БЕКІТЕМІН:
«Мемсараптама» РМК-нің
Павлодар облысы бойынша филиалының
директорының м. а.

……Д.Б. Мұстафин

2013 жылғы 27 маусымдағы №16-0469/13

«Екібастұз қаласының №26 мектеп-гимназиясының маңындағы футбол алаңын өлшемі 82х36 жасанды жабынмен, сеткалы футбол қақпаларымен, жарықтандырумен және қоршаумен жайластыру»
жұмыс жобасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар облысы «Екібастұз қаласы әкімдігі білім беру бөлімінің
№26 мектеп-гимназия» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Свечников А.П.» ЖК
Павлодар қ.

Қазақстан Республикасы
Павлодар қ.

1НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство футбольного поля с искусственным покрытием размером 82х36 с футбольными воротами с сеткой, ограждением и освещением на территории школы -гимназии №26 городе Экибастузе» разработан в 2013 году.

Согласно письма КГУ «Школа-гимназия №26 отдел образования акимата г.Экибастуз» Павлодарская область за №1-091/143 от 18 марта 2013 года и в соответствии с договором №6/0440 от 29 мая 2013 года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Устройство футбольного поля с искусственным покрытием размером 82х36 с футбольными воротами с сеткой, ограждением и освещением на территории школы -гимназии №26 городе Экибастузе».

2ЗАКАЗЧИК: КГУ «Школа-гимназия №26 отдел образования акимата г.Экибастуз» Павлодарская область.

3 ПРОЕКТИРОВЩИК: ИП «Свечников А.П. государственная лицензия ГСЛ №12017417 от 09 ноября 2009 г., приказ №26 от 20 марта 2013 года о назначении Свченикова А.П. главным инженером проекта.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

–Техническое задание на проектирование «Устройство футбольного поля с искусственным покрытием размером 82х36 с футбольными воротами с сеткой, ограждением и освещением на территории школы -гимназии №26 городе Экибастузе», утвержденное директором КГУ «Школа-гимназия №26 отдел образования акимата г.Экибастуз» Павлодарская область.

–Акт право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования, увержденное начальником ГУ «Экибастузский городской комитет по управлению земельными ресурсами».

–Дефектный акт, утвержденный директором КГУ «Школа-гимназия №26 отдел образования акимата г.Экибастуз» Павлодарская область.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

–Общая пояснительная записка.

–Рабочие чертежи.

–Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект капитального ремонта расположен в г.Экибастуз, ул. Абая 55-а Павлодарской области.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II (нормальный).

Архитектурно-строительные решения

В данном рабочем проекте предусматривается произвести устройство нового футбольного поля с искусственным газоном, металлическим ограждением по периметру на существующей площадке футбольного поля. Согласно задания на проектирование приняты размеры футбольного поля 82х36м. При устройстве искусственного покрытия производится предварительная выемка грунта на глубину 0,1м, также предусмотрено предварительное выравнивание и уплотнение грунта.

Искусственное покрытие футбольного поля состоит из несколько слоев:

-водонепроницаемая геопленка (мембрана), разделяет слои основания футбольного поля, либо отделяет искусственное покрытие от поверхности основания. Использование мембраны препятствует просадкам основания и существенно увеличивает срок службы травы;

-пластиковая георешетка;

-геотекстиль (в качестве фильтра);

-искусственный газон (высота ворса 40мм).

Рулоны искусственной травы раскатываются и укладываются на свое место в соответствии с планом укладки. План укладки разрабатывается индивидуально для каждого поля. Стыки рулонов склеиваются на специальной шовной ленте.

По периметру футбольного поля установливается металлический забор высотой 2,1метра.с калиткой в количестве 2 штуки.

Электроосвещение

Проект наружного освещения выполнен на основании технического задания на проектирование и технических условий №10/377 от 18 июня 2013г выданных АО"Горэлектросеть" г. Экибастуз.

Электроснабжение установок наружного освещения осуществляется от ВУ-0,4кВ здания школы.

Район по ветру - III; район по гололёду - II.

Проектом предусматривается установка шкафа управления наружным освещением (ШУНО), который монтируется на стене школы. Управление уличным освещением осуществляется от фоторелейного устройства ШУНО - автоматически. Включение наружного освещения должно производиться при снижении уровня естественной освещенности ниже 20Лк, а отключение - при ее повышении выше 10Лк.

Проектируемая линия сети уличного освещения выполняется кабелем марки АВБбШв-1кВ с применением металлических граненных оцинкованных опор и светильников марки СЗЛ-300-1МУ1. Кабель укладывается в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли. В местах пересечения кабельной линии с существующими сетями инженерных коммуникаций кабель проложить в асбестоцементнтных трубах.

При проектировании установок наружного освещения выбор опор и световых приборов выполняется с учетом архитектурно-планировочных особенностей освещаемой зоны и ее восприятия в девное, вечернее и ночное время. Используемые в осветительных установках оборудование и материалы соответствуют требованиям стандартов и техническим условиям, утвержденным в установленном порядке, номинальному напряжению сети и условиям окружающей среды. Светильники соответствуют требованиям норм пожарной безопасности.

Кабели наружного освещения выбраны по длительно-допустимому току и проверены по потерям напряжения.

Расчетное сечение силовых кабелей указано в кабельном журнале.

Прокладку кабелей выполнить согласно серии А5-92.

Все электромонтажные работы выполнить согласно действующих СНиП и ПУЭ.

6.3 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы

СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-13, с применением программного обеспечения программный комплекс «Kazsmeta-1» версия 2.12 от 31.07.2012г.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,234. В текущих ценах 2013 года МРП составляет 1731 тенге.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%), на оплату дополнительных отпусков (0,4%).

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере - 2 %. НДС 2013 г. – 12%.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Устройство футбольного поля с искусственным покрытием размером 82х36 с футбольными воротами с сеткой, ограждением и освещением на территории школы -гимназии №26 городе Экибастузе» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в проектно-сметную документацию были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Раздел АС. Лист-2. Переименован. На разбивочном плане даны привязочные размеры футбольного поля к ограждению и существующему зданию школы. Убраны лишние линии площади.
2. Раздел АС. Лист-3. Откорректировано расположение ворот, калитки, сидения для болельщиков, проставлены все размеры площадки. Предоставлены технические условия футбольного поля.
3. Раздел АС. Лист – 4. Исправлены все позиции ограждения, размеры, внесены в спецификацию элементы ограждения.
4. Раздел АС. Лист - 5. Откорректирована спецификация оборудования согласно ГОСТу.
5. Локальная смета №2-1-1. Позиция 1. Площадка спортивная исключена, т. к. данная площадка является теннисной..
6. Локальная смета №2-1-1. Позиция 3. Установка металлических оград из сетчатых панелей р.Е7-24-6 заменена на р.Е7-24-9 из сетки.
7. Локальная смета №2-1-1. Позиция 4. Откорректирован расход проката на 2,110т..
8. Локальная смета №2-1-1. Позиции 5-7. Исключена т. к. учтены в р.7-24-9.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменения: + увеличение - снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	5,290 5,179	5,017 4,948	-0,273 -0,231
2.	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013 г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	13,985 11,633	13,346 11,051	-0,639 -0,582
3.	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,639 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОД

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство футбольного поля с искусственным покрытием размером 82х36 с футбольными воротами с сеткой, ограждением и освещением на территории школы -гимназии №26 городе Экибастузе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. – 5,017 млн.тенге
в том числе СМР – 4,948 млн.тенге

Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013 г. – 13,346 млн.тенге
в том числе СМР – 11,051 млн.тенге
Продолжительность строительства – 1 месяц

8 ТҰЖЫРЫМ

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз қаласының №26 мектеп-гимназиясының маңындағы футбол алаңын өлшемі 82х36 с жасанды жабынмен, сеткалы футбол қақпаларымен, жарықтандырумен және қоршаумен жайластыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған – 5,017 млн.тенге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 4,948 млн.тенге

2013 жылғы ағымдағы бағамен алынған – 13,346 млн.тенге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 11,051 млн.тенге
Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы Сейсембеков А.Т.

Жетекші маман Альгожин Т.А.

Жетекші маман Жабаева А.К.

Смета секторының басшысы Глущенко Л.И.

Баға мониторингісі бойынша маман Рахимова Р.К.

Аудармашы Каменова Г.И.