Договор № 61
о государственных закупках работ по строительству объекта
«Укладка тротуаров вдоль улицы Жадыра между жилыми массивами Болашак и Татьяна в сельском округе Атамекен»

с.Мангистау 01 ноября 2013 г.

«Мұнайлы аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі, именуемое в дальнейшем **Заказчик,** в лице **и.о. руководителя Абыханова К.Б.,** действующего на основании Положения, утвержденного районной юстицией от 04.03.2010 года, свидетельство №117-1943-08-ММ с одной стороны и **ТОО «ALI TOWN»,** именуемое в дальнейшем **Подрядчик,** в лице **директора Тулегенова К.А.,** действующего на основании Устава, с другой стороны, на основании п.3 ст.31 Закона Республики Казахстан от 21 июля 2007 года № 303-III «О государственных закупках» и согласно протоколу №623877-2 об итогах электронного конкурса от 25 октября 2013 года на государственную закупку работ **«Укладка тротуаров вдоль улицы Жадыра между жилыми массивами Болашак и Татьяна в сельском округе Атамекен»** способом запроса ценовых предложений, заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1.Организатор государственных закупок - ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» объявил конкурс по государственным закупкам работ **«Укладка тротуаров вдоль улицы Жадыра между жилыми массивами Болашак и Татьяна в сельском округе Атамекен»** и принял ценовое предложение Подрядчика на выполнение этих работ на общую сумму **7 792 200,64 (семь миллион семьсот девяносто две тысячи двести) тенге 64 тиын** (без стоимости авторского и технического надзора) из них:
По коду администратора 458 «отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района, города областного значения», бюджетной программы 041 «ремонт и благоустройство объектов в рамках развития сельских населенных пунктов по дорожной карте занятости 2020»

458 041 011 – 7 012 980,58 (семь миллионов двенадцать тысяч девятьсот восемьдесят) тенге 58 тиын.

подпрограммы 011 «за счет трансфертов из республиканского бюджета», по специфике 159 «оплата прочих услуг и работ» **6 261 589,80 (шесть миллион двести шестьдесят одна тысяча пятьсот восемьдесят девять) тенге 80 тиын.**

подпрограммы 011 «за счет трансфертов из республиканского бюджета», по специфике 168 «Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товаром и услугам и работам» **751 390,78 (семьсот пятьдесят одна тысяча триста девяносто) тенге 78 тиын.**

458 041 015 -779 220,06 (семьсот семьдесят девять тысяч двести двадцать) тенге 06 тиын.

подпрограммы 015 «за счет средств местного бюджета», по специфике 159 «оплата прочих услуг и работ» **695 732,20 (шестьсот девяносто пять тысяч семьсот тридцать две) тенге 20 тиын.**

подпрограммы 015 «за счет средств местного бюджета», по специфике 168 «Перечисление поставщику суммы НДС, по приобретаемым товаром и услугам и работам» **83 487,86 (восемьдесят три тысяч четыреста восемьдесят семь) тенге 86 тиын.**

1.2.Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ **«Укладка тротуаров вдоль улицы Жадыра между жилыми массивами Болашак и Татьяна в сельском округе Атамекен»**, предусмотренных настоящим Договором.

1.3.В данном Договоре ниже перечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) "Заказчик" - «Мұнайлыаудандықтұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдарыбөлімі» мемлекеттікмекемесі;
2) "Генеральный подрядчик" (далее - Подрядчик) –ТОО «ALI TOWN», выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках;
3) "Объект" - **«Укладка тротуаров вдоль улицы Жадыра между жилыми массивами Болашак и Татьяна в сельском округе Атамекен»;**
4) "Участок" означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;

5) "Цена Договора" означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятой Заказчиком;

6) "Договор" - гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан "О государственных закупках" и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на строительство зданий и сооружений и ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Проектировщиком и Подрядчиком, Заказчиками и Субподрядчиками;

7) "Временные сооружения" означают все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

8) "Материалы" означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

9) "Оборудование" означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

10) "Срок продолжительности строительства" означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта;

11) "Дни" - календарные дни, "месяцы" - календарные месяцы;

12) "Изменения" - изменения, данные Заказчиком после подписания Договора;

13) "Дефект" - часть работ, выполненных с нарушениями условий Договора;

14) "Период устранения недоделок и дефектов" - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

1.4.Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) перечень закупаемых работ;
3) обеспечение исполнения Договора;
4) сметный расчет.

2.Обязательства и права Подрядчика

2.1.Подрядчик обязан в соответствии с законодательством о государственных закупках в течение десяти рабочих дней со дня заключения настоящего Договора внести обеспечение исполнения Договора **в размере 3%** от общей суммы Договора в виде гарантийного денежного взноса на депозитный счет Заказчика, либо в виде банковской гарантии. Срок действия обеспечения исполнения Договора должен включать период от даты начала работ до полного окончания работ, включая период устранения дефектов согласно настоящему Договору.

2.2.Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по настоящему Договору.

Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Подрядчиком на цели, не предусмотренные Законом.

2.3.Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ по строительству объекта в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора, сметной документацией, строительными нормами и правилами, действующим законодательством Республики Казахстан и сдать работыЗаказчикув сроки, предусмотренные настоящим Договором

2.4.Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности.Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по настоящему Договору.

2.5.Подрядчикнесет полную ответственность за качество и соответствие работ действующим, на момент заключения настоящего Договора и выполнения работ, строительным нормам и правилам, а также требованиям нормативно-правовых актов Республики Казахстан, в части производства ремонтно-строительных работ.

2.6.Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями не более 2/3 от общего объема работ (цены Договора), и не может передавать настоящий Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие субподрядчиков не меняет условия настоящего Договора между Заказчиком и Подрядчиком.

2.7.При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

2.8.Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

2.9.ЕслиЗаказчикпроситПодрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо со строительного объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.

2.10.Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения настоящего Договора.

2.11.Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте.

2.12.Любые находки, представляющие исторический или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью заказчика. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту Заказчику.

2.13.Подрядчик вместе с подписанным договором представляет Заказчику на утверждение график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта, а также график производства выплат со стороны Заказчика, в соответствии с его ценовым предложением.

2.14.Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

2.15.Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

2.16.Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

2.17.Подрядчик обязан содержать территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

2.18.В случае получения уведомления о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение 7 (семи) дней со дня получения такого письменного уведомления от Заказчика. Если по истечении указанного срока Подрядчик не устранил указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. Стоимость этих работ удерживается из суммы, подлежащей оплате Подрядчику. Если суммы, подлежащие выплате подрядчику, недостаточны для покрытия расходов Заказчика на устранение дефектов, то Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.

2.19.Подрядчик представляет информацию об объеме местного содержания в выполненных работах за отчетный период в соответствии с Единой методикой расчета организациями местного содержания при закупке товаров работ и услуг, утвержденной Постановлением Правительства РК № 964 от 20 сентября 2010 года, с подтверждением сертификатами формы СТ-KZ, а также информацию о фонде оплаты труда и оплате труда казахстанских кадров по настоящему договору.

2.20. Во исполнение государственной программы «Дорожная карта Занятость 2020» Подрядчик **обеспечивает работой 8 человек** из числа безработных (совместно с ГУ «Центр занятости Мунайлинского района Мангистауской области).

2.21.Подрядчик имеет право досрочно выполнить работы по настоящему Договору.

3.Обязательства и права Заказчика

3.1.ЗаказчикпередаетПодрядчику проектно-сметную документацию, рабочие чертежи, разрешение на строительство и другую документацию (данные), необходимые для выполнения работ по строительству объекта.

3.2.Заказчик производит своевременную оплату выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации и лицо осуществляющий технический надзор всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по настоящему Договору.

3.4.Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефекта.

3.5.ЕслиПодрядчик не исполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

3.6.Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная. Подрядчик исправляет Дефект работ и заменяет конструкцию.

3.7.Если стихийное бедствие, военные действия или какое-либо другое форс-мажорное событие, не подконтрольное Заказчику или Подрядчику, срывает выполнение настоящего Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки работ.

3.8. Заказчик обеспечивает электричество и воду в обоснованных количествах для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором. При этом Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых заказчиком. Перерывы в обеспечении этими услугами могут являться основанием для изменения срока продолжительности работ.

3.9. Заказчик разрешает Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под выполнение работ. Если часть Участка, необходимая для выполнения работ, не передана подрядчику к дате начала работ, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка.

4.Порядок оплаты

4.1.Форма оплаты: **перечисление**.

4.2.Виды и сроки выплат: **ежемесячно на основании акта выполненных работ**.

4.3. Необходимые документы, предшествующие оплате: справка о стоимости выполненных работ, акт приемки выполненных работ, счет-фактура

4.4. Из суммы выполненных Подрядчиком работ ежемесячно Заказчик удерживает 5% от суммы выполненных работ, которые выплачиваются Подрядчику после завершения всех работ и устранения недоделок и дефектов (далее – Окончательная оплата).

4.5.Окончательная оплата по настоящему Договору производится Заказчиком Подрядчику после подписания комиссией Акта приемки построенного объекта, при условии полного выполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Договору.

5.Сроки выполнения работ и продления работ

5.1.Подрядчик выполняет своими и привлеченными силами все определенные настоящим Договором ремонтно-строительные работы и в установленном порядке сдает Заказчику.

5.2.Срок действия настоящего Договора до **31 декабря 2013 года**.

5.3.Подрядчик обязуется обеспечить завершение всех видов работ по настоящему Договору до **25 ноября 2013 года**.

5.4.Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные обстоятельства или отклонения, предложенные Заказчиком требуют дополнительных сроков для выполнения работ, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат, а также в случае задержки платежей Заказчиком, связанных с финансированием бюджетных программ.

5.5. Следующие события влекут за собой изменения сроков продолжительности работ или денежные компенсации Подрядчику:

1) Заказчик не разрешает пользоваться всеми Участками объекта, что задерживает выполнение работ. В этом случае Заказчик обязан продлить срок выполнения работ по настоящему договору;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированное договором. В случае если данные испытания не указывают на какие-либо Дефекты,

то время остановки работ для проведения испытания добавляются к договорному сроку выполнения работ;

3) при наличии на Объекте нескольких подрядчиков, составленный Заказчиком график работ для других подрядчиков негативно влияет на сроки выполнения работ Подрядчиком по настоящему Договору.

6.Производство работ

6.1.Заказчик назначает своего специалиста, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком принимает выполненные работы, а также проводит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям Договора и заданию Заказчика. Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

6.2.Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением материалов и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

6.2.Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте по своим планам и графикам, увязанным со сроками, согласно разделу 5 настоящего Договора.

6.3.Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной.

6.4.Заказчик совместно может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет дефект работ и заменяет конструкцию за свой счет.

6.5.Подрядчик письменно, (допускается информирование посредством факсимильной связи) информирует уполномоченного Заказчиком представителя за два дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

6.6.Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием представителями Заказчика и Подрядчиком соответствующих актов на скрытые работы.

6.7.Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после оформления актов на скрытые работы.

6.8.Если скрытые работы выполнены без подтверждения представителя Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию представителя Заказчика, а затем восстановить ее.

6.9.В случае обнаружения некачественно выполненных работ, Подрядчик своими силами и за свой счет обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

6.10.С момента начала работ и до их завершения, Подрядчик ведет журнал производства работ, где фиксирует все факты и обязательства, связанные с производством работ.

6.11.Если уполномоченный Заказчиком представитель не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, он излагает свое мнение в журнале производства работ.

6.12.Подрядчик обязуется в трехдневный срок принимать меры по устранению недостатков, обоснованно указанных представителем Заказчика в журнале.

6.13.Подрядчик осуществляет уборку и содержание строительной площадки, вывоз мусора с площадки в период выполнения работ в места, указанные Заказчиком.

6.14.Все материалы, находящиеся на Объекте, бывшие ранее в употреблении, считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении, вывоз таких материалов осуществляется только по согласованию с Заказчиком.

7.Обстоятельства непреодолимой силы

7.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы не зависящих от Заказчика и Подрядчика, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. Срок

исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2.Сторона, для которой создалась невозможность надлежащего исполнения обязательств, обязана в письменной форме уведомить другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы не позднее пяти дней с момента их наступления и прекращения. Наличие и продолжительность указанных обстоятельств подтверждается справкой или другим официальным документом, выданным компетентным органом.

8.Приемка законченного Объекта

8.1.Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ. Заказчик не позднее чем в семидневный срок назначает комиссию по оценке завершенности работ согласно Договору (Рабочая комиссия).

8.2.Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика.

8.3.Дата приглашения Рабочей комиссии для составления Акта о завершении работ считается датой завершения работ по Договору.

8.4.При наличии недоделок на Объекте Рабочая комиссия составляет перечень недоделок и указывает срок их устранения. Дата устранения недоделок является датой завершения работ по Договору. Факт устранения всех недоделок определяется Актом окончательной приемки Объекта в эксплуатацию (Актом приемочной комиссии).

8.5.Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на выполненные работы сроком на 2 (два) года, при условии правильной эксплуатации объекта, согласно законодательству Республики Казахстан.

9.Расторжение договора

9.1.Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть настоящий Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

9.2.Существенное нарушение условий настоящего Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 30 календарных дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение периода времени, определенного Заказчиком;

4) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

5) Заказчик не выплачивает Подрядчику, подтвержденную представителем Заказчика сумму, в течение тридцати дней, следующих за датой подтверждения суммы;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и Положениями, указанными в проектной документации и договорной документации;

7) аннулирование лицензий на выполняемые работы, другие акты, налагаемые государственными органами в рамках действующего законодательства, лишающие Подрядчика права на выполнение работ.

9.3 Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке

9.4.Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

9.5.Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

9.6.В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ и приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.

9.7. Все оплаченные Заказчиком материалы и технологическое оборудование, находящиеся на Объекте, а также выполненные Подрядчиком и оплаченные Заказчиком строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий настоящего Договора Подрядчиком.

9.8. Когда Договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.9.Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;

2) оказания организатором государственных закупок содействия, не предусмотренного законом, потенциальному поставщику.

9.10.Письменное уведомление о расторжении Договора по инициативе Заказчика по любому из оснований, указанных в настоящем разделе, должно быть направлено Подрядчику не менее чем за 15 дней до даты расторжения Договора.

10.Ответственность сторон

10.1.Каждая из сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибель людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне

10.2.Заказчики Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

10.2.Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по настоящему Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

10.3.ЕслиЗаказчик не выплачивает Подрядчику причитающуюся ему сумму в сроки, указанные в настоящем Договоре, то в этих случаях он выплачивает Подрядчику неустойку по задержанным платежам в размере 0,1 % за каждый день просрочки, но не более 10 % от общей суммы Договора, за исключением задержки платежей, связанных с графиком финансирования бюджетных программ, т.е. в случаях не выделения бюджетных средств Заказчику.

10.4.ЕслиПодрядчик не выполняет работы в сроки, оговоренные настоящим Договором Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитает из цены Договора 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки окончания работ, но не более 10 % от общей суммы Договора.

10.5.Удержание неустойки осуществляется путем заключения между сторонами дополнительного соглашения о перечислении заказчиком суммы удержанной неустойки в доход соответствующего бюджета.

10.6. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством РК.

10.8.Настоящим Договором могут быть предусмотрены иные штрафные санкции, согласованные Заказчиком и Подрядчиком в установленном порядке, либо иные условия, не противоречащие законодательству Республики Казахстан.

10.9.Уплата штрафов и неустоек сторонами не освобождает их от необходимости исполнения всех своих обязательств по настоящему Договору.

11. Дополнительные условия

11.1. Внесение изменений в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора поставщика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно цены договора, если в процессе исполнения договора о государственных закупках цены на аналогичные закупаемые работы изменились в сторону уменьшения;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном бюджетным и иным законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения цены договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ за исключением работ, указанных в подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанной в

заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок работ для приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующем) году (годах_, вызванных изменением законодательства в налоговой, таможенной и других сферах либо стоимости труда и материальных ресурсов, связанных с изменением законодательства Республики Казахстан, а также в части соответствующего изменения сроков исполнения договора в случае изменения финансирования по годам, при условии внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу.

11.2.Договор составляется на государственном и/или русском языках. В случае необходимости рассмотрения Договора в арбитраже, рассматривается экземпляр договора на государственном и/или русском языках. Вся относящаяся к Договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

11.3.Правовыми нормами Договора являются законодательные акты Республики Казахстан.

11.4.Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства Объекта, имеет силу только в письменном виде.

11.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору будут действительны лишь при условии, что они будут совершены в письменной форме, подписаны обеими сторонами и будут являться неотъемлемой частью настоящего Договора.

12. Юридические и банковские реквизиты сторон:

Заказчик	**Подрядчик**
«Мұнайлы аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ, РК, 130006, Мангистауская обл., Мунайлинский район, с.Мангистау зд. районного Акимата БИН 070 740 007 301 ИИК KZ56070103KSN4308000 БИК KKMFKZ2A Мунайлинское районное Управление Казначейства Департамента Казначейства по Мангистауской области Комитета Казначейства МФ РК Тел: 466225,466227	ТОО «ALI TOWN» РК, Мангистауская область, г. Актау 13 дом 24/18 БИН 110 240 009 984 ИИК KZ51 826R 0KZT D200 2900 БИК ALMNKZKA АО «АТФ Банк» Тел: 8(7292) 440332
И.о. руководителя **Абыханов К.Б.**_____	**Директор** **Тулегенов К.А.**_____

Салынған обьектінің дайын болуы туралы қабылдау комиссиясының қортындысы

Мұнайлы ауданы «15» 12 2013ж.

«Мұнайлы аудандық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы жолаушы көлігі және автомобиль жолдары» ММ 2013 жылғы _____ №____ бұйрығымен тағайындалған қабылдау комиссиясы мына құрамда:

Төраға:

Абыханов Қарасай Бегалыұлы - Мұнайлы аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі ММ басшысы;

Төраға орынбасары:

Қайнаров Ерлан Төребайұлы - Мұнайлы аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушы көлігі және автомобиль жолдары бөлімі ММ бас маманы;

Комиссия мүшелері:

Тұрмағанбетов С. - Мұнайлы аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі ММ-нің басшысы;

Қалжанов М. - Атамекен селолық округінің әкімі;

Қартбаев М. - Мұнайлы аудандық маслихатының депутаты;

Төлегенов Қ.А. - «ALI TOWN» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры, бас мердігер;

Қосалқы мердігер (монтаждық) ұйымдар-жоқ

Анықтады:

1. **Орындаған бас мердігер:** «ALI TOWN» ЖШС-гі және орындаған қосалқы ұйымдар жоқ;

1.Құрылыс жоба бойынша Мұнайлы ауданы Атамекен селолық округінде жүзеге асырылды;

2.Атқарылған жұмыстардың сметалық құны 7 792 200, 64 теңге.

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары жүргізілген обьектінің атауы: Мұнайлы ауданы Атамекен селолық округі «Болашақ» және «Татьяна» т.ү.м. арасындагы «Жадыра» көшесіне жаяу жүргінші жолын төсеу» жұмыстары.

3. **Құрылыс - монтаждау жұмыстары мыиа мерзімде жүзеге асырылады:**

Жұмыстың басталуы: «01» қараша 2013 жыл;
Жұмыстың аяқталуы: «15» желтоқсан 2013 жыл.

4.Жұмыс комиссиясына мынадай құжаттар ұсынылды:

-жоба-сметалық құжаттары;
-жұмыстардың техникалық атқару құжаттары – 1 дана.

Сметалық құжат бойынша атқарылған жұмыстарды қабылдау комиссиясының ШЕШІМІ:

«ALI TOWN» ЖШС-нің Мұнайлы Атамекен селолық округі «Болашақ» және «Татьяна» т.ү.м. арасындагы «Жадыра» көшесіне жаяу жүргінші жолын төсеу» жұмыстары Қабылдансын.

_____ Абыханов Қ.

_____ Қайнаров Е.

_____ Ержмағанбетов С.

_____ Қалжанов М.

_____ Қартбаев М.

_____ Төлегенов Қ.