ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

АРХИВНЫЙ
№ 168-10
Дата 080615 Подпись

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Алматы облысы бойынша
филиалы директорының
міндетін атқарушы

..... Ж. Молдыбаева

«Алматы облысы Талдықорған қаласындағы тұрғын үй массивтерінің аулаларына кірме жолдарды абаттандыру»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 07 қарашадағы № 18-0752/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы облысының жолаушы
көлігі және автомобиль жолдары
басқармасы» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖетысуГИПроСтрой» ЖШС,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.О. Директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

..... Ж. Молдыбаева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0752/14 от 07 ноября 2014 года

по рабочему проекту:
«Благоустройство подъездных путей к дворам жилых массивов в городе Талдыкорган Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство подъездных путей к дворам жилых массивов в городе Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0748 от 01.10.2014 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «ЖетысуГИПроСтрой».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Алматинской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», г. Талдыкорган (Государственная лицензия №12013254 от 03.10.2012 года, II категория).

ГИП Рогачев С. А. (приказ №38 от 21.05.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 16.09.2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата города Талдыкорган №4-117 от 14.02.2014 года, о внесении изменений в постановление акимата №30-1396 от 30.12.2013 года «Об утверждении бюджетных программ администраторов, бюджетных программ на 2014-2016 годы»;

акт обследования от 16.09.2014 года, подписанный комиссионно;

дефектный акт от 16.09.2014 года, утвержденный заказчиком;

перечень материалов и оборудования от 13.10.2014 года, утвержденный заказчиком.

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки АД
3	Книга 2	Сметная документация СМ
4	Книга 3	Прайс-листы

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель - благоустройство подъездных путей к дворам жилых массивов в городе Талдыкорган Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Рабочий проект разработан по материалам полевых изысканий, выполненных ТОО «ЖетысуГИПроСтрой». В рельефном отношении г.Талдыкорган расположен в пределах Талдыкорганской межгорной впадины. Характерная форма рельефа - равнинная.

Подъездные пути и парковки, подлежащие благоустройству, определены актом обследования.

Перечень существующих подъездных путей к жилым массивам г.Талдыкорган.

Таблица №2

№ пути	Адрес подъездного пути
1	2
	Микрорайон «Достык»
1	Подъездной путь с ул. Жансугурова к дому №114 и №122
2	Подъездной путь с ул. Шевченко к дому №134-136, №140
3	Подъездной путь с ул. Шевченко к дому №146
	Микрорайон «Жетысу»
4	Подъездной путь с дороги Талдыкорган-Уштобе к домам №9, №11
5	Подъездной путь с дороги Талдыкорган-Уштобе к домам №11 и №14
6	Подъездной путь с ул.Кабанбай батыра к дому №19, №17 и №16

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7	Подъездной путь к детскому саду (дом №26)
8	Подъездной путь с ул. Кабанбай батыра к дому№147, №145, №139
9	Подъездной путь с ул. Кабанбай батыра к дому №124
	Микрорайон «Жастар»
10	Подъездной путь с ул. Кунаева к дому №1, №24, №25
11	Подъездной путь с ул. Ракишева к дому №45, №45а
12	Подъездной путь с ул.Ракишева к дому №7, №8, №10
13	Подъездной путь с ул. Ракишева к дому №13 и №4
14	Подъездной путь с ул. Желтоксан к дому №5, №16
15	Подъездной путь от дома №13 до домов №15, №17, №20
16	Подъездной путь с ул.Кунаева до дома №32, №36а
17	Подъездной путь с ул. Чокана Валиханова к дому №195 и №183а
18	Подъездной путь с ул. Кунаева к дому №29,30
19	Подъездной путь с ул. Алдабергенова к дому №40
20	Подъездной путь с ул. Алдабергенова к дому № 43 и 44
	Микрорайон «Мушелтой»
21	Подъездной путь с ул. Кунаева к дому №21, №25, №31
22	Подъездной путь с ул. Кунаева до дома №38, №39
23	Подъездной путь с ул. Алдабергенова к дому №19, №25
	Микрорайон «Самал»
24	Подъездной путь от дома №21 дома №43
	Военный городок №1
25	Подъездной путь к военному городку с дороги Талдыкорган-Алматы до дороги Талдыкорган-Уштобе
	Микрорайон «Гарышкер»
26	Подъездной путь с ул. Каблиса Жырау к дому №213а, №213
27	Подъездной путь с ул. Каблиса Жырау к дому №_194
28	Подъездной путь с ул. Ракишева к дому №11 и №12
	Микрорайон «Каратал»
29	Подъездной путь с ул.Жансугурова к дому №33
30	Подъездной путь с ул. Тауелсыздык к дому №13, №16
	9я площадка
31	Подъездной путь с ул. Архитекторов к дому №16
32	Подъездной путь с ул. Архитекторов к дому №17
33	Подъездной путь с ул. Архитекторов к дому №19
34	Подъездной путь с ул. Архитекторов к дому №20, №21
35	Подъездной путь от проезда между ул. Жансугурова и ул. Архитекторов к дому № 41
36	Подъездной путь с ул. Жансугурова к домам №15, №12
	Остальные подъездные пути
37	Подъездной путь с ул. Жансугурова к дому №_57/63
38	Подъездной путь с ул. Жансугурова к дому №57/63
39	Подъездной путь с ул. Желтоксан к дому №145/149
40	Подъездной путь с ул.Кабанбай батыра к дому №3/15
41	Подъездной путь с ул. Гали Орманова к дому №68/78
42	Подъездной путь с ул. Алдабергенова к дому №86а
43	Подъездной путь с ул. Казахстанская к дому №96/102
44	Подъездной путь с ул. Кабанбай батыра к дому №22а, №22б
45	Подъездной путь с ул. Жансугурова к дому №187
46	Подъездной путь с ул. Жансугурова к дому №226
47	Подъездной путь с ул. Гагарина к дому №192А и №192
48	Подъездной путь с ул. Байсеитовой к дому №1А, №1б, №239
49	Подъездной путь к дому №284 с ул. Пушкина до ул. Володарского
50	Подъездной путь с ул. Кивилева к дому №293, №
51	Подъездной путь с ул. Невского к дому №273, №271
52	Подъездной путь с ул. Кошевого к дому №271, №273 с выездом на ул.Невского
53	Подъездной путь с ул. Мастрюка к дому № 119
54	Подъездной путь с ул. Абылай хана к дому №253
55	Подъездной путь с ул. Абылай хана к дому №249

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

56	Подъездной путь с ул. Оркиет к дому №48, №17 с выездом на ул. Желтоксан
57	Подъездной путь с ул. Желтоксан к дому №22 и №24
58	Подъездной путь с ул. Желтоксан по ул. Оркиет
59	Подъездной путь с ул. Чкалова к дому №38, №30, №38а
60	Подъездной путь с ул. Айтыкова к дому № 21а, №23

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко-континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

Отрицательные среднемесячные температуры воздуха наблюдаются в течении пяти месяцев-с ноября по март.

Самый холодный месяц январь со среднемесячной многолетней температурой-11.4°С. Абсолютный минимум -40°С.

Самый жаркий месяц июль. Среднемесячная температура составляет +22.8°С.

Абсолютный максимум +41.5°С.

Город Талдыкорган характеризуется засушливым климатом. Климатические условия отличаются более мягким климатом по сравнению с равнинными зонами. Годовое количество осадков по разным источникам составляет 350-600 мм в год. В отдельные годы могут быть существенные изменения в количестве осадков.

Основное количество осадков выпадает в весенне-летний период с весенним максимумом и составляет 160-300 мм.

Снежный покров является основным источником увлажнения почвы в зимний период. Средняя высота снежного покрова составляет 30 см, наибольшая 55 см.

Глубина промерзания для различных типов почв от 0,10 м до 0,80 м.

По дорожно-климатическому районированию, с учетом высотного расположения, ремонтируемые участки дороги относится к V дорожно-климатической зоне.

Дорожно-климатическая зона - V

Климатический район - III-В.

Инженерно-геологические условия района строительства:

В рельефном отношении район работ находится в пределах Талдыкорганской межгорной впадины, на левобережной и на правобережной надпойменной террасе р. Каратал. Форма рельефа-равнинная.

Грунты на участках строительства неоднородны как по составу, так и по мощности. Преимущественно представлены насыпным грунтом (гравийно-галечники) с добавлением песка, мощностью 0,25-1,0 м, служащим основанием для дорожной одежды. Ниже по разрезу залегают суглинки твердые мощностью 0,3-1,5 м, суглинки и супеси с включением гравия до 10-20% мощностью 0,3- 0,8 м.

Коррозионная активность к углеродистой стали – низкая.

Грунты непросадочные.

Грунты по степени засоления – незасоленные, неагрессивные к бетонам на портландцементе марки W_4 (СНиП РК 2.01-19-2004).

Расчетная глубина промерзания по СНиП РК 5.01-01-2002, СНиП РК 2.04-01-2001.

суглинков – 117 см;

супеси и песков – 142 см;

крупнообломочных грунтов – 173 см.

Нормативные сопротивления приведены по СНиП РК 5.01-01-2002.

для суглинков - 200-250 кПа (2,0-2,5 кгс/см^2),

для гравийно-галечников – 450-500 кПа (4,5-5,0 кгс/см^2).

Сейсмичность района - 8 баллов. (СНиП РК 2.03-30-2006).

Категория грунтов по сейсмическим свойствам II. (СНиП РК 2.03-30-2006).

6.2 Существующее состояние

Подъездные пути являются дорогами жилой застройки.

МЕМСАРАТТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Согласно ПР РК 218-27-03 «Инструкция по диагностике и оценке транспортно-эксплуатационного состояния автомобильных дорог» была проведена визульная оценка прочности и состояния существующей дорожной одежды и покрытия.

Существующее асфальтобетонное покрытие находится в неудовлетворительном состояние, на проезжей части имеются значительные неровности, 80 процентов кромки разрушены.

В результате визуального осмотра были выявлены следующие дефекты: выбоины, неровности, а так же значительные деформации дорожного бордюра.

Зрительное восприятие пешеходных тротуаров неудовлетворительное. Не установлены необходимые дорожные знаки и оградительные сооружения, обочины не укреплены и имеют большие деформации, которые способствую застою воды на обочине. Укрепленная часть обочины имеет деформации и плохое сопряжение с презжей частью. Некоторые обочины просажены и имеют обратный уклон, что способствует застою воды между ними и проезжей частью

Существующие трубы лотковой сети находятся в не рабочем состоянии и требуют замены.

По результатам обследования участков были приняты следующие решения:

фрезерование асфальтобетонного покрытия;

устройство дорожной одежды;

укрепление обочин;

дорожные устройства и обстановка дороги;

восстановление труб лотковой сети;

устройство отвода поверностных вод с помощью организации уклонов от указанных пикетов за пределы съездов с максимальной возможностью использования существующего рельефа.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения

Ввиду незначительной интенсивности движения, учет движения транспортных средств не производился.

Принятые технические параметры

Расчетные параметры подъездных путей

Таблица №3

№ п\п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
1	2	3	4
1	Расчетная скорость движения: Основная Второстепенная	 км/ч км/ч	 40 30
2	Число полос движения Основная -Второстепенная	шт.	 2 1
3	Ширина полосы движения : - Основная Второстепенная	 м м	 3,0 3,5
4	Ширина тротуара: Основная Второстепенная	 м м	 1,0 0,75
5	Наибольший продольный уклон: Основная Второстепенная	‰	 70 80
6	Наименьшие радиусы кривых: Основная Второстепенная	 м м	 50 25

План и продольный профиль

В основу проектирования плана положены условия обеспечения круглосуточного бесперебойного и безопасного движения автотранспорта с принятой расчетной скоростью, при этом радиусы закруглений по возможности приведены в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* - 6 м.

В стеснённых условиях - в пределах максимально возможных, от 3 м до 5 м.

Проектируемые заезды в продольном отношении имеет равномерные уклоны и повторяют продольные профили существующих.

Земляное полотно

Земляное полотно под проектируемые заезды в целом повторяет существующее и нуждается в улучшении лишь в случаях уширения. При этом ширина соответствует покрытию.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды для улиц и дорог местного значения в жилой застройке рассчитана в соответствии с СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа». Тип дорожной одежды принят облегченный усовершенствованный как для дорог IV категории на основании СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа». Принятая конструкция представлена типовыми поперечными разрезами в зависимости от ширины заезда, наличия совмещённого тротуара и типа укрепления бортовым камнем.

Согласно СНиП 3.06.03-85 запроектирована подгрунтовка между верхним слоем основания и нижним слоем покрытия. Приняты значения расхода битума, 0,2 л/м^2 для вышеуказанных слоев.

Дорожная одежда укладывается на существующее основание из песчано-гравийной смеси.

Конструкция дорожной одежды:

верхний слой покрытия толщиной 4 см из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б марки II на БНД 60/90;

подгрунтовка из битума, 0,2л/м^2;

нижний слой покрытия толщиной 8 см из щебеночной смеси, обработанной органическими вяжущими.

В связи с незначительной интенсивностью движения автотранспорта расчет дорожной одежды не производился, в связи с чем, толщина слоев принята как минимально допустимая по СН РК 3.03-19-2006.

Для безопасного движения пешеходов предусмотрено устройство тротуаров на проектируемых участках заездов.

В качестве мероприятий для облегчения доступности маломобильных групп предусмотрено устройство пандусов для инвалидных колясок согласно требованиям СНиП 3.01-01-2008 п.11.12.

Конструкция дорожной одежды на тротуарах6

Устройство покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 4 см.

Устройство основания из гравийно-песчаной смеси толщиной 15 см.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Продольный водоотвод обеспечен существующим рельефом.

Поперечный водоотвод обеспечен поперечным уклоном 20 ‰ и далее через просветы между бортовыми камнями на обочину. В местах устройства тротуаров - под ними на обочину посредством водопропускных труб диаметром 100 мм, укладываемых через 50 м.

Водоотвод с тротуаров соответствуем водоотводу проезда, 20 ‰.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Проектирование примыканий и пересечений в одном уровне рабочим проектом не предусмотрено.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Автобусные остановки. Площадки для отдыха

Проектирование автобусных остановок и площадок отдыха рабочим проектом не предусмотрено.

В местах, где заезды сопряжены с существующими парковками, а так же где есть возможность их уширения, запроектированы парковочные места для стоянки транспорта. Всего запроектировано 28 парковок. Покрытие - по типу примыкающего заезда. Отвод воды с парковок, в основном осуществлён за счёт придания уклона по возможности в сторону выезда. В остальных случаях - через просвет в бордюре на окружающий рельеф.

Транспортные развязки в разных уровнях

Проектирование транспортных развязок в разных уровнях рабочим проектом не предусмотрено.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для информирования водителей об условиях движения и обеспечения безопасности движения на дороге предусмотрена установка дорожных знаков.

Дорожные знаки выполнены по ГОСТ 10807, и имеют светоотражающую поверхность. Установка знаков выполнена согласно требованиям ГОСТ 23457 Указаниям по применению дорожных знаков и СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения »

Организация дорожного движения на период производства работ

С целью предупреждения любого повреждения или несчастного случая, движение транспорта на период и в местах ремонта должно быть прекращено. В начале и конце участка строительных работ, на расстоянии не менее 400 метров, следует устанавливать схемы движения транспорта с указанием протяжённости участка, закрытого для движения.

Информация о временном прекращении движения транспорта и пешеходов оформляется в виде временных предупреждающих знаков и указателей обходов и объездов. Для предупреждения о производстве дорожных ремонтных или строительных работ используются:

стандартные дорожные знаки;
указатели с текстом, отражающим вид работы;
переносные барьеры, шлагбаумы;
сигнальные огни или красные флажки на высоких опорах;
конусы, вехи.

6.3.2 Искусственные сооружения

Всего запроектировано 44 искусственных сооружения. Выбор конструкции искусственных сооружений осуществлялся из расчета безнапорного пропуска воды, максимальной сборности, высокой механизации работ и, следовательно, минимальных сроков их возведения. Трубы с нормальными входными и выходными оголовками предназначенные для пропуска воды идущей по существующим арыкам на пересечениях с заездами устраиваются из круглых железобетонных звеньев диаметром 0,5 м, с устройством решеток на расстоянии не более чем 3 м. Конструкция труб принята по типовому проекту 3.501.1-144.0-4-07 «Трубы водопропускные круглые железобетонные сборные для железных и автомобильных дорог» Ленгипротрансмост.

Конструкции звеньев труб приняты по альбому железобетонных изделий ТОО «Железобетон – АЗМК». Звенья труб приняты из круглых железобетонных водопропускных блоков по ГОСТ 24547-81.

Мостовые сооружения

Проектирование мостовых сооружении рабочим проектом не предусмотрено.

6.3.3 Инженерные сети

Инженерные сети проектом не предусмотрены.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СН и П РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II Отдел VI. «Непроизводственное строительство», раздел 2. «Коммунальное хозяйство» нормативная продолжительность благоустройства подъездных путей к дворам жилых массивов составит 24 месяца.

6.5 Отвод земель

Проектируемые заезды и парковки расположены в полосе отвода существующих.

Дополнительного постоянного и временного отвода для проведения ремонтных работ рабочим проектом не предусмотрено.

6.6 Охрана окружающей среды

Ремонтные работы не создают каких-либо новых постоянных источников загрязнения окружающей среды или отрицательно влияющих на окружающую среду.

При производстве работ Подрядчик должен предпринять все необходимые меры предосторожности по недопущению загрязнения окружающей среды. Он должен гарантировать соблюдение требований норм и правил, установленных законодательством по защите окружающей среды.

Создание благоприятных условий для движущегося транспорта без вынужденных торможений и остановок обеспечит уменьшение выбросов вредных веществ.

6.7 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-19.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» (Версия 20-2.23) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 и 2016 годы в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

2014 год - 1852 тенге;
2015 год - 1982 тенге;
2016 год - 2121 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Благоустройство подъездных путей к дворам жилых массивов в городе Талдыкорган Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в проект «Благоустройство подъездных путей к дворам жилых массивов в городе Талдыкорган Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

***По проектным решениям*:**

1) Изменён тип конструкции дорожной одежды.
2) Внесены дополнения в проект в части отвода ливневой и талой воды.
3) Внесены дополнения в проект с учетом удобства передвижения маломобильных групп населения.
4) Уточнены направления проектируемых продольных уклонов.
5) Откорректированы объёмы работ по ведомости.
6) Принята единая система высот для всех заездов.

По сметной документации:

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
3) Откорректирована стоимость материалов и оборудования в соответствии с нормативной базой.
4) Откорректированы согласно представленным прайс-листам:
   - стоимость материалов отсутствующие в нормативной базе.
5) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличен. -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	101,724	97,415	-4,309
	в том числе: СМР	млн.тенге	100,352	96,089	-4,263
	Прочие	млн.тенге	1,372	1,326	-0,046
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 и 2016 годов.	млн.тенге	322,648	309,416	-13,232
	в том числе: СМР	млн.тенге	265,633	254,347	-11,286
	Прочие	млн.тенге	57,015	55,069	-1,946
	Из них: - на 2014 год с МРП 1852 (стоимость ПИР и экспертизы); - на 2015 год с МРП 1982; - на 2016 год с МРП 2121.	млн.тенге		10,271 144,487 154,658	
3	Продолжительность строительства	месяцев	24,0	24,0	-

***Примечание*:** общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Благоустройство подъездных путей к дворам жилых массивов в городе Талдыкорган Алматинской области», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 г	97,415 млн. тенге
в том числе:	
СМР	96,089 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года и прогнозных ценах 2015 и 2016 годов	309,416 млн. тенге
в том числе:	
СМР	254,347 млн. тенге
Продолжительность строительства	24,0 месяца

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ЖетысуГИПроСтрой», в соответствии с условиями договора №0748 от 01.10.2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

МЕМСАРАРТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Талдықорған қаласындағы тұрғын үй массивтерінің аулаларына кірме жолдарды абаттандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	97,415 млн.теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	96,089 млн.теңге
2014 жылғы ағымдағы және 2015-2016 жылдардағы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	309,416 теңге
Соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	254,347 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	24 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 1 қазандағы №0748 шарттың талаптарына сәйкес «ЖетісуГИПроСтрой» ЖШС епілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	К. Темиргалиева
Сарапшы	Г. Хон
Баға мониторингы бойынша жетекші маман	А. Омарбеков