Договор № 1/54
о государственных закупках работ по среднему ремонту ул. Алматинская в г. Усть-Каменогорске в 2010 году

г. Усть-Каменогорск **11 мая 2010 г.**

Государственное коммунальное предприятие «Усть-Каменогорское многоотраслевое предприятие «Өскемен-Тәртіп» акимата города Усть-Каменогорска, именуемое в дальнейшем **Генподрядчик** в лице директора А.С. Мокринского, действующего на основании Устава с одной стороны и **ТОО «Ремдор»,** именуемое в дальнейшем **Субподрядчик,** в лице директора М.Н.Камзинова, действующего на основании Устава с другой стороны, далее совместно именуемые **Стороны**,

руководствуясь п. 53 ч.1 ст. 4 Закона Республики Казахстан "О государственных закупках" приобретение работ «Генподрядчиком» необходимых для выполнения своих договорных обязательств, установленных в рамках заключенного договора № 54 от 02 апреля 2010 года «О государственных закупках работ по среднему ремонту ул.Алматинская в г.Усть-Каменогорске в 2010 году» с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска» на основании статьи 4 пункта 1 подпункта 31 Закона, заключили договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. В данном Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Генподрядчик" - Государственное коммунальное предприятие «Усть-Каменогорское многоотраслевое предприятие «Өскемен-тәртіп» акимата города Усть-Каменогорска;

2) "Субподрядчик"- ТОО «Ремдор»;

4) "Технадзор" означает лицо, назначенное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска» и сообщенное Генподрядчику осуществлять контроль по выполнению Субподрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

5) "Объект" – средний ремонт ул. Алматинская;

6) "Участок" означает территорию, отведенную для производства работ;

7) "Стоимость Договора" означает общую сумму Договора принятую Субподрядчиком;

8) "Договор"-гражданско-правовой договор, заключенный между Генподрядчиком и Субподрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан по среднему ремонту ул. Алматинская в г. Усть-Каменогорске в 2010 году. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения.

9) "Материалы" означает все расходные материалы, которые Субподрядчик использует для содержания Объекта;

10) "Оборудование" означает все машины и механизмы Субподрядчика, которые временно находятся на участке для содержания Объекта;

11) "Срок продолжительности содержания " означает срок, в течение которого Субподрядчик должен завершить содержания Объекта;

12) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;

13) "Изменения" - изменения, данные Генподрядчиком после подписания Договора;

14) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

15) "Период устранения недоделок и дефектов"- период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

2. Предмет договора

2.1. Генподрядчик поручает, а Субподрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по среднему ремонту ул. Алматинская в г. Усть-Каменогорске в 2010 году.

2.2. Работы выполняются согласно дефектных ведомостей и сметных расчетов.

3. Документы, составляющие настоящий договор

3.1. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) дефектные ведомости;
3) сметные расчеты.

4. Язык и нормы права Договора

4.1. Договор составлен на русском языке. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

4.2. Правовыми нормами Договора являются законодательные акты Республики Казахстан.

5. Официальное общение между Генподрядчиком и Субподрядчиком

5.1. Официальное общение между Генподрядчиком и Субподрядчиком, которое касается вопросов ремонта Объекта, имеет силу только в письменном виде.

6. Стоимость работ

6.1. Стоимость работ, поручаемых Субподрядчику, определяется на основании твердой цены и составляет с учетом всех затрат **26 789 930 (Двадцать шесть миллионов семьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот тридцать) тенге**, в том числе НДС:

6.2. В стоимость работ, поручаемых Субподрядчику в соответствии с настоящим Договором, согласно сметной документации входят следующие виды затрат: стоимость выполнения всех видов работ, согласно дефектного акта и сметной документации (включая стоимость приобретения и монтажа технологического оборудования, инвентаря и материалов).

7. Порядок и условия платежа

7.1. Все платежи по настоящему Договору производятся Генподрядчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Субподрядчика.

7.2. Генподрядчик производит авансовый платеж (предоплату) Субподрядчику в сумме 15% от суммы договора до 31 мая 2010 года.

7.3. Оплата производится на основании утвержденных ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска» актов выполненных работ по форме № 3 КС и 2Б согласно порядка определения сметной стоимости строительства в РК, утвержденного СН РК 8.02-02-2002, и документов, оформленных в соответствии с постановлением Правительства РК от 26 февраля 2009 года № 220 «Об утверждении Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания» в течении 10-ти дней после поступления денежных средств из бюджета. Срок предоставления актов выполненных работ не позднее 10–го (десятого) числа месяца, следующего за отчетным. Удержание аванса производится пропорционально от актов выполненных работ по Договору.

При этом для приемки работ Субподрядчик представляет Генподрядчику и ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Усть-Каменогорска» акты выполненных работ по форме № 3 КС и 2Б, оформленных в соответствии с постановлением Правительства РК от 26 февраля 2009 года № 220 «Об утверждении Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания», проверенные и подписанные технадзором.

Из суммы выполненных Субподрядчиком работ ежемесячно Генподрядчик удерживает 5% стоимости выполненных работ, которые выплачиваются Субподрядчику после выполнения всех работ и устранения перечня недоделок и дефектов (далее-Окончательная оплата) и подписания акта рабочей комиссии. Срок окончательной оплаты до 30 ноября 2010 г.

7.4. Услуги Генподряда составляют 0,3 % от стоимости работ по настоящему договору.

7.5. Субподрядчик обязан в течении десяти дней после подписания настоящего Договора внести гарантийное обязательство в размере 3% процентов от суммы Договора.

8. Срок продолжительности Ремонта и действия Договора

8.1 Субподрядчик обязуется в соответствии со сметной документацией, графиком производства работ, обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору, в полном объеме в срок до 20 октября 2010 года.

8.2. Субподрядчик вправе досрочно выполнить договорные обязательства.

8.3. Срок выполнения работ с 11 мая 2010 года по 20 октября 2010 года.

8.4. Срок Действия настоящего договора до 31 декабря 2010 года.

9. Права и обязанности Субподрядчика

9.1. Субподрядчик в течение 3-х (трех) дней после подписания Договора представляет Генподрядчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по ремонту Объекта.

9.2.Субподрячик обязуется обеспечить выполнение всех работ предусмотренных настоящим Договором.

9.3. Субподрядчик не может заключать Договора с другими субподрядными организациями. Субподрядчик обязан обеспечить рабочих, проводящих работы на объекте форменной одеждой с наименованием предприятия, средствами индивидуальной безопасности, а также обеспечить объект средствами безопасности дорожного движения (дорожные знаки и водонаполнительные ограждения типа «Нью-Джерси» или сигнальные столбики).

9.4. Если Генподрядчик просит Субподрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Субподрядчика, указывая при этом причины, Субподрядчик обязан удалить это лицо с объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

9.5. Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

9.6. Субподрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Субподрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ по настоящему Договору.

9.7. Субподрядчик несет ответственность перед Генподрядчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Субподрядчиком.

9.8. Субподрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Субподрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Генподрядчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Субподрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Генподрядчика.

9.9. Генподрядчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Субподрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Субподрядчик без дополнительного возмещения осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких-либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

9.10. Субподрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

9.11. Субподрядчик обязан представлять информацию о ходе исполнения обязательств, по требованию Генподрядчика.

9.12. Субподрядчик обязан согласовывать с Генподрядчиком применяемые для ремонта объекта материалы (не представленные Генподрядчиком) и оборудования.

9.13.Субподрячик обязан по требованию Генподрядчика представлять информацию об использовании денежных средств, полученных в ходе исполнения договорных обязательств.

9.14. Субподрядчик обязан предоставить Генподрядчику сведения о принятых на работу лиц, состоящих на учете ГУ «Отдел занятости и социальных программ г. Усть-Каменогорске».

9.15.Субподрячик не несет ответственности за не трудоустройство лиц, указанных в п.9.14. по вине ГУ «Отдел занятости и социальных программ г. Усть-Каменогорска».

10. Права и обязанности Генподрядчика

10.1. Генподрядчик передает Субподрядчику дефектный акт и сметный расчет на ремонт объекта.

10.2. Генподрядчик обязуется оплатить Субподрядчику выполненные по Договору работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

10.3. Генподрядчик или его уполномоченное лицо всегда имеют доступ к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.

10.4. Генподрядчик несет ответственность за исключительные виды риска, а именно: риск войны, восстаний, революции, гражданской войны, бунтов, беспорядков (если в них участвуют работники Генподрядчика).

10.5. Если Субподрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Субподрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с дефектным актом, Генподрядчик письменным предписанием может отдать распоряжение Субподрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки, вплоть до расторжения договора.

11. Гарантии

11.1. Субподрядчик гарантирует Генподрядчику, что Материалы (не представленные Генподрядчиком) и оборудование, поставляемые по Договору, будут соответствовать по качеству техническим характеристикам и требованиям СНиП и действующих нормативно технической документации, Субподрядчиком также должны быть представлены сертификаты и другие документы, подтверждающие качество на материалы (не представленные Генподрядчиком) и оборудование. Субподрядчик гарантирует, что работа будет выполнена без дефектов снижающих ее качество, что состав работы будет соответствовать требованиям и СНиП и действующих нормативно технической документации. Работа не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, представляемые Субподрядчиком, не входит возмещение ущерба или исправление дефекта, возникшего по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Субподрядчиком, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также порчи или износа оборудования при его нормальной эксплуатации.

11.2. Субподрядчик гарантирует качество ремонтных работ в соответствии с нормами и правилами, а также совместно с Генподрядчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечивает ввод объекта в эксплуатацию.

11.3. Субподрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в дефектном акте показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с Договором на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок представляемый Субподрядчиком составляет 3 (три) года со дня сдачи Объекта.

12. Материалы и оборудование

12.1. Субподрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Субподрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Субподрядчика. Ни при каких обстоятельствах Генподрядчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Генподрядчику.

12.2. В случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования Генподрядчика, Субподрядчик должен заблаговременно уведомить Генподрядчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Субподрядчика.

12.3. По требованию Генподрядчика Субподрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов (не представленные Генподрядчиком) и оборудования.

12.4. Если в соответствии с Договором Генподрядчик должен обеспечить электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Субподрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Генподрядчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

12.5. Генподрядчик передает часть материалов Субподрядчику и гарантирует, что представленные материалы будут соответствовать по качеству техническим характеристикам и требованиям СНиП и действующей нормативно технической документации.

12.6. Генподрядчик несет ответственность за организацию передаваемых материалов находящихся в черте г.Усть-Каменогорска, которые должны быть доставлены транспортными средствами Субподрядчика на Объект.

13. Устранение дефектов

13.1. Генподрядчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Субподрядчик исправляет Дефект работ.

13.2. Генподрядчик письменно уведомляет Субподрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

13.3. Получив уведомление о Дефектах, Субподрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Генподрядчиком.

13.4. Если Субподрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с дефектным актом) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Генподрядчика, Генподрядчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Субподрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные дефекты, Генподрядчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Субподрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Генподрядчика на дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Генподрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Субподрядчик обязан выплатить Генподрядчику разницу из своих средств.

14. Форс – мажор

14.1. Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Генподрядчику или Субподрядчику, срывает выполнение Договора, Генподрядчик удостоверяет приостановку Договора. Субподрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Генподрядчик производит оплату Субподрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

15. Продление срока выполнения работ

15.1. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ или денежные компенсации Субподрядчику:

1) Если имеют место форс – мажорные обстоятельства;

2) В иных случаях, признанных Генподрядчиком объективным и требующих дополнительных сроков для выполнения работ.

16. Ответственность сторон

16.1. Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

16.2. Субподрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Генподрядчика, собственности и здоровью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.

16.3. Если Субподрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные Договором, Генподрядчик без ущерба другим своим правам взыскивает в виде неустойки сумму в размере 0,1 % от стоимости Договора за каждый день просрочки путем перечисления указанной суммы на счет Генподрядчика, при этом общая сумма неустойки не может превышать 5% от стоимости договора.

16.4. За нарушение Субподрядчиком по его вине других обязательств по договору, он уплачивает Генподрядчику неустойку в размере 0,05% от Стоимости работ, за каждый день просрочки, до полного фактического исполнения обязательств, но не более 5% от стоимости работ, путем перечисления данной суммы на счет Генподрядчика.

16.5. Уплата неустойки и возмещение причиненного ущерба не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

16.6. Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Генподрядчиком и Субподрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

17. Отказ от Договора

17.1. Односторонний отказ от настоящего Договора допускается в следующих случаях, но не ограничивается перечисленным:

1) Признание в установленном законодательством РК порядке другой стороны банкротом, либо его ликвидация;

2) Если Субподрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или неоднократно нарушает график производства работ;

3) Если Субподрядчик не устраняет в назначенный Генподрядчиком срок, выявленные дефекты и недоделки.

17.2. При одностороннем отказе от Договора, сторона должна предупредить об этом другую сторону не позднее, чем за 15 (пятнадцать) дней.

17.3. В случае одностороннего отказа в течение указанного 15- ти дневного срока, стороны проводят следующие мероприятия:

1) Субподрядчик должен немедленно прекратить работы и обеспечить консервацию Объекта;

2) После консервации объекта стороны представляют акт о фактически выполненных объемах работ по договору, определяют срок оплаты за фактически выполненные работы. При этом в случае одностороннего отказа от Договора Генподрядчиком, Генподрядчик вычитывает из суммы подлежащей выплате Субподрядчику издержки Генподрядчика на выбор нового Субподрядчика. Если общая сумма затрат Генподрядчика, связанная с отказом от договора превышает общую сумму, причитающуюся Субподрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Генподрядчику.

17.4. Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также выполненные ремонтные работы считаются собственностью Генподрядчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора или отказа от условий Договора Субподрядчиком.

17.5. Субподрядчик несет полную материальную ответственность за сохранность Объекта до момента передачи его по акту приема- передачи лицу, определенному Генподрядчиком.

17.6. Отказ от Договора не исключает ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

18. Расторжение Договора

18.1. Генподрядчик или Субподрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре. если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

18.2. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Генподрядчик может расторгнуть Договор, если Субподрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Субподрядчик приостанавливает работы сроком до 15 (пятнадцать) дней, причем остановка не была санкционирована Генподрядчиком;

3) Субподрядчик не устраняет Дефекты, указанные Генподрядчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Генподрядчиком;

4) Генподрядчик дает Субподрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 30 (тридцати) дней;

5) либо Генподрядчик, либо Субподрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Генподрядчик не выплачивает Субподрядчику подтвержденную Технадзором Генподрядчика сумму в течение 10 (десяти) дней, следующих за датой подтверждения суммы;

7) Субподрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и Положениями, указанными в договорной документации.

18.3. Если Договор расторгается, Субподрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Генподрядчику в установленном порядке.

18.4. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Субподрядчиком, Генподрядчик оплачивает Субподрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Генподрядчика на выбор нового Субподрядчика. Если общая сумма затрат Генподрядчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Субподрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Генподрядчику.

18.5. Расторжение Договора не исключает ответственности, предусмотренной для сторон настоящим Договором.

18.6. Генподрядчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Субподрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

18.7. В этих случаях Генподрядчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

18.8. Когда Договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Субподрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

19. Разрешение споров

19.1. Генподрядчик и Субподрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

19.2. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Генподрядчик и Субподрядчик не могут мирным путем разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

20. Чистота Объекта

20.1. Субподрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Субподрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

20.2. В случае, если Субподрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Генподрядчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Субподрядчика.

21. Находки

21.1. Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью Генподрядчика. Субподрядчик должен уведомить Генподрядчика о таких находках и передать их по акту Генподрядчику.

22. Окончание работ

22.1. Субподрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Генподрядчику об окончании работ.

23. Заключительные положения

23.1. Настоящий Договор составлен на русском языке 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу.

23.2. Все дополнения и изменения вносятся в настоящий Договор с обоюдного согласия сторон и оформляются в письменном виде.

23.3. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического адреса, названия, банковских реквизитов и прочего, она обязана в течение 10 дней письменно известить об этом другую сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой частью договора.

23.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания их сторонами.

23.5. Обязательным условием является наем 26 работников из числа кандидатов, предоставляемых Центрами занятости.

Адреса и реквизиты Сторон:

«Генподрядчик»
Государственное коммунальное предприятие «Усть-Каменогорское многоотраслевое предприятие «Өскемен-тәртіп» акимата города Усть-Каменогорска
г.Усть-Каменогорск, о.Лопатино,23
РНН 181600003346, ,
г.Усть-Каменогорск ВКО филиал №159900 АО «Народный Банк Казахстана».
ИИК 002609132 КБЕ 16, БИК 190901601

Директор _____ **А.С. Мокринский**

«Субподрядчик»
ТОО «Ремдор»

Республика Казахстан, ВКО,
г. Усть-Каменогорск, о.Лопатино
РНН 181600066036
УКФ АО «Банк ЦентрКредит»
ИИК 006467935
БИК 190901749
Тел. 8(7232)532444, тел./факс 8(7232)530996

Директор _____ **М.Н. Камзинов**