АКТ

Рабочей комиссии приемки объекта в эксплуатацию после капитального ремонта кровли

Г. Тараз «16» 09 2013г.

Приемочная комиссия, назначена приказом главного врача ГКП на пхв «Жамбылского областного офтальмологического центра» за № от 13 сентября 2013 года в составе:
Председатель комиссии исполняющий обязанности главного врача – Досжанова Б.С.
Члены комиссии представители:
Заведующий хозяйственной частью - Ли Л. А.
Технадзор по объекту – Лим В. Х.
Подрядчик директор ТОО «Жанатас Құрлыс Сервис»- Усембаев Ж.
Проектировщик – Попов В.В.
Руководитель отдела эпиднадзора за внутрибольничной инфекцией Управления санэпидемнадзора по г.Тараз – Сыдыкова А.С.
Заведующий сектором планирования и обустройства города отдела архитектуры и градостроительства акимата города Тараз - Сапарбеков Н.С.

УСТАНОВИЛА:

1. Генеральным подрядчиком : ТОО «Жанатас Құрлыс Сервис», г. Тараз ул. Токбергена, д 110
   Объект: ГКП на пхв «Жамбылский областной офтальмологический центр», г. Тараз, ул. Абая 90 «А»

2. Капитальный ремонт произведен на основании протокола № 04-187-Р от 04 июня 2013 года об итогах государственных закупок работ по объекту: «Капитальный ремонт здания «Жамбылского областьного офтальмологического центра» по ул. Абая 90а » способом из одного источника.

3. Разработка кровли, укладка нового керамзитного утеплителя, установка нового деревянного каркаса, установка новой метало черепицы, установка остекленных слуховых окон, установка нового металлического ограждения по периметру всей кровли, отделка шахты лифта.

4. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана: ИП «Попов В.В.»

5. Капитальный ремонт осуществляется по проекту: индивидуальному.

6. Проектно-сметная документация утверждена: главным врачом ГКП на пхв «Жамбылский областной офтальмологический центр»

7. Ремонтные работы осуществлены в сроки: начало работ - 14 июня 2013год
   окончание работ - 13 августа 2013 год

8. Мероприятия по охране труда, обеспечению пожаробезопасности, взрывоопасности, охране окружающей среды предусмотренные проектом в пределах нормы.

9. Недоделки и дефекты устранены.

10. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего – 18968,58 тенге, в том числе строительно - монтажных работ – 16794,82

На основании проведенного осмотра капитального ремонта кровли ГКП на пхв «Жамбылского областного офтальмологического центра», комиссия решила принять в эксплуатацию строительно-ремонтные работы по объекту: «Капитальный ремонт кровли «Жамбылского областного офтальмологического центра»

РЕШЕНИЕ РАБОЧЕЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

Предъявленный к приемке «Капитальный ремонт кровли здания ГКП на пхв «Жамбылского областного офтальмологического центра»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель рабочей комиссии исполняющий обязанности главного врача _____ Досжанова Б.С.

Члены комиссии:

Заведующий хозяйственной частью ЖООЦ _____ Ли Л. А.

Технадзор по объекту _____ Лим В. Х.

Проектировщик _____ Попов В.В.

Подрядчик директор ТОО «Жанатас Құрлыс Сервис» _____ Усембаев Ж.

Руководитель отдела эпиднадзора за внутрибольничной инфекцией _____ Сыдыкова А.С.

Заведующий сектором планирования и обустройства города отдела архитектуры и градостроительства акимата города Тараз _____ Сапарбеков Н.С.

ДОГОВОР № 74

на производство работ по капитальному ремонту кровли здания государственного коммунального предприятия на ПХВ «Жамбылский областной офтальмологический центр» управления здравоохранения акимата Жамбылской области

город Тараз 14 июня 2013 года

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Жамбылский областной офтальмологический центр Управление здравоохранения акимата Жамбылской области», в лице главного врача Абдыкулова Кайрата Сатбаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны, и ТОО «Жанатас Құрылыс Сервис» и именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице директора Усембаева Жангабыла Кажкеновича, действующего на основании устава, с другой стороны, на основании пп.2)ст.32 Закона РК «О государственных закупках» от 21.07.2007 года (далее - Закон) и приказа организатора государственных закупок КГУ «Управления страительства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылской области» о принятии решения об определении способа закупки работ из одного источника № 75-Ө от 27.05.2013 года заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить капитальный ремонт кровли здания Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Жамбылский областной офтальмологический центр Управление здравоохранения акимата Жамбылской области», находящегося по адресу: г.Тараз, ул. Абая 90 А, в соответствии с проектно-сметной документацией составленной ИП ПОПОВ В.В. в 2011 г., а также утвержденными сметами и рабочими чертежами, являющимися неотъемлемой часть настоящего договора.

1.2. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по капитальному ремонту кровли, упомянутого в п. 1.1 настоящего договора, собственными и (или) привлеченными силами из своих материалов на собственном оборудовании и своими инструментами в соответствии с условиями настоящего договора, заданием Заказчика и проектной документацией.

1.3. Работы должны выполняться в соответствии с графиком выполнения работ, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. Все обусловленные настоящим договором работы должны быть закончены к 13 августу 2013 года, (в течении 60 дней с момента подписания настоящего договора) (при отсутствии письменного двустороннего дополнительного соглашения о переносе срока сдачи объекта капитального ремонта) и сданы Заказчику по акту прием ки объекта в эксплуатацию после выполнения работ.

1.5. Подрядчик обязан приступить к работе не позднее 3-х дней с момента подписания договора.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

2.1. Стоимость работ по капитальному ремонту кровли объекта определяется на основании утвержденной сметы с учетом результатов конкурса (протокол от "04" 06 2013г. N ОИ-187-Р) и составляет 18 716 149 (восемнадцать миллионов семьсот шестнадцать тысяч сто сорок девять) с учетом НДС, без выплаты авансового платежа.

2.2. Указанная в п. 2.1 стоимость работ является твердой договорной и изменению не подлежит. Риск удорожания материалов, ресурсов несет Подрядчик.

2.3. Превышения Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ, не Подтвержденные дополнительным соглашением сторон (оформленным письменно), оплачиваются Подрядчиком за свой счет при условии, что они не вызваны невыполнением Заказчиком своих обязательств.

2.4. Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость выполненных и принятых работ по мере поступления бюджетных средств .

2.5. Расчеты за выполненные объемы работ осуществляются по акту формы N 2., № 3.

2.6. Исключением в увеличении стоимости и сроков выполнения капитального ремонта или одного из этих параметров *могут* быть форсмажорные обстоятельства.

2.7. Оплата производится за фактически выполненные и принятые объемы работ.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством.

Обязательства Заказчика

3.1. Для выполнения указанных пунктами настоящего договора работ Заказчик обязуется передать Подрядчику в установленном порядке проектно-сметную документацию.

3.2. Передаваемая Заказчиком документация должна быть составлена в соответствии с требованиями строительных норм и правил и при необходимости согласована с госэкспертизой. Подрядчик не несет ответственности за качество рабочих чертежей, спецификаций и другой документации, передаваемой Заказчиком. При выявлении в них недостатков Подрядчик сообщает об этом Заказчику.

3.3. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в деятельность подрядчика.

Обязательства Подрядчика:

Для выполнения работ по настоящему договору Подрядчик в счет стоимости, предусмотренной статьей 2 настоящего Договора, обязуется:

3.4. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать работы Заказчику в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию объекта.

3.5. Производить работы в полном соответствии с проектами, сметами, рабочими чертежами и строительными нормами и правилами.

3.6. Поставить на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, комплектующие изделия, строительную технику.

3.7. Возвести собственными силами и средствами на территории строительной площадки все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и

- систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству работ;
- аннулирования лицензий на строительную деятельность, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ.

13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

13.1. Для заключения настоящего договора Подрядчик обязан представить лицензию на право осуществления строительной деятельности и производства ремонтно-строительных работ, которая является неотъемлемой частью настоящего договора.
13.2. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему договору.
13.3. При выполнении настоящего договора руководствуются нормами законодательства РК
13.4. Все указанные в настоящем договоре приложения являются его неотъемлемой частью.
Подрядчик обязуется представить акт замера сопротивления изоляции, произведенного специализированной организацией по завершении электромонтажных работ (указанный акт является неотъемлемой частью к акту приемки объекта в эксплуатацию)
Настоящий договор составлен в 2 экземплярах (по одному для каждой из сторон).

Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон.

Заказчик:
ГКП на п.х.в. «Жамбылский областной офтальмологический центр» управления здравоохранения акимата Жамбылской области
Адрес: г. Тараз, пр. Абая, 90, А
тел: 8 (7262) 43-19-88,факс: 43-32-80
БИН 040540002794
ИИК KZ03319E010000375073
БИК ABKZKZKX
ЖФ АО «БТА БАНК» Г. ТАРАЗ
Заказчик
Главный врач ЖООЦ
_____ Абдыкулов К.С.

Подрядчик:
ТОО «Жанатас құрылыс сервис»
Адрес: г. Тараз, ул. Токберген, 110
тел: 8 (7262) 45-93-27
РНН 211500221792
БИН ТОО 050340013388
ИИК KZ 696010161000030664
БИК HSBKKZKX
ЖФ АО «НАРОДНЫЙ БАНК КАЗАХСТАНА» Г. ТАРАЗ

подрядчик
Директор ТОО
_____ Усембаев Ж.К.