Договор № 19

Прочие услуги и работы
(Текущий ремонт помещений)

г.Тараз **«26» июля 2010 г**

Стороны: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жаңатас Құрылыс Сервис" именуемая в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Усембаева Ж.К. с одной стороны и ГУ «Тараз қаласы әкімдігінің қаржы бөлімі» ММ действующего на основании Положения №5787 от 27.12.1999 г и согласно бюджетной программы 001 – «Услуги по реализации государственной политики в области исполнения бюджета района (города областного значения) и управления коммунальной собственностью района (города областного значения)». Подпрограмма 000, специфика 149 – «Прочие услуги и работы», в лице начальника Сапаралиева Ж.М. именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1.Предмет договора

1.1. Текущий ремонт помещений находящегося по адресу: г.Тараз, ул.Карахана, №2, согласно приложения к договору.
1.2. Дата оказания услуг – до 15.08.2010г.
Срок оплаты в течение 10 дней после оказания услуг.

2. Порядок расчетов

2.1 Оплата производится в национальной валюте Республики Казахстан в тенге, после предоставления акта выполненных работ.
2.2. Договор составлен на сумму – 175000 тенге 00 тиын (Сто семьдесят пять тысяч тенге 00 тиын), согласно Приложения к договору.
2.3. При преме работы оформляется акт выполненных работ, который в дальнейшем является документационным основанием для перечисления денежных средств.

3. Права и обязанности сторон

3.1. «Исполнитель» обязуется:
- своевременно и качественно выполнить работу
- представить сопроводительные документы, сертификат качества и другие необходимые документы за выполненные работы.
3.2. «Заказчик» обязуется:
- произвести оплату за оказанную услугу согласно п.2.1. настоящего договора.

4. Ответственности сторон.

4.1. За несвоевременные оказанные услуги «Исполнитель» платит пеню в размере 0,5 % от стоимости несвоевременной оказанной услуги за каждый день просрочки, но не более 20 % от суммы сделки.
4.2. При экономической нецелесообразности сохранения силы договора по причине ненадлежащего поведения виновной стороны заинтересованная сторона расторгает договор в одностороннем порядке, предварительно за 10 дней известив другую сторону о своем намерении
4.3. Все спорные вопросы, связанные с исполнением обязательств и ответственностью сторон разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Если стороны не пришли к согласию, то их спор разрешается в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан

5. Дополнительные условия:

5.1. Решение споров, которые не урегулированы или не полностью урегулированы настоящим договорам, а также возможные изменения (увеличение, уменьшение) объемов работ будут оформляться с обоюдного согласия сторонами в виде дополнения к настоящему договору в письменной форме и подписанными уполномоченными лицами с обеих сторон.

5.2. В случае ликвидации и организационно- правовой реорганизации Исполнителя, настоящий Договор не теряет юридической силы и переносится на его правопреемника.

5.3.Приложение к настоящему Договору являются неотъемлемой частью, самостоятельности юридической силы не имеет, и действует на период Договора.

5.4. Материалы для текущего ремонта за счет Исполнителя.

6. Форс- мажор

6.1. В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения договора, а именно: пожары, стихийные бедствия, войны, блокады, акты высших органов власти, судебных постановлений и другое, что влечет невозможность или ограничивает возможность исполнения обязательств, фактическое их исполнение отодвигается соразмерно сроку действующих обстоятельств.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность или ограничения возможности исполнения обязательств, вследствие указанных выше чрезвычайных обстоятельств, обязана не позднее 10 дней в письменном виде известить другую сторону о наступлении этих обстоятельств, а также о предполагаемом сроке исполнения обязательств договору.

К сообщению должен быть приложен документ, подтверждающий наличие вышеуказанных обстоятельств выданный соответствующим компетентным органом.

7. Заключительные положения и реквизиты сторон

7.1. Настоящий договор вступает в силу после регистрации его заказчиком в территориальном органе казначейства с момента его подписания до «31» декабря 2010г.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу вместе.

Юридические адреса и реквизиты сторон:

Заказчик:
Тараз қаласы әкімдігінің қаржы бөлімі
Г.Тараз ул. Карахана 2
РНН 211500071983
ИИК KZ25070103KSN2115000
БИК KKMFKZ2A
Коп 4526508
ГУ «Комитет казначейства
Министерства финансов РК»
Начальник:
Сапаралиев Ж.М. _____

Поставщик:
ТОО "Жаңатас Құрылыс Сервис"
г. Тараз, ул. Токберген 110
РНН 211500221792
ИИК KZ696010161000030664
БИК HSBKKZKX
КБЕ 17 КНП 710
АО «Народный Банк Казахстана»

Директор:
Усембаев Ж.К. _____

Приложение к договору № 1 от 26.07.2010 г.

	Наименование	Код бюджетной классификации	Цена / тенге	Срок выполнение работы
1	**Текущий ремонт помещений** в том числе: Откос, в случае необходимости демонтаж дверей количество 6 (шесть), обтирка и побелка стен 436,0 кв.метр., покраска 32,0 кв.метр (цвет коричневый), покраска 26,8 кв.метр (цвет голубой), покраска железной двери размер 2,73 х 2,32 (цвет голубой) и побелка двух кабинетов находящегося по адресу: г.Тараз, ул.Карахана, №2	452001000149	175000-00	До 15.08.2010г.
	Итого		175000-00	

Сто семьдесят пять тысяч тенге 00 тиын.

Начальник ГУ «Отдел финансов акимата г.Тараза» **Сапаралиев Ж.М.**

Директор ТОО "Жаңатас Құрылыс Сервис" **Усембаев Ж.К.**

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ- Текущий ремонт помещение «Тараз қаласы әкімдігінің қаржы бөлімі» ММ **ФОРМА -2**
Находящегося по адресу: г.Тараз, ул.Карахана,2.

Заказчик: «Тараз қаласы әкімдігінің қаржы бөлімі» ММ.

Подрядчик: ТОО «Жаңатас Құрылыс Сервис»

АКТ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ

N ПП	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, Тенге: Всего	Стоимость единицы, Тенге: экспл. машин	Общая стоимость, Тенге: Всего	Общая стоимость, Тенге: экспл. машин	Накладные расходы Тенге %	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины на единицу	Затраты труда, чел.-ч рабочих-строителей: рабочих, обслуживающих машины всего
				ЗП рабочих строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Демонтаж работ								
1	E0161-7-1	-Ремонт штукатурки прямолинейной поверхности откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором м2	6	970,33	67,78	5822	407	3717	3,85	23
				644,33	11,29	3866	68	94,5	0,06	-
2	E0162-1-1	-Окраска внутренних поверхностей водными составами,известковая м2	436	25,23	0,05	11000	22	9093	0,14	62
				22,05	0,02	9614	9	94,5	-	-
3	E0162-6-1	-Простая масляная окраска полов с расчисткой старой краски до 10 процентов	32	41,44	0,02	1326	1	572	0,12	4
				18,9	0,01	605	-	94,5	-	-

		м2							
4	Е0162-16-1	-Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	32	94,11	0,04	3011	1	2060	0,38	12
				68,11	0,01	2180	-	94,5	-	-
		м2								
5	Е0155-8-1	-Устройство перегородок из плит и блоков гипсовых однослойных глухих	26,8	1238,83	12,71	33201	341	4573	1,03	28
				158,69	2	4253	54	106,2	0,02	1
		м2								
6	Е0162-2-1	-Простая масляная окраска стен без подготовки, с расчисткой старой краски до 10 процентов	26,8	49,27	0,04	1320	1	572	0,14	4
				22,57	0,01	605	-	94,5	-	-
		м2								
7	Е0162-5-3	-Простая масляная окраска дверей с подготовкой, с расчисткой старой краски до 35 процентов	6,4	96,9	0,05	620	-	340	0,36	2
				56,14	0,02	359	-	94,5	-	-
		м2								
8	Е0162-5-3	-Простая масляная окраска металлических дверей с подготовкой, с расчисткой старой краски до 35 процентов	9,06	96,9	0,05	878	-	481	0,36	3
				56,14	0,02	509	-	94,5	-	-
		м2								
9	Е0162-36-8	-Очистка вручную стен от известковой окраски с лестниц	60	37,8	-	2268	-	2143	0,26	16
				37,8	-	2268	-	94,5	-	-
		м2								
10	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	26,8	416,78	3,43	11170	92	1900	0,46	12
				73,73	1,31	1976	35	94,5	0,01	-
		м2								
10	Е0115-64-3	-Сплошное выравнивание бетонных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен	26,8	416,78	3,43	11170	92	1900	0,46	12
				73,73	1,31	1976	35	94,5	0,01	-
		м2								
11	Е0162-1-1	-Окраска внутренних поверхностей водными составами,известковая	60	25,23	0,05	1514	3	1251	0,14	9
				22,05	0,02	1323	1	94,5	-	-
		м2								
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ		Тенге			72130	868			175
			Тенге			27557	168			1

Стоимость общестроительных работ -	Тенге	72130	-	-	-
Материалы -	Тенге	32949	-	-	-
Всего заработная плата -	Тенге	-	27724	-	-
Местные материалы -	Тенге	10756	-	-	-
Накладные расходы -	Тенге	26703	-	-	-
Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч	-	-	-	13
Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге	-	4006	-	-
Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге	5930	-	-	-
ВСЕГО,Стоимость общестроительных работ -	Тенге	104763	-	-	-
Нормативная трудоемкость -	чел.-ч	-	-	-	189
Сметная заработная плата -	Тенге	-	31730	-	-
ИТОГО ПО СМЕТЕ	Тенге	104763	-	-	-
Доп затраты в зим время 1,2%	тенге	1257			
затраты выслуга лет 1%	тенге	1048			
затраты доп отпуска 0,4%	тенге	419			
ИТОГО по разделу	тенге	2724			
ИТОГО по псмет.расчету в базовых цен 2001г	тенге	107487			
ИТОГО по смет расчету в текущ. цен 2010г	тенге	153186			
с Коэф. К=1,425					
Налоги,сборы,обьяз.плотяжи 2%	тенге	3063			
Итого	тенге	156250			
НДС -12%	тенге	18750			
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ	**тенге**	**175000**			

Сдал: ТОО «Жаңатас Құрылыс Сервис»

Принял: «Тараз қаласы әкімдігінің қаржы бөлімі» ММ

Директор Усенбаев Ж.К.

Начальник Сапаралиев Ж.М.