64

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

002 599

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

БЕКІТЕМІН:

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК
Директорының міндетін атқарушы

Ж. Молдыбаева

№ 18-0915/11 30 қараша 2011 жыл

«Алматы облысы Ақсу ауданының Жансүгіров ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

Тапсырыс беруші:
«Ақсу ауданының тұрғын-үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдар бөлімі» ММ

Жобалаушы:
«Институт Талдықорғансужоба» ЖШС
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Ақсу ауданының Жансүгіров ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-мен берілді.

«Талдықорғанмемсараптама» ЕМК-ның рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("ТАЛДЫҚОРҒАНМЕМСАРАПТАМА" ЕМК) ТАЛДЫҚОРҒАН ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ТАЛДЫКОРГАНСКОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ (ДГП "ТАЛДЫКОРГАНГОСЭКСПЕРТИЗА") РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

УТВЕРЖДАЮ:

И.О. Директора ДГП
«Талдыкорганг осэкспертиза»

Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0915/11 от 30 ноября 2011 года

по рабочему проекту:
«Реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области»

Заказчик:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
Аксуского района»

Проектировщик:
ТОО «Институт
Талдыкорганводпроект»
г. Талдыкорган

г.Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области»** выдано ДГП «Талдыкорганскосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Талдыкорганскосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области».**

Настоящее заключение выполнено на основании договора №827 от 18.10.2011 года с ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Аксуского района».

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» (Государственная лицензия МКЛ №00039 от 18.03.2005 года, срок действия до 18.03.2014 года, выдана Управлением государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области).

Приказ ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» №33-п от 16.08.2011 года о назначении Николаева В.П. главным инженером проекта.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

1) Задание на проектирование от 16.08.2011 года, утвержденное заказчиком.
2) Постановление №315 от 27.07.2011 года о реализации решений маслихатов Аксуского района с изменениями и дополнениями №40-253 от 24.12.2010 года, №43-266 от 22.02.2011 года, №44-269 от 18.03.2011 года, №45-274 от 12.04.2011 года, №47-286 от 15.07.2011 года «Об утверждении бюджета Аксуского района на 2011-2013 годы».
3) Постановление акимата Аксуского района №508 от 31.08.2011 года о разрешении на реконструкцию и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Аксуского района».
4) Акт выбора и обследования земельного участка от 02.08.2011 года, подписанный комиссионно.
5) Заключение №23-12/21 от 02.08.2011 года по отводу земельного участка под строительство и намечаемым противопожарным мероприятиям, выданное ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Аксуского района».
6) Санитарно-эпидемиологическое заключение №58 от 06.09.2011 года, выданное Аксуским РУГСЭН.
7) Протокол дозиметрического контроля от 26.04.2011 года, выданный Аксуским ЦСЭЭ.
8) Результат санитарно-микробиологического исследования от 26.04.2011 года, выданный Аксуским СЭСО.
9) Архитектурно-планировочные решения №19 от 05.09.2011 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры градостроительства и строительства Аксуского района».
10) Протокол совещания по вопросу выбора поставщиков оборудования и материалов по проекту «Реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области», подписанный комиссионно от 14.10.2011 года.
11) Инженерно-геологический отчет, выполненный ТОО «Институт Талдыкорганводпроект» в мае-июне 2011 года.

5.2. Согласования органов государственного контроля:

1) Схема прокладки сетей по улицам согласована с заместителем акима Аксуского района Исаевым К.А., депутатом сельского округа Мухаметшарулы Д., начальником ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аксуского района» Мырзековым Н.К., начальником санитарно-эпидемиологической службы Аксуского района Темирхановым Б.Е., начальником ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Аксуского района» Адамбековым М.С..

ГОСЭКСПЕРТИЗА ЕМСАРАПТАМА

5.2. Комплектность представленной документации:

Таблица 1

№	*Наименование*
1	Пояснительная записка (ПЗ)
3	Рабочие чертежи (НВ)
2	Сметы (СМ)

5.3. Цель и назначение проекта

Целью проекта является реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и местонахождение объекта

Существующая система водоснабжения и вновь строящаяся находится п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области.

Природно-климатические и инженерно-геологические условия района строительства:

Рельеф поселка спокойный с небольшим уклоном в северо-западном направлении, приурочен к предгорному шлейфу конуса выноса на надпойменной террасе реки Аксу. Высотные отметки поверхности земли колеблются от 641 м в голове водозаборного сооружения до 611 м на концевой части.

Климат резко континентальный с жарким, сухим летом и холодной зимой. Большие колебания температуры воздуха наблюдаются не только в течение года, но и в течение суток.

Положительная температура воздуха держится в течение 7 месяцев. Переход через 0° С отмечается в конце второй декады марта и в конце первой декады января. Весной от марта к апрелю отмечается стремительный рост температуры на 7-9°С, но в это время могут наступать похолодания до 0° С и ниже. В начале мая отмечаются заморозки. Самая высокая среднемесячная температура наблюдается в июле месяце и составляет +23,2° С. Абсолютный максимум температур +40° С. Самым холодным месяц - январь, со среднемесячной температурой .- 10,1° С. Абсолютный минимум температур - 41° С. Среди зимы отмечаются оттепели, иногда температура воздуха достигает +10° С. Среднегодовая температура положительна и равна 7°С. Относительная влажность воздуха меняется в течение года в широких пределах от 28 до 66%.

Распределение атмосферных осадков по месяцам неравномерное. Наибольшее количество осадков выпадает на осеннее-весеннее время - 49-59 мм. Летом количество осадков уменьшается и в августе достигает 24 мм. Среднегодовое количество осадков составляет 461мм. Снег выпадает в середине ноября месяца и сходит в первой половине марта. Высота снежного покрова 13-69 см (среднее значение – 29 см).

Грунты промерзают на глубину 106-157 см (по м/с Сарканд). Сейсмичность района - 8 балов.

Участок изысканий, в литологическом отношении, сложен с поверхности насыпным грунтом (гравийно-галенчик, строительный мусор) мощностью 0,2-0,6 м, почвенно-растительным слоем мощностью 0,15 м-0,3 м, суглинками мощностью 0,2-1,0 м, суглинки с включением гравия и гальки до 5-10%, мощностью 0,2-0,3 м и реже супесями с включением гравия и гальки также до 5-10%, мощностью 0,3-0,6 м. Ниже по разрезу залегают гравийно-галечники с включением валунов до 10% с различным заполнителем мощностью 0.7- 1,5 м. Подстилающим слоем служат дресвяно-щебнистый грунт с супесчано-песчаным заполнителем с включением валунов до 10%, а также гравийно-галечники: включением валунов до 10-30% с различным заполнителем.

Грунтовые воды выработками глубиной до 5,0 м не вскрыты (по фондовым материалам подземные воды залегают на глубине более 20 м).

Пробы воды отобраны из водоразборной колонки и поверхностных вод реки Аксу. По химическому составу гидрокарбонатно-натриевые, гидрокарбонатно-натриево-кальциевые. Минерализация их составляет – 0,1 г/л.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • МЕМСАРАПТАМА

Пробы воды (за 2008 г.) отобраны из головного водозабора, из водоразборных колонок из реки Аксу. Воды по химическому составу гидрокарбонатно-сульфатные, натриево-кальциевые, магниево-натриево-кальциевые, кальциево-натриевые и магниево-кальциево-натриевые. Минерализация их составляет - 0,2 г/л.

Коррозионная активность грунтов -низкая.

Расчетные сопротивления по СНиП РК 5.01.01-2002:

- для суглинков - 200 кПа (2,0кгс/ см);
- для супесей - 250 кПа (2,5 кгс/см^2);
- для гравийно-галечников - 500 кПа (5,0 кгс/см^2);
- для дресвяно-щебнистого - 450 кПа(4,5 кгс/см).

Расчетная глубина промерзания грунтов по СНиП РК5.01.01-2002:

- для суглинков - 106 см;
- для супесей и песков - 130 см;
- для гравийно-галечников - 157см.

Сейсмичность района - 8 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Преобладающее направление ветра северо-восточное, среднегодовая скорость ветра изменяется в пределах 2,0-3,4 м/сек. Максимальная скорость ветра возможна один раз в 5 лет -24 м/с. Наибольшее число дней в году с сильным ветром - 41.

Существующее состояние системы водоснабжения

Строительство системы хозяйственно-питьевого водоснабжения п. Жансугурова началось с 60-х годов прошлого столетия и состоит из головного водозабора и 77,6 км водопроводной сети.

Водоснабжение поселка осуществляется централизованно по следующей схеме: вода из скважин насосами 1-подьема подается в резервуары чистой воды и затем насосной станцией II подъема подается в разводящую сеть поселка. В 2009 году был выдан рабочий проект по реконструкции системы водоснабжения поселка в котором был предусмотрен ремонт головного водозабора и реконструкция внутрипоселковой водопроводной сети общей протяженностью 33,73 км. В 2010 году была произведена корректировка рабочего проекта, в котором были предусмотрены дополнительные работы на насосных станциях 1-го и 2-го подъема. Строительство дополнительных объемов работ без изменения сметной стоимости произведено за счет исключения из рабочего проекта водопроводной сети протяженностью – 5207 м.

6.2. Описание принятых проектных решений

6.2.2. Инженерное обеспечение, сети и системы

1) Наружные сети водопровода

Весь комплекс сооружений системы водоснабжения в настоящее время находится в эксплуатации и данным рабочим проектом предусматривается реконструкция водопроводной сети с сопроводительными (сервисными) линиями для подключения жилых домов и объектов соцкультбыта к водопроводной сети. К каждому жилому дому (до границы участка) подводится индивидуальная линия подключения, счетчики учета воды к ним устанавливаются в распределительных колодцах водопроводной сети.

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 , п.11.21, для водопроводных сетей, применяются неметаллические трубы. Исходя из этого в рабочем проекте для реконструкции и строительства системы водоснабжения приняты полиэтиленовые трубы НДРЕ-100 (ПЭ 100) SDR26 ГОСТ 18599-2001г. «Питьевые», входящие в перечень материалов, разрешенных главным санитарным врачом РК №303.001-97 от 07.07.1997 года.

Диаметр труб внутрипоселковой кольцевой магистральной уличной сети при реконструкции принят по гидравлическому расчету диаметром 110 мм, протяженностью 3449 м, а тупиковые сети подключения – диаметром 25 мм, протяженностью 100897 м.

Прокладка трубопроводов предусматривается на глубину 2,1 м, с учетом глубины промерзания согласно СНиП РК 4.01-02-2009, п. 11.41.

В колодцах предусматривается установка пожарных гидрантов и предусмотрены выпуски с вентилем для подключения домов к водопроводу. Водопроводные колодцы приняты сборные железобетонные по ТП 901.09-11.84..

6.2.3. Охрана окружающей среды

ГОСЭКСПЕРТИЗА • ИЕМСАРАПТАМА

6.2.3. Охрана окружающей среды

Водопроводы и сооружения на них, а так же принятые строительные материалы не имеют отрицательных экологических показателей. Материалы подобраны в соответствии с перечнем материалов, разрешенных Главным Государственным санитарным врачом РК для применения в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения (№ 3.03.001.97 от 07.07.1997г.). Питьевая вода, подаваемая в п. Жансугурова, по химическим и бактериологическим показателям соответствует требованиям ГОСТ 2874-82 и ГОСТ2761-84.

Обеспечение населения питьевой водой нормативного качества, несомненно, окажет влияние на снижение инфекционных и хронических заболеваний жителей поселка.

Строительно-монтажные работы должны вестись с соблюдением требований, предъявляемых к строительной площадке, СНиП РК 1.03-05-2001 и других действующих нормативных документов по охране труда и окружающей среды.

Исполнитель строительно-монтажных работ должен обеспечивать уборку территории стройплощадки. Бытовой и строительный мусор должен вывозиться своевременно в сроки и в порядке, установленным местными исполнительными органами.

Исполнитель работ также должен выполнить рекультивацию земель на территории площадки после завершения строительства, а также ликвидацию временных зданий и сооружений. Слив ГСМ следует производить в специально отведенном и оборудованном для этого месте. Для отвода фекальных и других отходов необходимо устройство временного септика.

Государственный контроль за соблюдением санитарных правил, гигиенических нормативов в соответствии с законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», осуществляет Госсанэпидслужба.

6.2.4. Техника безопасности

Проект выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Основная часть несчастных случаев наблюдается при выполнении земляных работ в случае обрушения грунта в процессе его разработки. Обрушение происходит из-за не выдерживания нормативных показателей и неправильного устройства их с недостаточно устойчивыми откосами. Поэтому откосы траншей и котлованов должны соответствовать проектным. На особо опасных участках и вскрытых коммуникациях должны быть закреплены стенки траншей. Запрещается установка и движение строительных механизмов и автотранспорта в пределах призмы обрушения траншей и котлованов, пребывание людей на элементах и конструкциях во время их подъема, перемещения и установки.

На участках пересечения траншеи тротуаров, переулков и дорог должны быть уложены специальные пешеходные мостики шириной не менее 1,0 м и установлены знаки, запрещающие движение транспортных средств. Вдоль трассы траншеи должны устанавливаться щитки предупреждения, запрещающие нахождение вблизи его или спуск посторонних лиц.

6.2.5. Организация строительства

Участок строительства расположен в п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI.

ГОСЭКСПЕРТИЗА МЕМСАРАПТАМА

«Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» п. 8 продолжительность строительства составляет 11 месяцев.

6.2.6. Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п. 4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и письма Министерства финансов Республики

- 2011 год - 1512 тенге;
- 2012 год – 1618 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурова Аксуского района Алматинской области» выполнен в соответствие с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений».

Наружные сети водоснабжения разработаны в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности, безопасности и энергосбережения.

ГОСЭКСПЕРТИЗА • ПРИЕМСАРАПТАМА

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в процессе экспертизы:

По наружному водопроводу:

1) В акте выбора уточнена площадь участка под строительство.
2) На чертеже даны условные обозначения по водопроводным сетям.
3) Уточнены диаметры колодцев водопровода.
4) Исключены из объемов работ приобретение счетчиков воды.

По сметной документации:

1) Дополнены затраты на экспертизу проекта на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза».
2) Стоимость услуг инженера принята по РДС РК 1.03-02-2010.

Общее увеличение сметной стоимости строительства в текущих и прогнозных ценах в результате корректировки составило 0,302 млн. тенге.

7.3. В результате внесённых изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели		Примечн (+увелич. - уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Протяженность водопроводной сети с учетом сервисной линий	км	104,346	104,346	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	128,167	128,167	-
	в том числе: СМР	млн.тенге	122,753	122,753	-
	Оборудование	млн. тенге	3,137	3,137	-
	Прочие	млн.тенге	2,277	2,277	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011-2012 гг.	млн.тенге	316,909	317,211	+ 0,302
	в том числе: СМР	млн.тенге	256,308	256,308	-
	Оборудование	млн.тенге	6,551	6,551	-
	Прочие	млн.тенге	54,050	54,352	+ 0,302
	Из них: - на 2011 год (стоимость ПИР и экспертизы проекта); - на 2012 год с МРП 1618	 млн.тенге млн.тенге		 8,916 308,295	
4	Трудоемкость строительства	тыс. чел/дней	16,21	16,21	-
5	Нормативная продолжительность строительства	мес.	11	11	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2011 год в соответствии со статьей 8 подпункт 4) Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2011-2013 годы» от 29.11.2010 года № 357-IV, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и письма Министерства финансов Республики.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ВЫВОД:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения п. Жансугурово Аксуского района Алматинской области» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводной сети с учетом подключения линии	**104,346км**
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	**128,167 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**122,753 млн. тенге**
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2011- 2012гг.	**317,211 млн. тенге**
в том числе:	
- СМР	**256,308 млн. тенге**
Из них:	
- сметная стоимость в текущих ценах 2011 года (стоимость ПИР и экспертизы проекта)	***8,916 млн. тенге***
- сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2012 года	***308,295 млн. тенге***
Нормативная продолжительность строительства	**11 месяцев**

8.2. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.2.1. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1.Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Ақсу ауданының Жансүгіров ауылындағы суменжабдықтау жүйелерінің құрылысы және қайта жаңғырту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің және заңдылық кесімдердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

Жүйелерді қосумен бірге суқұбырының ұзындығы	**104,346 шақырым**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**128,167млн.теңге**
	122,753 млн. теңге
2011-2012 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
Соның ішінде:	
- құрылыс-монтаж жұмыстары	**317,211млн. теңге**
	256,308 млн. теңге
Оның ішінде:	
- 2011 жылғы ағымдағы бағадағы сметалық құны (Жоба іздену жұмыстары және сараптама құны)	***8,916 млн. теңге***
- 2012 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың сметалық құны	
	308,295 млн. теңге
Нормативтік құрылыс мерзімі	
	11 ай

8.2. Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

8.2.1. Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Бас маман — А. Атагуллаев

Жетекші маман — В. Ким

ГОСЭКСПЕРТИЗА • СЕМСАРАПТАМА