БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша филиалының
директоры

..... Р.К. Баширов

«Чернорецк селосындағы «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ, Красноармейка селосындағы «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ аумақтарының қоршауын, Павлодар қ., Камзин көш., 33 бойынша «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2013 жылғы 11 қазандағы №16-0754/13

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар облыстық арнайы
медициналық жабдықтау базасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«А.П. Свечников» ЖК
Павлодар қ.

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Чернорецк селосындағы «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ, Красноармейка селосындағы «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ аумақтарының қоршауын, Павлодар қ., Камзин көш., 33 бойынша «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0754/13 от 11 октября 2013 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Чернорецк»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Павлодарская областная база
специального медицинского снабжения»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Свечников А.П.»
г. Павлодар

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Чернорецк»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Чернорецк» разработан в 2013г.

Согласно письма ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского Снабжения» за №03-203 от 27 июня и в соответствии с договором №6/0546 от 27 июня 2013 г., филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Чернорецк».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения».

3 РАЗРАБОТЧИК: ИП «Свечников А.П.», государственная лицензия ГСЛ №12017417 от 09 ноября 2009г., г.Павлодар, приказ №05 от 10 мая 2013 года о назначении Свечникова А.П. главным инженером проекта.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

–Техническое задание по рабочему проекту «Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» утвержденное директором ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения».

–Дефектный акт, утвержденный директором ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения».

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объекты капитального ремонта расположены в г.Павлодар, ул.Камзина, 33, с.Красноармейка, с.Чернорецк Павлодарской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II технически-сложный.

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

В данном рабочем проекте производится разборка старого существующего ограждения и устройство нового ограждения, соответствующего нормам и правилам

охраны имущества государственной собственности .

Ограждение территории баз выполняются из плит ЗПГ6-3 (h)х6 м по колоннам 1RC-30.

Обетонирование колонн 1КС-30 на высоту 800мм от основания выполняется тяжелым бетоном класса В15 (М200) с тщательным уплотнением бетонной смеси.

До монтажа плит (ЗПГ6) предусмотрено временное закрепление колонн 1КС-30 в проектное положение при помощи временных расчалок и оттяжек.

После бетонирования и производства битумной обмазочной изоляции подземной части колонн 1КС-30 производится тщательная обратная засыпка котлована с послойным уплотнением грунта через каждые 300мм по высоте.

За отметку 0,000 условно принят уровень земли.

Проемы ограждения где монтаж плит ограждения не возможен, производится кладка стены из пескоблока б=1/2 пескоблок на высоту ограждения (h=3) ,под расшивку.

Производится оштукатуривание поверхности кирпичных стен. Раскладка колонн ограждения и плит вести от существующих ворот. Кладка стен из пескодлока армируется через каждые 4-ряда кладки, забор окрашиваются с обеих сторон перхлоровиниловыми составами.

Сварка металлических элементов выполнена электродами Э-42 (ГОСТ 9467-75*) по ГОСТ 10922-75. Работы по сооружению ограждения ведутся при плюсовых температурах. Грунт обратной засыпки, после устройства ограждения тщательно утрамбовать, в целях предотвращения разрушения обваловки необходимо выполнить посев многолетних трав.

Объемы производства строительно-монтажных работ указаны в проекте.

6.3 Техника безопасности и охрана труда

Ремонтно-строительный процесс включает комплекс разнохарактерных работ при выполнении которых необходимо руководствоваться СНиП РК 1.03.05.2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», инструкциями и правилами по технике безопасности по соответствующим видам работ.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11, с применением программного комплекса «Kazsmeta_1» (версия 2.13 от 27.02.13 г). Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,234. В текущих ценах 2013 года МРП составляет 1731 тенге. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%), на оплату дополнительных отпусков (0,4%).

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2%. НДС 2013 г. – 12%.

Территориальный район 13–Павлодарская область.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт

замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Чернорецк» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметной документации были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Альбом 1. Лист АС-1. Откорректированы общие данные.
2. Альбом 1. Лист АС-2. Выполнена ситуационная схема. Откорректирована количество столбов на плане ограждения.
3. Альбом 1. Лист АС-3. Откорректировано щебеночное основание под столбы, установлена закладная деталь под опоры.
4. Альбом 1. Лист АС-4. Откорректирован разрез 1-1. В спецификации откорректировано количество закладных деталей.
5. Локальная смета №2-1-1, позиция 4 – рытье ям и установка колонн, откорректирован объем.
6. Локальная смета №2-1-1, позиция 7 – откорректированы стоимостные показатели колонн.
7. Локальная смета №2-1-1, позиция 8 – обетонирование конструкции колонн, откорректирован расход бетона.
8. Локальная смета №2-1-1, позиция 10 – монтаж плит ограждения, заменена расценка и откорректирован объем.
9. Локальная смета №2-1-1, позиция 15 – окраска панелей ограждения, откорректирован объем.

Технико-экономические показателей по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представ.	Утвержден.	
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	11,381 11,174	10,848 10,699	-0,533 -0,475
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	29,520 24,660	28,654 23,896	-0,866 -0,764
Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,866 млн. тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт ограждений территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в г.Павлодаре по ул.Камзина 33, ограждении территории ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Красноармейка, ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в селе Чернорецк» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	– 10,848 млн.тенге
в том числе СМР	– 10,699 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в текущих ценах 2013 г.	– 28,654 млн.тенге
в том числе СМР	– 23,896 млн.тенге
Продолжительность строительства	– 2 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик, при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации, должен проверить ее на соответствие настоящему заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Павлодарская областная база специального медицинского снабжения» в соответствии с условиями договора от 27 июня 2013 года №6/0546.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Чернорецк селосындағы «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ, Красноармейка селосындағы «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ аумақтарының қоршауын, Павлодар қ., Камзин көш., 33 бойынша «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ аумағының қоршауын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 10,848 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 10,699 млн.теңге
2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 28,654 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 23,896 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 2 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2013 жылғы 27 маусымдағы №6/0546 шарттың талаптарына сәйкес «Павлодар облыстық арнайы медициналық жабдықтау базасы» ММ кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	Д.Б.Мұстафин
Өндіріс бөлімі бастығының м. а.	Ә.С. Нұрғазинов
Жетекші маман/жетекші сарапшы	А.А. Балгужинов
Смета секторының басшысы	Л.И. Глущенко
Жетекші маман	Т.А. Альгожин
Аудармашы	Г.И. Каменова