МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалының директоры
..... Р.Қ. Баширов

«Павлодар облысы Май ауданында «Жұмыспен қамту – 2020» бағдарламасы бойынша «Г.Омарбеков» ЖК ұсақ қара мал, ашылуына жетіспейтін инженерлік - коммуникациялық инфрақұрылмын жайластыру»

жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 30 желтоқсандағы №16-0986/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Май ауданының құрылыс,
сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«А.П. Свечников» ЖК
Павлодар қ.

Павлодар қаласы

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе, Павлодарской области по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот» разработан в 2013 году.

Согласно письма ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района» за №1-07/172 от 19 сентября и в соответствии с договором №6/0897 от 11 октября 2013 года, филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе, Павлодарской области по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района».

3 РАЗРАБОТЧИК: ИП «Свечников А.П.», государственная лицензия ГСЛ №12017417 от 09 ноября 2009 года, г.Павлодар, приказ №07 от 08 апреля 2013 года о назначении Свечникова А.П. главным инженером проекта.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

–Техническое задание по рабочему проекту «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе, Павлодарской области по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот» утвержденное начальником ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района».

–Архитектурно-планировочное задание № 13 от 04 мая 2013 года на проектирование «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе, Павлодарской области по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот», выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района».

–Акт на землю №0180547 (кадастровый номер земельного участка 14-210-095-125) выданный ГУ «Отдел земельных отношений Майского района».

–Технические условия на присоединение объекта к электрическим сетям №35-13-МРЭС от 08 января 2013 года, выданное АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания».

–Заключение на инженерно-геологические условия, выполненный ИП «Морозов В.М.» в 2012 году.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

–Заключение государственной экологической экспертизы №12/1-15/ЮЛ-Ж-337 от 18 июня 2013 года на проект «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе, Павлодарской области по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Павлодарской области».

–Письмо №32 от 06 сентября 2013 года от ГУ «Управление государственного санитарно-эпидемиологического надзора по Майскому району».

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

–Прайс-листы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект строительства расположен в с.Саты, Майского района, Павлодарской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IB, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2 Проектные решения

Технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

6.2.1 Электроснабжение

Согласно задания на проектирование и технических условий для электроснабжения потребителя предусмотрена установка мачтовой трансформаторной подстанции 10/04кВ мощностью 100кВА и сооружение воздушной линии электропередачи 10кВ с неизолированными проводами на деревянных опорах с ж/б приставками. Проектируемая ВЛ подключается от существующей ВЛ-10кВ с установкой на концах линии железобетонных анкерных концевых опор с разъединителями РЛНД-10.

На основании карт климатического районирования по гололеду и ветру (ПУЭ РК) с повторяемостью 1 раз в 10лет с учетом сравнения с показателями повторяемости 1 раз в 25 лет для проектирования приняты следующие климатические условия.

Район по ветру IV.

Район по гололеду II.

Рельеф местности в районе прохождения ВЛ и КЛ равнинный. Ценные угодья отсутствуют. Грунт по трассе супесь. Эквивалентное сопротивление грунта принято 300 Ом/м.

Проектом не предусмотрено подключение потребителя от ТП на стороне 0.4 кВ и учет электроэнергии. Данные работы должны предусматриваться отдельным проектом, либо по согласованию с АО «ПРЭК» подключение производится по исполнительной схеме.

На проектируемой ВЛ-10кВ приняты деревянные опоры с ж/б приставками для населенной местности по типовому проекту 3.407-85.Также в качестве концевых опор приняты железобетонные опоры по типовой серии 3..407.1-143. В соответствии с РДС РК 4.04-185-2003, к подвеске на ВЛ приняты сталеалюминиевые провода АС 35. Крепление проводов выполняются двойной вязальной проволокой. Опоры устанавливаются в сверленные котлованы.

Подземную часть опор защитить битумно-резиновой мастикой.

Для подключения от существующей ВЛ-10кВ предусмотрена установка устройства ответвления на существующей промежуточной опоре по типовому проекту 3.407.1-143.

Проектируемая трансформаторная подстанция принята мачтового типа на двух железобетонных стойках СВ-105, мощностью 100кВА с глухозаземленной нейтралью трансформатора на стороне 0,4кВ.

6.3 Охрана окружающей среды

Проектируемая ВЛ сооружается для передачи и распределения электроэнергии на напряжение 10кВ,и не проходит по пахотным землям или лесным массивам.

Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду. Производственный шум и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

вибрация отсутствует. В соответствии с действующими санитарными нормами РК защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач переменного тока промышленной частоты напряжением 10кВ не требуется.

6.4 Безопасность труда. Противопожарные мероприятия

Безопасность труда при строительстве и эксплуатации обеспечивается выполнением всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ, ПТБ, ПТЭК РК и другими нормативными документами.

Строительство новых участков ВЛ вблизи действующих линий электропередач должно производиться, как правило, без их отключения. При монтаже проводов под и над действующей ВЛ необходимо выполнить мероприятия по предупреждению подхлестывания монтируемых проводов. В тех случаях, когда требования ПТБ в части расстояния от находящихся под напряжением элементов электроустановок до работающих механизмов выполнить нельзя, необходимо отключить и заземлить эти электроустановки. Все работы производить только по допускам, разрешениям и под контролем АО «ПРЭК».

Пожарная безопасность ВЛ и МТП обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов КЗ, заземлением.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-12, с применением программного комплекса «Kazsmeta_1» (версия 2.13 от 27.02.13 г). Переход на прогнозный уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,39. В прогнозных ценах 2014 года МРП составляет 1852 тенге. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%), на оплату дополнительных отпусков (0,4%).

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2%. НДС – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе, Павлодарской области

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметной документации были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Лист ЭС-3. На плане откорректировано промежуточное расстояние между опорами. Пересчитан провод АС-35. Откорректирован опросной лист.

2. Локальная смета №4-1-1, позиции 1; 9; 18; 31; 42; 34; 56 – откорректированы количественные показатели.

3. Локальная смета №4-1-1, позиции 50÷52 – серьга, скобы, зажимы плашечные, позиции исключены как повторные затраты.

4. Локальная смета №4-1-1, позиция 60 – откорректирована стоимость провода.

Технико-экономические показателей по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представ.	Утвержден.	
Протяженность воздушной линии 10кВ (в три провода)	км	2,37	2,37	-
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	2,398	2,053	-0,345
в том числе СМР	млн.тенге	1,880	1,578	-0,302
оборудование	млн.тенге	0,453	0,453	-
Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2014г.	млн.тенге	6,772	5,986	-0,786
в том числе СМР	млн.тенге	4,483	3,770	-0,713
оборудование	млн.тенге	1,082	1,082	-
Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,786 млн. тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство недостающих инженерно-коммуникационной инфраструктуры в Майском районе Павлодарской области по программе «Занятость-2020», ИП «Омарбеков Г.», мелко рогатый скот» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность воздушной линии 10кВ (в три провода) – 2,37 км
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г. – 2,053 млн.тенге
в том числе СМР – 1,578 млн.тенге
оборудование – 0,453 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в прогнозном уровне цен 2014 г., – 5,986 млн.тенге
в том числе СМР – 3,770 млн.тенге
оборудование – 1,082 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик, при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации, должен проверить ее на соответствие настоящему заключению.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4. Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689. 05-12 отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Майского района» в соответствии с условиями договора от 11 октября 2013 года №6/0897.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Май ауданында «Жұмыспен қамту – 2020» бағдарламасы бойынша «Г.Омарбеков» ЖК ұсақ қара мал, ашылуына жетіспейтін инженерлік - коммуникациялық инфрақұрылмын жайластыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

10 кВ әуе жолының ұзақтығы (үш сымда)	– 2,37 шақырым
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	– 2,053 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 1,578 млн.теңге
жабдықтар	– 0,453 млн.теңге
2014 жылғы ағымды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	– 5,986 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 3,770 млн.теңге
жабдықтар	– 1,082 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2013 жылғы 11 қазандағы №6/0897 шарттың талаптарына сәйкес «Май ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	Д.Б. Мұстафин
Өндіріс бөлімінің бастығы	А.Т. Сейсембеков
Жетекші маман/жетекші сарапшы	Е.М. Тәліпов
Смета секторының басшысы	Л.И. Глущенко
Жетекші маман	А.Л. Қалиасқарова
Аудармашы	Г.И. Каменова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА