«1275-1353 км «РФ шекарасы (Екатеринбургке қарай)-Алматы» автомобиль жолының «Астана-Қарағанды-Балқаш-Алматы» Орталық-Оңтүстік дәлізі учаскесін реконструкциялау». Төртінші кезек-жол-пайдалану қызметінің объектілері. Аршалы кентінің маңындағы жылыту бекеті бар сервис объектілерінің жол маңы кешені. Түзету (Сметалық құжаттамасыз)»

жұмыс жобасы бойынша

12.07.2018 ж. № 01-0254/18

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«ҚазАвтоЖол» ҰК АҚ»

Ақмола облыстық филиалы,

Көкшетау қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Инженерный центр «Астана» ЖШС,

Астана қаласы

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«1275-1353 км «РФ шекарасы (Екатеринбургке қарай)-Алматы» автомобиль жолының «Астана-Қарағанды-Балқаш-Алматы» Орталық-Оңтүстік дәлізі учаскесін реконструкциялау». Төртінші кезек-жол-пайдалану қызметінің объектілері. Аршалы кентінің маңындағы жылыту бекеті бар сервис объектілерінің жол маңы кешені. Түзету (Сметалық құжаттамасыз)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

МЕМСАРАПТАМА
ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 01-0254/18 от 12.07.2018 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) – Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь – объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы». Корректировка (без сметной документации)»

ЗАКАЗЧИК:
Акмолинский областной филиал
АО НК «КазАвтоЖол»,
г. Кокшетау

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Инженерный центр «Астана»,
г. Астана

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) – Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь – объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы». Корректировка (без сметной документации)»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь - объекты дорожно-эксплуата-ционной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы». Корректировка (без сметной документации)».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 26 апреля 2018 года № 01-0567.

Ранее по РП «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь - объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы» было выдано заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 мая 2014 года № 01-0270/14.

2. ЗАКАЗЧИК: Акмолинский областной филиал АО НК «КазАвтоЖол», г. Кокшетау.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Инженерный центр «Астана», г. Астана (государственная лицензия № 13001183 от 1 февраля 2013 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, I категория).

ГИП – Д. Смагулов.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (Республиканская бюджетная программа 002 «Развитие автомобильных дорог на республиканском уровне»).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 9 августа 2017 года;

«Государственная программа развития и интеграции инфраструктуры транспортной системы Республики Казахстан до 2020 года», утвержденная Указом Президента Республики Казахстан от 13 января 2014 года № 725;

поручение Первого Заместителя Премьер-Министра РК, данное на совещании от 28 мая 2012 года;

протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 21 мая 2013 года под председательством Премьер-Министра РК «Развитие автодорожной отрасли Республики Казахстан»;

РГУ «Комитет автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» разрешение на проведение корректировки проекта в пределах утвержденной сметной стоимости письмом №23-23-01/523 от 14 марта 2018 года;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочно) землепользования (аренды) АН № 0237875 (кадастровый номер земельного участка 01-005-032-437, площадь земельного участка 3,0000 га, протокол заседания земельной комиссии от 31 июля 2013 года № 07);

гарантийное письмо АО «НК «КазАвтоЖол» от 10 июля 2018 года № 18-01/18-03-757-И о получении отвода земли для съездов на территорию объекта до сдачи объекта в эксплуатацию;

исходные материалы при разработке проектов строительства и реконструкции (перепланировка и переоборудования), утвержденные руководителем «Отдела архитектуры и градостроительства Аршалынского района» № 81 от 6 апреля 2018 года;

эскизный проект (дополнение к эскизному проекту), согласованный Главным архитектором «Отдела архитектуры и градостроительства Аршалынского района» Акмолинской области от 2017 года;

протокол дозиметрического контроля от 22 июня 2018 года № 1, выданный филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК Аршалынского районного отделения Акмолинской области;

протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта от 22 июня 2018 года № 2 выданный филиал РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КООЗ МЗ РК Аршалынского районного отделения Акмолинской области;

письмо ГУ «Акимат Аршалинского района отдел ветеринарии Аршалинского района» от 20 июня 2018 года № 01-16/381 об отсутствии скотомогильников, мест захоронений животных неблагополучных по сибирской язве на проектируемом участке строительства;

санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы» автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» участок км 1275-1353. Четвертая очередь – объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с пунктом обогрева в районе п. Аршалы» от 28 января 2014 года № 09-107, выданное Департаментом Комитета госсанэпиднадзора МЗ РК по Акмолинской области.

Технические условия:

АО «Акмолинская РЭК» от 5 декабря 2013 года № 08-06/7829, продление от 14 июня 2017 года № 08-06/2944 на проектирование электроснабжения;

филиал АО «Казахтелеком» Центральной региональной дирекции телекоммуникаций - письмо от 20 июня 2018 года № 103 о телефонизации.

5.2 Перечень представленных на рассмотрение материалов проекта

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Генеральный план.

Альбом 2.1. Генеральный план.

Альбом 2.2. Приобъектное благоустройство.

Том 3. Здание-общежитие для временного размещение участников движения.

Альбом 3.1. Архитектурно-строительное решение.

Альбом 3.5. Электротехническая часть.

Альбом 3.6. Неотапливаемый тамбур архитектурно-строительные решения, пожарная сигнализация.

Том 4. Столовая на 50 мест.

Альбом 4.1. Архитектурно-строительное решение.

Альбом 4.5. Электротехническая часть, столовая с неотапливаемым тамбуром.

Том 5. Станция технического обслуживания автомобилей.

Альбом 5.1. Архитектурно-строительные решения.

Том 6. Бокс для автотранспорта на 4 машиноместа.

Альбом 6.1. Архитектурно-строительные решения.

Том 7. Инвентарная с малометражными отопительными котлами.

Альбом 7.1. Архитектурно-строительное решение, электроосвещение.

Том 10. Внутриплощадочные инженерные сети.

Папка 10.3 Сети электроснабжения.

Папка 10.4 Наружное электроосвещение.

Том 11. Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Том 13. Проект организации строительства (ПОС).

Том 14. Инженерно-технические мероприятия по ГО и ЧС.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объекте «Реконструкция коридора Центр - Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) – Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь - Объекты дорожно - эксплуатационной службы. Том 4. Пункт обогрева в районе п. Аршалы», выполненный ТОО «Инженерный центр Астана» в 2013 году.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Строительство придорожного комплекса сервиса с пунктом обогрева предусмотрено с целью обеспечения благоприятных условий эксплуатации дороги и безопасности движения транспорта в соответствии «Государственной программе развития и интеграции инфраструктуры транспортной системы Республики Казахстан до 2020 года».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства объекта расположен в 1000 м северо-западнее от п. Аршалы, слева от автомобильной дороги Астана-Караганда, км 1327+311, на земельном участке № 3 микрорайона № 1 села Акбулак Акбулакского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области.

Рис. 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IВ;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кгс/м^2;
расчётная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 35^{0}С;
нормативный вес снегового покрова	- 100 кгс/м^2;
глубина промерзания грунтов	- 2,1 м;
сейсмичность района	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчету по инженерно-геологическим изысканиям, выполненному ТОО «Инженерный центр Астана» в 2013 году, площадка строительства объекта сложена следующим напластованием грунта (сверху-вниз) и мощностью слоёв:

суглинок aQ_{II-III} – коричневого цвета, от твердой до тугопластичной консистенции, с прослойками и линзами песка мелкого,

C_{II} = 40 кПа, φ_{II} = 17°,

E = 4,7 МПа, ρ = 2,12 г/см^3 - 5,5÷8,0 м;

суглинок eC_I – зеленого и темно-зеленого цветов, полутвердой консистенции, вскрыт на глубине 5,5÷6,8 м,

C_{II} = 29 кПа, φ_{II} = 19°,

E = 6,5 МПа, ρ = 2,06 г/см^3 - вскрытая 1,3÷2,5 м.

Поверхность участка характеризуется колебанием высотных отметок от 412,36 до 412,41 м.

Подземные воды на площадке на разведанную глубину 8,0 м не вскрыты.

Грунты к бетонам марки W4 на портландцементе - сильноагрессивные, по отношению к железобетонным конструкциям - среднеагрессивные.

6.2 Проектные решения

Ранее по рабочему проекту «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь - объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы» было выдано заключение РГП «Госэкспертиза» от 30 мая 2014 года № 01-0270/14.

В ходе корректировки рабочего проекта были внесены следующие изменения и дополнения: встроен закрытый переход-галерея между зданиями столовой и общежитием; пристроено помещение инвентарной к котельной; скорректировано благоустройство всей территории; произведена замена облицовки парапетной части фасадов общежития и столовой.

Остальные проектные решения, рассмотренные ранее, остались без изменения.

6.2.1 Генеральный план

Площадка под строительство расположена вдоль дороги «Астана – Караганда в селе Акбулак, микрорайон №1 (земельный участок №3 кадастровый номер 01-005-032-437), в Аршалынском районе. Под подъездные дороги к площадке строительства отвод земли для съезда на территорию объекта гарантирован заказчиком (письмо АО «НК «КазАвтоЖол» № 18-01/18-03-757-И от 10 июля 2018 года).

Для застройки объекта задействован участок площадью 3.0 га. Участок свободен от застройки. Генплан участка разработан на топосъемке, выполненной ТОО «Инженерный центр «АСТАНА».

Рельеф участка относительно ровный с уклоном в юго-восточном направлении и колебанием высот от 412.36 до 412.41 м. Система высот Балтийская.

В процессе корректировки были внесены следующие изменения: встроен закрытый переход-галерея между зданиями столовой и общежитием; пристроено помещение инвентарной к помещению котельной; скорректировано благоустройство всей территории.

На территорию участка запроектировано 4 въезда, два с подъездной дороги со стороны трассы, два - с противоположной стороны.

На участке зонирование зданий, сооружений и площадок решено в соответствии с технологическими процессами. Ко всем зданиям и сооружениям предусмотрен проезд для пожарной техники. Зоны резервуаров воды и дизельного топлива ограждены.

Для доступа на террасу-платформу, перед зданиями столовой и общежития предусмотрены лестницы и пандусы.

На участке предусмотрены площадки для отдыха, для игр детей, для занятий спортом, для хранения контейнеров ТБО, стоянки для машин, установлены пожарные щиты. На всех площадках предусмотрено соответствующее оборудование.

Подъездная дорога и проезды по территории покрыты асфальтобетоном, тротуары и площадки входов – брусчаткой.

Вертикальная планировка участка условно выровнена с увязкой с подъездными дорогами и решена с учетом отвода поверхностных вод от зданий и сооружений.

На участке предусмотрены газонное покрытие, посадка кустарников, деревьев, разбиты цветники, клумбы, установлены вазоны.

Стоянка для автомобилей ограждена решетчатым ограждением высотой 1,0 м со шлагбаумом.

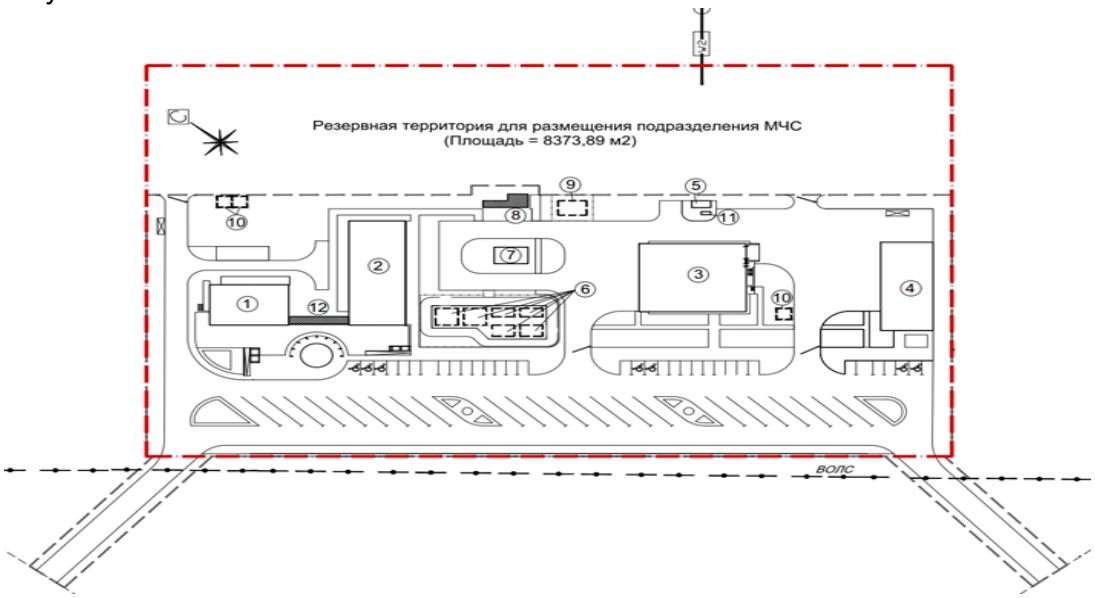

Рис. 2. Схема генерального плана участка

Экспликация зданий и сооружений

1. Столовая
2. Общежитие
3. Станция технического обслуживания
4. Бокс на 4 автомобиля
5. ТП (трансформаторная подстанция)
6. Резервуары воды
7. Насосная станция
8. Инвентарная с малометражными отопительными котлами
9. Резервуар для дизельного топлива
10. Септик
11. Дизельная электростанция
12. Неотапливаемый тамбур (галерея)

Технические показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь отведенного участка в т.ч. резервная территория	га	3,000 8 373,89
2	Площадь застройки	м^2	2 986,35
3	Площадь покрытий	м^2	12 799,96
4	Площадь озеленения	м^2	5859,8
5	Площадь подъездных путей с откосами вне участка	м^2	3 973,0

6.2.2 Технологические решения

Неотапливаемый тамбур (галерея)

Одноэтажный переход между зданием общежития и столовой запроектирован для удобства в ненастную погоду.

Инвентарная с малометражными отопительными котлами

Пристроенное к помещению с отопительными котлами, помещение инвентарной предусмотрено для хранения хозяйственного инвентаря. Категория помещения по взрывопожарной и пожарной безопаности Д.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Неотапливаемый тамбур (галерея)

Одноэтажное сооружение в плане имеет прямоугольную форму размерами в осях 2,40 м х 16,00 м. Высота галереи до верхней отметки парапета 3,55 м, помещения (в чистоте) – 2,80 м. от уровня чистого пола.

Галерея запроектирована с двумя тепловыми тамбурами со стороны общежития и со стороны столовой.

Естественное освещение предусмотрено с двух продольных сторон.

Крыша-односкатная. Кровля-металлическая из «сэндвич»-панелей по конструкциям с неорганизованным водостоком.

За относительную отметку +-0.000 принята отметка уровня чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 415,50 м. Система высот Балтийская.

Наружная отделка:

стены – витражи алюминиевые с одинарным стеклопакетом;

парапет – облицовка гнутыми металлическими изделиями (профилями) по обрешетке;

кровля – металлическая из «сэндвич»-панелей по каркасу.

Внутренняя отделка:

стены – витражи алюминиевые с одинарным стеклопакетом;

потолок – подвесной, реечный алюминиевый;

полы – керамическая плитка.

Технические показатели:

площадь застройки – 54,48 м^2;

общая площадь – 41,5 м^2;

строительный объем – 174,3 м^3.

Инвентарная с малометражными отопительными котлами

К помещению с отопительными котлами, на стадии корректировки, пристроено помещение инвентарной размерами в осях 2,7 х 5,4 м. Высота сооружения 3,65 м до верха парапета, высота помещения – 2,7 м от уровня чистого пола.

Крыша условно плоская с неорганизованным водостоком.

За относительную отметку +-0.000 принят уровень чистого пола, что соответствует абсолютной отметке 414,85 м.

Наружная отделка:

цоколь, стены – декоративная штукатурка по подготовленной поверхности кирпичной кладки;

двери – наружные металлические утепленные;

кровля – металлическая («сэндвич»-панели).

Внутренняя отделка:

стены – по подготовленной поверхности известковая покраска;

полы – стяжка из цементно-песчаного раствора.

Технические показатели инвентарной:

площадь застройки – 19,9 м^2;

общая площадь – 11,6 м^2;

строительный объем – 62,69 м^3.

Общежитие, столовая

На этапе корректировки произведена замена облицовки парапетной части фасадов на декоративный облицовочный металлический (алюминиевый) профиль.

6.2.4 Конструктивные решения

Согласно заданию на корректировку рабочего проекта предусмотрен дополнительный неотапливаемый тамбур (переходная галерея) между столовой и общежитием, а также инвентарная при котельной. Конструктивные решения основных зданий и сооружений не изменились.

Неотапливаемый тамбур

Конструктивная схема – металлический каркас.

Фундамент - ленточный из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* шириной 0,4 м.

Стойки рамы – металлические прямоугольного сечения из спаренных прокатных швеллеров № 14 по ГОСТ 8240-97, заделанные в бетон В15, W4, F75 с шагом 3,0 м.

Балки рамы – металлические из прокатного швеллера № 14, 30 по ГОСТ 8240-97.

Покрытие – трехслойные кровельные панели типа «Сэндвич» пролетом 2,4 м по металлическим прогонам из швеллера № 14 по ГОСТ 8240-97.

Инвентарная

Конструктивная схема здания - с несущими стенами.

Фундаменты - ленточные из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* на растворе М100, глубиной заложения 1,35 м. По верху блоков выполнен монолитный железобетонный пояс.

Стены наружные - кладка из керамического кирпича М100 ГОСТ 530-2007 на растворе М50 толщиной 380 мм, утеплитель - минплита толщиной 100 мм, облицовка – декоративная штукатурка.

Плиты покрытия - сборные железобетонные с круглыми пустотами по серии 1.141-1.

Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1, в.1.

Кровля – плоская, совмещенная, из рулонных материалов.

Защитные мероприятия

Все бетонные и железобетонные конструкции ниже отметки 0,000 выполнены из бетона на сульфатостойком портландцементе.

Горизонтальная гидроизоляция на отметке минус 0,320 м - из двух слоев гидроизола на битумной мастике.

Вертикальная гидроизоляция поверхностей, соприкасающихся с грунтом, выполнены обмазкой горячим битумом за два раза.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция, водоснабжение и канализация

Решения по теплоснабжению, отоплению, вентиляции, водоснабжению и канализации остались без изменения.

При корректировке проекта предусмотрены изменения разделах внутриплощадочные сети электроснабжения, наружное освещение, электрооборудование и электроосвещение, автоматическая пожарная сигнализация в неотапливаемом тамбуре и инвентарной с малометражными отопительными котлами.

Электроснабжение

При корректировки рабочего проекта внесены изменения в части электроснабжения и наружного освещения.

Проект электроснабжения объекта «Обогревательный пункт на км «1327+395» в соответствии с техническими условиями от 5 декабря 2013 года № 08-06/7829, продлёнными от 14 июня 2017 года № 08-06/2944 АО «Акмолинская распределительная электросетевая компания»

От трансформаторной подстанции предусмотрена прокладка кабелей до вводных устройств зданий и сооружений.

По степени надежности электроснабжения, электроприемники проектируемого объекта относятся к III категории.

К I категории относятся электроприемники противопожарных устройств.

Для электроснабжения зданий пункта обогрева, предусмотрено строительство кабельных линий КЛ-0,4 кВ от проектируемой КТПН-10.0,4 кА, до вводно-распределительных устройств зданий и сооружений, выполненных кабелем марки АВБбШв-1,0 кВ проложенным в траншее.

Для бесперебойного электроснабжения потребителей первой категории предусмотрена установка дизельной электростанции мощностью 88 кВт с автоматическим переключением питания. Дизельная электростанция принята типа Р110-1 во всепогодном шумопоглощающем контейнере А10 в комплекте с панелями переключения нагрузок.

Наружное освещение

Наружное освещение объекта выполнено светодиодными светильниками типа «Novolight 100/210W-L» мощностью 210 Вт, со степенью защиты IP-67, установленными на 10-ти метровых опорах. Для зарядки светильника предусмотрен кабель ПВС 3х1,5мм^2.

На каждой опоре предусмотрена установка автоматического выключателя (Iн=2А).

Питание освещения выполнено от проектируемой КТПН -10/0,4кВ кабелем марки АвБбШв. Кабельная линия к светильникам выполнена способом «заход-выход».

Управление уличным освещением предусмотрено со шкафа управления наружным освещением типа ШУНО-63 с фотореле, запитанный от РУ-0,4 кВ проектируемой КТПН-10/0,4 кВ.

Средняя освещенность покрытия Еср данной категории дороги составляет - 6 Лк.

Прокладка электрического кабеля 0,4 кВ выполнена на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при переходе через проезжую часть – 1,0 м. При пересечении кабельной линии с подземными инженерными коммуникациями и автомобильными проездами кабель проложен в полиэтиленовой трубе Ø110 мм с учетом одной резервной трубы на каждый автомобильный проезд.

Электрооборудование и электроосвещение

Неотапливаемыми тамбур (Галерея)

Электроосвещение галереи предусмотрено от щита, установленного в здании столовой.

Групповая сеть выполнена трехпроводным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГ, прокладываемым в полиэтиленовых трубах, по стенам, в штрабах под слоем штукатурки.

Инвентарная с малометражными отопительными котлами

Электроосвещение инвентарной предусмотрено от распределительного щита, установленного в котельной.

Сеть освещения выполнена трехпроводным (фазный, нулевой рабочий и нулевой защитный проводники) кабелем марки ВВГ, прокладываемым по стенам.

Системы связи и сигнализации

Автоматическая пожарная сигнализация

Для обеспечения пожарной безопасности и для выявления пожара на начальной стадии возгорания и передачи сигнала на пульт охраны в переходе между зданиями столовой и общежитием дорожно-эксплуатационного пункта предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация.

Основную функцию – сбор информации и выдачу команд на управление эвакуацией людей из здания, осуществляет приемно-контрольный прибор, установленный в помещении охраны общежития и который циклически опрашивает подключенные пожарные извещатели и следит за их состоянием путем оценки полученного ответа.

Для обнаружения возгорания в переходе применены извещатели, тип пожарных извещателей выбран в зависимости от назначения защищаемых помещений, вида пожарной загрузки и категории. Вдоль путей эвакуации размещены ручные пожарные извещатели, которые включены в шлейфы.

Пожарные извещатели установлены на перекрытии перехода.

Соединительные линии шлейфов АПС в переходе к существующей системе АПС выполнены кабелями КСВЭВнг-LS 1х2х0,5 мм и проложены в кабельных каналах или ПВХ трубе Ø16 мм.

Оповещение о пожаре

Согласно СН РК 2.02-11-2002* на объекте принят 2 тип системы оповещения о пожаре и управления эвакуацией

Оповещение людей о пожаре в неотапливаемом тамбуре (галерее) выполнено на базе светозвуковых оповещателей.

Соединительные линии оповещения о пожаре в галерее присоединены к существующей системе оповещения и выполнены кабелем КСВЭВнг-LS 1х2х0,5 мм, проложенными в поливинилхлоридной трубе Ø16 мм.

При возникновении пожара срабатывает пожарный извещатель, сигнал с которого поступает на прибор контроля и управления. Прибор, согласно запрограммированной логике, выдает сигнал на запуск системы оповещения, которая включает устройство звукового оповещения - световые оповещатели «Выход».

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Генеральный план участка разработан с учетом подъезда пожарного автотранспорта вдоль всех сторон зданий и с соблюдением противопожарных разрывов.

Рабочий проект разработан в соответствии со СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

Металлические косоуры оштукатурены цементно-песчаным раствором по сетке «рабица» толщиной 30 мм.

Основные конструкции - наружные и внутренние стены, балки, плиты перекрытий, перегородки - предусмотрены несгораемыми.

Предусмотрено наружное пожаротушение от пожарных гидрантов, установленных на проектируемой сети. Предусмотрено внутреннее пожаротушение для общежития временного размещения участников движения, станции технического обслуживания, бокса для автотранспорта на 4 машиноместа.

Предусмотрена система пожарной сигнализации во встроенных помещениях общественного назначения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Материалы «Оценки воздействия на окружающую среду» разработаны ИП «Табигат», г.Астана (ГЛ № 02395Р от 23 мая 2016 года выданная МЭ РК).

Воздушная среда

При строительстве объекта, загрязнение атмосферы предполагается в результате выделений при проведении погрузочно-разгрузочных, земляных, покрасочных и сварочных работ, при работе ДВС строительной техники.

На период строительно-монтажных работ установлено 10 источников выбросов загрязняющих веществ из них 9 неорганизованных и 1 организованный источник выбросов.

Валовый выброс – 11,289570891 т/год (без учета валового выброса от автотранспорта).

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в период проведения строительных работ являются:

Источник № 0001 – битумоплавильная установка;

Источник № 6001- разгрузка инертных материалов;

Источник № 6002 – земляные работы;

Источник № 6003 - сварочные работы;
Источник № 6004 – сварка полиэтиленовых труб;
Источник № 6005- спецтехника;
Источник № 6006 - покрасочные работы;
Источник № 6007 – гидроизоляционные работы;
Источник № 6008 – асфальтирование;
Источник № 6009 – универсальные станки.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства

Таблица 2

Наименование вещества	Номер источника	Выброс вещества г/с	Выброс вещества т/г
		2018-2019 гг	
Организованные источники			
(0301) Азота (IV) диоксид	0001	0,0003404	0,00644
(0304) Азот (II) оксид	0001	0,0000553	0,001047
(0328) Углерод	0001	0,0000314	0,000595
(0330) Сера диоксид	0001	0,000739	0,01398
(0337) Углерод оксид	0001	0,00172	0,03254
Неорганизованные источники			
(0123) Железо (II, III) оксиды	6003	0,03099	0,018075
(0143) Марганец и его соединения	6003	0,004764	0,002525
(0337) Углерод оксид	6004	0,00000792	0,000000855
(0616) Ксилол	6006	1,155	0,1577753
(0621) Толуол	6006	0,7496	0,1459802
(0827) Хлорэтилен	6004	0,00000343	0,00000003705
(1042) Бутан-1-ол	6006	0,061	0,00392
(1119) 2-Этоксиэтанол	6006	0,00411	0,000264
(1210) Бутилацетат	6006	0,18476	0,02827049
(1401) Пропан-2-он	6006	0,4209	0,0612785
(1411) Циклогексанон	6006	0,0689	0,0000461
(2750) Сольвент нафта	6006	0,3177	0,0109351
(2752) Уайт-спирит	6006	1,4658	0,16601135
(2754) Алканы C_{12}-C_{19}	6007	0,41	0,17946
	6008	0,02173	0,581
(2902) Взвешенные частицы	6006	0,82045	0,104145325
	6009	0,0176	0,017926
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	6001	2,497	7,003
	6002	0,62938	2,7464
	6003	0,000502	0,0001853
(2930) Пыль абразивная	6009	0,0072	0,00778
ВСЕГО		8,87028345	11,289570891

При проведении строительных работ в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: азота диоксид, азота оксид, углерод, сера диоксид, углерод оксид, железо оксиды, марганец и его соединения, ксилол, толуол, хлорэтилен, бутан-1-ол, 2-этоксиэтанол, бутилацетат, пропан-2-он, циклогексанон, сольвент нафта, уайт-спирит, алканы C_{12}-C_{19}, взвешенные частицы, пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния, пыль абразивная.

Валовый выброс от автотранспорта не нормируется в соответствии с п. 6 статьи 28 Экологического кодекса РК и в общий объем выбросов вредных веществ не включается.

В период эксплуатации – всего 10 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, из них: 5 неорганизованных, 5 организованных.

Нормируемый валовый выброс загрязняющих веществ - 3,4313128765 т/год.

Источник 0001 - котельная.

Источник № 0002-0003 – подземные резервуары.

Источник № 0004 – ДЭС.

Источник № 0005 – резервуар для хранения топлива.

Источник № 6001 – здание СТО.

Источник № 6002 – теплый бокс.

Источник 6003-6005 – автостоянки.

Предусмотрена котельная для теплоснабжения зданий пункта обогрева. К установке приняты два стальных водогрейных котла мощностью по 600 кВт (516000 ккал/ч), работающие на дизельном топливе. Котлы работают в автоматическом режиме. Теплоноситель – вода с параметрами Т= 85-60^{0}С. Согласно конструктивным решениям и результатам расчета рассеивания ЗВ высота дымовой трубы принята 13 м, диаметр 325 мм. Котельная работает 24 часа в сутки, 215 дней в году, т.е. 5160 час/год. Годовой расход топлива составляет 139 тонн.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ на период эксплуатации

Таблица 3

Наименование вещества	Номер источника	Выброс вещества г/с	Выброс вещества т/г
Организованные источники			
(0301) Азота (IV) диоксид	0001	0,0226	0,42
	0004	0,426666667	0,0736
(0304) Азот (II) оксид	0001	0,00367	0,0683
	0004	0,069333333	0,01196
(0328) Углерод	0001	0,00187	0,03475
	0004	0,027777778	0,0046
(0330) Сера диоксид	0001	0,044	0,817
	0004	0,066666667	0,0115
(0333) Сероводород	0002	0,00000391	0,00000058
	0003	0,00000391	0,00000058
	0005	0,00000391	0,00000179
(0337) Углерод оксид	0001	0,1023	1,9
	0004	0,344444444	0,0598
(0703) Бенз/а/пирен	0004	0,000000667	0,0000001265

(1325) Формальдегид	0004	0,006666667	0,00115
(2754) Алканы C_{12}-C_{19}	0002	0,001392	0,0002064
	0003	0,001392	0,0002064
	0004	0,161111111	0,0276
	0005	0,001392	0,000637
ВСЕГО		1,281295063	3,4313128765

Моделирование (расчет) рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы проведено на программном комплексе ЭРА версия 2.0. Расстояние до ближайшей жилой зоны 1000 м.

В районе проектирования фоновые посты наблюдения РГП «Казгидромет» отсутствуют (письмо от 20 сентября 2017 г. № 2493).

Расчет загрязнения атмосферного воздуха вредными веществами на период строительства, произведенный по программе «Эра» v 2.0 показал, что расчетные концентрации по определяемым ингредиентам в радиусе воздействия 50 м составляют менее 1 ПДК. Воздействие на воздушную среду в период строительства намечаемого объекта оценивается как допустимое.

Водные ресурсы

На период строительно-монтажных работ вода на питьевые и технические нужды используется привозная. Водоотведение на строительной площадке предусматривается за счет установки биотуалетов. Сброс сточных вод в поверхностные водоемы при проведении строительно-монтажных работ не производится. Водные поверхностные объекты в районе размещения объекта отсутствуют.

На период эксплуатации водоснабжение предусмотрено от проектируемого водопровода, сброс стоков в септики, которые откачиваются ассенизаторной машиной и вывозятся в места, согласованные СЭС. На мойке предусмотрена система оборотного водоснабжения

Земельные ресурсы и почвы

Предусмотрена рекультивация нарушенных земель для предотвращения отрицательного воздействия нарушенных территорий на окружающую среду и восстановление эстетической ценности нарушенных земель.

Рекультивация предусматривает два этапа: технический (выполаживание откосов и обратная засыпка) и биологический (закрепление поверхностного слоя почвы корневой системы растений, создание сомкнутого травостоя). Воздействие на почвы кратковременное – на период строительства.

Животный и растительный мир

Редких видов животных и птиц в данном районе нет. В ввиду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире и последствий этих изменений не ожидается.

В соответствии с письмом от 20 июня 2018 года № 01-18/330 ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Аршалинского района» на участке строительства зеленые насаждения отсутствуют.

Корректировкой рабочего проекта предусмотрена замена березы бородавчатой на ель сибирскую, посадка двухрядной живой изгороди и устройство газонов и цветников.

В районе проведения работ отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории и культуры, входящие в список охраняемых государством объектов.

Отходы производства и потребления

В период проведения строительных работ предусматривается образование твердых бытовых отходов (зеленый уровень опасности – GO060), строительного мусора (зеленый уровень опасности - GG170), огарки сварочных электродов (зеленый уровень опасности – GA090), тара из-под лакокрасочных материалов (янтарный уровень опасности AD070), ветошь промасленная (янтарный уровень опасности – AC030) которые временно хранятся в специальных контейнерах с последующей передачей специализированную организацию.

На период эксплуатации образуются твердые бытовые отходы (зеленый уровень опасности GO060), отработанные светодиодные лампы (зеленый уровень опасности GE010), дорожный смет (зеленый уровень опасности GO170), пищевые отходы (зеленый уровень опасности GO060) которые по мере накопления вывозятся согласно заключенного договора.

Нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства и эксплуатации

Таблица 3

Наименование отходов	Количество отходов, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Период строительства			
Всего	125,205609	0	125,205609
в т.ч. отходы производства	120,274609	0	120,274609
отходы потребления	4,931	0	4,931
Янтарный список			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,064775	0	0,064775
Ветошь промасленная	0,19504	0	0,19504
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы	4,931	0	4,931
Строительный мусор	120	0	120
Огарки электродов	0,014794	0	0,014794
Период эксплуатации			
Всего	71,62784	0	71,62784
в т.ч. отходы производства	64,12784	0	64,12784
отходы потребления	7,5	0	7,5
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы	7,5	0	7,5
Отработанные светодиодные лампы	0,06384	0	0,06384
Дорожный смет	45,344	0	45,344
Пищевые отходы	18,72	0	18,72

Экологические риски намечаемой деятельности

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

На выделенном участке предусмотрено строительство придорожного комплекса с пунктом обогрева, столовой, общежития, СТО, гостевых парковок для автомобилей на 31 машиномест, для грузовых автомобилей на 20 машиномест, для пассажирских автобусов на 15 машиномест. Корректировка рабочего проекта связана с дополнительным строительством неотапливаемого тамбура, соединяющего здание столовой и общежития, здание инвентарной с размещением котлов, изменением фасада зданий в единый архитектурный стиль, установка МАФов на прилегающей территории, организация детской и спортивной площадок.

Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрена установка контейнеров на площадке с бетонированной основой, с 3-х сторонним 1,5 метровым ограждением. Расстояние от контейнерной площадки до здания столовой - 29 м, до общежития – 48 м, что соответствует п.22 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», утвержденных приказом МНЭ РК от 3 марта 2015 года № 183. На проектируемый участок строительства представлены протокол дозиметрического контроля и протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта превышений допустимой уровней не выявлено. Скотомогильники, места захоронения животных неблагополучных по сибирской язве на проектируемом участке строительства отсутствуют.

Для маломобильных групп населения предусмотрено устройство пандуса.

Столовая, работающая на полуфабрикатах, рассчитана на 50 посадочных мест. Размещение помещений столовой сохраняет принцип поточности технологического процесса, при котором исключено пересечение потоков готовой продукции и сырья, а также потоков грязной посуды и готовой продукции. В обеденном зале предусмотрены раковины для мытья рук, электросушители. Загрузка, хранение и обработка полуфабрикатов происходят в цокольном этаже. Технологическое оборудование производственных помещений установлено в соответствии с функциональным назначением. Моечное оборудование подключено к канализационным сетям с разрывом струи не менее 20 мм от верха приемной воронки. На выпуске производственных стоков до поступления в наружную канализационную сеть установлен жироуловитель. Для работников столовой предусмотрены санитарно-бытовые помещения (гардеробная, душевая, санузел).

Общежитие предназначено для временного размещения участников движения. Рабочим проектом соблюдены требования раздела 4 СП от 3 марта 2015 года № 183.

Вентиляция: предусмотрена приточная вентиляция с естественным и вытяжная с механическим побуждением. В помещении горячего цеха над тепловым оборудованием установлен вытяжной зонт с выводом воздуховода выше кровли крыши. Приток неорганизованный через открывающиеся фрамуги окон.

Водоснабжение – подключение к существующим сетям (поселок Аршалы). Водоотведение – два экранированных септика V= 65 м^3, 15 м^3. Источником теплоснабжения служат два малолитражных водогрейных котла, работающих на жидком топливе, установленных в здании инвентарной. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы биметаллические, чугунные и регистры из гладких труб.

Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года №237, автодорога и пункт обогрева не входят в санитарную классификацию, санитарно-защитная зона не устанавливается. В соответствии с требованиями пункта 6 раздела 13 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными приказом МНЭ РК от 20.03.2015 года № 237, для котлов, размещенных в общественных зданиях санитарно-защитная зона не устанавливается. Для открытых автостоянок на 15, 31, 20 машиномест предусмотрен санитарный разрыв 10 м, что соответствует требованиям приложения 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237. Ближайшая жилая застройка - поселок Аршалы, расположен на расстоянии 1 км от придорожного комплекса с пунктом обогрева.

На период проведения строительно-монтажных работ предусмотрена организация временных санитарно-бытовых сооружений для рабочих; горячее питание. Бытовые помещения оборудуются аптечкой для оказания первой помощи. Водоснабжение на период проведения строительных работ предусмотрено привозное. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительной площадки осуществляется с помощью мобильных сооружений «Биотуалет». На период строительства работникам предусмотрена обеспеченность специальной одеждой, обувью, средствами индивидуальной защиты.

6.6 Продолжительность строительства

Продолжительность строительства определена в соответствии со СН РК 1.03.01-2016, СП РК 1.03-102-2014 и составляет 5 месяцев.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь - объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы. Корректировка (без сметной документации)» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. В экспликации зданий и сооружений наименования зданий и сооружений соответствуют титульным наименованиям альбомов разделов.
2. Благоустройство всей территории подвергнуто корректировке.
3. На плане показаны места установки шлагбаумов.
4. Для доступа в здание общежития МГН, передвигающихся на колясках, предусмотрен пандус на крыльцо здания.
5. Габариты мест для парковки автомобилей запроектированы по нормативным требованиям, в т. ч. для МГН. СНиП 3.01-01-2008 (по состоянию на 11.10.2017 г.).
6. Озеленение территории между площадкой с тренажерами и септиком уплотнено деревьями.
7. Доработан рельеф участка в северной части проектируемого перехода.

8. Откорректированы позиции элементов благоустройства.

9. Уточнена отметка отмостки по оси «2» проектируемой галереи.

Архитектурные решения

Неотапливаемый тамбур (галерея)

10. Корректно доработаны все разрезы.

11. В верхней части витража применено тонированное остекление.

12. Показана отметка низа подвесного потолка.

13. В неотапливаемом переходе между зданиями установлен одинарный стеклопакет в витражных системах.

14. В конструкцию пола дополнительно включены: выравнивающий слой из ц/п раствора по бетону 20 мм; универсальный праймер по ц/п поверхности, под плиткой.

Общежитие

15. Уточнено титульное наименование здания «Общежитие».

Столовая

16. Уточнено титульное наименование здания «Столовая».

Электроснабжение

Электроснабжение 10 кВ

17. НЭС. В кабельном журнале указаны параметры ВЛ-10 кВ.

18. Ведомость опор. Откорректирован тип опоры № 3.

Электроснабжение 0,4 кВ

19. ЭС-2. Представлен разрез наиболее насыщенной траншеи.

20. Откорректирован тип траншеи на плане и в ведомости объемов работ.

21. ЭС-3. В расчетной схеме откорректировано сечение и уставки на линиях Л5, Л6.

22. Откорректирована длина кабелей от ДЭС до объектов.

23. Объем работ. Откорректирован объем песка. Откорректировано количество концевых муфт для кабелей сеч. 4х95 и 4х16 мм^2.

24. На схеме и в спецификации указана номинальная мощность выбранной ДЭС.

Наружные сети освещения

25. Предусмотрена траншея Т1 для прокладки одного кабеля.

26. Исключены автоматические выключатели в опорах (менее 20 светильников на фазу).

27. ЭН-3. Откорректированы длины линий освещения.

Связь и сигнализация

28. Представлены проектные решения по разделу пожарной сигнализации и оповещения о пожаре в переходе между столовой и общежитием.

Оценка воздействия на окружающую среду

29. Откорректирована информация по источникам выбросов на период эксплуатации.

30. Указана установка септиков на период эксплуатации ДЭПа.

31. Откорректированы расчеты образования отходов в соответствии с приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 18 апреля 2008 г. № 100-п и итоговая таблица объемов образования отходов на период строительства и эксплуатации.

32. Откорректирована информация в заявлении об экологических последствиях с учетом изменений и дополнений вносимых по замечаниям в материалы ОВОС.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

33. Представлены протокол дозиметрического контроля и протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта на участок строительства (п. 2 ст. 11 ЗРК «О радиационной безопасности населения» от 23 апреля 1998г. № 219, пп. 319,321 СП от 27 марта 2015 года № 261).

34. Предусмотрено применение строительных материалов I класса радиационной безопасности (п. 32 СП от 27 февраля 2015 года № 155).

35. Представлены сведения об отсутствии скотомогильников, мест захоронения токсичных отходов, свалок, полей ассенизации, кладбищ, почвенных очагов по сибирской язве, стационарно неблагополучных пунктов на территории проектируемого комплекса (п. 6 раздела 2 СП от 19 марта 2015г. №234, п/п. 2 п 6 раздел 2 СП от 25 февраля 2015 года № 136).

36. Устранено несоответствие, источником теплоснабжения служат два малометтражных водогрейных котла, установленных в пристройке к зданию инвентарной.

7.2 Оценка проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте согласно имеющимся возможностям применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II.

Рабочий проект с разделом «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных Приказом МНЭ РК от 20 марта 2015 года № 237, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденные Приказом МНЭ РК от 24 февраля 2015 года № 125; Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний», утвержденных Приказом МНЭ РК от 25 февраля 2015 года № 136; Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных Приказом МНЭ РК от 28 февраля 2015 года № 177.

Основные технические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемы к утверждению
1	Площадь земельного участка	га	3,0	3,0
2	Площадь застройки с учетом вновь проектируемых зданий	м²	2 986,35	2 986,35
3	Общая площадь зданий неотапливаемого тамбура (галереи) и инвентарной	м²	53,1	53,1
4	Строительный объем неотапливаемого тамбура (галереи) и инвентарной	м³	236,99	236,99

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция коридора Центр-Юг «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», автомобильная дорога «Граница РФ (на Екатеринбург) - Алматы» участок км 1275-1353». Четвертая очередь-объекты дорожно-эксплуатационной службы. Придорожный комплекс объектов сервиса с Пунктом обогрева в районе п. Аршалы. Корректировка (без сметной документации)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технические показателями:

площадь земельного участка - 3,0 га;
площадь застройки, всего - 2 986,35 м^2;
общая площадь вновь проектируемых зданий - 53,1 м^3;
строительный объем проектируемых зданий - 236,99 м^3.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Акмолинским областным филиалом АО НК «КазАвтоЖол» в соответствии с условиями договора от 26 апреля 2018 года № 01-0567.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее заключение расматривать совместно с ранее выданным от 30 мая 2014 года № 01-0270/14.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «1275-1353 км «РФ шекарасы (Екатеринбургке қарай)-Алматы» автомобиль жолының «Астана-Қарағанды-Балқаш-Алматы» Орталық-Оңтүстік дәлізі учаскесін реконструкциялау». Төртінші кезек-жол-пайдалану қызметінің объектілері. Аршалы кентінің маңындағы жылыту бекеті бар сервис объектілерінің жол маңы кешені. Түзету (Сметалық құжаттамасыз)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

жер учаскесінің ауданы - 3,0 га;

құрылыс салу алаңы, барлығы	- 2 986,35 м^2;
қайта жобаланатын ғимараттардың жалпы алаңы	- 53,1 м^3;
жобаланатын ғимарттардың құрылыс көлемі	- 236,99 м^3.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 26 сәуірдегі № 01-0567 шарттың талаптарына сәйкес «ҚазАвтоЖол» ҰК АҚ» Ақмола облыстық филиалы кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Осы қорытынды бұрын берген 2014 жылғы 30 мамырдағы № 01-0270/14 қорытындысымен бірге қарастырылсын.

Едресов Е.Ж.

И.о. Генерального директора

Чукпарова А.У.

Начальник отдела

Асанова Г.З.

Начальник управления

Жексенбай А.

И.о. начальника управления экспертизы проектов

Шайпина М.А.

Эксперт

Никифорова Л.Г.

Эксперт

Отарбекова Ш.М.

Эксперт

Тельконуров К.М.

Эксперт

Ким А.С.

Эксперт

Орлова Н.Б.

Эксперт

Оспангалиева Л.А.

Эксперт

Кочетова С.В.

Руководитель сектора