Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки
объекта в эксплуатацию

«18» сентября 2018 г.

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Зыряновского района», индекс 070800, Восточно – Казахстанская область, Зыряновский район, город Зыряновск, улица Ленина, № 78

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » _____2018 года
Товарищество с ограниченной ответственностью «Плюс», руководитель Смирнов Сергей Ильич, Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, город Зыряновск, улица Промышленная,1А,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » _____ 2018 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «ИРТЫШСТРОЙПРОЕКТ»,
1. Савченко Алексей Владимирович (Аттестаты № KZ20VJE00017103 от 29.04.2016 года, № KZ03VJE00017118 от 29.04.2016 года, № KZ17VJE00017448 от 13.05.2016 года).
2. Закирьянов Руслан Кайдарович (Аттестат эксперта осуществляющего экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности KZ95VJE00018275 от 17.06.2016 года, KZ02VJE00028097 от 26.06.2017 года, KZ43VJE00036574 от 05.04.2018 года).
3. Снегирев Александр Николаевич (Аттестаты № KZ30VJE00017117 от 29.04.2016 года, № KZ90VJE00017104 от 29.04.2016 года, № KZ44VJE00017447 от 13.05.2016 года).

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленных подрядчиком к приемке в эксплуатацию объектов: Средний ремонт улицы Рудной в городе Зыряновске протяженностью 1000 м.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт).

по адресу Восточно-Казахстанская область, Зыряновский район, г. Зыряновск, ул. Рудная.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «____» _____ 20__ года № _____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации) Сметная документация подготовлена Товариществом с ограниченной ответственностью «Зырян мостдорстрой»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____
_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 года;
месяц, год
окончание работ июнь 2018 года;
месяц, год

При продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4;
фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатель	Единица измерения	По проекту	Фактически
Покрытие дорог асфальтобетонное однослойное толщиной 50 мм. Ремонт площадью до 5 м2	М2	840	840
Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 7,5 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км (старый асфальт)	т	75,6	75,6
Основания. Розлив вяжущих	т	4,923	4,923

материалов			
Слой выравнивающий из асфальтобетонной смеси. Устройство с применением укладчиков асфальтобетона	т	849,487	849,487

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальной период_____

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ямочный ремонт 840 м2, выравнивающий слой 849,487 т.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 27706,000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажные работы 23928,168 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27417,503 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 23928,168 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,00 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Средний ремонт улицы Рудной в городе Зыряновске протяженностью 1000 м принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Зыряновского района» _____ Сахариев М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:
ТОО «ИРТЫШСТРОЙПРОЕКТ» _____ Савченко А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Плюс» _____ Смирнов С.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.