«ЖЖ "Қызылорда қаласындағы Шұғыла м/а №52 үйді жаңғырту"**»**
жұмыс жобасы бойынша

26.12.2019 ж. № ПЭК-0064/19

оң

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда тазалығы» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ремпроект» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласындағы Шұғыла м/а №52 үйді жаңғырту» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«ПрофЭксперт и К» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
положительное
№ ПЭК-0064/19 от 26.12.2019 г.

по рабочему проекту
«РП "Модернизация жилого дома №52 в мкр.Шугла г.Кызылорда"**»**

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Қызылорда тазалығы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ремпроект»
г. Кызылорда

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий **«Модернизация жилого дома №52 в мкр.Шугла г.Кызылорда»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт иК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Модернизация жилого дома №52 в мкр.Шугла г.Кызылорда»** настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с трехсторонним договором от 09 декабря 2019 года №ПЭК-0055 между товариществом с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» и заказчиком ТОО «Қызылорда тазалығы».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Қызылорда тазалығы».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ремпроект» (ГСЛ №18001209 от 23 января 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области, I-категория), г.Кызылорда.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: финансирование по программе «Программа развития регионов до 2020 года».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 26 ноября 2019 года, утвержденное ТОО «Қызылорда тазалығы»;

постановление правительства Республики Казахстан от 16 ноября 2018 года №767 «Об утверждении государственной программы развития регионов до 2020 года»;

дефектный акт от 28 ноября 2019 года на ремонтные работы, утвержденный ТОО «Қызылорда тазалығы»;

экспертное заключение о техническом состоянии здания жилого дома, находящегося по адресу: мкр. Шугыла №52 в г.Кызылорде от 05 ноября 2019 года №94, выполненное ТОО «Баспана Кызылорда» экспертом Стамшаев К (аттестат №KZ15VJE00027281 от 08 июня 2012 года, выданный ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

технический паспорт (Ф-2) жилого дома №52 в мкр.Шугыла, выданный РГКП «Центр по недвижимости по Кызылординской области» (дата составления паспорта 18 января 2012 года);

протокол общего собрания собственников квартир дома в мкр. Шугыла, дом №52 от 23 февраля 2019 года №01;

письменный опрос собственников квартир, проживающих в жилом доме №52 мкр.Шугыла;

ведомость объемов работ, согласованная заказчиком.

Письма:

ТОО «Қызылорда тазалығы» от 14 ноября 2019 года №250/02 об источнике финансирования и сроках начала строительства.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.	Книга 1	Общая пояснительная
	Книга 2	Паспорт проекта
Том II.		
	Альбом 1	Архитектурно-строительная часть
Том III.	Книга 1	Сметная документация
Том IV.	Книга 1	Заявление об экологических последствиях

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение комфортных условий проживания населения и улучшение состояния коммунальной инфраструктуры.

5.4 Существующее состояние

Год постройки – 1990.

Здание жилого дома - прямоугольное в плане с габаритными размерами в осях 104,90х12,0 м. Здание 5 этажное, с подвалом, с продольными несущими стенами. Высота этажа – 3,0 м. Наружные стены здания кирпичные толщиной 510 мм. Капитальному ремонту подвергается кровля жилого дома согласно заданию на проектирование.

Фундаменты – железобетонные, состояние удовлетворительное;

Стены – кирпичные, состояние удовлетворительное;

Перекрытия и покрытия - многопустотные железобетонные плиты, состояние удовлетворительное;

Двери – металлические, состояние удовлетворительное.

По крыше:

кровля рулонная – разрушение верхнего и нижнего слоев покрытия, вздутия, отслоения от основания; ограждения кровли разрушено;

карнизная плита – железобетонная, увлажнения на нижней плоскости парапетной плиты и на участке стены;

вентиляционная шахта – кирпичная, сквозные трещины, массовые разрушения стен шахт;

люки на кровле металлические – коррозия дверных полотен и коробок, перекошены; стремянки отсутствуют.

вентиляционная шахта – кирпичная, сквозные трещины, массовые разрушения стены.

Наружная отделка: из силикатного кирпича, состояние удовлетворительное.

Отмостка – отсутствует.

Инженерное обеспечение:

Водопровод – централизованный, состояние удовлетворительное;

Канализация – централизованная, состояние удовлетворительное;

Электроснабжение – централизованное, состояние удовлетворительное;

Газоснабжение – централизованное, состояние удовлетворительное.

По данным технического заключения о состоянии здания, основные несущие и ограждающие конструкции основного здания находятся в удовлетворительном состоянии.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Жилой дом №52 расположен в мкр.Шугыла г.Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства:

годовое количество осадков – 129 мм;

средняя температура наружного воздуха (СП РК 2.04-01-2017):

наиболее холодной пятидневки – минус 24ºС;

наиболее холодных суток – минус 30ºС;

сейсмичность района – 6 баллов (СП РК 2.03-30-2017);

район по весу снегового покрова – I (S_o = 50кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м², СНиП 2.01.07-85*);

экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

6.2 Проектные решения

Согласно задания на проектирование предусмотрены следующие виды работ:

1. общестроительные работы;

6.2.1 Строительное решение

По крыше:

замена покрытие кровли на рубероид «Рукан» 31 СПП/32СКПН – 2 слоя;
прочистка вентиляционных каналов;
установка стремянки;
восстановление стены вентиляционного канала с устройством плиты перекрытие;
монтаж металлического дверного блока;
устройство асфальтовой отмостки по периметру здания.

По подвалу:

очистка от мусора.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Исполнитель заявления об экологических последствиях ТОО «Ремпроект» (лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №02131 Р от 24.09.2019).

Общие сведения

Существующее здание жилого дома №52 расположено в г.Кызылорда, мкр Шугла.

Здание жилого дома в плане - прямоугольной формы, размеры по оси 104,90м х 12,0м.

Капитальный ремонт многоквартирного дома представляет собой проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества.

Период модернизации составляет 2 месяца. Начало строительство запланировано на июнь 2020 г.

Количество людей, задействованных на строительство- 14 человек.

Атмосферный воздух

В процессе модернизации будут задействованы 8 источников загрязнения (ИЗ) воздушного бассейна, из них 1- организованный (битумный котел), 7 – неорганизованных (сварочные аппараты, участок покраски, склады инертных материалов).

На основе расчетов для каждого стационарного источника эмиссий и предприятия в целом были установлены нормативы предельно допустимых выбросов исходя из целей достижения нормативов качества атмосферного воздуха.

Перечень загрязняющих веществ, выбросы которых предложены в качестве нормативов ПДВ в период капитального ремонта

Таблица 1

Производство цех, участок	Номер ис-точника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		июнь 2020 год		П Д В		год дос-тиже ния ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок строительства	0001	0	0	0.000762	0.000482	0.000762	0.000482	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок строительства	0001	0	0	0.0001238	0.0000784	0.0001238	0.0000784	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Участок строительства	0001	0	0	0.002784	0.001764	0.002784	0.001764	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Участок строительства	0001	0	0	0.00658	0.00417	0.00658	0.00417	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Участок строительства	0001	0	0	0.00362	0.002293	0.00362	0.002293	2020
Итого по организованным источникам:		0	0	0.0138698	0.0087874	0.0138698	0.0087874	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Участок строительства	6001	0	0	0.000516	0.000001856	0.000516	0.000001856	2020
	6002	0	0	0.00002615	0.0000000942	0.00002615	0.0000000942	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Участок строительства	6001	0	0	0.0000913	0.000000329	0.0000913	0.000000329	2020
	6002	0	0	0.000001106	0.000000004	0.000001106	0.000000004	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Участок строительства	6002	0	0	0.0000783	0.000000282	0.0000783	0.000000282	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Участок строительства	6002	0	0	0.00001272	0.0000000458	0.00001272	0.0000000458	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Участок строительства	6001	0	0	0.0000211	0.000000076	0.0000211	0.000000076	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Участок строительства	6003	0	0	0.00375	0.0000135	0.00375	0.0000135	2020
(0621) Метилбензол (349)								
Участок строительства	6003	0	0	0.00861	0.000031	0.00861	0.000031	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Участок строительства	6003	0	0	0.001667	0.000006	0.001667	0.000006	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Участок строительства	6003	0	0	0.00361	0.000013	0.00361	0.000013	2020
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Участок строительства	6004	0	0	0.1162	0.1083	0.1162	0.1083	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Участок строительства	6002	0	0	0.00000012	0.0000000004	0.00000012	0.0000000004	2020
	6005	0	0	0.03665	0.022581	0.03665	0.022581	2020
	6007	0	0	0.00592	0.02687	0.00592	0.02687	2020
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.177153796	0.1578171874	0.177153796	0.1578171874	
Всего по предприятию:		0	0	0.191023596	0.1666045874	0.191023596	0.1666045874	

Воздействие на атмосферный воздух в период строительных работ – локальное, временное и не значительное.

Водные ресурсы

В период строительно-монтажных работ вода будет использоваться на хоз-бытовые нужды рабочих в количестве 14 человек.

Система водоснабжения принята для хоз-бытовых и технических нужд.

Питьевое водоснабжение обеспечивается привозной бутилированной водой.

Объем водоотведения равен объему водопотребления.

Для нужд, работающих на площадке строительства планируется установка биотуалетов, которые после завершения работ удаляются с места работ. Опорожнение емкости биотуалетов будет производиться ассенизаторской машиной на основании договора.

Таблица №2

Баланс водоотведения и водопотребления на период строительства

Наименование потребителя	Водопотребление, м^3		Водоотведение, м^3			
	Питьевая вода	Техническая вода	Безвозвратное потребление	Сброс в понижения рельефа местности	Сброс в изолированный септик	Сброс на поля фильтрации
Хоз-бытовые нужды	21	-	-	-	21	-
Технические нужды	-	46,433	46,433		-	
Всего:	21	46,433	46,433	-	21	-

Учитывая, что водопотребление для хоз-бытовых нужд будет осуществляться из существующих водопроводных сетей, а водоотведение в биотуалеты, установленные на прилегающей территории, данные работы не окажут воздействия на подземные воды.

Воздействие на поверхностные воды отсутствует, в связи с удаленностью реки Сырдарья от объекта реконструкции.

Недра

В связи с тем, что проектируемые работы не связаны с недропользованием – реализация проекта не окажет прямого воздействия на недра.

Отходы производства и потребления

В период строительных работ возможно образование следующих видов отходов:

огарки сварочных электродов;

жестяные банки из-под краски;

строительный мусор;

ТБО.

Таблица№3

Объемы размещения отходов, образующихся при строительстве

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
1	2	3	4
Всего	52,4491	-	52,4491
в т.ч. отходов производства	52,2741	-	52,2741
отходов потребления	0,175	-	0,175
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски	0,000144	-	0,000144
Зеленый уровень опасности			
Коммунальные (твердые бытовые) отходы	0,175	-	0,175
Огарки сварочных электродов	0,000003		0,000003

Строительный мусор	52,274	-	52,274

Отходы по мере их накопления собирают в емкости, предназначенные для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности и передаются на основании договоров сторонним организациям. В связи с этим, влияния отходов на окружающую среду, при реконструкции здания, сведено к минимуму.

Земельные ресурсы и почвы

Объект реконструкции расположен на территории населенного пункта. Работы проводятся в границах существующего здания и прилегающей территории.

После завершения работ строительный мусор вывозится специализированным предприятием, в связи с чем строительные работы не окажут значительное воздействие на земельные ресурсы.

Растительный и животный мир

В данный период среда произрастания растения находится под антропогенным влиянием. Дополнительного воздействия на растительный покров, строительные работы не окажут, в виду работ непосредственно самого здания и на прилегающей территории.

К основным факторам воздействия, представляющим угрозу и беспокойство животных, в период капитального ремонта жилого дома относятся: шум от строительно-монтажных работ, загрязнение территории. Однако все изменения будут иметь локальный кратковременный характер и не отразятся на численности и видовом разнообразии животных.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта будет способствовать улучшению эксплуатационных характеристик здания и жилищных условий для собственников помещений.

6.4 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, согласно СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть I и продолжительность строительства принята 4 месяца, в том числе подготовительный период.

Начало строительство июнь месяц 2019 года, согласно письму заказчика №250/02 от 14 ноября 2019 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.3 от 02.10.2019г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, выпуск 2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2019год);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019год), выпуск 16;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-04-2018;

перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011*, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (п.9.8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Модернизация жилого дома №52 в мкр.Шугла г.Кызылорда»** разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 1.04-26-2011 «Реконструкция, капитальный и текущий ремонт жилых и общественных зданий».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «ПрофЭксперт и К» в рабочий проект **«Модернизация жилого дома №52 в мкр.Шугла г.Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительной части

7.2.1 В ведомости объемов работ проверена и пересмотрена площадь покрытия кровли, количество стремянки лаза на чердак.

7.2.2 В пояснительной записке описания по архитектурно-строительной части приведены в соответствие принятым проектным решениям.

7.2.3 Пересмотрены и откорректированы ссылки на нормативы и типовые серии.

По сметной документации

7.2.4 Объемы работ в сметной документации приведены в соответствие с откорректированным рабочим проектом.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов, в том числе	млн.тенге	16,085	16,085
	СМР		9,767	9,767
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		6,318	6,318
2	Из них: в ценах 2019 года (ПИР, экспертиза) в ценах 2020 года	млн.тенге		3,625 12,460
3	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Модернизация жилого дома №52 в мкр.Шугла г.Кызылорда»** соответствуют требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико – экономическими показателями.

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2019-2020 годов, в том числе	-	16,085
СМР, млн. тенге	-	9,767
Оборудование, млн. тенге	-	
Прочие затраты, млн. тенге	-	6,318
Продолжительность строительства, мес.	-	4

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Қызылорда тазалығы», в соответствии с условиями договора от 09 декабря 2019 года №ПЭК-0055.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қызылорда қаласындағы Шұғыла м/а №52 үйді жаңғырту»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз.

2019-2020 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде	-	16,085
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	9,767
Құрал-жабдықтар, млн. теңге	-	
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	6,318
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	4

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 09 желтоқсандағы №ПЭК-0055 шартының талаптарына сәйкес «Қызылорда тазалығы» ЖШС кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Сарсенбаева А.Т.

Директор

Уйкасбаев О.

Ведущий специалист

Хегай З.З.

Эксперт

Тарбаков А.М.

Ведущий специалист

Номер: KZ73VDD00135058

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Қызылорда тазалығы" 120000, улица Нургиса Тлендиев, дом № 9,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 130240005281

Наименование производственного объекта: "Модернизация жилого дома №52 в мкр. Шугла г. Кызылорда"

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 23.12.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1910235956	0,1666045874
Модернизация жилого дома №52 в мкр. Шугла г. Кызылорда июнь 2020 г. - июль 2020 г.	0,1910235956	0,1666045874
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,1162	0,1083
Пропан-2-он	0,00361	0,000013
Метилбензол	0,00861	0,000031
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0425701196	0,0494510004
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000211	0,000000076
Углерод оксид	0,00658	0,00417
Сера диоксид	0,002784	0,001764
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,00362	0,002293
Азота (IV) диоксид	0,0008403	0,000482282
Азот (II) оксид	0,00013652	0,0000784458
Бутилацетат	0,001667	0,000006
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000092406	0,000000333
Железо (II, III) оксиды	0,00054215	0,0000019502
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00375	0,0000135
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать требования Экологического Кодекса РК;
2. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением;
3. Представлять отчёты по разрешённым и фактическим эмиссиям в окружающую среду в управление ежеквартально к 10-му числу месяца следующего за отчётным.