УТВЕРЖДАЮ:
Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... Р.К. Баширов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0752/13 от 11 октября 2013 года

по рабочему проекту

«Устройство асфальтового покрытия хозяйственной площадки и капитального ремонта дорожек двора ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара», расположенной по адресу г.Павлодар, с.Павлодарское, ул.Молодежная, 25»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ИП «Свечников А.П.»
г. Павлодар

г. Павлодар

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Устройство асфальтового покрытия хозяйственной площадки и капитального ремонта дорожек двора ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара», расположенной по адресу г.Павлодар, с.Павлодарское, ул.Молодежная, 25» разработан в 2013г.

Согласно письма ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара» за №1-04/4 от 27 июня и в соответствии с договором №6/0694 от 06 августа 2013 г., филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Устройство асфальтового покрытия хозяйственной площадки и капитального ремонта дорожек двора ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара», расположенной по адресу г.Павлодар, с.Павлодарское, ул.Молодежная, 25».

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара».

3 РАЗРАБОТЧИК: ИП «Свечников А.П.», государственная лицензия ГСЛ №12017417 от 09 ноября 2009г., г.Павлодар, приказ №04 от 10 июля 2013 года о назначении Свечникова А.П. главным инженером проекта.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

–Техническое задание по рабочему проекту «Устройство асфальтового покрытия хозяйственной площадки и капитального ремонта дорожек двора ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара», расположенной по адресу г.Павлодар, с.Павлодарское, ул.Молодежная, 25» утвержденное директором ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара».

–Дефектный акт, утвержденный директором ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара».

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу:

–Рабочие чертежи. Общая пояснительная записка.

–Сметная документация.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект строительства расположен в с.Павлодарское ул.Молодежная,25 г.Павлодар.

Климатические характеристики

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.

6.2 Проектные решения

Уровень ответственности – II технически-сложный.

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Устройство асфальтового покрытия хозяйственного двора предусматривает выполнение следующих видов работ: произвести вертикальную планировку под хозяйственную площадку (срезка растительного слоя) на площади 108м^2 (18*6);

-устройство корыта толщиной до 25см;

-устройство однослойной оснований толщиной 15см из щебня, фракции 40÷70мм, при укатки каменных материалов;

-устройство покрытия толщиной 4см из горячих асфальтобетонных смесей.

Капитальный ремонт дорожек двора предусматривает выполнение следующих видов работ:

-устройство траншеи под бордюрный камень;

-устройства основания под бордюрный камень из щебня;

-установка бетонного бортового камня БР 100.30.15 на бетонном основании;

-устройство основания под брусчатку из песка по существующей дорожной одежде;

-устройство покрытия из брусчатки.

Объемы указаны в ведомости строительно-монтажных работ

Работы по обустройству и капитальному ремонту вести при плюсовых температурах. Грунт обратной засыпки, после устройства тщательно утрамбовывается.

При производстве работ соблюдать правила техники безопасности, а также требования пожарной безопасности.

6.3 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, изменения и дополнения выпуски 1-11, с применением программного комплекса «Kazsmeta_1» (версия 2.12 от 31.07.12 г). Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,234. В текущих ценах 2013 года МРП составляет 1731 тенге. Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002 г.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%), на оплату дополнительных отпусков (0,4%).

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2%. НДС 2013 г. – 12%.

Территориальный район 13–Павлодарская область.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по рабочему проекту «Устройство асфальтового покрытия хозяйственной площадки и капитального ремонта дорожек двора ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара», расположенной по адресу г.Павлодар, с.Павлодарское, ул.Молодежная, 25» по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по

Павлодарской области в проектно-сметной документации были внесены следующие изменения и дополнения:

1. Альбом 1. Лист АС-2. Откорректированы отметки дорожек и площадки.
2. Альбом 1. Лист АС-3. Выполнен демонтаж старого покрытия и бортовых камней.
3. Локальная смета №2-1-1, позиция 4 – рытье ям и установка колонн, откорректирован объем.
4. Локальная смета №2-1-1, позиция 3 – установка бетонных бортовых камней, откорректированы стоимостные показатели.
5. Локальная смета №2-1-1, позиция 4 – откорректирован объем бордюрного камня
6. Локальная смета №2-1-1, позиция 7 – плиты тротуарные из тяжелого бетона, заменена расценка.
7. Локальная смета №2-1-1, позиция 16 – откорректирован объем асфальтобетона.

Технико-экономические показателей по рабочему проекту

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+Увелич. -Снижен.
		Представ.	Утвержден.	
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	1,073 1,032	0,950 0,937	-0,123 -0,095
Общая сметная стоимость в текущих и прогнозных ценах 2013 2014г.г., в том числе СМР	млн.тенге млн.тенге	3,137 2,452	2,881 2,238	-0,256 -0,214
Общая сметная стоимость в текущих ценах 2013г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	0,249	0,249	-
Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 0,256 млн. тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Устройство асфальтового покрытия хозяйственной площадки и капитального ремонта дорожек двора ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара», расположенной по адресу г.Павлодар, с.Павлодарское, ул.Молодежная, 25» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	– 0,950 млн.тенге
в том числе СМР	– 0,937 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущем и прогнозном уровне цен 2013-2014 г.г.,	– 2,881 млн.тенге
в том числе СМР	– 2,238 млн.тенге
Продолжительность строительства	– 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.
3. Заказчик, при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации, должен проверить ее на соответствие настоящему заключению.
4. Заказчику во исполнение пункта 5 протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГККП «Ясли-сад №117 города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 06 августа 2013 года №6/0694.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар қ., Павлодарское селосы Молодежная көш., 25 мекенжайы бойынша орналасқан «Павлодар қаласының №117 бөбек-бақшасы» МКҚК шаруашылық алаңының асфальтты жабынын жайластыру және ауласының жалғыз аяқ жолдарын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	– 0,950 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 0,937 млн.теңге
2013-2014 жылғы ағымдағы және болжамды бағамен	
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	– 2,881 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 2,238 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 02 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2013 жылғы 06 тамыздағы №6/0694 шарттың талаптарына сәйкес «Павлодар қаласының №117 бөбек-бақшасы» МКҚК кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Директордың орынбасары	Д.Б. Мұстафин
Өндіріс бөлімі бастығының м. а.	Ә.С. Нұрғазинов
Жетекші маман/жетекші сарапшы	А.Л. Қалиасқарова
Бас маман	В.П. Вышарь
Жетекші маман	Т.А. Альгожин
Аудармашы	Г.И. Каменова