ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӨКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2
18.09 * 2019ж
бет

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«17» август 2019 года

Заказчик: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская поликлиника № 6" управления здравоохранения Кызылординской области, Главный врач Кожарипова Жаннат Шайхсламовна.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

на основании:

Декларации о соответствии от «__» _____ 2019 года ТОО "Многопрофильная строительная фирма "Мунайкурылыс", ГСЛ №15013424 от 01 июля 2015 года, II категория, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Женис 113.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «__» _____ 2019 года ТОО «SM ORDA GRUPP», БИН 170640006390, эксперт технического надзора Жунусов Еркин Ермекбаевич, аттестаты №KZ21VJE00029792 от 22.08.2017 г., №KZ39VJE00028304 от 29.06.2017 г., №KZ09VJE00028941 от 21.07.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «__» _____ 2019 года ТОО «Проект-Сервис», ГСЛ №15011310 от 15 июня 2015 год , Боранов С. , Ведущий инженер-проектировщик, в соответствии с приказом от 16.05.2019 года № 3-П.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт подвальной части поликлиники №6 по ул.Коркыт ата №73 г.Кызылорда».**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г.Кызылорда. ул.Коркыт Ата, №73.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

_____.

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

№_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: Уведомление и талон ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»: № KZ46REA00129633 от 17.05.2019г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Проект Сервис». Заказ № 25-17
наименование проектной организации, номер проекта

1. утвержденного(й) ГКП ПХВ «Городская поликлиника №6»Управления здравоохранения Кызылординской области от 26.09.2017г..
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2019 года;
месяц, год
окончание работ: август 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);
фактически, месяц: ___ ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№п.п		Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		+увелич. -снижен
				Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
		Мощность	посещ. в смену	760	760	
		Общая площадь	кв.м.	6853,2	6853,2	
		Площадь застройки	кв.м.	1333,9	1333,9	
		Строительный объем	куб.м.	23137,0	23137,0	
2		Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен I квартала 2018 года, в том числе	млн.тенге	59,429	62,526	62,526
		СМР		44,855	47,934	+ 3,079
		Оборудование		0,132	0,126	- 0,006
		Прочие затраты		14,442	14,466	+ 0,024
		Из них:				
		2017год		24,247	2,088	- 22,159
		2018год		35,182	60,438	+ 25,256
3		Продолжительность строительства	мес.	2	2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_
факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание поликлиники

Год строительства	**1986-1990**
Конструктивная схема - с продольными несущими стенами	
Конструктивное решение:	
фундаменты	**сборные железобетонные плиты и сборные бетонные блоки**
стены, перегородки	**кирпичные**
перекрытия, покрытие	**железобетонные плиты**
лестницы	**сборные железобетонные**
крыша, кровля	**совмещенное, рулонное**
полы	**линолеумные, керамические плитки, бетонные**
окна	**поливинилхлоридные**
двери	**внутренние – деревянные, наружные – деревянные, металлические**
внутренняя отделка	**штукатурка с последующей известковой окраской стен и потолков**
Инженерное обеспечение, сети и системы - централизованные	
Электроснабжение	**Категория надежности электроснабжения здания – II. Установленная мощность объекта – 337,5 кВт. Расчетная мощность объекта – 285,25 кВт. Расчетная мощность подвала – 22,45кВт. Электроснабжение осуществляется от существующего ВРУ1 здания. В качестве распределительных щитков приняты щиты с автоматическими выключателями типа ЩРН-12**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 45 152,604 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 45 125,604 тысяч тенге, оборудования___-___, инструмента и инвентаря ____-____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

3) Проект (проектно-сметной документации) ТОО «Проект Сервис». Заказ № 25-17
наименование проектной организации, номер проекта

1. утвержденного(й) ГКП ПХВ «Городская поликлиника №6»Управления здравоохранения Кызылординской области от 26.09.2017г..
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2019 года;
месяц, год
окончание работ: август 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);
фактически, месяц: ___ ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№п.п		Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		+увелич. -снижен
				Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
		Мощность	посещ. в смену	760	760	
		Общая площадь	кв.м.	6853,2	6853,2	
		Площадь застройки	кв.м.	1333,9	1333,9	
		Строительный объем	куб.м.	23137,0	23137,0	
2		Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен I квартала 2018 года, в том числе	млн.тенге	59,429	62,526	62,526
		СМР		44,855	47,934	+ 3,079
		Оборудование		0,132	0,126	- 0,006
		Прочие затраты		14,442	14,466	+ 0,024
		Из них:				
		2017год		24,247	2,088	- 22,159
		2018год		35,182	60,438	+ 25,256
3		Продолжительность строительства	мес.	2	2	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_
факт начала выпуска продукции с указанием объема

РЕШИЛ: «**Капитальный ремонт подвальной части поликлиники №6 по ул.Коркыт ата №73 г.Кызылорда**» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГКП ПХВ «Городская поликлиника №6»Управления здравоохранения Кызылординской области

Кожарипова Ж.Ш. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор: ТОО «SM ORDA GRUPP»
Жунусов Е.Е. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. М.П.

Авторский надзор: ТОО «Проект Сервис»
Боранов С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта. М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО МСФ «Мунайкурылыс»
Кожабеков М.С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя. М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«17» августа 2019г.

Авторский надзор ТОО «ПроектСервис», директор Амруллин Марат
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Боранова Сермахана, аттестат №00062 и №00063 от 17.06.16г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании Договор №151 от «16» май 2019 г.
№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт подвальной части поликлиники №6 по ул. Коркыт ата №73 г. Кызылорда»
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГП ПХВ «Городская поликлиника №6 управления здравохранения Кызылординской области» Кожарипова Ж.Ш.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО МФС «Мунайкурылыс», ГСЛ №15013424 от 01.07.2015г
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кожабеков М.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями отсутствует

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 14 май 2019г.;
месяц, год
окончание работ 14 июль 2019г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 2 месяц

фактически, месяц:

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ПроектСервис», заказ № 25-17

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) КГП ПХВ «Городская поликлиника №6 управления здравохранения Кызылординской области»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация ТОО «ПроектСервис» ГСЛ №13015849 от 08.10.2013г директор Амруллин Марат

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору ТОО «ПроектСервис», Боранов Сермахан, аттестат №00062 и №00063 от 17.06.16г

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«17» августа 2019 г.

Технический надзор: ТОО «SM ORDA GRUPP», БИН 170640006390 директор Алмаганбетов Саулет Конысбаевич, г.Кызылорда, ул. Тажи Турлыгулова, дом 99
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
руководителя, юридический адрес
в лице Жунусов Еркин Ермекбаевич №KZ21VJE00029792 от 22.08.2017 г., №KZ39VJE00028304 от 29.06.2017 г., №KZ09VJE00028941 от 21.07.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании Договор о государственных закупках услуг № 153 от 16 мая 2019 года
№ договора и дата
по объекту: **«Капитальный ремонт подвальной части поликлиники №6 по ул.Коркыт ата №73 г.Кызылорда»,**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская поликлиника № 6" управления здравоохранения Кызылординской области, Главный врач Кожарипова Жаннат Шайхсламовна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительно-монтажные работы объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Многопрофильная строительная фирма "Мунайкурылыс", ГСЛ №15013424 от 01 июля 2015 года, II категория, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Женис 113.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Кожабеков Марат Сматулы.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями Отсутствует
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Отсутствует;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2019 года;
месяц, год
окончание работ август 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 2(два) месяца;
фактически 3 (три) месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 45 152,604 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 45 152,604 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 45 152,604 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 45 152,604 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Проект Сервис». Заказ № 25-17.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГКП ПХВ «Городская поликлиника №6»Управления здравоохранения Кызылординской области от 26.09.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация ТОО «SM ORDA GRUPP», Алмаганбетов С.К.,_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору Жунусов Еркин Ермекбаевич №KZ21VJE00029792 от 22.08.2017 г., №KZ39VJE00028304 от 29.06.2017 г., №KZ09VJE00028941 от 21.07.2017 г. « » 2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Жунусов Еркин Ермекбаевич
ИИН 790312301562
ТЕХНАДЗОР
ТОО «SM ORDA GRUPP»
KZ 21VJE00029792
KZ 09VJE00028941
KZ 39VJE00028304

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235

Декларация о соответствии

«17» августа 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Многопрофильная строительная фирма "Мунайкурылыс", ГСЛ №15013424 от 01 июля 2015 года, II категория, Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Женис 113

наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Кожабекова Марата Сматулы,

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт подвальной части поликлиники №6 по ул.Коркыт ата №73 г.Кызылорда»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Городская поликлиника № 6" управления здравоохранения Кызылординской области, Главный врач Кожарипова Жаннат Шайхсламовна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: Отсутствует

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ПроектСервис», г. Кызылорда (ГСЛ №13015849 от 08 октября 2013 года на проектную деятельность, I категория, выданная Комитетом по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития Республики Казахстан)

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГКП ПХВ «Городская поликлиника №6»Управления здравоохранения Кызылординской области от 26.09.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№п.п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		+увелич. -снижен
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
	Мощность	посещ. в смену	760	760	
	Общая площадь	кв.м.	6853,2	6853,2	
	Площадь застройки	кв.м.	1333,9	1333,9	
	Строительный объем	куб.м.	23137,0	23137,0	
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен I квартала 2018 года, в	млн.тенге	59,429	62,526	62,526

	том числе				
	СМР		44,855	47,934	+ 3,079
	Оборудование		0,132	0,126	- 0,006
	Прочие затраты		14,442	14,466	+ 0,024
	Из них:				
	2017год		24,247	2,088	- 22,159
	2018год		35,182	60,438	+ 25,256
3	Продолжительность строительства	мес.	2	2	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание поликлиники

Год строительства	**1986-1990**
Конструктивная схема - с продольными несущими стенами	
Конструктивное решение:	
фундаменты	**сборные железобетонные плиты и сборные бетонные блоки**
стены, перегородки	**кирпичные**
перекрытия, покрытие	**железобетонные плиты**
лестницы	**сборные железобетонные**
крыша, кровля	**совмещенное, рулонное**
полы	**линолеумные, керамические плитки, бетонные**
окна	**поливинилхлоридные**
двери	**внутренние – деревянные, наружные – деревянные, металлические**
внутренняя отделка	**штукатурка с последующей известковой окраской стен и потолков**
Инженерное обеспечение, сети и системы - централизованные	
Электроснабжение	**Категория надежности электроснабжения здания – II.** **Установленная мощность объекта – 337,5 кВт.** **Расчетная мощность объекта – 285,25 кВт.** **Расчетная мощность подвала – 22,45кВт.** **Электроснабжениеосуществляется от существующего ВРУ1 здания. В качестве распределительных щитков приняты щиты с автоматическими выключателями типа ЩРН-12**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2019 года;
месяц, год

окончание работ август 2019 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, 2 (два) месяцев;
фактически, _____месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт подвальной части поликлиники №6 по ул.Коркыт ата №73 г.Кызылорда»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Кожабеков Марат Сматулы « » 2019 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.