Наименование объекта: Нанесение торкрета на бетонную поверхность стен резервуаров в п. Улькен, Алматинской области
Заказчик: ТОО "Caspian Contractors Trust"
Подрядчик: ТОО "Гидроспецстрой"
Договор № 304 от 25.09.2012 года

АКТ
приемки выполненных работ за октябрь **2012 года**

№№ п/п	Наименование	един. изм.	кол-во	стоим. един.в тенге	Общая сумма по договору, тенге	физ.объем работ		стоимость принятых работ , в тенге
						предъявлено	принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Торкретирование	м2	840	5 000	4 200 000	840,00	840,00	4 200 000
	Итого							**4 200 000**

Заказчик:

МП

Подрядчик:

МП

Объемы подтверждаю:
гл. инженер проекта
Мамов Ч.А
18.10.12г

ЖЗ. ГСС

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 304

г. Алматы

«25» сентября 2012г.

ТОО «Caspian Contractors Trust» (Каспиан Контракторс Траст), в лице Генерального директора Искалиева Н.Н., действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** с одной стороны и

ТОО «ГИДРОСПЕЦСТРОЙ», в лице Президента Трашина В.П.., действующего на основании устава, именуемой в дальнейшем **«Подрядчик»** с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательства качественно, в порядке и сроках, оговоренных в настоящем Договоре, выполнить работы по нанесению торкрета на бетонную поверхность стен резервуаров исходной воды, на строительной площадке Заказчика, расположенной по адресу: п.Улькен, Джамбулского района, Алматинской области, с использованием собственного оборудования, в соответствии со сметой затрат, изложенной в приложении № 1, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы в порядке и на условиях настоящего Договора.

1.3. Сроки выполнения Работ: в течение 10 (десяти) календарных дней со дня проплаты аванса, указанного в п. 2.2 настоящего Договора.

1.4. Прием выполненных Работ оформляется Актом приема-сдачи Работ (промежуточными и заключительным), (по форме №2), подписываемые Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней с дня окончания Подрядчиком выполнения Работ.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1.Стоимость выполняемых Подрядчиком работ составляет – **4 200 000 (четыре миллиона двести тысяч) тенге, в том числе НДС 12%** (далее «Стоимость работ»)

2.2.Заказчик в течении 5 (пяти) банковских дней, после подписания Договора перечисляет на расчетный счет Подрядчика **30% (тридцать процентов)** от общей Стоимости работ, что составляет сумму **1 260 000 (один миллион двести шестьдесят тысяч) тенге, с учетом НДС.**

2.3. Оставшиеся **70 % (пятьдесят процентов)** от общей Стоимости работ, составляющая сумму в размере **2 940 000 (два миллиона девятьсот сорок тысяч) тенге, с учетом НДС,** перечисляются Заказчиком в течении 5 (пяти) банковских дней после завершения и приема выполненных работ Заказчиком в порядке, предусмотренном в п.1.4. Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1.Произвести мобилизацию рабочей силы в течение 2 (двух) календарных дней с момента получения суммы указанной в п. 2.2 настоящего Договора.

3.1.2.Выполнить Работы с надлежащим качеством, в точном соответствии со строительными нормами и правилами.

3.1.3. Выполнить Работы в соответствии с утвержденной и согласованной Сторонами калькуляцией затрат, в сроки и на условиях, установленных Договором.

3.1.4. В случае наличия претензий у Заказчика по выполненным Работам Подрядчика, устранить недостатки Работ Подрядчиком за свой счет в течение 2 (двух) календарных дней.

3.1.5. Гарантировать качество выполненных Работ в течение 12 (двенадцати) месяцев с даты подписания Акта.

3.1.6. В течение гарантийного срока, указанного в п.п. 3.1.4. Настоящего Договора, устранять за свой счет выявленные недостатки и дефекты Работ.

3.1.7. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ или делающих дальнейшее продолжение работ невозможным, незамедлительно оповестить в письменной форме Заказчика.

3.1.8. Придерживаться указаний Заказчика по всем вопросам, касающимся Объекта и производимых работ Подрядчиком на Объекте.

3.1.9. Нести материальную ответственность и своими силами, за свой счет производить восстановительные работы в случае нанесения ущерба имуществу Заказчика, а также имуществу третьих лиц, при проведении Работ по Договору

3.2. Подрядчик имеет право:

3.2.1.С письменного разрешения Заказчика привлечь для выполнения работ по настоящему Договору третьих лиц, при этом Подрядчик несет перед Заказчиком всю ответственность за сроки и качество выполнение третьим лицом работ, согласно условиям настоящего Договора.

3.2.2. Досрочно завершить работы и получить оплату Стоимости работ.

3.3. Заказчик обязуется

3.3.1. Осуществлять оплату согласно раздела 2 настоящего Договора

3.3.2. Предоставить Подрядчику необходимые материалы для выполнения работ.

3.3.3. Обеспечить за свой счет «Подрядчика» электроэнергией и водоснабжением для выполнения работ.

3.3.4. За свой счет обеспечить работников Подрядчика жильем, а также питанием.

3.3.5. Обеспечить передислокацию оборудования Подрядчика до места выполнения работ, а после возврат оборудования на базу Подрядчика, либо компенсировать расходы Подрядчика по передислокации оборудования.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. В любое время, по своему усмотрению проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.2. Досрочно расторгнуть Договор в случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком Работ. В этом случае Подрядчик возвращает Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения уведомления Заказчика о расторжении Договора сумму предоплаты за вычетом стоимости фактически выполненных работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. По окончанию срока выполнения Работ Подрядчик предоставляет Заказчику подписанный со своей стороны Акт выполненных работ.

4.2. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Акта направляет Подрядчику подписанный Акт или мотивированный отказ от приема Работ (далее – "Отказ"), в ином случае Акт считается подписанным Заказчиком.

4.3. При имеющихся замечаниях Заказчика, указанных в Отказе, Подрядчик устраняет недостатки выполненных Работ в течение 2 (двух) дней.

4.4. Подписанием акта определяются даты:

завершения Работ; согласно п.1.1. Настоящего Договора.

начала Гарантийного срока согласно п. 3.1.4. настоящего Договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.2. В случае, если Работы не будут выполнены в установленный Договором срок, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от стоимости Работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей стоимости Работ по настоящему Договору.

5.3. В случае не устранения недостатков в Работе указанных в пункте 3.1.3 Подрядчик выплачивает пеню в размере 0,1 % от стоимости объема невыполненных Работ за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей стоимости Работ.

5.4. Подрядчик несет ответственность за все скрытые дефекты, которые не были замечены к началу гарантийного периода, если они связаны с некачественным выполнением работ Подрядчиком.

5.5. В случае нарушения обязательства, предусмотренного п. 2.3.настоящего Договора Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1 % от суммы, просрочку оплаты которой допустил Заказчик, за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей стоимости Работ настоящего Договора.

5.6.Оплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

6. ФОРС-МАЖОР

200

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если таковые явились следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), под которыми подразумеваются: стихийные бедствия, политические,

гражданские, военные конфликты (революция, мятеж, забастовка), решения органов власти, террористические акты, эмбарго, пожары, взрывы и др.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы согласно п. 6.1. Настоящего Договора, обязана в срок не позднее 7 дней с момента их наступления уведомить об этом другую Сторону в письменной форме, а также предоставить подтверждающий документ, выданный уполномоченным органом (организацией), при этом срок исполнения обязательств Сторон продлевается соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы. Если эти обстоятельства будут продолжаться более трех месяцев, то каждая сторона имеет право аннулировать настоящий Договор, и в этом случае ни одна из сторон не будет иметь право на возмещение убытков.

7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

7.1. Споры и разногласия, возникшие при исполнении или толковании Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами. В случае не достижения согласия путем переговоров, споры передаются на рассмотрение и разрешение в специализированный межрайонный экономический суд г. Алматы, в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.2. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

8.3. По всем иным условиям, не урегулированным положениями Настоящего Договора, Стороны руководствуются требованиями и нормами действующего законодательства Республики Казахстан.

8.4. Настоящий Договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах, подписан и вручен каждой из Сторон.

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
ТОО «Caspian Contractors Trust» (Каспиан Контракторс Траст)	**ТОО «ГИДРОСПЕЦСТРОЙ»**
050020, г.Алматы, мкр.Коктобе, ул. Кыз Жибек, д. 23 РНН 600700512392 БИН 021040001876 ИИК KZ34826A1KZTD2006252 в АФ АО «АТФ Банк» БИК ALMNKZKA	050008, г. Алматы, пр. Абая 64 РНН 600200021105 БИН 920140000470 ИИК KZ338560000000004928 В АФ АО "БанкЦентрКредит" БИК KCJBKZKX Кбе 17
Генеральный директор	**Президент**
_____ **Искалиев Н.Н.**	_____ **Трашин В.П.**

199