ДОГОВОР № 35

на оказание инжиниринговых услуг по объекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода в селе Федоровка Федоровского района Костанайской области 2-очередь корректировка»

с. Федоровка «26» мая 2014 г.

Программа 466058 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах
Подпрограмма 015 «За счет средств местного бюджета»
Специфика 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов», не является плательщиком НДС.

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице исполняющего обязанности руководителя отдела Козыдуб Станислава Игоревича, действующее на основании Положения, с одной стороны и ТОО «Костанай Гео Прозем» действующее на основании Устава, именуемое в дальнейшем Поставщик в лице директора Букановой Лейлы Нурлановны, с другой стороны, в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», и протокола об итогах по государственным закупкам способом из одного источника от 26 мая 2014 года, заключили между собой настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом настоящего договора являются оказание инжиниринговых услуг по объекту ««**Реконструкция разводящих сетей водопровода в селе Федоровка Федоровского района Костанайской области 2-очередь корректировка**» (далее – Объект).

1.2.«Заказчик» поручает и оплачивает, а Поставщик принимает на себя обязательства оказать инжиниринговые услуги по объекту.

1.3. Начало оказания инжиниринговых услуг – май 2014 года.

1.4. Срок окончания инжиниринговых услуг по настоящему договору до «30» октября 2015 года и подписания Акта Государственной комиссии.

2. Стоимость услуг и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость настоящего договора составляет: 4 930 739-29 (Четыре миллиона девятьсот тридцать тысяч семьсот тридцать девять) тенге 29 тиын.

2014 году- 1 815 955-36 (Один миллион восемьсот пятнадцать тысяч девятьсот пятьдесят пять) тенге 36 тиын.

2015 году- 3 114 783-93 (Три миллиона сто четырнадцать тысяч семьсот восемьдесят три) тенге 93 тиын.

2.2. Расчеты между Заказчиком и Поставщиком за оказанные услуги производятся в безналичном порядке на основании предъявленных актов оказанных услуг и счет-фактур.

2.3. Оплата Поставщику за фактически оказанные и принятые объемы услуг по настоящему договору производится по плану финансирования – 2014-2015 гг.

2.3.1. Размер предоплаты: 0

2.4. Окончательная оплата Поставщику будет произведена после полного завершения объема строительно-монтажных работ, получения Заказчиком всего комплекта исполнительной документации (в том числе внесения изменений и дополнений в сметную документацию в случае изменения проекта) и подписания Акта государственной комиссии.

2.5. Сроки и объемы оказания услуг должны обеспечивать требование к равномерности исполнения обязательств поставщиком услуг и в стоимостном выражении соответствовать суммам, отраженным в индивидуальном плане финансирования по платежам государственного учреждения по соответствующей программе (подпрограмме).

2.6. Поставщик в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора вносит обеспечение исполнения Договора, в размере 3% от общей суммы заключенного договора. Поставщик вправе выбрать один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на счет ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района» БИН 060140005827, БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ630705034660503001 в ГУ «Комитет Казначейства Министерства Финансов Республики Казахстан предусмотренный бюджетным законодательством Республики Казахстан для заказчиков, являющихся государственными органами и государственными учреждениями;

2) банковскую гарантию.

2.7. Не допускается совершение Поставщиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору. Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Поставщиком, на цели, не предусмотренные Законом.

3. Обязанности сторон

3.1. Заказчик обязуется:

1) произвести расчёт за оказанные услуги с Поставщиком на условиях, оговоренных в разделе 2, настоящего договора;

2) обеспечивать ежемесячную приемку услуг на условиях настоящего договора;

3.2.Обязанности Поставщика:

1) по поручению Заказчика обеспечивать, в пределах выделенных Заказчиком средств, оказание комплекса инжиниринговых услуг, необходимых для осуществления работ на Объекте;

2) осуществлять контроль за качеством применяемых материалов и оборудования, технологией, последовательностью и качеством проводимых

работ на Объекте, а также координацией всех частей работы по настоящему договору;

3) представление и защита интересов заказчика на объектах строительства в качестве технического представителя Заказчика;

4) обеспечение полного соответствия проектно-сметной документации с выполняемым подрядчиком, строительно-монтажным работам и его технологического процесса;

5)проверка качества применяемых на объектах строительных материалов, конструкций и изделий, организация их лабораторного испытания в соответствии со стандартами и другими нормативно-техническими документами, действующими в Республике Казахстан;

6)рассмотрение и представление на утверждение Заказчику подготовленных подрядчиком календарных планов работ, составленных подрядчиком и внесённых изменений и дополнений в проектно-сметную документацию;

5) проверка претензий подрядчика в отношении продления сроков выполнения работ, правомерность компенсации дополнительных или непредвиденных затрат, затрат на временных зданий и сооружений и выдача рекомендаций заказчику;

6) проверка, подтверждение фактического объема выполненных работ и их стоимости, в соответствии с утвержденной сметой. В дальнейшем достоверное ее отражение и заверения в Актах выполненных работ, путем подписания и скреплении печатью. Подтверждение **фактического объема работ** отраженных в Актах выполненных работ является – физический объем, качество применяемых материалов и оборудования, технология, последовательность и качество проводимых работ на Объекте, **стоимость объема работ** отраженных в Актах выполненных работ является – стоимость работ и материалов, согласно расценок утвержденной сметы, при этом в случае замены материала подрядчиком, прошедшую согласование с Заказчиком и авторским надзором, технадзор обеспечивает ее отражение в Актах выполненных работ, стоимостью по которой приобретен материал.

7) в случае внесения изменений в проектно-сметную документацию, информирование заказчика о возможных проблемах, которые возникли или могут возникнуть в отношении реализации договора подряда и выдача рекомендаций;

8) представление заказчику предложений, необходимых для завершения работ в срок, подготовка всех необходимых документов по принятым предложениям;

9) Для полного контроля за ходом выполнения работ и оперативного вмешательства, своевременного выявления нарушения технологии или несоответствия по качеству используемого материала, отступления от проекта обязательное ежедневное присутствие на объекте.

13) проведение периодических и окончательных измерений выполненных объемов работ и выдача заключений об их соответствии отчетам подрядчика;

14) проведение осмотров, обследований и при необходимости испытаний законченных строительством объектов, предъявление замечаний, обеспечение их полного устранения подрядчиком и в установленном порядке представление рекомендации заказчику о приемке объекта в эксплуатацию;

15) проведение инструментально-измерительных замеров, исследований и контроль за своевременным заполнением и ведением исполнительной документации.

При оказании инжиниринговых услуг Поставщик в соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 27 июня 2005 года № 635 «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» и другими нормативно правовыми актами, согласно СТРОИТЕЛЬНЫХ НОРМ РК СН РК 1.03-00-2011 СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРОИЗВОДСТВО. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, а также условиями договора:

1) представляет, по поручению Заказчика, его интересы в отношениях с местными исполнительными органами, с владельцами земельных участков и коммуникаций, с другими организациями и общественностью по вопросам строительства объекта;

2) вносит предложения Заказчику об отстранении от работ подрядчика, систематически допускающего отклонения от проекта, нарушающего правила производства работ и требования нормативно-технических документов;

3) приостанавливает производство работ в случае обнаружения нарушений технологии, отклонений от проекта, применения некачественных строительных материалов до устранения выявленных дефектов и нарушений;

4) вносит предложения заказчику по корректировке предъявленных для оплаты документов или исключению из актов приемки выполненных работ, предъявленных к оплате, стоимости объемов работ, которые не соответствуют нормативным требованиям и проектной документации, либо выполненные подрядчиком.

5) направляет предложения должностным лицам подрядчика об устранении дефектов и причин их возникновения;

6) требует от подрядчика выполнения повторных испытаний или экспертизы работ и материалов, в случае не прозрачности отчетов;

7) имеет доступ к строительным площадкам, мастерским, заводам, а также другим местам изготовления, производства и подготовки материалов для объектов;

8) запрашивать у подрядчика и субподрядчиков необходимую исполнительную документацию по объекту.

9) При предъявлении подрядчиком объекта Рабочей комиссии, обязан провести весь комплекс организационных работ по сбору и систематизированию, упорядочиванию имеющихся документов (журналов работ, актов скрытых работ, сертификаты на использованные материалы и т.д.)

4. Ответственность сторон

4.1. В договоре, заключенном в соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках, в обязательном порядке предусматриваются неустойка (штраф, пеня) за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по данному договору, а также обязанность Заказчика по обеспечению взыскания неустойки (штрафа, пени). Заказчик обеспечивает взыскание неустойки (штрафа, пени) в размере

неисполненного либо ненадлежаще исполненного обязательства по договору со стороны получателя денег, включая случаи нарушения срока исполнения обязательств по договору.

4.2. В случаи неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по договору, включая случаи нарушения сроков, «Заказчик» удерживает от суммы неисполненного или ненадлежащее исполненного обязательств по договору неустойку размере 0,1 %, за каждый день просрочки, без ущерба другим своим правам в рамках Договора.

4.3. Поставщик несет полную ответственность за объемы и стоимость отраженные в Актах выполненных работ.

5. Расторжение договора

5.1. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление, если Поставщик становится банкротом или неплатежеспособным, а также неоднократно нарушает условия договора (факт нарушения устанавливается письмом претензией Заказчика) В этом случае расторжение осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Поставщику при условии, если расторжение Договора не наносит ущерба или не затрагивает каких-либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

5.2. Заказчик может в течение 5-ти рабочих дней расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Поставщику соответствующее письменное уведомление об этом. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

5.3. Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Поставщик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

5.4. Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона, а также оказания организатором государственных закупок содействия Поставщику, не предусмотренного Законом. Поставщик не имеет права требовать оплату только за те затраты, связанные с расторжением Договора по данным основаниям.

5.5. Заказчик и Поставщик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

6. Гарантия качества

6.1. Поставщик гарантирует Заказчику оказание услуг в полном объёме, надлежащего качества с соблюдением утверждённой проектно-сметной документации, условиями настоящего договора и действующих на территории Республики Казахстан нормативных актов.

7. Форс-мажор

7.1. Поставщик не лишается своего обеспечения исполнения Договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение Договора в силу невыполнения его условий, если задержка с выполнением Договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

7.2. Для целей настоящего Договора "форс-мажор" означает событие, неподвластное контролю со стороны Исполнителя, не связанное с просчетом или небрежностью Поставщика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин.

7.3. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Поставщик должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Поставщик продолжает выполнять свои обязательства по Договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения Договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

8. Внесение изменений в договор

8.1. Внесение изменений в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на товары, работы, услуги и соответственно суммы договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые товары, работы, услуги изменились в сторону уменьшения;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном бюджетным и иными законодательствами Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых товаров, работ, за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, услуг, при условии неизменности цены за единицу товара, работы, услуги, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных товаров, работ, услуг. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках товаров, работ, услуг допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных товаров, работ, услуг;

4) в случае, если поставщик в процессе исполнения заключенного с ним договора о государственных закупках товара предложил при условии неизменности цены за единицу товара более лучшие качественные и (или) технические характеристики либо сроки и (или) условия поставки товара, являющегося предметом заключенного с ним договора о государственных закупках товара;

5) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других

сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу.

8.2. Не допускается вносить в заключенный договор о государственных закупках изменения, которые могут изменить содержание условий проведенных государственных закупок и (или) предложения, явившегося основой для выбора поставщика, по основаниям, не предусмотренным данным пунктом.

9. Прочие условия

9.1. Все спорные вопросы и разногласия, возникшие по настоящему договору, решаются путем переговоров, в случае если стороны не пришли к взаимному согласию, то разногласия, споры решаются в суде в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

9.2Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

10. Срок действия договора

10.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его регистрации в территориальном подразделении Казначейства.

10.2. Договор действует по 31.12.2015 года.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Заказчик	**Поставщик**
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района»	ТОО «Костанай Гео Прозем»
с Фёдоровка ул.Красноармейская 53	г. Костанай, ул. Павлова, д. 74 кв. 35
БИН 060140005827	БИН 080540005290
ИИК KZ32070103KSN3915000	ИИК KZ71826P0KZTD2001500
ГУ «Комитет казначейства МФ РК»	АО «АТФ Банк»
БИК KKMFKZ2A	БИК ALMNKZKA
Тел: 8- (71442)- 21096	Тел: 8- (7142)- 541277, 544486
Исполняющий обязанности руководителя	Директор
_____ Козыдуб С.И.	_____ Буканова Л.Н.
М.П.	М.П.

Дополнительное соглашение № 1
к договору № 35 от 26 мая 2014 года
на оказание инжиниринговых услуг по объекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода в селе Федоровка Федоровского района Костанайской области 2-очередь корректировка»

с. Федоровка «27» ноября 2014 г.

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице исполняющего обязанности руководителя Зинченко Евгения Ивановича, действующее на основании Положения, с одной стороны и ТОО «Костанай Гео Прозем» действующее на основании Устава, именуемое в дальнейшем Поставщик в лице директора Букановой Лейлы Нурлановны, с другой стороны, в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», и протокола об итогах по государственным закупкам способом из одного источника от 26 мая 2014 года, заключили настоящее дополнительное соглашение на изменение суммы на текущий финансовый год, без изменения общей суммы договора в случаи изменения базовых расходов второго года планового периода на основании пункта 162 Правил исполнения бюджета и его кассового обслуживания от 26 февраля 2009 года № 220 изложить пункты договора в следующей редакции:

Пункт 2.1. Общая стоимость настоящего договора составляет 4 930 739-29 (Четыре миллиона девятьсот тридцать тысяч семьсот тридцать девять) тенге 29 тиын, без НДС.

2014 году- 1 318 020-00 (Один миллион триста восемнадцать тысяч двадцать) тенге 00 тиын, без НДС.

2015 году- 3 612 719-29 (Три миллиона шестьсот двенадцать тысяч семьсот девятнадцать) тенге 29 тиын.

Все остальные пункты договора № 35 от 26 мая 2014 года неизмененные данным дополнительным соглашением № 1 от 27 ноября 2014 года сохраняют юридическую силу.

Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента регистрации его в территориальном подразделении Казначейства и действует по 31 декабря 2015 года.

Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора № 35 от 26 мая 2014 года.

Заказчик	**Поставщик**
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района» с Фёдоровка ул.Красноармейская 53 БИН 060140005827 ИИК KZ32070103KSN3915000 ГУ «Комитет казначейства МФ РК» БИК KKMFKZ2A Тел: 8- (71442)- 21096	ТОО «Костанай Гео Прозем» г. Костанай, ул. Павлова, д. 74 кв. 35 БИН 080540005290 ИИК KZ71826P0KZTD2001500 АО «АТФ Банк» БИК ALMNKZKA Тел: 8- (7142)- 541277, 544486
Исполняющий обязанности руководителя	**Директор**
_____ **Зинченко Е.И.** М.П.	_____ **Буканова Л.Н.** М.П.

Дополнительное соглашение № 2
к договору № 35 от 26 мая 2014 года
на оказание инжиниринговых услуг по объекту «Реконструкция разводящих сетей водопровода в селе Федоровка Федоровского района Костанайской области 2-очередь корректировка»

с. Федоровка «10» марта 2015 г.

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице исполняющего обязанности руководителя Зинченко Евгения Ивановича, действующее на основании Положения, с одной стороны и ТОО «Костанай Гео Прозем» действующее на основании Устава, именуемое в дальнейшем Поставщик в лице директора Букановой Лейлы Нурлановны, с другой стороны, в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», и протокола об итогах по государственным закупкам способом из одного источника от 26 мая 2014 года, заключили настоящее дополнительное соглашение на изменение общей суммы договора в связи с сокращением расходов республиканского бюджета на 2014 год на основании Постановления Правительства Республики Казахстан № 1380 от 24 декабря 2014 года, с корректировкой показателей областного бюджета Костанайской области на 2014 год на основании Постановления акимата Костанайской области № 642 от 24 декабря 2014 года возникшими в следствии секвестра, в соответствии изложить пункты договора в следующей редакции:

Пункт 2.1. Общая стоимость настоящего договора составляет 4 884 883-41 (Четыре миллиона восемьсот восемьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят три) тенге 41 тиын, без НДС.

2014 году- 1 318 020-00 (Один миллион триста восемнадцать тысяч двадцать) тенге 00 тиын, без НДС.

2015 году- 3 566 863-41 (Три миллиона пятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят три) тенге 41 тиын, без НДС.

Все остальные пункты договора № 35 от 26 мая 2014 года неизмененные данным дополнительным соглашением № 2 от 10 марта 2015 года сохраняют юридическую силу.

Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента регистрации его в территориальном подразделении Казначейства и действует по 31 декабря 2015 года.

Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора № 35 от 26 мая 2014 года с учетом дополнительного соглашения № 1 от 27 ноября 2014 года.

Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора № 35 от 26 мая 2014 года.

Заказчик	**Поставщик**
ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района» с Фёдоровка ул.Красноармейская 53 БИН 060140005827 ИИК KZ32070103KSN3915000 ГУ «Комитет казначейства МФ РК» БИК KKMFKZ2A Тел: 8- (71442)- 21096	ТОО «Костанай Гео Прозем» г. Костанай, ул. Павлова, д. 74 кв. 35 БИН 080540005290 ИИК KZ71826P0KZTD2001500 АО «АТФ Банк» БИК ALMNKZKA Тел: 8- (7142)- 541277, 544486
Исполняющий обязанности руководителя	**Директор**
_____ **Зинченко Е.И.** М.П.	_____ **Буканова Л.Н.** М.П.