ДОГОВОР № 10А
на осуществление технического надзора за строительством (реконструкцией) объектов

«20» февраля 2016г.

г. Костанай

Шаймерденова Зайра Каримовна (ИНН600311450504), именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны и товарищество с ограниченной ответственностью «Костанай Гео Прозем», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»** в лице директора Кемешева Нурлана Нуркановича, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» от 16.07.2001г. № 242-11 «Исполнитель» осуществляет технический надзор строительства:

«Реконструкция магазина по адресу с. Боровское , улица Женис 20А, Мендыкаринского района Костанайской области»

(наименование объекта)

2. Стоимость работ и порядок проведения расчетов

2.1. Заказчик производит предварительную оплату 100% за осуществление технического надзора за строительством (реконструкцию) согласно договоренности в размере: стоимость договорная.

3. Особые условия

3.1. «Заказчик» обязан перед началом сопровождения процесса строительства оповестить представительство технического надзора о начале строительства и предоставить копию уведомления на производство СМР. По завершению строительства (реконструкции) **«Исполнитель»** оформляет акт на выполненные работы.

3.2. По истечению срока действия договора технического надзора считается недействительной, в этом случае необходимо продлить или перезаключить договор.

3.3. В качестве эксперта по выполнению технического надзора в части ограждающих конструкций и инженерных сетей назначен Кемешев Нурлан Нурканович (аттестаты эксперта АДС и ЖКХ №04628 и АДС и ЖКХ №04628 от 11.02.2013г. и в качестве эксперта по выполнению технического надзора в части технологического оборудования назначен Кундыбаев Ерлан Каратаевич (аттестат эксперта АДС и ЖКХ №01899 от 18.05.2012г.

3.4. «Заказчик» обязан информировать **«Исполнителя»** о факте выполнения работ (о приостановке либо временной консерваций объекта).

3.5. Разногласия между **«Заказчиком»** и **«Исполнителем»** рассматриваются в установленном законодательством порядке.

3.6. Изменение условий договора или его расторжение производится только с письменного согласия сторон, а также согласно действующего законодательству Республики Казахстан.

3.7. При отказе **«Заказчика»** от заявленных видов работ, ранее произведенная оплата за фактическое проведение авторского надзора возврату не подлежит.

3.8. «Исполнитель» обязуется осуществлять технический надзор качественно, в сроки предусмотренные настоящим договором.

3.9. Стороны гарантируют, что обладают всеми надлежащими правами для заключения договора.

4. Сроки действия договора.

4.1. Начало 01 апреля 2016 года

4.2. Окончание 01 октября 2016 года

5. Юридические адреса и расчетные счета сторон

Исполнитель

ТОО «Костанай Гео Прозем»
Факт. адрес г.Костанай, ул.Пушкина, 59А
РНН 391 700 249 773
ИИК KZ771826P0KZTD2001500
Филиал АО «АТФ Банк» г.Костаная
БИК ALMNKZKA
БИН 080 540 005 490

_____ **Н. Н. Кемешев**

Заказчик

Шаймерденова Зайра Каримовна
Мендыкаринский район , село Боровское, ул. Алтынсарина, 40
ИНН ИНН600311450504
8-747-229 -67-55

_____ **Шаймерденова З. К.**