Бекітемін
"Мемсараптама" РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалы
Директор
В.А. Киселев

«Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Сумен жабдықтаудың сыртқы желілері»
жұмыс жобасы бойынша

18.01.2017 ж. № 12-0019/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«KazArtDesign» (КазАртДизаин) ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Сумен жабдықтаудың сыртқы желілері» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің Солтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал по Северному региону РГП "Госэкспертиза"
Киселев В.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0019/17 от 18.01.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Кокшетау»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «KazArtDesign» (КазАртДизаин)

город Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «**Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»** выдано филиалом по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»**.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу рабочего проекта от 07 ноября 2016 года №060140007229/160180/00/152, заключенным с государственным учреждением «Отдел строительства города Кокшетау», на основании письма заказчика от 18 октября 2016 года №02-13/985 и заявления от 24 октября 2016 года №01-03/11634.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства города Кокшетау».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «KazArtDesign» (КазАртДизаин) (государственная лицензия №14013291 от 09 сентября 2014 года, I категория).

ГИП – Крутова И.Г. (приказ №05 от 25 мая 2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (за счет средств местного бюджета).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки

задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», утвержденное акимом города Кокшетау от 16 февраля 2016 года, согласованное ГУ «Управление строительства по Акмолинской области» от 16 февраля 2016 года;

постановление акимата города Кокшетау от 16 февраля 2016 года №А-2/275 «О разрешении разработки проектно-сметной документации на строительство объектов» (с приложением);

постановление акимата города Кокшетау от 29 декабря 2012 года №А-12/2396 «Об утверждении проектов детальной планировки участков города Кокшетау»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 23 мая 2016 года №KZ27VUA00005704, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 16 ноября 2016 года №02-13/1087 о финансировании проекта по программе «Проектирование, развитие и (или) обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры», по подпрограмме 015 «За счет средств местного бюджета», по специфике 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов»; о сроке реализации проекта (март 2017 года);

проект детальной планировки (ПДП) на территории бывшего АО СПК «Сарыарка» на участке площадью 88,5га в городе Кокшетау, выполненный ТОО «ПИ Кокшетаугорсельпроект»;

схема трассы ПДП на участке площадью 88,5га (М1:8000), согласованная ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кокшетау»;

письмо ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 26 декабря 2016 года №02-13/1204 о том, что закуп материалов и оборудования для строительства объекта будет производиться генподрядной организацией;

топографическая съемка М1:500 (14 листов), выполненная ТОО «TAU PROJEKT» 20 июля 2016 года;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях (г.Кокшетау, 2016г.), выданный ТОО «TAU PROJEKT».

Технические условия:

на водоснабжение и канализацию от 23 февраля 2016 года №8-2-31, выданные ГКП «Кокшетау Су Арнасы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы от 06 января 2017 года №С1-0002/17, выданное РГУ «Кокшетауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей»;

положительное заключение государственной экологической экспертизы от 03 ноября 2016 года №СЗ-0149/16, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области»;

согласование раздела «НВ» (лист НВ-1.1) с ГКП «Кокшетау Су Арнасы» 26 октября 2016 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.
Паспорт проекта.
Рабочие чертежи (раздел «НВ»).
Раздел «Охрана окружающей среды».
Проект организации строительства.
Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.
Сметная документация.

5.4 Цель и назначение объекта

Целью строительства является обеспечение водоснабжением микрорайона Сарыарка (площадью 88,5га) города Кокшетау Акмолинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Участок строительства сетей водоснабжения (на участке площадью 88,5га) расположен в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау, вдоль автодороги Кокшетау-Петропавловск. Рельеф спокойный, высотные отметки рельефа колеблются в пределах 227,20 до 241,79м.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района:

Климатический подрайон	- IВ.
Нормативный вес снегового покрова	- 100кгс/м².
Нормативное ветровое давление	- 60кг/м².
Преобладающее направление ветра:	
за декабрь-февраль	- юго-западное;
за июнь-август	- западное.
Расчетная зимняя температура наружного воздуха:	
наиболее холодной пятидневки	- минус 36ºС;

наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92	- минус 36ºС.
Абсолютный минимум температуры воздуха	- минус 46ºС.
Абсолютный максимум температуры воздуха	- плюс 38ºС.
Нормативная глубина промерзания:	
для суглинка и глины	- 1,81м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях (г.Кокшетау, 2016г.), выполненному ТОО «TAU PROJEKT» (государственная лицензия №00582 от 21.03.2007г., приложение к государственной лицензии о продлении действия лицензии от 30.07.2012г.) в геологическом строении участка изысканий принимают участие, как современные, так и верхнечетвертичные отложения, представленные глинами (твердые, полутвердые) желто-коричневого цвета, суглинками (полутвердой, твердой консистенции), песками крупными.

С поверхности эти отложения перекрыты почвенно-растительным слоем современного возраста мощностью 0,2м.

Территория относится к подтопленной. Уровень грунтовых вод вскрыт на глубине от 1,7м до 4,0м. Установившийся уровень на отметке 0,5-2,8м от поверхности. Максимальный подъем уровня грунтовых вод, с учетом амплитуды сезонного колебания, прогнозируется до глубины 1,0м от дневной поверхности земли. Степень агрессивности по отношению к бетонам марки W4 – сильная и неагрессивная, марки W6 – вредняя и неагрессивная, марки W8 – средняя и неагрессивная. Степень агрессивности по отношению к арматуре – при постоянном погружении – неагрессивная и слабая, при периодическом погружении – сильная и средняя.

В инженерно-геологическом разрезе выделено два инженерно-геологических элемента, с расчетными характеристиками:

суглинок коричневого, коричнево-желтого цветов, тяжелый и легкий пылеватый, песчаный, местами с гравием, от твердой до полутвердой консистенции, вскрытой мощностью от 1,5м до 4,0м (ρ"=2,06г/см^3; φ"=12°; E=9,7МПа; C"=36кПа);

глина коричневого, коричнево-желтого цвета с линзами и прослойками песка, плотная, твердой, полутвердой консистенции, вскрытой мощностью от 1,0м до 4,0м (ρ"=2,02г/см^3; φ"=11°; E=11,1МПа; C"=27кПа).

Глины относятся к ненабухающим и непросадочным. По степени засоленности – незасоленные. Степень агрессивности по отношению к железобетонам – среднеагресивная, к бетонам W4 – неагрессивная, среднеагрессивная, W6 – сильно, слабо и неагрессивная, W8 – неагрессивная, слабо и сильноагрессивная. Глина и суглинки проявляют высокую коррозийную активность по отношению к стальным конструкциям.

Группа грунта по трудности разработки одноковшовым экскаватором для почвенно-растительного слоя – вторая, для суглинка и глины – третья.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение

Данный раздел рабочего проекта разработан на основании задания на проектирование, технических условий от 23 февраля 2016 года №8-2-31, выданных ГКП «Кокшетау Су Арнасы» и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и других нормативно-технических документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Источник водоснабжения – существующий водопровод диаметром 400мм застройки площадью 33,5га и диаметром 315мм застройки площадью 13га севернее микрорайона Васильковский. Точки подключения – существующий водопроводный колодец ВК-8 на трубопроводе диаметром 400мм, проектируемый колодец на существующем трубопроводе диаметром 225мм и 315мм, ранее запроектированные колодцы для жилой застройки площадью 38,6га на трубопроводе диаметром 315мм. Напор воды в точке подключения – 40,0 метров. Гарантированный расход-3776,98м^3/сут.

Магистральные сети водопровода предусматриваются для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Магистральные сети водопровода застройки площадью 88,5га выполняются из полиэтиленовых труб PE100 SDR21 диаметром 160х7,7мм, 225х10,8мм, 250х11,9мм, 315х15,0мм, 400х19,1мм по СТ РК ИСО 4424-2004. Диаметры труб приняты согласно гидравлического расчета водопроводных сетей города Кокшетау, выполненного АО «Казахский водоканалпроект».

Для обеспечения надежной работы водопровода и бесперебойной подачи воды потребителям и на нужды пожаротушения водопровод закольцован. Средняя глубина заложения трубопроводов принята равной 2,8м.

На проектируемом водопроводе предусматривается установка: задвижек для выделения ремонтных участков и перспективного подключения строящихся объектов; в пониженных переломных точках - выпусков для сброса воды при опорожнении трубопроводов; пожарных гидрантов.

Водопроводная сеть разделяется на ремонтные участки с учетом обеспечения при выключении одного из участков отключение не более пяти пожарных гидрантов и подачу воды потребителям, не допускающим перерыва в водоснабжении.

Вся запорно-регулирующая арматура и пожарные гидранты устанавливаются в водопроводных колодцах. Колодцы предусматриваются круглые из сборных железобетонных изделий по серии 3.900.1.14. Пазухи колодцев засыпаются местным мягким грунтом. Железобетонные элементы колодцев и стыки элементов в колодцах выполняются на сульфатостойком цементе.

При пересечении проектируемых автомобильных дорог прокладка водопровода предусматривается в футлярах из стальных труб по ГОСТ 10704-91. Обратная засыпка выполняется малосжимаемым грунтом (песком).

В местах пересечения водопровода с проектируемой канализацией, при расположении водопровода ниже канализации, предусматривается прокладка водопровода в футлярах из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Предусматривается установка указателей пожарных гидрантов согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

Расчетный расход воды - 3290,38м^3/сут.

Расход на пожаротушение - 25,0л/сек.

Протяженность водопроводных сетей –11,993км.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусматриваются в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Предусматривается установка указателей пожарных гидрантов согласно СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» входит в состав настоящего рабочего проекта и включает определение характера и степени экологической опасности всех видов предлагаемых решений на двух стадиях: стадии осуществления строительных работ и после реализации проектных решений. Все решения принятые в данном проекте соответствуют экологическим и санитарно-эпидемиологическим нормам Республики Казахстан.

В процессе строительно-монтажных работ, возможно образование следующих видов отходов: бытовой и строительный мусор, огарки сварочных электродов, которые не являются токсичными.

Сбор мусора осуществляется в контейнеры с последующим вывозом в специально отведенные места, согласованные с СЭС.

Ширина санитарно-защитной полосы принята по обе стороны от крайних линий водопровода при диаметре водопровода 200-400мм не менее 8 метров.

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «АА-Экология» (государственная лицензия ГСЛ №01342Р от 09.09.2010г., выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Раздел «Охрана окружающей среды» рассмотрен и согласован:

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области» - положительное заключение государственной экологической экспертизы от 03 ноября 2016 года №СЗ-0149/16;

РГУ «Кокшетауское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Акмолинской области Комитета по защите прав потребителей» - положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы от 06 января 2017 года №С1-0002/17.

6.5 Организация строительства

В основу организации работ по строительству приняты СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и другие нормативные документы, действующие на территории Республики Казахстан. Строительство предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, проектом организации строительства и проектами производства работ.

Общая продолжительность строительства составляет 5 месяцев.

Согласно письму ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» от 16 ноября 2016 года №02-13/1087 начало реализации проекта – март 2017 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.3)по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные и ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений выпуск №1-7;

сборники сметных цен в текущем уровне 1 кв. 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 1 кв.2017 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 1 кв. 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 1кв. 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 год, установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 28.07.2016г.), разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями действующей нормативной документации.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по надежности, производственной, санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям Филиала по Северному региону РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «**Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения**» внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение

1. представлен расчет водопотребления проектируемой застройки площадью 88,5га;
2. уточнены точки подключения проектируемого водопровода;
3. на листе «Общие данные» даны условные обозначения;
4. деталировочная схема проектируемой водопроводной сети приведена в соответствие с требованием ГОСТ 21.704-2011;
5. на деталировочной схеме колодцев исключены необоснованно предусмотренные задвижки. Запорно-регулирующая арматура размещена согласно требованиям п.11.9 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
6. на профилях нанесены пересечения со всеми проектируемыми коммуникациями. В местах пересечения водопровода с проектируемой канализацией, при расположении водопровода ниже канализации, предусмотрена прокладка водопровода в футляре из стальных труб. Показаны оси проектируемых дорог (перспектива);
7. согласно требованиям ГОСТ 21.704-2011 на профилях нанесены геологические колонки с указанием их номеров и уровня грунтовых вод;
8. на плане указаны значения углов поворота трассы водопровода;
9. представлено согласование с эксплуатирующей организацией;
10. выполнено разделение сети водопровода на ремонтные участки согласно требованиям п.11.10 (примечание) СНиП РК 4.01-02-2009. В пониженных переломных точках предусмотрены выпуски для сброса воды при опорожнении трубопроводов согласно требованиям п.11.14 СНиП РК 4.01-02-2009;
11. в привязочной таблице водопроводных колодцев указана марка колодцев по грунтовым условиям. Диаметр горловины приведен в соответствие с требованием п.11.62 СНиП РК 4.01-02-2009;
12. показан разрез траншеи согласно требованиям п.9.10 СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
13. глубина заложения до низа труб приведена в соответствие с требованием п.11.41 СНиП РК 4.01-02-2009;
14. на плане и деталировочной схеме показаны существующие и ранее запроектированные колодцы (точки врезки) с указанием в них запорно-регулирующей арматуры;

15. в пояснительной записке дана информация о санитарно-защитной полосе водопровода согласно требованиям п.78 СаНПиН;

16. спецификация приведена в соответствие с изменениями проектных решений: полиэтиленовые трубы с SDR17 заменены на полиэтиленовые трубы с SDR21, рабочее давление задвижек и фланцев заменено с 1,6МПа на 1,0МПа, добавлены утепляющие крышки для колодцев с пожарными гидрантами и футляры для прохождения полиэтиленовыми трубами через стенки железобетонных элементов колодцев, указан материал фасонных частей.

Сметная документация

17. выполнен пересчет сметы с учетом ЭСН РК 8.04-02-2015 «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы. Изменения и дополнения. Выпуск 7» и цен 1 квартала 2017 года;

18. неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами;

19. в сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+ увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Протяженность водопроводных сетей	км	11,993	11,993	-
2.	Общая сметная стоимость в ценах 1 квартала 2017г. на 2016-2017гг. Всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	619,906 497,254 25,645 97,007	359,244 298,898 5,594 54,752	- 260,662 -198,356 -20,051 -42,255
3.	Из них в ценах: 2016 года (ПИР, экспертиза) 2017 год	млн. тенге	 9,823 610,083	 5,998 353,246	 -3,825 -256,837
4.	Продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0	-

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности строительства работ, определена в ценах 1 квартала 2017 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017 год, установленного в приложении 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2016-2020 годы по протоколу №47 от 17 ноября 2015 года.

Снижение сметной стоимости на 260,662 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок и стоимости материалов в смете согласно рабочим чертежам и нормативной базе.

В результате внесенных по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена необходимая полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по ее разработке.

8. В Ы В О Д Ы

8.1 С учётом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство магистральных инженерных сетей (на участке площадью 88,5га) в микрорайоне Сарыарка города Кокшетау Акмолинской области. Наружные сети водоснабжения»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводных сетей	- 11,993км
Общая сметная стоимость в ценах первого квартала 2017г. на 2016-2017гг.,	- 359,244 млн. тенге
в том числе:	
СМР	- 298,898 млн. тенге
оборудование	- 5,594 млн. тенге
прочие затраты	- 54,752 млн. тенге
Из них:	
2016 год (ПИР, экспертиза)	- 5,998 млн. тенге
2017 год	- 353,246 млн. тенге
Продолжительность строительства	- 5,0 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Кокшетау» в соответствии с условиями договора от 07 ноября 2016 года №060140007229/160180/00/152.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Ақмола облысы Көкшетау қаласы Сарыарқа ықшам ауданында (алаңы 88,5га учаскесінде) магистралды инженерлік желілер салу. Сумен жабдықтаудың сыртқы желілері»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

Су құбырлары желілерінің ұзындығы	- 11,993км
2016-2017жж. 2017ж. 1 тоқсанның бағаларындағы жалпы сметалық құны,	- 359,244 млн. теңге
оның ішінде:	
ҚМЖ	- 298,898 млн. теңге
жабдық	- 5,594 млн. теңге
өзге шығындар	- 54,752 млн. теңге

Соның ішінде:
2016 жыл (ЖІЖ, сараптама) - 5,998 млн. теңге
2017 жыл - 353,246 млн. теңге

Құрылыстың ұзақтығы - 5,0 ай

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2016 жылғы 07 қарашадағы №060140007229/160180/00/152 шарттың талаптарына сәйкес «Көкшетау қаласының құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

8.3 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Бушуева Л.Н.

Эксперт

Панюшкина Л.А.

Начальник производственного отдела

Вознюк Л.В.

Эксперт

Максутова А.Н.

Ведущий специалист

Горбань Я.И.

Ведущий специалист