Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 20
24. 03 бет 2016 ж

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

№2 2016 жылғы «24» наурыз

Тапсырыс беруші Қалалық құрылыс бөлімі,12009,Қызылорда қаласы,М.Шоқай көшесі 147
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «Сыр-Құрылыс» ЖШС,Қызылорда қаласы Жаппасбай батыр көшесі нөмерсіз __ұйым басшысы ___Абдирасулов Т Ж__

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 14 наурыз 2016ж.
«СТРОЙПРОЕКТ ЭКСПЕРТ КОНСАЛТИНГ»ЖШС, Асанов Хамит Әбсаттарұлы
1.САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ ҚТКША № 04357 2012жылғы 27 желтоқсандағы №52 хаттамасы Аттестаттың қолдану мерзімі 2017 жылдың 27 желтоқсанға дейін жарамды;

2. САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ ҚТКША № 00515 2012жылғы 13 наурыздағы №6 хаттамасы Аттестаттың қолдану мерзімі 2017 жылдың 13 наурызға дейін жарамды;

3, САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ ҚТКША № 00516 2012жылғы 13 наурыздағы №516 хаттамасы Аттестаттың қолдану мерзімі 2017 жылдың 13 наурызға дейін жарамды;

_қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды «Қызылорда Жоба Құрылыс»ЖШС Сұлтанбеков Данияр Сұлтанбекұлы
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Қызылорда қаласы «Титов қыстағы 60 пәтерлі жалдамалы №2 тұрғын үй» мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Қызылорда қаласы, «Титов қыстағы 60 пәтерлі жалдамалы тұрғын үй » құрылысы
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:
а) 2014_жылғы « 1 »тамыз__№_311 Қалалық Құрылыс Бөлімі__
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта

жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы
20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.
шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны Қызылорда облысының мемлекеттік «Саулет Құрылыс Бақылау және лицензилау департаменті» 01.08.2014ж
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) «Қалалық құрылыс бөлімі» ММ
бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Қызылорда Жоба Құрылыс» 01 тамыз 2014жыл жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі №33-13 жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы 1тамыз 2014жыл;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы 14 наурыз 2016жыл;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 17 ай;
нақты 20 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$	5700	5700
Қабаттар саны	қабат	5	5
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$	18731	18731

Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$	2604	2604
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$	2757	2757

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	60	4108	2780	60	4108	2782
екі бөлмелі	20	1162	762	20	1162	762
үш бөлмелі	40	2946	2020	40	2946	2020
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: Ірге тасы-темірбетон блоктан; Қабырғалары- керамикалық кірпіш; қабат аралықтары- темірбетон плиталары; шатыры- боялған темір қаңылтырмен жабылып ағаш констуркцияларға бекітілген; Терезелер мен балконды есіктер-поливинилхлордтық; сыртқы есіктер-темірден; ішкі есіктер-ағаштан;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 507 979 879 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 158 949 819 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 2 784 187 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 507 979 879 мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары 158 949 819 мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 2 784 187 мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда қаласы, «Титов қыстағы 60 пәтерлі жалдамалы тұрғын үй » құрылысының аяқталуына байланысты қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші Алсериков М. _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау Асанов Х _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау Сұлтанбеков Д.С _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер)Абдирасулов Т.Ж _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.