БЕКІТЕМІН

"Жамбылмемсараптама" ЕМК
директоры
Ж. Ш. Жұмаділ

2011 жылғы 12 қазан № 08-0435/11

«Жамбыл облысы Талас ауданы Бостандық ауылында ауысымына 30 келушіге арналған дәрігерлік амбулатория құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ
"Жамбыл облысы әкімдігінің құрылыс, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары Басқармасы" ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ
"Бак проект" ЖШС
Тараз қ.

Тараз қ.

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ДГП «Жамбылгосэкспертиза»
Ж.Ш. Жұмаділ

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 08-0435/11 от 12 октября 2011 г.

по рабочему проекту:
«Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в смену в а. Бостандык Таласского района Жамбылской области »

ЗАКАЗЧИК
ГУ "Управление строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области"

РАЗРАБОТЧИК
ТОО "Бак проект"
г.Тараз

г. Тараз

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 08-5-218 от 13.07.20110 г., заключенному с ТОО «Бак проект» (письмо-заявка исх. № 615 от 12.07.2010 г., вх. № 08-03/0341 от 13.07.2010 г.).

5.1. Наименование проектной документации –

рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в смену в а. Бостандык Таласского района Жамбылской области» разработан в 2011 г.

5.2. Заказчик – ГУ «Управление строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области».

5.3. Генпроектировщик – ТОО «Бак проект» (г. Тараз), государственная лицензия 09-ГСЛ № 000433, выданная Управлением государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области 08 августа 2008 года. Следующее подтверждение не позднее 08 августа 2013 года.

Главный архитектор проекта – Бодаубеков Р. (приказ № 20 от 07.02.2011 г.).

5.4. Источник финансирования - государственные инвестиции.

5.5. Основные исходные данные

5.5.1. Основание для разработки:

письмо ГУ «Управление строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области» № 03-3050 от 14.09.2011 г. о финансировании из областного бюджета в 2010-2012 г.г. строительство объектов медицинских пунктов, врачебных амбулаторий, оптимизированных в соответствии с новым СНиП. (перечень объектов – врачебная амбулатория на 30 посещений в смену в а. Бостандык Таласского района поз.22);

задание на проектирование, согласованное Управлением здравоохранения акимата Жамбылской области, утвержденное Управлением строительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области от 07.08.2010 г.;

решение акима Бостандыкского сельского округа Таласского района № 08 от 27.11.2008 г. о выделении земельного участка площадью 0,30 га под строительство врачебной амбулатории по ул. Абая;

акт выбора отводимого земельного участка под строительство, составленный и подписанный комиссионно;

санитарно-эпидемиологическое заключение № 4 от 25.11.2008 г. по отводу земельного участка под строительство врачебной амбулатории в а. Бостандык Таласского района, выданное УГСЭН акимата Жамбылской области по Таласскому району;

технические условия на электроснабжение № 7-09-10 от 18.01.2010 г., выданные ТОО «ЖЭС»;

технические условия на водоснабжение № 28 от 25.01.2010 г., выданные ГКП «Талас-Таза су»;

технические условия на канализацию № 05 от 06.01.2010 г., выданные Акимом Бостандыкского сельского округа;

технические условия на телефонизацию от 15.01.2010 г., выданные РУТ Таласского района;

письмо Министерства здравоохранения Республики Казахстан № 11-3/11-14771 от 11.10.2010 г. об осуществлении согласования перечня медицинского оборудования и изделий медицинского назначения по строящимся объектам здравоохранения, строительство которых финансируется из средств местных бюджетов, Управлением здравоохранения области;

перечень медицинского оборудования, приборы и аппараты (необлагаемые НДС) врачебной амбулатории на 30 посещений, согласованный Управлением здравоохранения акимата Жамбылской области от 04.08.2011 г.;

перечень медицинского оборудования, мебель и аппараты (облагаемые НДС) врачебной амбулатории на 30 посещений, согласованный Управлением здравоохранения акимата Жамбылской области от 04.08.2011 г.;

технический отчет об инженерно-геологических изысканиях по объекту: «Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в а. Бостандык Таласского района Жамбылской области», выполненный индивидуальным предпринимателем Х. Тусипбековым (г. Тараз) в феврале 2010 г. Государственная лицензия ГСЛ № 002242, выданная Управлением государственного архитектурно – строительного контроля акимата Жамбылской области, следующее подтверждение не позднее 13.02.2014 г.;

архитектурно-планировочное задание № 10/17 от 02.04.2009 г. на разработку рабочего проекта, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата Таласского района Жамбылской области», утвержденное главным архитектором Таласского района.

5.5.2 Согласования с органами государственного надзора.

1. Письмо Департамента комитета Госсанэпиднадзора Министерства здравоохранения Республики Казахстан по Жамбылской области № 3/Т-556 от 01.12.2010 г. о согласовании набора и площади помещений врачебных амбулаторий на 25-35 посещений.
2. Заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы № 203 от 29.06.2010 г. по рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в а. Бостандык Таласского района Жамбылской области», выданное УГСЭН по Жамбылской области.
3. Заключение государственной экологической экспертизы № 3/Т-504 от 29.06.2010 г. по разделу «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в а. Бостандык Таласского района Жамбылской области», выданное Управлением природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Жамбылской области.
4. Согласование цветового решения фасадов с главным архитектором Жамбылской области от 17.03.2011 г.
5. Согласование генерального плана с главным архитектором Жамбылской области.

5.5.3. Комплектность документации, представленной на экспертизу.

1. Том 1. Общая пояснительная записка. Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.
2. Том 2. Альбом 1. Генеральный план. Наружные сети.
   Альбом 2. Архитектурные решения. Технологические решения.
   Альбом 3. Конструкции железобетонные.
   Альбом 4. Отопление и вентиляция. Водоснабжение и канализация.
   Альбом 5. Электротехническая часть. Связь и сигнализация.
3. Том 3. Книги 1, 2. Сметная документация.

4. Склад для угля. Прилагаемые рабочие чертежи.
5. Расчеты: теплотехнический расчет утеплителя наружных стен, покрытия. Расчеты фундаментов.
6. Прайс-листы, согласованные с заказчиком.

Прилагаемые типовые проекты:

7. Резервуары для воды (сточных вод) прямоугольные железобетонные сборные емкостью 50 м³:

ТП 901-4-77с84. альбом III. Конструкции железобетонные.

ТП 901-4-72.83. альбом IV. Конструкции железобетонные.

5.5.4 Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства.

Потребность строительства врачебной амбулатории обусловлена необходимостью в оказании квалифицированной медицинской помощи, а также в осуществлении комплекса лечебно-профилактических мероприятий, направленных для предупреждения и лечения заболеваний, как взрослого, так и детского населения а. Бостандык Таласского района.

5.6. Основные данные объекта строительства и принятые проектные решения

5.6.1. Характеристика участка строительства.

Участок под строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в смену расположен в а. Бостандык по ул. Абая. В административном отношении а. Бостандык входит в состав Таласского района Жамбылской области.

Природно-климатические условия площадки строительства:

климатический подрайон	- IV А;
абсолютно минимальная температура воздуха	- минус 41 °С;
абсолютно максимальная температура воздуха	- плюс 44 °С;
температура воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 26°С;
нормативное значение веса снегового покрова	- 70 кгс/м²;
нормативное значение ветрового давления	- 58 кгс/м²;
сейсмичность площадки строительства	- менее 6 баллов.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее плюс 8 °С (отопительного сезона) составляет 166 суток.

Климат района характеризуется резко выраженной континентальностью, проявляющейся в частых, резких сменах суточных и годовых температур воздуха, короткой морозной зимой, продолжительным знойным, сухим летом с частыми пыльными бурями.

Рельеф, относительно, ровный, спланированный с общим уклоном на север. Отметка местности колеблется от 100,50 м до 100,70 м.

По классификации грунтов и физико-механическим свойствам выделено четыре инженерно-геологических элемента:

первый – насыпной грунт; мощность слоя – 0,4 м;

второй – супесь просадочная, тип грунтовых условий по просадочности – первый, начальное просадочное давление – 1,22 кгс/см², со следующими нормативными и расчетными характеристиками: объемный вес грунта – 1,55 кг/см³, объемный вес скелета – 1,40 кг/см³, пористость – 48,0%, коэффициент пористости – 0,932, модуль деформации в естественном состоянии – 80 кгс/см³, модуль деформации в замоченном состоянии – 40 кгс/см³, мощность слоя – 2,6 м;

третий – супесь не просадочная, полутвердой консистенции. Условное просадочное давление составляет 2,0 кгс/см², мощность слоя – 1,5 м;

четвертый – песок пылеватый, полимиктовый, мощность вскрытого слоя – 1,5 м.

Грунты по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4^{2-}=570-860 мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются слабоагрессивными. По содержанию водорастворимых хлоридов грунты неагрессивные для железобетонных конструкций.. Грунты – засолены.

Коррозийная активность к стальным конструкциям – средняя.

Подземные воды в период изысканий (февраль 2010 г.) до глубины 6,0 м не вскрыты, по данным изысканий прошлых лет, подземные воды вскрыты на глубине 6,4 м от поверхности земли. Возможно-максимальный УПВ будет находиться на глубине 5,0 м от поверхности земли.

Нормативная глубина промерзания для супесей, песка мелкого – 96,0 см.

5.6.2. Принятые проектные решения.

1. Генеральный план.

Участок строительства имеет прямоугольную форму в плане с размерами по периметру 50,0х60,0 м, свободен от надземных и подземных сооружений, зеленых насаждений. На участке строительства имеются развалины фундаментов.

Рельеф участка ровный, с небольшим уклоном на север, разность отметок по участку составляет – 0,40 м. Границами участка являются: с северо-востока – улица Абая, с юга, запада – жилая застройка.

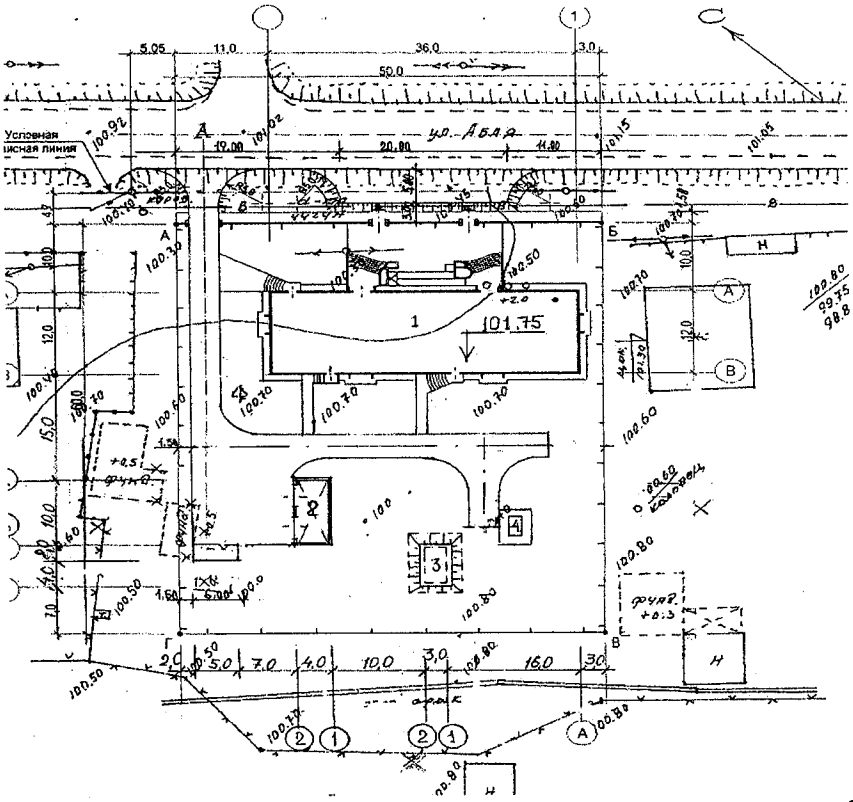
Генеральный план решен с зонированием территории на зону при врачебной амбулатории и хозяйственную зону. В хозяйственной зоне размещены: склад для угля и золы, подземный железобетонный резервуар емкостью 50 м³ для сбора сточных вод, КТПН 40/10/0,4.

Перед главным входом в здание предусмотрена площадка для посетителей, а на примыкающей к территории врачебной амбулатории участке со стороны ул. Абая – стоянка для автотранспорта учреждения, сотрудников и посетителей. Для удобного доступа маломобильных групп населения во входной группе предусмотрен пандус.

Главный фасад врачебной амбулатории ориентирован на северо-восток. Предусмотрен один въезд на территорию врачебной амбулатории со стороны ул. Абая, обеспечена возможность проезда пожарных автомобилей к зданию и сооружениям.

Расположение здания на местности представлено на ситуационной схеме.

Ситуационная схема



При размещении здания и сооружений предусмотрены следующие расстояния от здания врачебной амбулатории до здания склада для угля и золы – 17,0 м, до площадки для мусороконтейнеров и подземного резервуара для сточных вод – 25,0 м.

Вертикальная планировка решена с учетом выполнения мероприятий по отводу поверхностных и талых вод с площадки в пониженные места. Предусмотрена подсыпка грунта до 0,70 м с учетом существующего рельефа и сохранения основных направлений уклонов рельефа.

За относительную отметку 0,000 здания врачебной амбулатории, соответствующую уровню пола первого этажа, принята абсолютная отметка по генплану 101,75 м. Горизонтальная и вертикальная привязки предусмотрены от условной базисной линии, проведенной по створу столбов линий электропередачи.

Проезды, дорожки и тротуары запроектированы с твердым покрытием из асфальтобетона различной толщины, в зависимости от назначения. Накопительная площадка выполняется с бетонным плиточным покрытием.

Территория врачебной амбулатории ограждается сетчатым ограждением тип М4А по серии 3.017-1 высотой 1,2 м. Для въезда и входа на территорию предусмотрена установка металлических ворот и калитки, выполняемых по серии 3,017-1 высотой 1,2 м.

Озеленение решено посадкой саженцев бирючины, яблони, сирени, тополя.

На территории врачебной амбулатории предусмотрены скамейки, урны, щит с пожарным инвентарем.

Основные показатели генерального плана *Таблица 1.*

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,3
2	Площадь застройки	м²	632,48
3	Площадь покрытия	м²	652,94
	Площадь озеленения: в т.ч.	м²	1714,58
	посадка саженцев яблони	шт.	2
4	сирени,	шт.	4
	тополя,	шт.	9
	посадка бирючины	п.м	177,4

2. Технологические решения.

Врачебная амбулатория на 30 посещений в смену предназначена для оказания квалифицированной медицинской помощи, как взрослому, так и детскому населению а. Бостандык Таласского района Жамбылской области.

Врачебная амбулатория оказывает населению внебольничную помощь по следующим специальностям: терапии, педиатрии, хирургии, акушерству, гинекологии. Для приема больных предусмотрены кабинеты врачей, процедурные для внутримышечных инъекций и внутривенных вливаний, кабинеты для прививок, перевязочная, кабинет физиолечения, кабинет акушерско-гинекологического приема.

Общий штат персонала врачебной амбулатории - 17 человек. Для отдыха и приема пищи предусмотрена комната персонала (буфетная).

Предусмотренные рабочим проектом помещения обеспечивают нормальные условия и охрану труда персонала.

3. Архитектурно-строительные решения.

1) Объемно-пространственные и планировочные решения.

Здание врачебной амбулатории

Здание врачебной амбулатории – одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с общими размерами в крайних осях 36,0x12,0 м.

Высота помещений – 3,0 м, высота здания до карнизной части – 3,4 м, высота по коньку – 7,1 м, высота цокольной части – 0,6 м, высота чердачного пространства – 3,0 м.

В здании размещены следующие основные помещения: вестибюль – 13,67 м², кабинет приема противотуберкулезных больных – 7,96 м², кабинет акушера-гинеколога – 12,33 м², лаборатория – 16,37 м², кабинет физиолечения – 11,97 м², стерилизационная – 10,63 м², перевязочная – 17,71 м², процедурная – 13,11 м², кабинет доврачебного приема – 13,52 м², прививочный кабинет – 7,96 м², кабинет доврачебного приема для детей – 13,28 м², дневной стационар – 10,70 м², предусмотрены административные помещения, комната персонала, санузлы, вспомогательные помещения.

Главный вход расположен в центральной части здания (ось «А»).

Помещения запроектированы с естественным освещением. Светопрозрачное заполнение принято из однокамерного стеклопакета.

Наружная отделка здания врачебной амбулатории: вентилируемый фасад с навеской из искусственного облицовочного камня «Керамогранит». В соответствии с требованиями МСН 2.04-02-2004 «Тепловая защита зданий» раздел 2, наружные стены утеплены минераловатной плитой на синтетическом связующем объемным весом 125 кг/м³ по ГОСТ 9573-96 (толщина утеплителя 130 мм), толщина воздушной прослойки – 40 мм, в конструкции чердачного перекрытия в качестве утеплителя применены минераловатные плиты с объемным весом 200 кг/м³ (толщина утеплителя 200 мм).

Внутренняя отделка – улучшенная штукатурка стен и перегородок; затирка потолков, окраска водоэмульсионным составом внутренних поверхностей; облицовка глазурованной плиткой стеновых поверхностей; полы – линолеумные, из керамической плитки, мозаично-бетонного состава, бетонные; конструкции полов и узлы приняты по серии 2.244-1 выпуск 6; окна, фрамуги, витражи – металлопластиковые, индивидуальные; двери внутренние – металлопластиковые, деревянные по серии 1.136-10, двери наружные – деревянные по серии 1.136.5-19.

Крыша – чердачная двускатная. Уклон кровли соответствует положениям СНиП РК 3.02-06-2002 «Крыши и кровли». Предусмотрен сквозной проход в чердачном пространстве высотой не менее 1,6 м в соответствии п.2.15 СНиП РК 3.02-06-2002.

Водосток – неорганизованный, наружный.

Материал кровли – металлочерепица с защитно-декоративным покрытием.

Основные технические показатели *Таблица 2*

№ поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Уровень ответственности		II
2	Степень огнестойкости		II
3	Общая площадь	м²	422,10
4	Полезная площадь	м²	372,55
5	Расчетная площадь	м²	347,85
6	Строительный объем выше отметки 0,000 м	м³	2687,14
7	Площадь застройки	м²	527,92
8	Этажность		1

Принятые архитектурно-планировочные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию здания медицинского пункта по назначению, безопасность и комфортность условий труда.

Склад для хранения угля и золы

Склад для хранения угля и золы представляет собой крытую площадку прямоугольной формы в плане с общими размерами в осях – 6,0x10,0 м, высотой низа выступающих конструкций покрытия – от 3,6 м до 4,0 м по уклону, высота цокольной части – 0,1 м. По наружным осям «1», «А», «В» выполняется кирпичное ограждение высотой 2500 мм, толщиной 250 мм из кирпича марки 75 на цементно-песчаном растворе марки 50.

Склад разделен на два отсека кирпичной перегородкой с размещением в них отсека для угля – 26,42 м², отсека для золы – 26,42 м². Доступ в отсеки осуществляется через распашные металлические ворота с размерами 3000x2500 мм с въездом по железобетонному пандусу. Уклон пандуса составляет – 8 %. Покрытие пола предусмотрено бетонное из бетона класса В7,5 толщиной 150 мм по песчаной подготовке толщиной 150 мм и основанию из уплотненного грунта.

По оси «2» с отметки 3,800 м до 4,800 выполняется обшивка из листовой стали толщиной 1,0 мм.

Кровля – односкатная из профнастила НС 44-1000-0,6.

Основные технические показатели:

площадь застройки - 64,59 м²;

строительный объем - 243,43 м³.

Класс ответственности здания - II, степень огнестойкости здания - II

2) Конструктивные решения.

Здание врачебной амбулатории

Конструктивная система – жесткая, с несущими продольными и ненесущими поперечными кирпичными стенами, связанными в уровне плит сборного перекрытия жестким диском.

Расстояние между осями несущих продольных стен – 2x6,0 м, ненесущих поперечных стен – 9,0 м.

Основанием фундаментов служит второй инженерно-геологический элемент – супесь просадочная с начальным просадочным давлением – 1,22 кгс/см². Давление под подошвой фундамента не превышает начального просадочного давления.

Фундаменты под стены приняты монолитные бетонные ленточные. Ширина подошвы ленточных фундаментов под внутренние продольные несущие кирпичные стены приняты – 800 мм, под наружные несущие стены – 600 мм, под наружные и внутренние поперечные стены – 500 мм. Глубина заложения фундаментов принята 1,0 м от поверхности земли, общая высота фундаментов – 1,6 м. Горизонтальная гидроизоляция под кирпичные стены выполнена из слоя цементного

раствора состава 1:2 толщиной 20 мм. Под подошву монолитного бетонного фундамента предусмотрено выполнить распределяющую подушку из гравийно-песчаной смеси толщиной 500 мм, с превышением от края фундамента на 500 мм в каждую сторону.

Пространственная жесткость деревянной стропильной системы обеспечена установкой вертикальных связей между стойками в центральной части и принятой схемы стропильной системы вальмового типа (двускатная). Лежни, мауэрлат заанкериваются при помощи анкерных стержней, ершей. Для изготовления стропильных конструкций принята древесина 2 сорта по ГОСТ 8486-86 влажностью не более 20%. Все деревянные элементы стропильной системы подвергаются глубокой пропитке антисептиками и антипиренами. Деревянные элементы, соприкасающиеся с кирпичной кладкой, изолируются двумя слоями толя.

Вентиляция чердачного пространства крыши предусмотрена через слуховые окна. Водосток - неорганизованный, наружный.

Здание запроектировано из следующих конструкций, изделий и материалов:

фундаменты под стены – ленточные монолитные из бетона класса В7,5 на портландцементе по ГОСТ 10178-85*, марок по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50;

стены – кирпичные из полнотелого керамического кирпича марки КР75/1800/15 по ГОСТ 530-2007 на цементно-песчаном растворе марки М50, толщина наружных стен – 380 мм;

перегородки – кирпичные толщиной 120 мм из кирпича марки 75 на растворе марки М25;

перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 в.1, монолитные железобетонные из бетона класса В15;

перекрытие – сборные железобетонные круглопустотные плиты по серии 1.141-1 выпуск 63;

Отмостка по периметру здания принята шириной 1500 мм асфальтобетонная, толщиной 30 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм.

3) Антикоррозийная защита.

Все подземные бетонные и железобетонные конструкции приняты из бетона на портландцементе по ГОСТ 10178-85*, марок по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50. Боковые поверхности железобетонных фундаментов, соприкасающихся с грунтом, обмазываются горячим битумом за два раза. Под подошвой фундаментов предусмотрено выполнить подготовку из щебня, пролитого битумом до полного насыщения толщиной 100 мм.

Все стальные конструкции предусмотрено окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129.

Деревянные конструкции крыши для защиты от гниения обрабатываются антисептической пастой марки 100, расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) указан не менее 100 г/м^2 обрабатываемой поверхности. С целью защиты деревянных конструкций от возгорания, конструкции предусмотрено двукратно покрыть огнезащитной краской МХС, из расчета огнезащитного покрытия 300 г/м^2.

Мероприятия по антикоррозийной защите выполняются в соответствии требований СНиП РК 2.01-19-2004.

Склад для угля и золы.

Склад для угля и золы предусмотрен по каркасной схеме из следующих конструкций, изделий и материалов:

фундаменты под стойки – столбчатые, монолитные железобетонные из бетона класса В15, по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50;

фундаменты под стены – монолитные ленточные из бетона класса В7,5 на портландцементе, по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50;

стойки – металлические трубы по ГОСТ 10704-76 диаметром 273х6 мм;

балки – металлический швеллер по ГОСТ 8240-97 № 20;

ограждающие стены – армированные, из полнотелого кирпича марки М75 на цементно-песчаном растворе марки М50, толщина кладки – 250 мм, высота кладки – 2,5 м, армируется кладка сеткой из проволоки класса Вр-1 шагом 575 м по высоте;

кровля – стальной профилированный лист по ГОСТ 24045-94 тип НС44-1000-0,6 по металлическим прогонам.

Глубина заложения фундаментов от уровня планировочной отметки земли – 1,25 м. Размеры подошвы столбчатого фундамента – 1,5х1,5 м.

Отмостка по периметру здания принята шириной 750 мм асфальтобетонная, толщиной 30 мм по щебеночному основанию толщиной 100 мм.

Мероприятия по защите строительных конструкций от коррозии выполняются аналогично, предусмотренным для здания врачебной амбулатории.

Резервуар пожарной воды емкостью 50 м^3

Сборные железобетонные резервуары для пожарной воды емкостью 50 м^3 приняты по ТП 901-4-77с.84, 901-4-79с.84. Резервуар представляет собой сборно-монолитную железобетонную емкость, обвалованную грунтом, обеспечивающим теплоизоляцию. Сборные железобетонные элементы (стеновые панели, плиты перекрытия) приняты соответственно по сериям 3.900-3 вып. 4/82 и 3.900-3 вып. 15. Днище - монолитная железобетонная плита толщиной 14 см. Сопряжение стен с днищем осуществляется при помощи фундаментного паза по периметру днища.

Резервуар относится к сооружениям II класса ответственности с ненормированной степенью огнестойкости.

4. Инженерное обеспечение.

1) Отопление и вентиляция.

Отопление. Расход тепла на отопление – 28620 ккал/час

Теплоносителем для системы отопления является вода с параметрами Т1-Т2 95-70 °С.

Система отопления запроектирована однотрубной, с верхней разводкой, от топочной. Нагревательные приборы - чугунные радиаторы "МС-90", гладкие трубы диаметром 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91.

Трубопроводы приняты из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75*.

Воздухоудаление из системы осуществляется через расширительный бак.

Трубопроводы системы отопления, проходящие в подпольных каналах, изолируются матами теплоизоляционными ISOVER марки KIM-AL фольгированные. Антикоррозийное покрытие - комбинированное, краской БТ-177 в два слоя по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*. Все остальные трубопроводы и отопительные приборы окрашиваются в два слоя масляной краской под цвет отделки помещения после всех проведенных испытаний.

Вентиляция. Приток воздуха в помещения осуществляется неорганизованно за счет открывания оконных и дверных проемов.

Вытяжная система запроектирована с механическим и естественным побуждением.

Для местных отсосов от технологического оборудования приняты проходные радиальные вентиляторы WK 200.

Вытяжные каналы в стенах для естественной вентиляции выводятся на вентилируемый чердак, кроме каналов для изоляторов и санузлов.

Воздуховоды системы приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ14918-88.

2) Водопровод и канализация.

Расход воды - 0,45 м³/сутки.

Наружные сети.

Водоснабжение запроектировано от существующей водопроводной закольцованной сети.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Стальные фасонные части покрыть битумно-полимерной изоляцией типа "весьма усиленная". Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84.

Наружное пожаротушение предусмотрено от пожарного гидранта в проектируемом колодце.

Канализация. Сточные воды самотеком поступают в резервуар для сточных вод емкостью 50,0 м³. По мере наполнения емкости сточные воды вывозят ассенизаторскими машинами в места, согласованные РайСЭС и заказчиком.

Сети канализации запроектированы из пластиковых армированных стекловолокном на основе эфирных смол труб диаметром 150 мм по СТ РК 11128-2002 Колодцы приняты из сборных железобетонных элементов по ТП 902-09-22.84.

Водопровод. Внутренние разводящие магистральные трубопроводы холодного водопровода прокладываются открыто, с верхней разводкой под потолком, из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75*, а на вводе полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001. После гидравлического испытания на прочность и плотность сети водопровода окрашиваются в два слоя масляной краски под цвет отделки помещения.

Внутреннее пожаротушение предусмотрено от пожарного щита, установленного по согласованию пожарной инспекции.

Горячее водоснабжение принято от электрических водоподогревателей " Аристон".

Трубы горячего водоснабжения прокладываются под потолком из стальных водогазопроводных оцинкованных труб по ГОСТ 3262 -75*.

Канализации принята хозяйствено-бытовая. Сточные воды самотеком поступают во внутриплощадочную канализационную сеть. Трубопроводы системы канализации запроектированы из пластмассовых канализационных труб по ГОСТ 22689-89.

Отводящие трубы прокладываются под полом, местами над полом. На сети установлены ревизии и прочистки.

3. *Электротехническая часть.*

Электроснабжение предусмотрено от проектируемой КТП-10/0,4 В мощностью 40 кВА. точка подключения ПС 35/10 кВ «Сарыуйсин» Ф2. Сети на ВЛ-10 кВ предусмотрены проводом АС-35, опоры приняты железобетонные по серии 3.407.1-143,

По требованию технических условий предусмотрена замена провода АС-35 на провод марки АС-50 (18 пролетов).

Электроснабжение от КТПН-10/0,4 до здания предусмотрено по двум КЛ кабелем расчетного сечения. Наружное освещение территории предусмотрено светильниками ЖТУ06-70 на металлических опорах. Управление от ЯУ из здания амбулатории.

Распределительные и осветительные шкафы приняты с автоматическими выключателями на вводе и отходящих группах, вводно-распределительное устройство принято типа ШРН.

Все розеточные группы подключаются через устройство защитного отключения (УЗО).

Проектом предусмотрено отключение вентиляции при пожаре.

Групповые силовые и питающие сети предусмотрено выполнить скрыто проводом ППВ-380, и проводом ПВ1-380 в полиэтиленовых и стальных трубах.

Для защиты от поражения электрическим током предусмотрена система заземления по системе TN-S и на вводе система уравнения потенциалов.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное и эвакуационное освещение.

Светильники приняты с лампами люминесцентными и накаливания в соответствии с назначением помещений и характеристикой среды в них. В кабинетах врачей у кушеток на высоте 1,7 м от пола предусмотрено установить настенный светильник для осмотра больного.

Групповые осветительные сети выполняются скрыто в трубе в штрабах проводом ППВ-380 и проводом ПВ1-380 в трубе в полу.

Для защиты от поражения электрическим током предусмотрена система заземления TN-S и система уравнения потенциалов на вводе. Для устройства молниезащиты используется металлическая кровля здания.

Монтаж выполнить в соответствии с требованиями действующих норм и правил, ПУЭ.РК. и ПТБ.

Основные показатели:

Напряжение	–	ВН -10 кВ НН – 0,38/0,22 кВ.
Категория надежности	–	II
Установленная мощность	–	49,965 кВт
Суммарная расчетная мощность	–	32,300 кВт
Расчетный ток	–	52,800 А
Максимальная потеря напряжения	–	3,84 %
Коэффициент мощности	–	0,93

Годовое потребление электроэнергии - 96,900 тыс. кВт х час

4. *Связь и сигнализация.*

Телефонизация предусмотрена от существующей линии ТС с подвесом кабеля МКППМ-5х2-0,4 по существующим опорам связи до существующей распределительной коробки. От коробки до здания проложен кабель по опоре и в траншее в трубе. Предусмотрена внутренняя разводка.

Оповестительная сигнализация. Предусмотрена оповестительная сигнализация для посетителей, ожидающих врачебного осмотра, часофикация. Оповестительная сигнализация состоит из светового указателя «свободно-занято»,

монтируемого над входом в кабинет врача, и настенного выключателя, служащего для включения сигналов светового указателя. Сети сигнализации выполнить проводом ППВ-3х1,5мм², проложенным скрыто под штукатуркой. Питание от сети переменного тока с напряжением 220 В.

Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре. Проектом предусматривается автоматическая пожарная сигнализация во всех подлежащих защите помещениях.

Сигнализация о пожаре обеспечивается применением пожарных извещателей тепловых дифференциальных, дымовых оптико-электронных и ручного действия типа ИПР-3 СУ. Извещатели пожарной сигнализации объединяются в шлейфы и включаются в приемно-контрольный прибор «Гранд-Магистр».

Распределительные сети предусмотрено выполнить кабелем КСПВ расчетной емкости в кабельном канале. Абонентские сети выполнены открыто проводом ТРП 1х2х0,5.

Питание приборов пожарной сигнализации обеспечивается от сети переменного тока, резервное - от предусматриваемых аккумуляторных батарей емкостью 7 А/час.

Наружная звуковая сигнализация предусмотрена.

5. ***Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво-пожаробезопасности.***

Противопожарные расстояния между проектируемым зданием медицинского пункта и существующими зданиями и сооружениями, предусмотренные на генплане, не противоречат требованиям СНиП РК 3.01.01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приложения 1* табл.1*. При проектировании проездов и пешеходных путей обеспечена возможность проезда пожарных автомобилей к зданию.

Количество эвакуационных выходов, длина и ширина эвакуационных выходов, а также направление открывания дверных заполнений не противоречат требованиям СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения» п.п.4.91- 4.137.

Материалы, примененные для внутренней и наружной отделки, не противоречат требованиям норм проектирования.

Проектом предусмотрены: вентиляция, наружное пожаротушение от пожарного гидранта, внутреннее пожаротушение от пожарного щита. Согласно СНиП РК 2.02-15-2003 (изд.2008) «Пожарная автоматика зданий и сооружений» и СН РК 2.02-11-2002* «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре» предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация во всех помещениях, подлежащих защите.

6. ***Охрана окружающей среды.***

Строительство и эксплуатация объекта осуществляется в пределах населенного пункта, т.е. вне зоны обитания диких животных и птиц.

Источниками загрязнения атмосферы на период строительства являются строительная техника, сварочные работы, планировочные работы. На период эксплуатации источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферу является топочная на твердом топливе.

Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влияния на условия жизни и здоровья населения – не окажет. В связи с этим, специальные мероприятия по охране окружающей среды проектом не предусматриваются.

7. Организация строительства.

Проект организации строительства выполнен в соответствии СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и содержит следующие разделы:

- пояснительная записка;
- краткая характеристика строительной площадки, зданий и сооружений;
- определение продолжительности строительства.

Продолжительность строительства определена в соответствии требований СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 4,24 месяца, в том числе, подготовительный период – 1,0 месяц.

5.6.3.Сметная документация.

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» в ценах и нормах 2001 года с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.2.3 Windows), с переходом в текущий уровень цен 2010, 2012 г.г.

При составлении сметной документации приняты:

1. Территориальный район – 7 зона – 2.
2. Сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции, СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-10.
3. Сборники сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002 (СНиР - 2001).
4. Общие положения по применению расценок на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002.
5. Сборник цен на оборудование СН РК 8-02-06ОБ-2002.
6. Сборники укрупненных сметных норм СН РК 8.02-15-2007. (Малые архитектурные формы).
7. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением № 1 к СН РК 8.02-02-2002.
8. Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере определены в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов.
9. Дополнительные затраты определены:
   - на временные здания и сооружения согласно СН РК 8.02-09-2002;
   - затраты, связанные с производством работ в зимнее время, согласно СН РК 8.02-07-2002;
   - на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.
10. На основании Постановления Правительства Республики Казахстан переход в текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года выполнен через коэффициент изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2010 год – 1,643 (1273 тенге), на 2012 год – 2,09 (1618 тенге), в соответствии с законодательством Республики Казахстан № 357-IV от 29.11.2010 года.
11. Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству РК в размере 2%.

12. Налог на добавленную стоимость (НДС) на 2010, 2012 г.г., принят в размере 12%, в соответствии с законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

5.7. Оценка принятых проектных решений и результаты экспертизы

5.7.1. Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Объемно-планировочные решения соответствуют требованиям СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения» СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения».

Принятые конструктивные решения не противоречат требованиям СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Мероприятия, предусмотренные по теплоизоляции ограждающих конструкций, не противоречат требованиям СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий» и обеспечивают энергосбережение при эксплуатации здания.

Проект внутреннего водоснабжения и канализации разработан в соответствии СНиП РК 4.01.41-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Проект отопления и вентиляции врачебной амбулатории разработан в соответствии со СНиП РК 4.02-42-2006, СНиП РК 3.02-02-2009, пособия по проектированию учреждений здравоохранения (к СНиП 2.08.02-89).

Электротехническая часть проекта разработана в соответствии с требованиями действующей нормативной документации.

Строительные конструкции и материалы приняты отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы увеличения доли казахстанского содержания. При отсутствии отечественных аналогов, зарубежных товаропроизводителей. Примененные рабочим проектом следующие строительные материалы: кирпич, цемент, сборные железобетонные конструкции, сухие строительные смеси, песок, декоративный и строительный камень и др. выпускаются производственными объединениями Жамбылской, Алматинской и Атырауской областей Республики Казахстан.

Материалы и оборудование, используемое для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан. Общая доля казахстанского содержания в составе материальных ресурсов объекта – 26,1 млн. тенге (59%).

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан".

При проведении экспертизы установлены отступления от норм проектирования, отмеченные в п. 5.7.2.

5.7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы.

Генеральный план.

1. л.4. Указан бетон класса В15 для установки бортовых камней проездов. Конструкция отмостки, ширина в чертежах КЖ и ГП приведены в соответствие.
2. Склад угля и золы – указан вес металлоконструкций ворот.
3. Откорректированы объемы земляных масс, предусмотрены виды работ с плодородным грунтом.

Архитектурные решения

1. л.1. Указаны действующие ссылочные документы.
2. Отделка стен и потолка принята единой – водоэмульсионная окраска. Для помещений, требующих влажную дезинфекцию, предусмотрена соответствующая отделка стен и потолка (СНиП РК 3.02-08-2010 п.7.2).
3. л.6. Принят теплоизоляционный слой стен, чердачного перекрытия жесткие и полужесткие минераловатные плиты на синтетическом связующем.
4. л.7. Исключены клумбы близ фундаментов – грунты в основании просадочные.
5. л.11. Предусмотрены «фартуки» из облицовочной плитки в местах установки санприборов.
6. л.12. Откорректировано количество на ОК1, ОК3, откорректировать кол-во подоконных досок.

Конструктивные решения

7. л.1. Указаны подписи ответственного лица в штампах о соответствии проекта действующим нормам и правилам.
8. л.3. Исключено выполнение уплотнения грунта тяжелыми трамбовками при близ расположенных жилых зданиях. Грунт основания под подошвой фундаментов принят второй инженерно-геологический элемент супесь просадочная с начальным просадочным давлением 1,22 кгс/см^2. Представлен расчет фундаментов. Указана отметка 0,000 в соответствии генплана. – 101,75.
9. л.7. Крепление перегородок принято по с. 2.230-1 в.5.
10. л.8 . Предусмотрены перемычки по оси В над проемами с шириной – 2500 мм,
11. л.10 Представлены чертежи на выполнение перекрытий ПМ1 на отм.0,000 в выступающих частях и на отм.3,000 м.
12. л.15. Опирание ендового бруса (п.26) на консольную часть п.50 пересмотрено, опирание принято на кирпичные стены и мауэрлат.

Санитарно-техническая часть

Водопровод и канализация

1. Предусмотрены футляры при прохождении полиэтиленовых труб через фундамент согласно СН РК 4.01-05-2002 п.7.4.14
2. ВК – 4. Указаны бетонные упоры согласно СНиП РК 4.01-41-2006 п.4.2.9.
3. В водомерном узле предусмотрена обводная линия согласно СНиП РК 4.01-41-2006 п.5.18.
4. Стояки по канализации, из полиэтилена, закрыты коробом согласно СН РК 4.01-05-2002 п.5.3.2.
5. Предоставлены технические условия для подключения к существующему водопроводу.
6. НВК – 3. На профиле указано основание под трубы и ГОСТ труб.

Отопление и вентиляция.

1. Указаны размеры подпольных каналов.
2. В системе отопления применены отопительные приборы с гладкой поверхностью согласно СНиП РК 3.02-20-2010

п.18.24.

3. ОВ – 6. На каждом стояке предусмотрена запорная арматура со штуцером для присоединения шлангов для опорожнения согласно СНиП РК 4.02-42-2006 п.7.4.17.
4. См. Л.ОВ – 4 – в топочной установлена раковина.
5. ОВ – 7. План приведен в соответствие со схемой на Л.ОВ – 6.
6. Предусмотрен ручной насос для покачивания воды при снижении напора в сети водопровода.
7. Указан диаметр водопровода к котлу, установлен вентиль.

Электротехническая часть.

Альбом 1 ЭС; НСС

1. Откорректированы «Общие указания» указан провод марки АС-50, фактически принят провод марки АС-35
2. Дополнены «Общие указания» данными по климатическому району.

Сметная документация.

1. Стоимость затрат на экспертизу проекта принята в соответствии с расценками по определению стоимости проведения государственной экспертизы, утвержденными приказом № 36 от 26.04.2006 г. РГП «Госэкспертиза».
2. Затраты на технический надзор приняты согласно Приложения № 13 РДС РК 1.03-02-2010.
3. В сметном расчете стоимости строительства выделены затраты на медицинское оборудование необлагаемое НДС.
4. Представлены прайс-листы, на применяемое оборудование и материалы, согласованные с заказчиком.
5. Стоимость принятых материалов и оборудования откорректирована представленным прайс-листам.
6. Локальные сметы пересчитаны с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10.
7. Откорректированы объемы: устройство монолитных железобетонных фундаментов принято – 118,3 м^3, вместо 107 м^3; устройство монолитных перемычек МП-1 принято – 1,12 м^3, вместо 5,58 м^3; утепление покрытий керамзитом принято – 3,73 м^3, вместо 1,04 м^3; калитки типа КМЗВ принято – 2 шт, вместо 1 шт.
8. Включены затраты: устройство гравийно-песчаного подстилающего слоя - 135,43 м^3;
9. Исключены затраты: армирование стен кирпичной кладки - 0,32 т; устройство монолитных железобетонных колон – 13,39 м^3.
10. Из сметы на внутреннее водоснабжение и канализацию исключены затраты на пожарное оборудование, учтенные дважды.
11. Локальные сметы приведены в соответствие с откорректированными рабочими чертежами по замечаниям ДГП «Жамбылгосэкспертиза».

5.7.3. Результаты изменений и дополнений, внесенных по замечаниям экспертизы в рабочий проект, *отражены в таблице № 3*

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные по проекту	рекомендуе к утвержде
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	га	0,3	
2	Площадь застройки здания врач.амбул.	м^2	527,92	52
3	Общая площадь здания врач.амбул.	м^2	422,10	42
4	Строительный объем здания врач.амбул.	м^3	2687,14	268
5.	Сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	56,150 44,614 10,920 0,616	34 29 5 (

1	2	3	4	5	6
6.	Сметная стоимость строительства в текущих ценах 2010-2012 г.г.	млн.тенге	134,760	85,024	-49,736
	в том числе СМР	млн.тенге	101,252	61,400	-39,852
	оборудование	млн.тенге	16,580	10,555	-6,025
	из них медицинское	млн.тенге		*8,464*	
	в т. ч. без НДС			*5,483*	
	прочие	млн.тенге	16,928	13,069	-3,859
	из них:				
	2010 год	млн.тенге		1,820	
	2012 год	млн.тенге		83,204	
7.	Трудоемкость строительства	чел. дн	2733	2280	-453
8	Продолжительность строительства	мес.	4,24	4,24	-

Снижение сметной стоимости строительства произошло в результате корректировки рабочего проекта, связанного с введением новых норм, корректировки объемов работ по замечаниям Госэкспертизы.

Содержание и состав сметной документации не противоречат требованиям СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности строительства, определена в текущих и прогнозных ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2010-2012 годы Постановлениями Правительства Республики Казахстан.

5.8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «Строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в смену в а. Бостандык Таласского района Жамбылской области» **соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями:**

мощность (пропускная способность),
посещений - 30;
площадь участка, га - 0,3;
общая площадь здания, м² - 422,10;
расчетная площадь здания, м² - 347,85;
строительный объем, м³ - 2687,14;
сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., млн. тенге - 34,873;
в т. ч. СМР, млн. тенге - 29,410;
сметная стоимость строительства в текущих
и прогнозных ценах 2010-2012 гг., млн. тенге - 85,024;
в том числе СМР, млн. тенге - 61,400;
оборудование, млн. тенге - 10,550;
в том числе медицинское, млн. тенге - 8,464;
в том числе необлагаемое
НДС, млн. тенге - 5,483;
прочие, млн. тенге - 13,069;
продолжительность строительства, месяц - 4,24.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5.8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Таласс ауданы Бостандық ауылында аусымына 30 келушіге арналған дәрігердік амбулатория құрылысын салу» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық - экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:**

қуаты (өткізу қабілет),
келушіге арналған - 30;
телім алаңы, га - 0,3;
ғимаратының жалпы алаңы, м² - 422,10;
ғимаратының расчеттық алаңы, м² - 347,85;
ғимаратының құрылыс көлемі, м³ - 2687,14;
құрылыстың 2001 жылғы базалық
бағадағы сметалық құны, млн. теңге - 34,873;
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге - 29,410;

құрылыстың 2010-2012 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы сметалық құны, млн.теңге	-	85,024;
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге	-	61,400;
жабдықтар, млн. теңге	-	10,550;
оның ішінде медициналық, млн. теңге	-	8,464;
оның ішінде ҚҚС салынбайтын, млн. теңге	-	5,483;
тағы басқалары, млн. теңге	-	13,069;
құрылыстың созылу мерзімі, ай	-	4,24.

2. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.
3. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары Ж.Умралиев

Бөлім бастығы Ю. Цхай

Жетекші сарапшы В. Ефремова

Жетекші мамандар В. Ковылина

Е. Лишняк

Сарапшы З. Ким

Ксерокөшірмесі жарамсыз.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.
3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5.8. ТҰЖЫРЫМ

1. «Жамбыл облысы Таласс ауданы Бостандық ауылында аусымына 30 келушіге арналған дәрігердік амбулатория құрылысын салу» жұмыс жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық - экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:**

қуаты (өткізу қабілет), келушіге арналған	-	30;
телім алаңы, га	-	0,3;
ғимаратының жалпы алаңы, $м^2$	-	422,10;
ғимаратының расчеттық алаңы, $м^2$	-	347,85;
ғимаратының құрылыс көлемі, $м^3$	-	2687,14;
құрылыстың 2001 жылғы базалық бағадағы сметалық құны, млн. теңге	-	34,873;
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге	-	29,410;
құрылыстың 2010-2012 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы сметалық құны, млн.теңге	-	85,024;
оның ішінде ҚМЖ, млн. теңге	-	61,400;
жабдықтар, млн. теңге	-	10,550;
оның ішінде медициналық, млн. теңге	-	8,464;
оның ішінде ҚҚС салынбайтын, млн. теңге	-	5,483;
тағы басқалары, млн. теңге	-	13,069;
құрылыстың созылу мерзімі, ай	-	4,24.

2. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.
3. Құрылыс жұмыстары басталмас бұрын жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

Директордың орынбасары Ж.Умралиев

Бөлім бастығы Ю. Цхай

Жетекші сарапшы В. Ефремова

Жетекші мамандар В. Ковылина

Е. Лишняк

Сарапшы З. Ким

Ксерокөшірмесі жарамсыз.