақпараттарды Мердігерге толық көлемде ұсыну. Мердігерге ұсынылатын ақпараттардың құпиялық сипаты туралы ескерту; 2.1.3. Мердігердің Шарт бойынша Жұмыстарды сапалы орындап, уақтылы ұсынуға әсер етуі мүмкін барлық оқиғалар мен жағдайлар туралы Мердігерге уақтылы хабарлау. **2.2. Мердігердің міндеттері**: 2.2.1. барлық Жұмыстардың өз күшімен және Шартпен қарастырылған материалдармен орындалуын қамтамасыз ету, сондай-ақ оларды жеткізуді, оны ішінде Жұмыстарды орындау орнына құрал-жабдықтарды, сонымен қатар Жұмысты орындау үшін	**2. Права и обязанности Сторон.** **2.1. Заказчик обязуется:** 2.1.1. в случае исполнения Подрядчиком всех обязательств, принять выполненные Работы по Акту в порядке, установленном Договором и осуществить оплату за выполненную Подрядчиком Работу в оговоренном в Договоре порядке и размере; 2.1.2. обеспечить Подрядчику свободный доступ к месту проведения работ и предоставлять Подрядчику в полном объеме всю информацию, которые необходимы для качественного и своевременного выполнения Работ по Договору. Предупреждать Подрядчика о конфиденциальном характере предоставленной информации; 2.1.3. своевременно информировать Подрядчика обо всех событиях и обстоятельствах, которые могут повлиять на качественное и своевременное предоставление Подрядчиком Работ по Договору. **2.2. Подрядчик обязуется:** 2.2.1. обеспечить выполнение всех Работ своими силами и материалами предусмотренных Договором, а также осуществить их доставку, в т.ч. доставку к месту выполнения Работ оборудования, а также всего остального (инструменты, механизмы и

қажетті қалған барлығын (құралдар, механизмдер мен басқ.) жеткізуді қамтамасыз ету. 2.2.2. Жұмыстарды Шартпен қарастырылған мерзімде Қазақстан Республикасының құрылыс нормалары және ережелерінің (бұдан әрі – ҚР ҚНжЕ) талаптарына сәйкес орындау; 2.2.3. объектіде орындалатын барлық Жұмыстардың сәйкестігі мен қауіпсіздігі, ҚНжЕ мен Қазақстан Республикасының мемлекеттік стандарттар талаптарының сақталуы үшін толық жауапкершілікте болу. 2.2.4. Жұмыстарды тәжірибесі бар инженер-техник қызметкерлердің басшылығымен өзінің білікті жұмыс күші арқылы орындауды қамтамасыз ету. 2.2.5. Объектіде техникалық қауіпсіздік, өртке қарсы қауіпсіздік және өнеркәсіптік тазалық сақтау ережелерінің сақталуын қамтамасыз ету, сондай-ақ үй-жайды құрылыс қоқысынан тазалау мен оларды аумақтан шығаруды жүйелі түрде жүргізу. 2.2.6. қауіпсіздік техникасы бойынша нормаларды, санитарлық және өртке қарсы нормаларды, қалалық қоршаған ортаны күзету басқармасының талаптарын бұзғаны, басқа қолданыстағы нормативтік актілерді бұзғаны үшін салынатын, осы Шартты орындаумен байланысты барлық мәселелер бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес толық жауапкершілікте болу. 2.2.7. Тапсырыс берушінің жазбаша немесе ауызша талабын алған күннен бастап он күнтізбелік күн ішінде барлық анықталған Жұмысты нашарлататын шарттан шегінуді немесе орындалған Жұмыстардағы өзге кемшіліктерді өтеусіз жою. 2.2.8. Жұмыстарды орындаған мезеттен 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей Тапсырыс берушіге орындалған жұмыстардың актісін және шот-фактураны ұсыну, жұмыстар ағымдағы жылдың желтоқсанында орындалған жағдайда Актіі мен шот-фактураны ағымдағы айдың 20-күнінен кешіктірмей беру; 2.2.9. Тапсырыс берушіге орындалатын Жұмыстардың жарамдылығына немесе беріктігіне қауіп төндіретін немесе оны мерзімде аяқтауға кедергі келтіретін Мердігерге байланысты емес жағдайлар туралы дереу хабарлау. 2.2.10. Тапсырыс берушіге Акт бойынша берілген мезетке дейін орындалған Жұмыстардың кездейсоқ опат болуының (жойылуының) немесе нәтижесінің бүлінуінің (зақымдануының) тәуекелін көтеру, сондай-ақ Шартпен және Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен қарастырылған өзге міндеттерді орындау; 2.2.11. Тапсырыс берушінің сұратуымен Жұмыстарды орындау барысында қолданылған, қолданылатын барлық материалдарға сапа сертификаттарын немесе материалдардың сапасын куәландыратын өзге құжаттарды беру;	др.); что необходимо для выполнения Работ; ; 2.2.2. выполнить Работы в соответствии с требованиями строительных норм и правил Республики Казахстан (далее – СНиП) в сроки, предусмотренные Договором 2.2.3. нести полную ответственность за соответствие и безопасность всех выполняемых Работ на объекте, соблюдение требований СНиП и государственных стандартов Республики Казахстан. 2.2.4. обеспечить выполнение Работ своей квалифицированной рабочей силой под руководством опытного инженерно-технического персонала; 2.2.5. обеспечить на объекте соблюдение правил технической безопасности, противопожарной безопасности и промышленной санитарии, а также производить систематическую уборку помещения от строительного мусора и вывоз его с территории; 2.2.6. нести полную ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан по всем вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора (включая уплату всех штрафных санкций), которые на него накладываются: за нарушение норм по технике безопасности, санитарных и противопожарных норм, требований городского управления охраны окружающей среды, нарушение других действующих нормативных актов; 2.2.7. безвозмездно, в течение десяти календарных дней с даты письменного или устного требования Заказчика исправить все выявленные отступления от договора, ухудшающие Работу, или иные недостатки в выполненной Работе; 2.2.8. не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента выполнения Работ предоставить Акт и счет-фактуру Заказчику, в случае выполнения работ в декабре текущего года представлять Акт и счет-фактуру не позднее 20 числа текущего месяца; 2.2.9. немедленно извещать Заказчика о не зависящих от Подрядчика обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создают невозможность ее завершения в срок; 2.2.10. нести риск случайной гибели (утраты) или повреждения (порчи) результата выполненных Работ до момента его передачи Заказчику по Акту, а также исполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и действующим законодательством Республики Казахстан; 2.2.11. по запросу Заказчика предоставить сертификаты качества на все используемые, использованные в ходе выполнения Работ материалы или иные документы, удостоверяющие качество материалов; 2.2.12. для выполнения Работ использовать новые материалы, не бывшие в употреблении и не обремененные правами третьих лиц, при этом не

2.2.12. Жұмыстарды орындау үшін бұрын қолданылмаған және үшінші тұлғалардың құқықтарымен ауыртпалықтар салынбаған жаңа материалдарды қолдану, бұл ретте қоршаған ортаны қорғау талаптарын, Жұмыстарды жүргізу қауіпсіздігін және өзге қолданыстағы нормаларды бұзуға алып келетін материалдары қолданбау;
2.2.13. Жұмыстарды білім мен барлық мүмкіндіктерді пайдалана отырып орындау. Мердігер толық жауапкершілікте болады және құралдарға, әдістерге, техникаларға, жұмыстарды орындалуының кезектілігі мен сапасына, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмыстардың үйлесімділігіне бақылау жасайды;
2.2.14. орындалған Жұмыстардың және жұмыспен байланысты барлық материалдардың, құрал-жабдықтардың, ресурстар мен басқа позициялардың климаттық жауын-шашындармен, су тасқынымен, аязбен, өртпен, ұрлықпен және басқа себептермен байланысты шығынның, бүлінудің, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз ету. Жоғарыда келтірілгендермен байланысты Мердігердің көтерген барлық шығындары Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелмейді;
2.2.15. Жұмыстарды орындау кезінде Тапсырыс берушіге және (немесе) үшінші тұлғаларға келтірілген қандай да бір шығындардың алдын алу үшін барлық тиісті шараларды қабылдау;
2.3. Тапсырыс берушінің құқықтары:
2.3.1. Мердігерден Жұмыстарды Шарт талаптарына сәйкес уақтылы және сапалы түрде орындауын талап ету;
2.3.2. Мердігерге сәйкес жазбаша хабарлама жолдау арқылы бір тарапты соттан тыс тәртіпте Шартты орындаудан бас тарту, сондай-ақ Шартты одан әрі орындаудың жөнсіздігіне немесе кез келген өзге себептерге байланысты кез келген уақытта Шартты бұза алады. Хабарламада Шартты бұзудың себебі көрсетіледі, жойылған Жұмыстардың көлемі, сондай-ақ Шартты бұзудың күшіне енген күні ескертіледі.

2.3.3. орындалатын Жұмыстардың барысы мен сапасына, оның қызметіне араласпастан оларды орындау мерзімдерінің сақталуына бақылау және қадағалау жасау;
2.4. Мердігердің құқықтары:
2.4.1. Тапсырыс берушіден Шарт талаптарына сәйкес уақтылы төлем жүргізуді талап ету;
2.4.2. Шарт талаптарынан шегіну қажеттілігі туындаған жағдайда, бұл туралы Тапсырыс берушіге дереу хабарлау және +7 /7282/ 550031 факс және/немесе қолма-қол тапсыру арқылы алынған Тапсырыс берушінің жазбаша келісімі болғанда ғана Шарт талаптарынан шегіну;
2.4.3. Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісті түрде орындауға қажетті кез келген ақпараттарды сұрату.

3. Жұмыстарды орындау мерзімдері мен талаптары
3.1. Осы Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі Мердігердің банктік шотына аванстық төлем

использовать материалы, которые могут привести к нарушению требований к охране окружающей среды, безопасности ведения Работ и иных действующих норм;
2.2.13. выполнять Работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору;
2.2.14. обеспечивать защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика;
2.2.15. принимать все надлежащие меры для предотвращения нанесения, какого - либо
ущерба Заказчику и (или) третьим лицам во время выполнения Работ;
2.3. Заказчик вправе:
2.3.1. требовать от Подрядчика своевременного и качественного выполнения Работ в соответствии с условиями Договора;
2.3.2. отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, а также может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, или по любым иным причинам, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных Работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
2.3.3. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, за соблюдением сроков их выполнения, не вмешиваясь в его деятельность;
2.4. Подрядчик вправе:
2.4.1. требовать от Заказчика своевременной оплаты согласно условиям Договора;
2.4.2. в случае если возникла необходимость отступить от условий Договора, немедленно уведомить об этом Заказчика и отступить от условий Договора, только при наличии письменного согласия Заказчика, полученного по факсу +7/7282/ 550031 и/или нарочным письмом;
2.4.3. запрашивать у Заказчика любую информацию, которая необходима для надлежащего исполнения им своих обязательств по Договору.

3. Сроки и условия выполнения Работ

3.1. Сроки выполнения Работ по настоящему Договору составляют: 45 (сорок пять) рабочих дней с момента поступления авансового платежа на банковский счет Подрядчика.

үскен мезеттен бастап 45 (қырық бес) жұмыс күнін құрайды.

3.2. Жұмыстардың сипаттамасы бағаларымен бірге осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын қосымшадағы сметада көрсетілген.

3.3. Осы Шартты орындау кезінде туындайтын Жұмыстардың барлық қосымша түрлерін тараптар қосымша келісімдермен ресімдейді.

4. Жұмыстардың құны және оларды төлеу тәртібі

4.1. Осы Шарт бойынша Жұмыстардың жалпы сомасы ҚҚС ескере отырып **3 068 676 (Үш миллион алпыс сегіз мың алты жүз жетпіс алты) теңгені** құрайды.

4.2. Осы Шарт бойынша Жұмыстардың ақысы келесі тәртіпте төленеді:

4.2.1. **1 534 338 (Бір миллион бесжүз отыз төрт мың үшжүз отыз сегіз) теңге** жұмыстарды ұйымдастыру және құрылыс материалдарын сатып алу үшін аванстық төлем осы Шарт бойынша Жұмыстардың жалпы құнынан 50 (елу) пайызды құрайды және осы Шартқа қол қойылғаннан кейін Тапсырыс беруші төлеуге шот алған күннен бастап 3 (үш) банктік күн ішінде Мердігерге төленеді;

4.2.2. орындалған жұмыстар үшін төлемнің қалған сомасы Мердігер нақты орындаған және Тапсырыс беруші Акті және бұрынырақ төленген аванстың шегерімімен орындалған жұмыстар құны туралы (№КС-3 нысан) анықтама бойынша қабылдаған жұмыстар көлемі үшін Актіге қол қойылып, осы Шарт бойынша орындалған Жұмыстардың толық сомасына шот-фактура ұсынылған күннен бастап 3 (үш) банктік күн ішінде төленеді.

4.3. Тапсырыс берушінің ақы төлеу бойынша міндеттемесі Мердігердің банктің шотына ақша түскен мезеттен бастап толық орындалған болып есептеледі.

4.4. Мердігердің шоттарды, Акті мен ақы төлеуге қажетті өзге құжаттарды бермеуі, уақтылы бермеуі, тиісті түрде ресімдемеуі Тапсырыс берушіні ақы төлеу және Актіге қол қою мерзімдерін кешіктіргені үшін Шарт бойынша жауапкершіліктен босатады.

4.5. Жұмыстарды қабылдау кезінде Мердігердің тапсырылған Жұмыстарды осы Шарттың мақсаты үшін жарамсыз ететін осы Шарттан шегінулермен, сапасыз немесе өзге кемшіліктермен орындалғаны анықталса, Тапсырыс беруші орындалған жұмыстарға ақы төлеуді тоқтата тұрады және Тараптар ақаулы акті жасап, оның ішінде Тапсырыс беруші анықталған кемшіліктерді жою мерзімін белгілейді.

5. Орындалған Жұмыстарды қабылдау-апсыру тәртібі

1. Орындалған Жұмыстарды қабылдауды араптардың уәкілетті өкілдері жүргізеді. Мердігер апсырыс берушіге Жұмыстарды орындау мерзімдері

3.2. Описания видов Работ с расценками указаны в прилагаемой смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Все дополнительные виды Работ, возникающие при выполнении настоящего Договора, стороны оформляют дополнительными соглашениями.

4. Стоимость Работ и порядок их оплаты

4.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору составляет сумму в размере **3 068 676 (Три миллиона шестьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят шесть) тенге,** в том числе НДС.

4.2. Оплата выполняемых по настоящему Договору Работ производится в следующем порядке:

4.2.1. Авансовый платеж для организации работ и закупа стройматериалов составляет: 50 (пятьдесят) процентов от общей стоимости Работ по настоящему Договору: - **1 534 338 (Один миллион пятьсот тридцать четыре тысячи триста тридцать восемь) тенге** и выплачивается Подрядчику после подписания настоящего Договора в течение 3 (трех) банковских дней со дня получения Заказчиком счета на оплату.

4.2.2. Оставшаяся сумма платежа за выполненные работы производится за фактически выполненный Подрядчиком и принятый Заказчиком объем работ по Акту (форма № 2В) и справке о стоимости выполненных работ (форма № КС-3) за вычетом ранее оплаченного аванса в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания Акта и предоставления счета-фактуры на полную сумму выполненных по настоящему Договору Работ.

4.3. Обязательство Заказчика по оплате считается полностью исполненными с момента поступления денег на банковский счет Подрядчика.

4.4. Непредставление, несвоевременное представление, ненадлежащее оформление Подрядчиком счетов, Акта и иных документов, предшествующих оплате, освобождает Заказчика от ответственности по Договору за просрочку оплаты и соблюдения сроков подписания Акта.

4.5. Если во время приемки работ обнаружено, что поручаемая Работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, некачественно или с иными недостатками, которые делают ее не пригодной для цели настоящего Договора, Заказчик приостанавливает оплату выполненных работ, и Стороны составляют дефектный акт, в котором Заказчик определяет срок для устранения выявленных дефектов.

5. Порядок приема – передачи выполненных Работ

5.1. Приемка выполненных Работ производится уполномоченными представителями Сторон. Подрядчик уведомляет Заказчика о готовности Работ за 3 (три) рабочих дня до окончания сроков выполнения Работ.

яқталғанға дейін 3 (үш) жұмыс күні бұрын Жұмыстардың дайын екендігі туралы хабарлайды.

5.2. Жұмыстар орындалғаннан кейін Мердігер Тапсырыс берушіге Шарттың 4.2.2-тармақшасына сәйкес ақы төленетін құжат болып табылатын Орындалған жұмыстар актісін береді.

5.3. Тапсырыс беруші Актіні алғаннан кейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде Мердігерге өз тарапынан қол қойылған сәйкес Актінің данасын немесе қажетті жөндеулерін, қайта түзетулерді және оларды орындау мерзімдерін көрсетумен жазбаша түрде орындалған Жұмыстарды қабылдаудан дәлелді түрде бас тартуды жолдайды.

5.4. Тапсырыс берушіден орындалған Жұмыстарды қабылдаудан дәлелді түрде бас тарту алған жағдайда, Мердігер Тапсырыс берушіден сәйкес жазбаша талап етуді алған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде осындай дәлелді бас тартудың себебі болып табылатын кемшіліктер мен жарамсыздықтарды жою бойынша барлық қажетті жұмыстарды өз күшімен және қаражатымен жүргізуге міндеттенеді. Мердігер Тапсырыс беруші анықтаған, Жұмыс нәтижесіне қойған барлық ескертулерін жойғаннан кейін Тапсырыс беруші Жұмыс нәтижесін қайта қабылдауды жүзеге асырады және ескертулер болмаған жағдайда Актіге қол қояды.

5.5. Егер Мердігер дәлелді бас тартуды алып, Шарттың 5.4-тармағымен белгіленген мерзім ішінде Жұмыстардағы кемшіліктерді түземесе, Тапсырыс беруші бір тарапты соттан тыс тәртіпте Шартты бұзуға құқылы, бұл ретте Мердігер Тапсырыс берушінің жазбаша хабарламасын алған күннен бастап 3 (үш) күн ішінде Шарт бойынша Жұмыстардың жалпы құнынан 1 (бір) пайыз мөлшерінде айыппұл төлеуге міндеттенеді.

5.6. Жұмыстарды орындау барысында олардың ұзақтығы Шарттың 3.1-тармағында көрсетілгеннен ұзақ мерзімге ұласу мүмкіндігі анықталса, Мердігер бұл туралы Тапсырыс берушіге Жұмыстарды орындау мерзімі аяқталған күннен 5 (бес) күнтізбелік күн бұрын жазбаша түрде мәлімдеуге міндетті. Көрсетілген жағдайда, Тапсырыс беруші өз қалауымен үш күндік мерзім ішінде Шартың әрекет етуінің лайықтылығы туралы немесе Өзара есеп айырысуды салыстырып тексеру актісіне қол қою арқылы Тараптар арасында өзара есеп айырысуды жүргізу туралы шешім қабылдауға құқылы.

6. Сапа кепілдігі

6.1. Мердігер қолданылатын материалдар мен орындалған Жұмыстардың сапасына кепілдік береді.

6.2. Тапсырыс беруші кепілдік мерзім ішінде Жұмыстың қандай да бір ақауларын, кемшіліктерін анықтаған жағдайда, Мердігер Тапсырыс беруші қосымша белгілеген мерзім ішінде орындалған Жұмыстардағы соңғысы анықтаған кемшіліктерді, оларды өз күшімен және өз есебінен жоюға міндеттенеді.

Ақаулардың, кемшіліктердің болуы мен оларды жою мерзімдері екі жақты актімен белгіленеді.

5.2. По выполнению Работ Подрядчик представляет Заказчику для подписания Акт выполненных работ, являющийся документом, на основании которого производится оплата, согласно подпунктом 4.2.2 Договора.

5.3. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней после получения Акта направляет Подрядчику подписанный со своей стороны экземпляр соответствующего Акта или мотивированный отказ от приема выполненных Работ в письменном виде с указанием необходимых доработок, переделок и сроков их исполнения.

5.4. В случае получения мотивированного отказа Заказчика от приема выполненных Работ, Подрядчик обязуется своими силами и средствами произвести необходимые работы по устранению недостатков и неисправностей, явившихся причинами такого мотивированного отказа, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика. После устранения Подрядчиком всех замечаний Заказчика к результатам Работ, выявленных Заказчиком, Заказчик повторно осуществляет приемку результатов Работ и в случае отсутствия замечаний подписывает Акт.

5.5. Если Подрядчик, получив мотивированный отказ, в течение срока, установленного пунктом 5.4 Договора, не исправит недостатки в Работах, Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор, при этом Подрядчик в течение 3 (трех) дней с даты получения письменного уведомления Заказчика обязуется выплатить штраф в размере 1 (одного) процента от общей стоимости Работ по Договору.

5.6. Если в процессе выполнения Работ выявится вероятность их продолжения на более длительный срок, чем указано в пункте 3.1 Договора, Подрядчик обязан поставить в известность об этом Заказчика в письменном виде за 5 (пять) календарных дней до даты окончания срока выполнения Работ. В указанном случае, Заказчик вправе по своему усмотрению в трехдневный срок принять решение о целесообразности продолжения действия Договора или проведения взаиморасчетов между Сторонами путем подписания Акта сверки взаиморасчетов.

6. Гарантия качества

6.1. Подрядчик гарантирует качество используемых материалов и выполненных Работ.

6.2. В случае обнаружения Заказчиком в течение гарантийного срока, каких либо дефектов, недостатков в Работах, Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет, в дополнительно установленный Заказчиком срок устранить выявленные последним недостатки, дефекты в выполненных Работах.

6.3. Наличие дефектов, недостатков и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом.

6.4. Если Подрядчик в течение установленного Заказчиком срока, не устранит дефекты, недостатки в выполненных Работах, то Заказчик вправе без

4. Егер Мердігер Тапсырыс беруші белгілеген мерзім ішінде орындалған Жұмыстардағы ақауларды, кемшіліктерді жоймаса, онда Тапсырыс беруші кепілдік бойынша өз құқықтарын шектеместен Мердігерге шот ұсына отырып, орындалған Жұмыстардағы кемшіліктерді, ақауларды үшінші тұлғалардың көмегімен жоюға құқылы. Бұл жағдайда Мердігер Тапсырыс берушіден жазбаша хабарлама алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге орындалған Жұмыстардағы кемшіліктерді, ақауларды жою бойынша шеккен нақты шығыстарды толық көлемде өтеуге міндетті. Кепілдікті мерзім орындалған Жұмыстардағы ақаулар, кемшіліктер жойылатын уақытқа жылжытылады.

6.5. Орындалған Жұмыстарға кепілдік Тараптар Актіге қол қойған күннен бастап 24 (жиырма төрт) айды құрайды.

6.6. Жұмыстар нәтижесінің сапа кепілдігі Жұмыс нәтижесін құрайтын барлық элементтерге таралады.

7. Тараптардың жауапкершіліктері

7.1. Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны және (немесе) тиісті түрде орындамағаны үшін Шарт талаптарына сәйкес, ал алдын ала қарастырылмаған жағдайларда Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапкершілікте болады.

7.2. Егер Тапсырыс беруші Мердігерге осы Шартта көрсетілген мерзімде оған тиесілі соманы төлемесе, бұл жағдайда ол Мердігерге кідірткен төлемдер бойынша мерзімі кешіктірілген әр күн үшін тиесілі сомадан 0,1 (нөл бүтін оннан бір) пайыз, бірақ кідірткен төлем сомасынан 5 (бес) пайыздан асырмай тұрақсыздық айыбын (бірақ шығындарды емес) төлейді.

7.3. Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны, тиісті түрде орындамағаны үшін Мердігерден жауапкершіліктің өзге мөлшері Шартпен қарастырылмаса Тапсырыс беруші Мердігерден орындау мерзімі бар міндеттемелер бойынша мерзімі кешіктірілген әр күн үшін осы Шарт бойынша Жұмыстар құнынан 0,1 (нөл бүтін оннан бір пайыз) мөлшерінде өсімпұл және (немесе) орындау мерзімдері белгіленбеген міндеттемелер бойынша осы Шарт бойынша Жұмыстар құнынан 5 (бес) пайыз мөлшерінде айыппұл талап етуге құқылы.

7.4. Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімдерін бұзу 15 (он бес) күнтізбелік күннен асып кеткен жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге бұл туралы хабарлай отырып, осы Шартты орындаудан бір тарапты соттан тыс тәртіпте бас тартуға құқылы, бұл ретте Мердігер Тапсырыс берушінің хабарламасында көрсетілген күннен 10 (он) жұмыс күні ішінде Тапсырыс берушіге Шартқа сәйкес алынған ақшаны Тапсырыс берушіге толық мөлшерде қайтарады, сондай-ақ осы Шарт бойынша Жұмыстар құнынан 1 (бір) пайыз мөлшерінде айыппұл төлейді және Тапсырыс беруші шеккен, құжаттармен расталған толық шығындарды өтейді.

ущемления своих прав по гарантии устранить недостатки, дефекты в выполненных Работах силами третьих лиц, выставив счет Подрядчику. В этом случае, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Заказчика возместить Заказчику в полном объеме фактически понесенные им расходы по устранению недостатков, дефектов в выполненных Работах. Гарантийный срок продлевается на время, в течение которого будут исправлены дефекты, недостатки в выполненных Работах.

6.5. Гарантия на выполненные Работы составляет: 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Акта Сторонами.

6.6. Гарантия качества результата Работ, распространяется на все элементы, составляющие результат Работ.

7. Ответственность Сторон

7.1. Стороны за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по Договору несут ответственность в соответствии с условиями Договора, а в случаях им непредусмотренных, в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7.2. Если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в срок, указанный в настоящем Договоре, то в этом случае он выплачивает Подрядчику неустойку, но не убытки, по задержанным платежам в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от причитающейся суммы за каждый день просрочки, но не более 5 (пяти) процентов от суммы задержанного платежа.

7.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору, Заказчик вправе требовать оплаты Подрядчиком пени в размере 0,1 (ноль целых одной десятой) процента от стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки по обязательствам, имеющим сроки исполнения, и (или) штраф в размере 5 (пяти) процентов от стоимости Работ по настоящему Договору по обязательствам, не имеющим сроков исполнения, если иной размер ответственности Подрядчика не предусмотрен Договором.

7.4. В случае если нарушение сроков выполнения Работ по Договору составит более 15 (пятнадцати) календарных дней Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора уведомив об этом Подрядчика, при этом Подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты указанной в уведомлении Заказчика возвращает Заказчику полученные в соответствии с Договором деньги в полном размере, а также уплачивает штраф в размере 1 (одного) процента от стоимости Работ по настоящему Договору и возмещает все понесенные Заказчиком убытки, подтвержденные документально.

7.5. В случае одностороннего отказа от

5. Тапсырыс берушінің Шарт талаптарын тиісті түрде орындамауымен, орындамауымен байланыссыз, Мердігер өз тарапынан Шартты орындаудан бір тарапты тәртіпте бас тартқан жағдайда, Мердігер бас тартқан күннен бастап 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде Тапсырыс берушіге осы Шарт бойынша Жұмыстар құнынан 5 (бес) пайыз мөлшерінде айыппұл төлеуге және Шарт бойынша бұрынырақ алынған соманы қайтаруға, сондай-ақ Тапсырыс беруші шеккен, құжаттармен расталған барлық шығындарды өтеуге міндетті.

7.6. Мердігер Шартпен қарастырылған соманы Тапсырыс берушіге уақтылы қайтармағаны үшін Мердігер Тапсырыс берушінің талап етуімен мерзімі кешіктірілген әр күн үшін қайтарылуы тиіс сомадан 10 (он) пайыз мөлшерінде өсімпұл төлеуге міндетті.

7.7. Тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасын төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

7.8. Тұрақсыздық айыбын есептеу және ұсыну Тараптардың құқықтары болып табылғанмен, міндеттері емес және олар ұсынылмаса есептелмейді және төленбейді.

8. Ерекше талаптар

8.1. Осы Шартпен алдын ала қарастырылмаған және ескерілмеген, сондай-ақ қосымша жұмыстар анықталған жағдайда Мердігер оларды Тараптардың екі жағы да қол қойған қосымша келісімдерге сәйкес Жұмыстарды тапсыру-қабылдау мерзімдерін түзетумен өз есебінен орындауға міндеттенеді.

8.2. Уәкілетті органдардың талап етулеріне сәйкес үй-жайда жүргізілетін (қоймада) Жұмыстар уәкілетті органның өкілінің тікелей қатысуымен және бақылауымен орындалады, Тапсырыс беруші өкілі материалдардың жұмсалуын, үй-жайдың жобалық құжаттарға көзбен шолғандағы сәйкестігін бақылайды, бұл Мердігерді барлық Жұмыстардың сапасы бойынша жауапкершіліктен босатпайды, Мердігер орындалған Жұмыстарды уәкілетті органның өкілдеріне өзі өткізеді.

9. Шартты бұзу тәртібі

9.1. Шарт Қазақстан Республикасының заңнамасымен қарастырылған жағдайларда немесе Тараптардың бірінің бастамасымен Тараптардың келісімдерімен мерзімінен бұрын бұзылуы мүмкін.

9.2. Тапсырыс беруші келесі жағдайларда Шартты бұзудың болжалды күнінен 15 (он бес) күнтізбелік күн бұрын бұл туралы Мердігерге хабарлай отырып, Шартты орындаудан бір тарапты соттан тыс тәртіпте бас тартуға құқылы:

9.2.1. Шартты бұдан әрі орындаудың жөнсіздігі;

9.2.2. Мердігердің жұмыстарды орындау мерзімдерін бірнеше рет бұзуы;

исполнения Договора со стороны Подрядчика, не связанного с ненадлежащим исполнением, неисполнением Заказчиком условий Договора, Подрядчик обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с даты отказа выплатить Заказчику штраф в размере 5 (пяти) процентов от стоимости Работ по настоящему Договору и вернуть ранее полученные суммы по Договору, а также возместить Заказчику все понесенные убытки, подтвержденные документально.

7.6. За несвоевременный возврат Подрядчиком Заказчику сумм, предусмотренных Договором, Подрядчик обязан уплатить по требованию Заказчику пеню в размере 10 (десяти) процентов от суммы подлежащей возврату за каждый календарный день просрочки.

7.7. Оплата суммы неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

7.8. Начисление и предъявление неустойки является правом, а не обязанностью Сторон и если они не предъявлялись, то к начислению и оплате не подлежат.

8. Особые условия

8.1. В случае появления непредвиденных и неучтенных настоящим Договором, а также дополнительных работ, Подрядчик обязуется выполнить их за свой счет с корректировкой сроков сдачи-приемки Работ в соответствии с дополнительными соглашениями, подписанными обеими Сторонами.

8.2. В помещении (хранилище) где проводится Работа в соответствии с требованиями уполномоченных органов будет выполняться при непосредственном участии и контроле представителя уполномоченного органа, представитель Заказчика осуществляет контроль за расходованием материалов, визуального соответствия помещения проектным документам, что не исключает ответственности Подрядчика по качеству всей Работы, Подрядчик сдает выполненную Работу представителям уполномоченного органа самостоятельно.

9. Порядок расторжения Договора

9.1. Договор, может быть, расторгнут досрочно по соглашению Сторон, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, или по инициативе одной из Сторон.

9.2. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив об этом Подрядчика за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора в случаях:

9.2.1. нецелесообразности дальнейшего выполнения Договора;

9.2.2. неоднократного прерывания сроков выполнения работ Подрядчиком;

9.2.3. Подрядчик приостанавливает работы сроком до 3 (трех) календарных дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

2.3. Тапсырыс берушінің рұқсаты берілмеген, ердігердің жұмыстарды 3 (үш) күнтізбелік күнге йін тоқтатуы;

2.4. Мердігердің Тапсырыс беруші көрсеткен кауларды, кемшіліктерді Тапсырыс беруші белгілеген ақыт ішінде жоймауы;

2.5. Мердігер жұмыстарды жүргізу ережелерін, елісілген құжаттардың нұсқаулықтарын, талаптарын және Қазақстан Республикасының заңнамасын скермейді.:

9.2.6. Мердігердің Шарт талаптарымен қарастырылған Жұмыстарды орындауды бастау мерзімдерін Тапсырыс берушіге тәуелсіз себептер бойынша 15 (он бес) күнтізбелік күннен аса мерзімге кідіртуі;

9.2.7. Мердігердің орындалған Жұмыстар сапасына қойылатын талаптарды сақтамауы;

9.2.8. Шарт талаптарының орындалмауын және/немесе тиісті түрде орындалмауын туғызған Шарт бойынша өзге міндеттемелердің бұзылуы;

9.2.9. Қазақстан Республикасының заңнамасымен қарастырылған.

9.3. Шарт осы Шарттың 9.2-тармағында көрсетілген жайттар бойынша бұзылған жағдайда Мердігер ақшаны қайтарады және Тапсырыс берушіге 7.4-тармақта көрсетілген мөлшерде айыппұл төлейді.

9.4. Өзара есеп айырысуды салыстырып тексеру актісіне қол қою арқылы Тараптар арасында өзара есеп айырысу жүргізілгеннен кейін ғана Шартты бұзуға болады.

9.5. Шартты бұзудың барлық жағдайларында Тараптардың бірінің келесі Тарапқа Шартты бұзу туралы хабарлаған күннен бастап Шарт нақты бұзылған күнге дейін Тараптар Шарт бойынша барлық өздерінің міндеттемелерін сақтайды.

10. Еңсерілмес күштер жағдайы

10.1. Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерін еңсерілмес күш жағдайларының басталуынан, яғни салдарынан алдын ала немесе шектей алмайтын және төтенше жағдайлар, қоса, мұнымен шектелмейтін: соғыс, тәртіпсіздіктер, ереуілдер, өрттер, жарылыстар, су тасқыны, өзге сұрапыл апаттар, оқиға орнына қатыссыз Шартты орындауға тыйым салатын кез келген мемлекеттік органның шешімі және басқа еңсерілмес күштер жағдайының салдарынан ішінара немесе толық орындай алмағаны үшін, мұндай жағдайлар Шарт бойынша міндеттемелерін орындауға тікелей әсер еткен жағдайда жауапкершіліктен босатылады.

10.2. Еңсерілмес күштер жағдайы Тараптарды еңсерілмес күштер жағдайы туындаған сәтке дейін орындалуы тиіс және орындалуы мүмкін міндеттемелерден босатпайды.

9.2.4. Подрядчик не устраняет дефекты, недостатки указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

9.2.5. Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями, условиями договорной документации и законодательством Республики Казахстан;

9.2.6. задержки Подрядчиком сроков начала выполнения Работ, предусмотренных условиями Договора, более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

9.2.7. несоблюдения Подрядчиком требований к качеству выполненных Работ;

9.2.8. нарушения иных обязательств по Договору, повлекших неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий Договора;

9.2.9. предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

9.3. В случае расторжения Договора по обстоятельствам, указанным в пункте 9.2. настоящего Договора, Подрядчик возвращает деньги и уплачивает Заказчику штраф в размере указанном в пункте 7.4.

9.4. Расторжение Договора возможно только после проведения взаиморасчетов между Сторонами путем подписания Акта сверки взаиморасчетов.

9.5. Во всех случаях расторжения Договора Стороны сохраняют все свои обязательства по Договору в период с даты объявления одной Стороной другой Стороне о расторжении Договора до фактической даты расторжения Договора.

10. Обстоятельства непреодолимой силы

10.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по Договору, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, включая, но не ограничиваясь: войны, беспорядки, забастовки, пожары, взрывы, наводнения и иные стихийные бедствия, независимо от места происшествия события, решения любого государственного органа, запрещающие выполнение Договора, и другие обстоятельства непреодолимой силы, при условии, что такие обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по Договору.

10.2. Обстоятельства непреодолимой силы не освобождают Стороны от обязательств, которые должны и могли быть исполнены до момента возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

10.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, чье выполнение каких-либо обязательств в соответствии с Договором оказалось невозможным в силу наступления обстоятельств непреодолимой силы,

0.3. Еңсерілмес күштер жағдайы басталғанда Шартқа сәйкес өз міндеттемелерін орындау еңсерілмес күштер жағдайының ба сталуына қарай мүмкін болмаған Тарап (еңсерілмес күштер жағдайы басталған күннен бастап 3 (үш) жұмыс күнінен кешіктірмей) екінші Тарапқа жазбаша және (немесе) басқаша нысанда дереу хабарлауға және екінші Тарапқа қатысты зиянды немесе шығынды азайту үшін барлық әрекеттерді жасауға және өзінің Шарт бойынша міндеттемелерін орындау мүмкіндігін қалпына келтіруге тиіс. Хабарламау немесе уақытында хабарламау Тарапты еңсерілмес күштердің кез келген жағдайларына Шарт бойынша міндеттемелерін орындамағаны немесе тиісті түрде орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатуға негіздеме ретінде сілтеме жасау құқығынан айырады, уақытында хабарламау тікелей тиісті еңсерілмес күштер жағдайларынан болған жағдайды қоспағанда.

10.4. Шарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімі еңсерілмес күштер жағдайы әрекет еткен, сондай-ақ осы жағдайлардан болған салдарлар әрекетінің уақытына мөлшерлес мерзімге ұзартылады. Егер 30 (отыз) күннен аса Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелерін толық немесе ішінара орындауы мүмкін болмаса, Тараптардың кез келгені Шартты бір жақты соттан тыс тәртіппен осы Шарт бұзылатын болжамды күнге дейін 15 (он бес) күнтізбелік күн бұрын екінші Тарапты алдын ала жазбаша хабардар ете отырып, бұзуға құқылы. Бұл жағдайда тараптар Шартты жоғарыда көрсетілген жағдайлар бойынша бұзатын күнге дейін 10 (он) жұмыс күні ішінде түпкілікті есеп айырысу жүргізуге міндеттенеді.

10.5. Еңсерілмес күштер жағдайы тоқтатылған күннен бастап 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде осындай жағдайға тап болған Тарап екінші Тарапты еңсерілмес күштер жағдайы тоқтатылғаны туралы жазбаша хабардар етуге және осы Шарт бойынша міндеттемелерін орындауды жаңғыртуға міндетті.

10.6. Форс-мажор жағдайларының басталғаны және тоқтатылғаны тиісті құзыретті органның құжатымен расталуы тиіс. Форс-мажор жағдайлары жалпыға белгілі сипатта болғанда және бұқаралық ақпарат құралында кең түрде жарияланған жағдайда көрсетілген құжатты беру міндетті емес.

11. Құпиялы ақпарат

11.1. Шарт Тараптарының әрқайсысы осы Шарттың

должна незамедлительно (не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты наступления обстоятельств непреодолимой силы) уведомить об этом другую Сторону в письменной и (или) в иной форме и предпринять все возможные действия для того, чтобы снизить потери или ущерб в отношении другой Стороны и восстановить свою способность выполнять обязательства по Договору. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое обстоятельство непреодолимой силы как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнения или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, за исключением случаев, когда такое не уведомление или несвоевременное уведомление прямо вызвано соответствующим обстоятельством непреодолимой силы.

10.4. Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Если невозможность полного или частичного исполнения Сторонами обязательств по Договору в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы будет существовать свыше 30 (тридцати) календарных дней, то любая из Сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, с предварительным письменным уведомлением другой Стороны за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае, Стороны обязуются произвести окончательный взаиморасчет в течение 10 (десяти) календарных дней со дня расторжения Договора по вышеуказанным обстоятельствам на основании подписанного Сторонами Акта сверки взаиморасчетов.

10.5. В течение 3 (трех) календарных дней со дня прекращения обстоятельств непреодолимой силы, вовлеченная в него Сторона должна письменно уведомить другую Сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы и обязана возобновить исполнение своих обязательств по настоящему Договору.

10.6. Уведомление о начале и о прекращении обстоятельств непреодолимой силы должно подтверждаться документом соответствующей компетентной организации. В случае если обстоятельства непреодолимой силы носят общеизвестный характер и широко освещаются в средствах массовой информации, то предоставление вышеуказанного документа обязательно по требованию одной из Сторон.

11. Конфиденциальная информация

11.1. Каждая из Сторон Договора обязуется не разглашать третьим лицам условия настоящего Договора, а также сохранять строгую конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации (далее – Конфиденциальная информация), полученной от другой Стороны в

алаптарын үшінші тұлғаларға жарияламауға, сондай-қ келіссөздер жүргізу, Шартты жасау және орындау арысында екінші Тараптан алған қаржылық, оммерциялық және басқа ақпаратты (бұдан әрі – Құпиялы ақпарат) осы Шарттың әрекет ету мерзімі шінде және оны тоқтатқан сәттен бастап 5 (бес) жыл ойы қатаң құпия сақтауға міндеттенеді.

11.2. Тараптар осы Шарттың ережелерінің мазмұнын тек қана тиісті өкілдеріне, жұмыскерлері мен (немесе) қарастырылған міндеттемелерді орындау үшін осындай ережелердің мазмұнын білуі қажет қызметкерлеріне, сондай-ақ өздерінің тікелей басшыларына ашуға құқылы.

11.3. Құпиялы ақпаратты қорғау режимін Тараптар өздерінің кез келген және әрбір қызметкеріне және лауазымды тұлғаларына немесе үшінші тұлғаларға, егер мұндай ақпарат қызметтік міндеттерін атқаруға байланысты оған мәлім болса немесе қолжетімді болатын жағдайда, екінші Тараптың Құпиялы ақпаратын жарияламау туралы ескерту арқылы сақтайды. Бұл ретте Тараптар ескертпеде өздерінің қызметкерлері мен лауазымды тұлғаларын екінші Тараптың құпиялы ақпаратын жариялағандары үшін Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жауапкершілікте болатынын хабардар етеді.

11.4. Құпиялы ақпаратты үшінші тұлғаларға беру, жариялау немесе әйгілеу, тек қана екінші Тараптың алдын ала жазбаша келісімімен ғана, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында осындай ақпараттарды алуға тікелей уәкілеттеген органдар мен лауазымды тұлғалардың талабы бойынша мүмкін болады.

11.5. Егер Тарап, Құпиялы ақпаратты үшінші тұлғаларға ашуға ниеттенген жағдайда Құпиялы ақпараттың иесі болып табылатын екінші Тарапқа бұл туралы ескертуі және жариялауға алдын ала жазбаша келісімін алуы тиіс, Құпиялы ақпаратты ашуға осындай ақпараттың иесінен жазбаша келісім алған жағдайда, үшінші тұлғадан алдын ала оған берілген Құпиялы ақпаратты жарияламау талаптарын сақтау туралы жазбаша міндеттеме алу.

11.6. Тараптар, сондай-ақ басқа тұлғалар құпиялы ақпаратты заңсыз алғаны, пайдаланғаны және жарияланғаны үшін Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған жауапкершілікте болады.

12. Қорытынды ережелер

12.1. Осы Шарт оған қол қойған күннен бастап күшіне енеді және тараптар өздеріне қабылдаған

ходе ведения переговоров, заключения и исполнения Договора, в течение срока действия настоящего Договора и в течение 5 (пяти) лет, с момента его прекращения.

11.2. Стороны вправе раскрывать содержание положений настоящего Договора только своим соответствующим представителям работникам и (или) служащим или третьим лицам, которым необходимо знать содержание таких положений для выполнения предусмотренных в них обязательств, а также своему прямому руководству.

11.3. Режим охраны Конфиденциальной информации Стороны соблюдают путём уведомления любого и каждого своего сотрудника и должностного лица или третьих лиц о неразглашении Конфиденциальной информации другой Стороны, в случае, если такая информация стала или будет ему доступна в силу исполнения своих служебных обязанностей. При этом в уведомлении Стороны ставят в известность своих сотрудников и должностных лиц, что за разглашение конфиденциальной информации другой Стороны, такой сотрудник или должностное лицо несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.4. Передача Конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или разглашение возможны только с предварительного письменного согласия другой Стороны, а также по требованию прямо уполномоченных законодательством Республики Казахстан на получение такой информации органов и должностных лиц.

11.5. В случае если Сторона намеревается раскрыть Конфиденциальную информацию третьим лицам, она должна уведомить об этом другую Сторону, являющуюся собственником Конфиденциальной информации, и получить ее предварительное письменное согласие на такое раскрытие, в случае получения такого письменного согласия на раскрытие Конфиденциальной информации у обладателя такой информации, получить заблаговременно от третьего лица письменное обязательство о соблюдении требований неразглашения предоставляемой ему Конфиденциальной информации.

11.6. За незаконное получение, использование и разглашение конфиденциальной информации, Стороны, а также иные лица несут ответственность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан.

12. Заключительные положения

12.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного выполнения сторонами принятых на себя обязательств.

12.2. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору, подписанные сторонами, являются его неотъемлемой частью.

12.3. Все уведомления, сообщения по Договору считаются направленными, полученными должным образом соответствующей Стороной в случае их

міндеттемелерді толық орындағанға дейін әрекет етеді.

12.2. Тараптар қол қойға осы Шарттың кез келген өзгерістері, толықтырулары мен қосымшалары оның ажырамас бөлігі болып табылады.

12.3. Осы Шарт бойынша ескертпелер мен хабарламалардың барлығы, тиісті Тарап оларды жазбаша түрде шабарман арқылы қолма-қол және (немесе) почта қызметі және (немесе) факс бойынша және (немесе) осы Шарттың 13-бабында көрсетілген деректемелер бойынша электрондық поштамен жіберген жағдайда, таңдаған байланыс арнасы адресатқа (алушы) ескертпені (хабарламаны) жеткізгенін растайтын болса ғана, тиісті түрде жіберілген (алынған) деп есептелінеді

12.4. Осы Шарт заңды күші бірдей мемлекеттік тілде және орыс тілінде, тараптардың әрқайсысы үшін бір-бір данадан екі данада жасалды.

12.5. Осы Шарт барысындағы барлық даулар мен келіспеушіліктерді тараптар келіссөздер арқылы шешеді. Дауларды келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда дау қолданыстағы заңнамаға сәйкес Қазақстан Республикасының сотында шешілуі тиіс.

12.6. Осы Шартпен реттелмеген қалған барлығында тараптар Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасын басшылыққа алады.

направления в письменном виде нарочно и/или почтовой службой и/или по факсу и/или электронной почте по реквизитам, указанным в статье 13 Договора, при условии, что избранный канал связи предусматривает подтверждение о доставке уведомления адресату.

12.4. Настоящий Договор составлен на русском и государственных языках, в двух экземплярах по одному для каждой из сторон и имеют равную юридическую силу.

12.5. Все споры и разногласия в ходе настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров спор подлежит разрешению в суде Республики Казахстан в соответствии с действующим законодательством.

12.6. Во всем ином, не урегулированном настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

13. Тапсырыс беруші/Заказчик:	**Орындаушы/ Подрядчик:**
«Еуразиялық банк» АҚ/ АО «Евразийский банк» Заңды мекенжайы/ Юридический адрес: 050002, Қазақстан Республикасы/ Республика Казахстан, Алматы қ./г. Алматы, Қонаев к-сі, 56-үй/ ул. Кунаева, д.56/Талдықорған қ,, Гагарин к-сі, 136/140 үй /г.Талдыкорган, ул. Гагарина,136/140 Қазақстан Республикасы Ұлттық банкіндегі ЖСК/ИИК KZ67125KZT1001300285 в Национальном Банке Республики Казахстан БСК/ БИК NBRKKZKX БИН 040841013297 БИК EURIKZKA ИИК KZ739481 9KZT18670000 Т./ф: +7 /7282 /550550, 550031 E-Mail: info@eurasian-bank.kz Лауазымы/Должность директор филиала№19 Омаркулов А.К.	**Товарищество с ограниченной ответственностью** **«Нургазы – Курылыс»** 040000, Қазақстан Республикасы/ Республика Казахстан, Талдықорған қ/ г. Талдыкорган, Самал ш/а 40 үй, 34п./ мкр. Самал д.40, кв.34 БИН/061240010790 БИК/ KCJBKZKX ИИК/ KZ768560000005140498 АО «БанкЦентрКредит» Т./ф: +7/7282/ 308120 E-Mail: iskakova2005@mail.ru **Лауазымы/Должность** директор Искакова К.Д.