Наименование объекта: Жилой комплекс "Жеруйык" в г. Алматы
Заказчик: ТОО "Атрикс-Строй"
Подрядчик ТОО" Гидроспецстрой"
Договор № 25-2012 от 25.04.2012 года

АКТ
приемки выполненных работ за май **2012 года**

№№ п/п	Наименование	един. изм.	кол-во	стоим. един.в тенге	Общая сумма по договору, тенге	физ.объем работ		стоимость принятых работ , в тенге
						предъявлено	принято	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Анкерные сваи	п.м.	480	13 000	6 240 000	480	480	6 240 000
2.	Торкретирование	м2	135,7	5 600	759 920	135,7	135,7	**759 920**
	Итого				6 999 920			**6 999 920**

Заказчик:_____
МП

Подрядчик:_____
МП

ДОГОВОР № 25-2012

г. Алматы «25» апреля 2012 г

ТОО «Атрикс-Строй», именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице директора **Набиева А.А**., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «Гидроспецстрой» именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице президента **Трашина В.П**., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Статья 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить работы по укреплению откосов котлована анкерами и торкретированием на объекте: «Жилой комплекс «Жеруйык», расположенный по ул. Фурманова, ул.Ганди в г. Алматы (далее Объект) в количестве **40 штук , длиной 12 м**, а Заказчик обязуется создать необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную в настоящем договору цену.

Статья 2. Цена договора. Порядок расчетов

2.1. **Стоимость устройства 1 п.м. анкерной сваи** составляет **13 000,0 (тринадцать тысяч)** тенге, в т.ч. НДС 12 %,:

стоимость 1 м2 торкретирования толщиной 5- 7 см – **5 600,0 (пять тысяч шестьсот)** тенге, в т.ч. НДС.

2.2. Цена Договора **ориентировочно 7 000 000,0 тенге. в т.ч. 12%.**

2.2. Заказчик производит предоплату в размере **1 500 000,0** один миллион пятьсот тысяч) тенге, в срок до трёх банковских дней, со дня подписания настоящего Договора.

2.3. Оплата фактически выполненных работ производится на основании подписанных Актов приемки выполненных работ (форма №2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма №3), за вычетом суммы аванса пропорционально выполненным работам, в течение 5 (пяти) банковских дней, с момента подписания Акта приемки выполненных работ (форма №2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма №3).

Статья 3. Сроки выполнения работ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему договору составляет 20 (двадцать) календарных дней, данный срок исчисляется с момента исполнения Заказчиком п. 2.3., п.4.2.1., п.4.2.3. настоящего Договора.

3.2. Срок выполнения работ отодвигается соразмерно сроку задержки исполнения Заказчиком п.2.3., п. 4.2.4. Договора.

Статья 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем договоре.

4.1.2. Поставить на строительную площадку, необходимые материалы, оборудование, технику.

4.1.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.

4.1.4. Выполнить работы качественно, собственными силами, строго в соответствии с заданием Заказчика (Рабочие чертежи), проектной документацией, требованиями законодательства Республики Казахстан в установленные Сторонами сроки.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Передать Подрядчику рабочую документацию в производство работ в 2-х экземплярах..

4.2.2. Предоставить строительную площадку с подъездными дорогами и пригодную для производства работ.

4.2.3. Обеспечить технической водой.

4.2.4. Обеспечить электроэнергией мощностью не менее 30 кВт с подводом распределительного ящика на расстоянии не далее 10 м. от строительной площадки.

4.2.5. Предоставить площадку для размещения вагончика для проживания специалистов.

4.2.6. Произвести вынос в натуру инженерных коммуникаций (водопроводных, канализационных, газовых, тепловых, электрических сетей).

4.3. Заказчик вправе:

4.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения; качеством, предоставляемых Подрядчиком материалов, правильностью использования Подрядчиком материалов Заказчика, а также за соблюдением Подрядчиком технологии производства работ, при этом, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.4. Подрядчик вправе:

4.4.1. Определять способы выполнения технического задания Заказчика.

4.4.2. Приостановить работы в случае неисполнения Заказчиком п.2.3.

Статья 5. Сдача и приемка результатов

5.1. Приемка выполненных работ производится Сторонами после окончания работ с составлением Актов приемки выполненных работ (форма №2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма №3), которые подписываются Заказчиком в течение 3 (трех) календарных дней со дня получения их от Подрядчика.

5.2. В случае обнаружения недоделок, Подрядчик обязан за свой счет устранить их в сроки согласованные Сторонами.

Статья 6. Имущественная ответственность сторон

6.1. За несвоевременное осуществление платежей причитающихся Подрядчику, а также за необоснованный отказ, или отказа по надуманным основаниям принять выполненные работы, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа (от стоимости не принятых выполненных объёмов работ) за каждый день просрочки.

6.2. При несвоевременном окончании работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от стоимости недовыполненных работ за каждый день просрочки.

6.3. Уплата пени не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

6.4. Простои по вине Заказчика оплачиваются из расчета 0,1% от стоимости договора за каждый день простоя.

Статья 7. Расторжение договора

7.1. Настоящий Договор, может быть, расторгнут досрочно по соглашению сторон.

Статья 8. Особые условия

8.1. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обязательства и дополнительные объемы, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

8.4. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются условиями договора и Гражданским Кодексом Республики Казахстан.

8.5. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Специализированным межрайонным экономическим судом г. Алматы, в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

8.6. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

8.7. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Статья 9. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон:

Заказчик:
ТОО **«Атрикс-Строй»**
г.Алматы, ул. Фурманова,223
тел.262-26-26, ф.: 264-46-87
РНН 600 400 512 611
р/с KZ4884901KZ006468840
в Филиале АО «Нурбанк» в г. Алматы
БИК NURSKZKX
КБЕ 17
БИН 021240006160
Директор

Набиев А.А.

Подрядчик:
ТОО «Гидроспецстрой»
РК, 050008 ,г.Алматы,
пр.Абая, 64,
тел. 375-97-89, 375-41-66, ф.375-77-88,
e-mail: gss@nursat.kz, gss.Lipilin@mail.ru
АГФ АО «БанкЦентрКредит»
Основной р/с KZ338560000000004928
БИК KCJBKZKX , КОД 17
БИН 920140000470
Президент

Трашин В.П.

124