Договор подряда № 84

АО "Орал Жолдары"
ВОЗВРАТНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР

г. Уральск 9 июня 2016 года

ТОО «БатысДилижанс» именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора **Юркевич В.В.**, действующего на основании Устава с одной стороны и **АО «Орал Жолдары»** именуемый в дальнейшем «Подрядчик» в лице президента Курманова А.С., действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «**Подрядчик**» обязуется, по заданию «**Заказчика**» выполнить работы по благоустройству прилегающей территории офиса ТОО «БатысДилижанс» в г. Уральске, по ул. Шолохова 38 с устройством асфальтобетонного покрытия (далее - Работы), и сдать её результат «Заказчику».

1.2. «Заказчик» обязуется принять результат работ по фактически выполненным объёмам и оплатить их в соответствии с условиями Настоящего договора.

1.3. Работы по устройству а/б покрытия включают следующие строительные решения:

- устройство земляного полотна (дорожное «корыто», планировка, уплотнение в случае недостаточной плотности);
- устройство основания из ПГС толщиной 8 см;
- устройство основания из щебня фракционированного по способу заклинки толщиной 15 см;
- розлив горячего битума по щебеночному основанию (подгрунтовка основания);
- устройство асфальтобетонного покрытия из мелкозернистой горячей плотной а/б смеси толщиной 7 см.

1.4. Ориентировочный объём работ составляет 700 (семьсот) кв.метров.

1.5. Материалы, технику и механизмы, необходимые для выполнения работ предоставляет «Подрядчик».

2. Права и обязанности сторон

2.1. «Заказчик» вправе постоянно проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в деятельность «Подрядчика».

2.2. «Заказчик» обязуется своевременно оплатить работу «Подрядчика» в соответствии с условиями Настоящего договора.

2.3. «Заказчик» обязуется предоставить фронт работ и не препятствовать умышленно или косвенно, надлежащему выполнению работ «Подрядчиком».

2.4. «Подрядчик» обязуется в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность «Заказчика».

2.5. «Подрядчик» обязуется выполнить объем работ, согласно настоящего договора до «30» июня 2016 года.

2.6. «Подрядчик» имеет право сдать объект досрочно по соглашению с «Заказчиком».

2.7. «Подрядчик» подтверждает и гарантирует, что имеет соответствующие разрешения и лицензию для выполнения настоящих работ.

2.8. «Подрядчик» назначает ответственное лицо на объекте, и самостоятельно несёт ответственность за пожарную и санитарную безопасность на объекте во время выполнения работ.

3. Стоимость договора и порядок расчетов

3.1. Цена работы составляет 6 000 (Шесть тысяч) тенге за 1 (один) кв. метр а/б покрытия и включает все расходы, связанные с выполнением Работ, в том числе НДС.

3.2. Ориентировочная стоимость договора составляет 4 200 000 (Четыре миллиона двести тысяч) тенге, в том числе НДС.

3.3. В случае увеличения объемов работ по инициативе заказчика акт выполненных работ составляется на основании фактических выполненных работ без заключения дополнительных соглашении к настоящему договору.

3.4. Форма оплаты - безналичный расчет, по согласованию сторон возможен наличный расчёт.

3.5. «Подрядчик» начинает выполнение работ после получения предоплаты в размере 50 (пятьдесят) % от общей стоимости договора, оплата оставшейся части производится по факту выполнения работ после подписания акта приёмки выполненных работ в размере 100 % в течение 3 (трех) банковских дней.

3.6. Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) акт выполненных Работ;
2) счет к оплате, предоставленный Подрядчиком Заказчику.

3.7. Выполненные работы принимаются согласно фактических объёмов выполненных работ на основании актов выполненных работ по форме (Ф2,Ф3) и счетов фактур

4. Порядок передачи выполненных работ, гарантийные обязательства.

4.1. Передача выполненных работ «Подрядчиком» «Заказчику» оформляется актами, подписанными обеими сторонами.

4.2. «Заказчик» обязан в течение трех дней после уведомления осмотреть и принять выполненные работы.

4.3. «Заказчик», принявший выполненные работы без проверки, не вправе ссылаться на недостатки выполненных работ, которые могли быть установлены при обычном способе приемки.

4.4. Выполняемая по настоящему договору Работа должна быть выполнена качественно, своевременно и в полном объеме. Выполненные работы должны соответствовать техническим нормам и правилам, установленным законодательством РК для данного вида Работ.

4.5. «Подрядчик» гарантирует качество работ в течение 12 (двенадцати) месяцев.

4.6. Гарантийный срок вступает в силу с момента принятия выполненных работ «Заказчиком» или когда они должны были быть приняты, если «Заказчик» необоснованно уклоняется от принятия выполненных работ.

4.7. В течение гарантийного срока «Подрядчик» за свой счет устраняет недостатки в работах, если они совершены по его вине.

4.8. Гарантийные обязательства не распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Заказчиком до заключения настоящего договора.

4.9. В случае обнаружения таких недостатков «Заказчик» создает комиссию с обязательным участием представителя «Подрядчика».

4.10. Комиссия составляет акт об обнаруженных недостатках (дефектный акт).

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение сроков сдачи работ «Подрядчик» несет ответственность перед Заказчиком в виде штрафа в размере 0,1% от стоимости не сданных в срок Работ, но не более 5% от общей стоимости работ по Договору.

5.2. В случае просрочки оплаты за выполненные Работы, «Заказчик» уплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,1% от суммы подлежащей оплате за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы, подлежащей оплате.

5.3. Оплата штрафных санкций не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим гражданским законодательством Республики Казахстан.

5.5. Ответственность каждой из сторон перед другой стороной за все иски, убытки, ущерб или издержки, по какой бы причине они не возникли, ограничивается прямым доказанным ущербом.

5.6. Ни одна из сторон не несет ответственности за случайные, опосредованные или иные косвенные убытки или ущерб (включая упущенную выгоду или доход, утрату или повреждение данных, компенсации и другие платежи любым третьим лицам).

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, землетрясение, плохие погодные условия и др.).

6.2. При наступлении таких обстоятельств сторона предупреждает противную сторону в письменной форме в течение трех дней после наступления таких обстоятельств.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с Настоящим договором, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров, споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке, согласно Закона Республики Казахстан.

8. Другие условия

8.1. Все изменения и дополнения к Настоящему договору и его приложению действительны при условии совершения их в письменной форме в виде дополнительного соглашения и подписания обеими сторонами.

8.2. Стороны взаимно договорились о сохранении конфиденциальности относительно предмета и условий Настоящего договора, а также операций, проводимых в связи с реализацией Настоящего договора.

8.3. Настоящий договор вступает в законную силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по Настоящему договору.

8.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

ЗАКАЗЧИК	**ПОДРЯДЧИК**
ТОО «БатысДилижанс»	**АО «Орал Жолдары»**
090003, г. Уральск, ул. Шолохова 38	г. Уральск, ул. Жангир хана 31
Тел: 8 (7112) 21 02 17, 28 61 44	тел: 8 (7112) 50-15-46, 25-10-12
БИН 040 440 004 330 / РНН 270 100 222 552	БИН 931240000121
ИИК KZ 16319W 010006360002	ИИК KZ746010181000202166
БИК ABKZKZKX	АО «Народный Банк Казахстана»
ЗКФ АО «БТА Банк» г.Уральск	БИК HSBKKZKX
Директор	**Президент**
ТОО «БатысДилижанс»	**АО «Орал Жолдары»**
_____ **/Юркевич В.В./**	_____ **/Курманов А.С./**
М.П.	М.П.

АО "Орал Жолдары"
ВОЗВРАТНЫЙ
ЭКЗЕМПЛЯР