Договор № 23-Р
на выполнение строительно-монтажных работ по обеспечению электроснабжения площадки строительства ВЭС 5 МВт

г. Алматы «26» марта 2018 года

ТОО «Samruk-Green Energy», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Генерального директора **Букенова Т.Ш.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ТОО «Bolai Construction»** именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице директора **Жонкабаева А.Р.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности как указано выше «Сторона», в соответствии с Правилами закупок товаров, работ и услуг АО «ФНБ «Самрук-Қазына» и организациями, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия) которых прямо или косвенно принадлежат АО «Самрук-Қазына» на праве собственности или доверительного управления, утвержденными решением Совета директоров АО «Самрук-Қазына» от 28 января 2016 года, протокол № 126 (далее – Правила), и на основании протокола итогов закупок способом запроса ценовых предложений № 103017-21228 от 14.03.2018 г., заключили настоящий договор на выполнение строительно-монтажных работ по обеспечению электроснабжения площадки строительства ВЭС 5 МВт (далее – Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Термины и определения

1.1.В договоре нижеперечисленные понятия имеют следующие определения:

1) **«Заказчик»** – ТОО «Samruk-Green Energy»;

2) **«Подрядчик»** – ТОО «Bolai Construction»;

3) **«договор»** – гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Правилами и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан, подписанный Сторонами со всеми приложениями и дополнениями (дополнительные соглашения) к нему;

4) **«цена договора»** – сумма, которая должна быть выплачена Заказчиком Подрядчику в рамках и на условиях настоящего договора;

5) **«Работы»** - строительно-монтажные и пуско-наладочные работы по обеспечению временного электроснабжения площадки строительства ВЭС 5 МВт, расположенной по адресу: Алматинская область, Енбекшиказахский район, п. Нурлы., в соответствии с Приложениями 1 и 2 к Договору, которые являются его неотъемлемой частью;

6) **«Объект»** - строительная площадка ВЭС 5 МВт, расположенной по адресу: Алматинская область, Енбекшиказахский район, п. Нурлы;

7) **«срок выполнения работ»** - срок, в течение которого Подрядчик должен выполнить работы по договору;

8) **«местное содержание»** – процентное содержание стоимости: стоимости оплаты труда граждан РК, задействованных в исполнении договора о закупках от общего фонда оплаты труда по данному договору, и (или) стоимости доли (долей) местного происхождения, установленной в товаре (товарах) в соответствии с критериями достаточной переработки или полного производства резидентами Республики Казахстан от общей стоимости товара (товаров) по договору о

закупках.

1.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют настоящий договор и являются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий договор;
2) техническое задание (Приложение 1 к договору);
3) техническая спецификация (Приложение 2 к договору);
4) отчётность по доле местного содержания (Приложение 3 к договору).

2. Предмет договора

2.1. Подрядчик обязуется выполнить Работу согласно Приложению №1, являющемся неотъемлемой частью Договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить за выполненную Работу на условиях настоящего Договора, при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору.

2.2. Подрядчик обязуется завершить все работы и сдать результаты, в установленном законом порядке.

3. Сумма договора и условия оплаты

3.1. Общая сумма настоящего Договора составляет **8 736 000 (восемь миллионов семьсот тридцать шесть тысяч) тенге с учетом НДС** и включает все расходы, необходимые для надлежащего исполнения условий Договора, и не подлежит изменению в сторону увеличения, за исключением случаев, предусмотренных Правилами.

3.2. Оплата цены договора производится после выполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору в полном объеме в течение 15 (пятнадцати) дней со дня подписания обеими сторонами Акта выполненных работ (далее – Акт) на основании оригинала счет фактуры и отчета по доле местного содержания.

3.3. Заказчик не несет ответственности за просрочку платежа, связанную с несвоевременным предоставлением пакета документов на оплату.

3.4. Общая сумма Договора включает в себя стоимость Работ, все налоги, сборы и иные платежи в бюджет, а также иные расходы Подрядчика, осуществляемые в ходе исполнения настоящего договора, в том числе транспортные расходы.

4. Сроки и условия поставки

4.1. Сроки, условия, объем и место выполнения Работ определяется в Приложении № 1 и № 2.

4.2. Работа принимается Заказчиком по объему и качеству Актом в соответствии с Приложениями № 1 и № 2 к Договору. Датой выполнения Работ считается дата подписания Заказчиком Акта выполненных работ.

4.3. Срок выполнения Работ, включая сопровождение заключения договора на электроснабжение составляет 15 (пятнадцать) календарных дней с момента подписания Договора.

4.4. В случае наличия у Заказчика замечаний к качеству выполненных Работ Заказчик вправе не подписывать Акт до устранения Подрядчиком выявленных дефектов и недоделок. Срок устранения выявленных недоделок и замечаний

устанавливается Заказчиком, но не более 3 (трех) календарных дней с даты направления Заказчиком замечаний к качеству выполненных Работ.

5. Права и обязательства Сторон

5.1. ***Заказчик имеет право:***

1) Требовать от Подрядчика оплату по возмещению понесенных убытков и затрат, возникших вследствие ненадлежащего исполнения условий Договора, а также суммы выставленных пени и штрафа.

2) Отказаться от подписания Акта, при наличии замечаний, до их полного устранения.

3) Расторгнуть Договор по основаниям, предусмотренным в законодательстве Республики Казахстан, Правилах и (или) Договоре.

5.2. ***Подрядчик обязуется:***

1) Сдать выполненные Работы по Акту, по форме, утвержденной в соответствии с законодательством Республики Казахстан по предмету Договора и выписать счет–фактуру, оформленную в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2) В течение 10 (десяти) календарных дней после подписания Договора предоставить Заказчику прогнозный расчет доли местного содержания согласно Приложению № 3 к Договору.

3) По окончании выполнения Работ вместе с окончательным Актом выполненных работ представить Заказчику фактический расчет доли местного содержания в Работе по форме согласно Приложению № 3 к Договору.

4) Гарантировать достоверность предоставляемой информации по доле местного содержания в Работах. В случае предоставления недостоверной информации по доле местного содержания Подрядчик несет ответственность в соответствии с Правилами и Договором.

5) Поставить на Объект необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия, строительную технику, необходимые для выполнения Работ.

6) Оказать сопровождение Заказчику по заключению договора на электроснабжение с электроснабжающей организацией.

7) Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды и пожарной безопасности. Подрядчик несет ответственность за нарушение правил техники безопасности, охраны окружающей среды и пожарной безопасности и невыполнение этих мероприятий.

8) Поддерживать Объект в надлежащем состоянии и убирать весь мусор, возникший в связи с выполнением Работ по настоящему Договору.

9) После выполнения Работ и сдачи результатов Заказчику, вывезти за пределы Объекта принадлежащие ему оборудование, транспортные средства, инструменты, строительные материалы, и другое имущество.

10) Привлекать к выполнению Работ по Договору только работников, имеющих необходимую квалификацию, знания и опыт.

11) Незамедлительно информировать Заказчика обо всех установленных фактах, препятствующих надлежащему выполнению Подрядчиком своих обязательств по договору и в дальнейшем действовать с учетом указаний

Заказчика.

12) Своевременно и в полном объеме в счет стоимости Работ по договору устранять недостатки, выявленные Заказчиком.

13) Содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, необходимые в период строительства Объекта, а также складирование материалов.

14) Подрядчик обязан самостоятельно осуществлять наем необходимого персонала и при необходимости производить размещение, питание, транспортировку работников и оплату их труда, полностью освободив Заказчика от данных обязательств.

*5.3.**Заказчик обязуется:***

1) Принимать выполненные Подрядчиком Работы по Акту в течение 10 (десять) рабочих дней после получения от Подрядчика указанного документа, либо в указанный срок направить мотивированный отказ в приеме выполненных Работ. При наличии замечаний в выполненных Работах направить Подрядчику перечень замечаний с указанием срока их устранения.

2) Подписать Акт, в случае отсутствия претензий, в течение 10 (десять) рабочих дней со дня получения Акта от Подрядчика.

3) Своевременно оплатить за выполненные Работы в соответствии с условиями Договора.

4) Передать Подрядчику документацию и сведения, необходимые для исполнения договора.

*5.4.**Подрядчик имеет право:***

1) Требовать от Заказчика оплату за выполненную работу.

6. Обеспечение материалами и оборудованием

6.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по обеспечению Объекта материальными ресурсами (оборудованием и материалами), необходимыми для выполнения Работ.

6.2. Все поставляемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

6.3. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования технической спецификации, техническому заданию и государственным стандартам.

7. Риски

7.1. Риск случайной потери, гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и (или) результата выполненных (промежуточных) работ, в том числе вследствие непреодолимой силы, до подписания Акта выполненных работ Сторонами несет Подрядчик.

7.2. Риск случайно наступившей невозможности выполнения работ до подписания Акта выполненных работ Сторонами несет Подрядчик.

7.3. Риск случайного удорожания работ несет Подрядчик.

8. Предотвращение повреждений и ущерба

8.1. Подрядчик предпримет все меры для обеспечения эффективной защиты

и предотвращения нанесения ущерба существующим и близлежащим промышленным объектам, близлежащим трубопроводам, сетям электроснабжения, связи и прочим коммуникациям, покрытиям дорог и другим сооружениям, а также предотвращения причинения вреда окружающей среде, в т.ч. зеленым насаждениям, водотокам, почве и пр.

8.2. Подрядчик несет все расходы по ремонту и восстановлению поврежденных во время выполнения Работ близлежащих объектов, трубопроводов, сетей электроснабжения, связи и прочих коммуникаций, покрытий дорог и других сооружений, а также по компенсации вреда, причиненного окружающей среде, если этот вред нанесен в результате его действий

8.3. Подрядчик возмещает Заказчику убытки, издержки и расходы, возникших у Заказчика вследствие удовлетворения претензий, исков третьих лиц, при условии, что основания для этих претензии, исков возникли у третьих лиц вследствие невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору

9. Порядок сдачи и приемки Работ

9.1. Сдача выполненных Работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляются Актом, подписанного обеими Сторонами.

9.2. Заказчик осуществляет проверку выполненных Работ на его соответствие Приложению № 1 и № 2 и иным условиям Договора.

9.3. Претензия по вопросам объема и качества выполненных Работ предъявляется Заказчиком к Подрядчику в течение 10 (десять) рабочих дней с момента обнаружения недостатков, которые не могли быть обнаружены при обычном способе приемки (скрытые дефекты). Если Подрядчик не дал ответа в течение 5 (пять) рабочих дней, такая претензия считается признанной Подрядчиком.

9.4. В случае обнаружения недостатков и замечаний в выполненных Работах Подрядчик обязуется в течение 3 (три) рабочих дней устранить выявленные замечания и недостатки, при этом расходы, связанные с устранением замечаний, осуществляются за счет Подрядчика.

10. Гарантии и Качество

10.1.Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ, соответствующее установленным требованиям настоящего Договора.

10.2.Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ в течение гарантийного срока, установленного в 36 месяцев со дня подписания Акта выполненных работ.

10.3.Если в течение гарантийного срока будут выявлены недостатки в выполненных Работах или несоответствие условиям Договора, Подрядчик за свой счет обязуется устранить недостатки в течение 5 (пять) рабочих дней с момента предъявления Заказчиком соответствующих требований.

10.4.Заказчик обязан уведомить Подрядчика в письменном виде, в том числе по электронной почте, обо всех претензиях по качеству выполненных Работ, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня обнаружения.

10.5.Подрядчик гарантирует качество поставляемого в рамках работ

оборудования, которое передается по акту приема-передачи Заказчику, сроком на 36 месяцев с момента подписания акта.

11. Ответственность Сторон

11.1.За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.2.В случае невыполнения или нарушения Подрядчиком срока выполнения Работ, предусмотренного Приложением №1 Договора или согласованном Сторонами графике выполнения Работ, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика в качестве неустойки сумму, эквивалентную 0.1% за каждый календарный день задержки, но не более 10% от общей суммы Договора.

11.3.В случае нарушения Заказчиком срока оплаты за выполненную Работу, предусмотренного настоящим Договором, Заказчик по требованию Подрядчика уплачивает неустойку в размере 0.1% от суммы, подлежащей к оплате, за каждый календарный день просрочки платежа, но не более 10% от суммы, подлежащей к оплате.

11.4.В случае несвоевременного предоставления отчетности по местному содержанию Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от суммы Договора за каждый день просрочки, но не более 15% от суммы Договора.

11.5.Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

11.6.Подрядчик согласен на удержания Заказчиком суммы пени (штрафов), причитающейся Заказчику за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, из сумм, подлежащих оплате по настоящему Договору.

12. Порядок изменения, расторжение Договора

12.1.Внесение изменений и дополнений в настоящий Договор осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства и Правил закупок.

12.2.Не допускается вносить в проект либо заключенный Договор о закупках изменения, которые могут изменить содержание условий, проводимых (проведенных) закупок и/или предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика, по иным основаниям, не предусмотренным соответствующими пунктом(ами) Правил закупок.

12.3.Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, если Подрядчик становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, при этом Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнением Договора, на день расторжения.

12.4.Заказчик вправе в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

12.5.При расторжении Договора в силу вышеуказанных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с исполнением Договора, на день расторжения.

13. Уведомления

13.1.Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с настоящим Договором, считается полученным надлежащим образом, если оно доставлено курьерской почтой, электронной почтой или посредством факсимильной связи на реквизиты, указанные в настоящем Договоре.

13.2.Уведомление вступает в силу в день доставки или в назначенный день вступления в силу, указанный в Уведомлении, в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

14. Срок действия договора

14.1.Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными лицами Сторон и действует до 31.12.2018 года, а в части взаиморасчетов в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ.

15. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс мажор)

15.1.Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору, если таковое явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), которые включают без ограничения: наводнения, пожары, техногенные катастрофы, другие стихийные природные явления, военные действия, террористические акты, блокада, забастовки, а также запретные меры государственных органов, оказавшие непосредственное влияние на исполнение условий Договора.

15.2.При возникновении обстоятельства непреодолимой силы Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, должна сообщить другой Стороне о предполагаемом сроке действия форс-мажора в письменной форме (уведомление) в течение 5 (пяти) календарных дней с момента наступления таких обстоятельств и их причинах, а также предоставить документы, подтверждающие факт наступления таких обстоятельств, выданные компетентным органом.

16. Порядок разрешения споров

16.1.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

16.2.Если в результате таких переговоров Стороны не смогут разрешить спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения этого вопроса в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Республики Казахстан.

16.3.Настоящий Договор регулируется нормами законодательства Республики Казахстан.

17. Противодействие коррупции

17.1.При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны и их работники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

17.2.При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны и их работники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

17.3.Каждая из Сторон настоящего Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими способами, ставящего работника в определенную зависимость, и направленными на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

17.4.В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме.

17.5.В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его работниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

17.6.Стороны настоящего Договора признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. Стороны обязуются обеспечить реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон в коррупционную деятельность.

18. Конфиденциальность

18.1.Вся документация и информация, передаваемая и/или используемая Сторонами по настоящему Договору, является конфиденциальной и Стороны не вправе, без предварительного письменного согласия другой Стороны, передавать эту информацию третьим лицам, за исключением случаев,

предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.
18.2.Подрядчик соглашается, что Заказчик имеет право раскрывать АО «Самрук-Қазына» информацию по Договору, включая, но не ограничиваясь, информацию о реквизитах и деталях платежа, путем направления обслуживающими Заказчика банками-контрагентами выписок через защищенный канал передачи данных в информационно-аналитическую систему АО «Самрук-Қазына» с использованием требуемых протоколов каналов связи.
18.3.Настоящий раздел не распространяется на случаи судебного рассмотрения вопросов, относящихся к предмету Договора, в интересах их практического разрешения или в случаях, в которых такое разглашение предписывается законодательством Республики Казахстан либо осуществляется по требованию уполномоченных на то государственных органов.

19. Прочие условия

19.1.Договор составлен на русском языке в 2 (два) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются Стороны, должны соответствовать данным условиям.
19.2.Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями при условии совершения их в письменном виде и подписания уполномоченными лицами Сторон, за исключением документов, оформленных в соответствии с пунктом настоящего Договора.
19.3.Договор составлен и регулируется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

20. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

Заказчик:
ТОО «Samruk-Green Energy»
Юридический адрес: 040800, РК, Алматинская обл., г. Капшагай, ул. Индустриальная, 35/2
Фактический адрес: 050010, г. Алматы, ул. Кунаева, 181 Б, каб. №704
ИИК: KZ068560000007270035
в АО «Банк ЦентрКредит»
БИК: KCJBKZKX
БИН: 120140018238
Тел.: 8(727) 344-92-18, 344-92-19;
e-mail: info@samruk-green.kz

Генеральный директор

_____ **Т. Букенов**

МП

Подрядчик:
ТОО «Bolai Construction»
Юридический адрес: 050000, РК, г. Алматы, ул. Желтоксан, дом 37/1
БИН: 080840015040
БИК: KCJBKZKX
ИИК: KZ338562203102919388
в АО «Банк ЦентрКредит»
Тел.: 87076977240;
email: **too_bolai@mail.ru**

Директор

_____ **А. Жонкабаев**

МП