«Павлодар қ., Ростовская к-сі 50: мекен-жайы бойынша орналасқан «Павлодар облыстық наркологиялық диспансері» ШЖҚ КМК ғимараты шатырының күрделі жөндеуі»
жұмыс жобасы бойынша
18.10.2018 ж. № ЦЭ-0204/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар облысы әкімдігі, Павлодар облысы денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Павлодар облыстық наркологиялық диспансері» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СК НУРТАС-ГХ» ЖШС

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қ., Ростовская к-сі 50: мекен-жайы бойынша орналасқан «Павлодар облыстық наркологиялық диспансері» ШЖҚ КМК ғимараты шатырының күрделі жөндеуі» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Центр экспертизы РК» ЖШС берілді.

«Центр экспертизы РК» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ ЦЭ-0204/18 от 18.10.2018 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Ростовская 50»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области,акимата Павлодарской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «СК НУРТАС-ГХ»

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г. Павлодар, ул. Ростовская 50»** выдано ТОО «Центр экспертизы РК».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Центр экспертизы РК».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Ростовская 50» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара», разработан в 2018 году.

2 Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №441 от 04.10.2018 г. между ТОО «Центр экспертизы РК» и КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара».

3 ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара.

4 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СК НУРТАС-ГХ», государственная лицензия 15000861 от 19 января 2015 года (II категория), г. Павлодар.

ГИП - Есимханов Т.Ш., приказ № 2 от 26 июня 2018 года.

5 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

6 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

6.1 Основание для разработки:

задание на проектирование на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Ростовская 50», утвержденное и.о. руководителя КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

техническое заключение №ТЗ/59-18 от 26 июля 2018 года о техническом состоянии с разработкой и рекомендаций по обеспечению надежности и устойчивости кровли и парапетов здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, изготовленное ТОО «Sun Domus»;

дефектный акт от 25 июля 2018 гда утвержденный и.о. руководителя КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара;

технический паспорт здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер».

6.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Рабочие чертежи.

Альбом 1. Архитектурно-строительная часть.

Том 3. Сметная документация.

Оценка воздействия на окружающую среду.

6.3 Цель и назначение объекта строительства

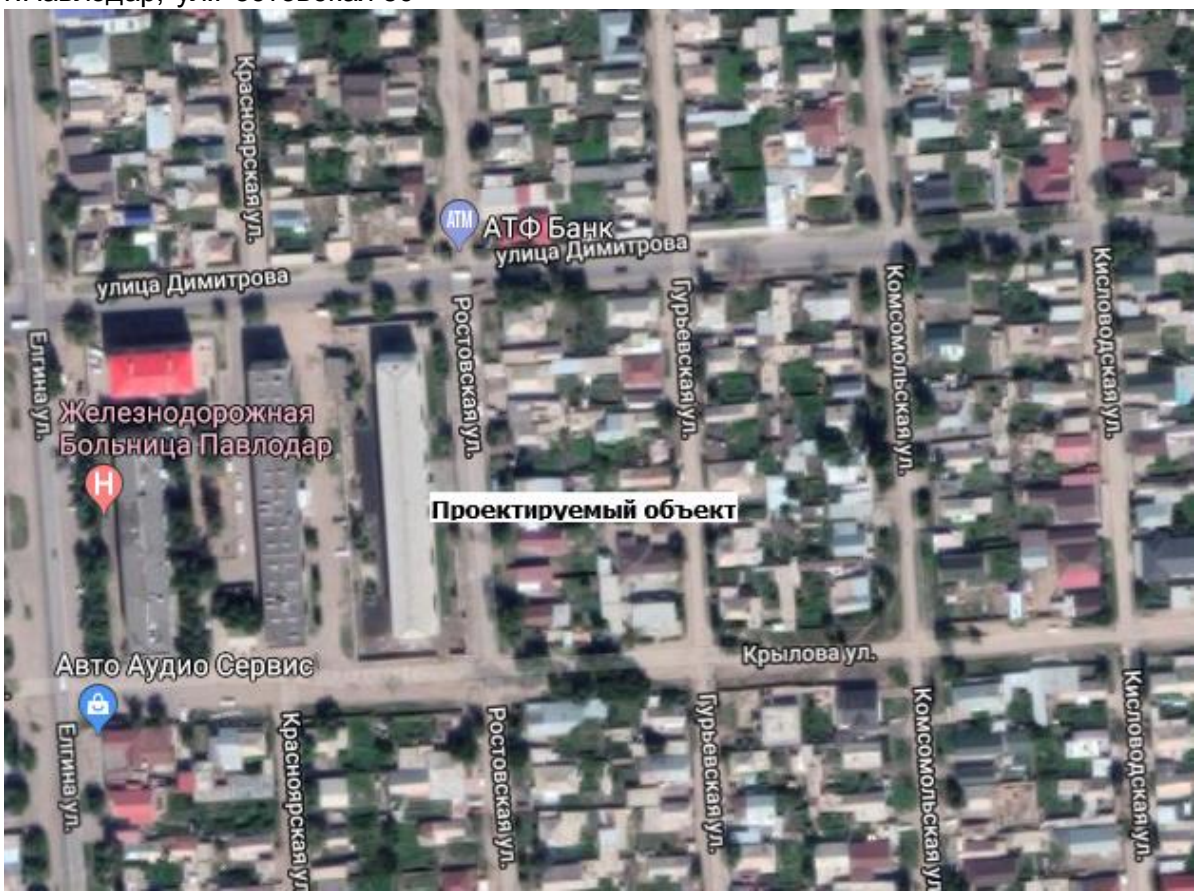
Целью капитального ремонта является замена изношенных конструкций кровли здания, на более прочные материалы.

Назначение – Иные здания и сооружения учреждения здравоохранения, социального обеспечения и оздоровительного назначения.

7 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

7.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект капитального ремонта расположен по адресу: Павлодарская область, г.Павлодар, ул.Ростовская 50



Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка реконструкции со следующими природно-климатическими условиями:

средняя температура наиболее холодной пятидневки – минус 37°С;

среднегодовое количество осадков - 278 мм, в том числе за зимний период - 86 мм;

высота снежного покрова с 5% вероятностью 50 см;

числа дней с гололедом - 3 дня;

Район площадки строительства - не сейсмичен.

7.2 Проектные решения

7.2.1 Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

Проектом капитального ремонта кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер», предусмотрены следующие характеристики:

- класс зданий по капитальности - II;
- степень огнестойкости - III;

- степень долговечности - II;

- уровень ответственности - 2 уровень технически несложный, коэффициент надёжности Yn=0,95 согласно раздела 5 ГОСТ 27751-88 с изменениями, утверждёнными постановлением № 18-54 от 21.12.93 г. Государственного Комитета РК по вопросам архитектуры и строительства.

При производстве всех видов работ руководствоваться СНиП РК 1.03-05-2001«Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Здание представляет собой отдельно стоящее, пятиэтажное здание прямоугольной конфигурации в плане. Площадь застройки — 1243,8 м2, объем здания - 19658 м3; общая площадь - 5684,5 м2 число помещений, комнат - 420.

Конструктивное решение с несущими наружными и внутренними стенами, простой конструктивной схемой и состоящее из следующих конструкции, фундаментные блоки ФБС, крупноблочные стены, пескоблок, железобетонные плиты перекрытий.

Кровля здания четырехскатная из асбестоцементных волнистых листов по деревянной обрешетке без организованно водостока.

7.2.2 Основные данные по капитальному ремонту и принятые решения

Приняты следующие решения по проведению капитального ремонта:

- разборка покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов;
- разборка обрешетки кровли;
- разборка коньковых элементов;
- разборка подшивки карниза из досок;
- разборка бетонных блоков парапетной части здания;
- устройство деревянной обрешетки;
- устройство покрытия кровли из профлиста НС44-1000-0,7, ГОСТ24045-20Ю;
- устройство водосточных труб и желобов;
- устройство металлического ограждения;
- огнезащита и ансептирование деревянной обрешетки кровли;
- огнезащита и ансептирование деревянного каркаса кровли.

Элементы деревянных стропил и обрешетки антисептируются и подвергаются обработке антипиренами. Деревянные элементы, соприкасающихся с кирпичной кладкой, изолируются двумя слоями рубероида.

В местах пропуска вентиляционных шахт и другого инженерного оборудования выполнить защитные фартуки из оцинкованной кровельной стали и герметичное соединение их со стенками шахт и другого оборудования.

У примыкания к стенкам сливов из оцинкованной стали, верхний конец следует закрепить к стене и герметизировать.

По скату кровли защитные фартуки должны иметь нахлестку не менее 100 мм.

Антикоррозийная защита открытых поверхностей металлических деталей и изделий (ерши, скрутки, анкера и т.п.) должна быть выполнена в соответствии со СНиП РК 2.01-19-2004, материал группы I, грунтовка ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 и два слоя эмали ПФ-133 по ГОСТ 926-82 (или другие равноценные по качеству) степень очистки под лакокрасочные покрытие - «3».

Стойки антенн и различные стержни для закрепления оттяжек должны проходить через отверстия в гребне листов, жестко соединяться с несущими конструкциями стропил и защищаться от затекания воды.

Нижний конец защитного фартука из оцинкованной стали должен перекрывать не менее одной волны. По скату кровли защитные фартуки должны иметь нахлестку не

менее 100 мм.

Конструктивные элементы здания:

Фундаменты под стенами — фундаментные блоки ФБС;

Стены подвала - фундаментные блоки ФБС;

Наружные и внутренние стены - железобетонные стеновые блоки;

Перекрытие и покрытие - сборные ж/бетонные многопустотные плиты;

Перегородки - кирпичные;

Лестницы - железобетонные;

Кровля - жёсткая, без организованного водоотвода, из волнистых асбестоцементных листов;

Вентиляция- принудительная, естественная;

Благоустройство - прилегающая территория на естественном основании, асфальтировано, имеет ограждение;

Рельеф участка территории ровный с незначительным перепадом высотных отметок.

7.2.3 Инженерное обеспечение, сети и система

Системы электроснабжения, электроосвещения, отопления, вентиляции, водоснабжения, канализации, пожарной сигнализации, наружных сетей существующие и согласно заданию на проектирование, утвержденному и.о. руководителя КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, не меняются.

7.2.4 Защита от коррозии

Перед нанесением защитных покрытий поверхности конструкции должны быть очищены до степени 3 в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-2004 и СНиП РК 5.04-18-2002. При выполнении стальных конструкции полной заводской готовности антикоррозийная защита осуществляется на заводе-изготовителе металлоконструкций двумя слоями эмали ПФ1189 по ТУ 6-10-1710-79 общей толщиной 55 мкм. Все монтажные соединения в стыках и узлах после окончания всех монтажных работ должны быть очищены, зашпатлеваны и окрашены. Работы выполнять согласно СН РК 2.01-01-2013, СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» и ОСТ РК 7.20.01-2005 «Работы антикоррозийные. Требования безопасности» и ОСТ РК 7.20.02-2005 «Работы окрасочные. Требования безопасности» Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям V класса ГОСТ 9.032-74.

Все цветовые решения по внутренней и наружной отделке согласовываются с заказчиком.

7.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Данный проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года №188-V (с внесением изменениями и дополнениями от 13 июня 2017 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Район строительства - не сейсмичен.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

7.4 Охрана окружающей среды

Отходы производства и потребления

Возможными источниками загрязнения почвы могут быть отходы, образующиеся в процессе ремонта объекта.

Строительно-монтажные работы сопровождаются образованием следующих видов отходов: строительный мусор (GG170), твердые бытовые отходы от деятельности работников строительной бригады (GO060), тара из-под лакокрасочных материалов (AD070), пластиковые отходы (AD100). Для предупреждения загрязнения прилегающей территории отходы подлежат сбору в специальные емкости и контейнеры. Твердые бытовые отходы, строительный мусор подлежат вывозу на городской полигон, тара из-под ЛКМ – вывозу на специализированный полигон промышленных отходов, пластиковые отходы - подлежат вывозу спец. организации по договору. Надлежащий сбор и вывоз отходов для размещения и утилизации осуществляется силами подрядной организации, выполняющей СМР.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 1.

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/ период
1	2	3	4
Период проведения работ			
Итого:	0,7538		0,7538
В т. ч. отходов производства	0,0038		0,0038
Отходов потребления	0,075	-	0,075
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,075	-	0,075
Строительные отходы	0,002	-	0,002
Огарки сварочных электродов	0,00033	-	0,00033
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,000527	-	0,000527
Пластиковые отходы (обрезки)	0,001		0,001

Водные ресурсы. Водопотребление

На период проведения работ, источником водоснабжения будут являться существующие водопроводные сети.

Атмосферный воздух

В процессе строительно-монтажных работ источниками загрязнения атмосферного воздуха будут: газовая горелка; спаечные работы; покрасочные работы; пересыпка сыпучих материалов; болгарка; ДВС (движение и работа по территории).

От работы газовой горелки в атмосферный воздух выделяются: азот (IV) оксид (азота диоксид), азот (II) оксид (азота оксид), углерод оксид.

При погрузочно-разгрузочных работах (песок – 0,03 м3 или 0,0045 т) в атмосферный воздух выделяется: пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем и др.).

При работе болгарки (время работы - 10 часов/период) в атмосферный воздух выделяются: взвешенные вещества.

При работе ДВС автотранспортной техники в атмосферный воздух выделяются продукты сжигания топлива: азот (IV) оксид (азота диоксид), азот (II) оксид (азота оксид), углерод (сажа), сера диоксид (ангидрид сернистый), углерод оксид, керосин.

Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.5.21. приложения 18 к Приказу 100-П показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций не требуются ни по одному из выбрасываемых веществ.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период проведения работ приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Нормативы предельно допустимых выбросов

Таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 60 дней 2018 года		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/период	г/с	т/период	г/с	т/период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
***Железа оксид /в пересчете на железо/ (0123)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.00275	0.000218	0.00275	0.000218	2018
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.0003056	0.0000242	0.0003056	0.0000242	2018
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001			0.000013	0.0002864	0.000013	0.0002864	2018
***Азот (II) оксид (Азота оксид) (0304)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001			0.0000021	0.0000465	0.0000021	0.0000465	2018
***Углерод оксид (0337)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001			0.0000361	0.000794	0.0000361	0.000794	2018
***Фтористые газообразные соединения (гидрофторид, кремний (0342)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6002			0.0001111	0.0000088	0.0001111	0.0000088	2018

***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6003			0.0000694	0.000009	0.0000694	0.000009	2018
***Этенилбензол (Стирол) (0620)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6003			0.0001944	0.0000252	0.0001944	0.0000252	2018
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6003			0.0000694	0.000009	0.0000694	0.000009	2018
***4-Метилпентан-2-он (Метилизобутилкетон) (1408)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6003			0.000528	0.0000684	0.000528	0.0000684	2018
***Циклогексанон (1411)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6003			0.000528	0.0000684	0.000528	0.0000684	2018
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6004			0.000486	0.0000018	0.000486	0.0000018	2018
Всего по предприятию:				0.0050931	0.0015597	0.0050931	0.0015597	
Твердые:				0.0035416	0.000244	0.0035416	0.000244	
Газообразные, жидкие:				0.0015515	0.0013157	0.0015515	0.0013157	

Растительный и животный мир

Редких, эндемичных и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, путей миграции животных в районе расположения площадки строительства нет. Дополнительное воздействие на сложившуюся в районе структуру фауны и растительных сообществ в процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта отсутствует.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Ростовская 50» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара» в части экологического законодательства соответствует нормам.

7.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ по капитальному ремонту необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

обустроить временный бытовой городок;

выполнить временные подъездные дороги;

оградить территорию строительной площадки;

на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;

в темное время суток обеспечить освещение площадки;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

В проекте выполнен расчет продолжительности капитального ремонта согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

Продолжительность строительства – 2 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2019 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019 год - 100%.

7.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.3 от 02 июля 2018 года), по выпуску сметной документации в ценах 2 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2018 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №37 от 27 августа 2014 года). В текущих ценах 2018 года МРП составляет 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14.00 - Павлодарская область.

8 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

8.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Центр экспертизы РК» в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Ростовская 50» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара», внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. Лист 1- добавлен адрес и существующее положение. Добавлены виды работ.
2. Лист 5 – добавлены позиции. Откорректирована спецификация.

Сметная документация

Сметная документация представлена в действующей версии сметной программы 3 квартала 2018 года и откорректирована согласно рабочему проекту.

8.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.12.2016 г. года № 517, разработчиком установлен III (пониженный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., в том числе: СМР, прочие затраты	 млн. тенге млн. тенге млн. тенге	 18,316 15,671 2,645	 20,113 17,208 2,905	 +1,797 +1,537 +0,260
2	Продолжительность строительства	Мес.	2	2	

9 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» расположенного по адресу: г.Павлодар, ул.Ростовская 50» отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2018 г. – 20,113 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 17,208млн. тенге;
прочие затраты – 2,905 млн. тенге;
продолжительность работ – 2 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована и.о. руководителя КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер, отдела образования города Павлодара, акимата города Павлодара, в соответствии с условиями договора №441 от 04.10.2018 г.

Пилунц С.Г.

Директор

Панасюк Е.Ю.

Эксперт

Ниязматова В.Р.

Эксперт

Шишкина А.О.

Эксперт