Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: реконструкция
деректер базасына енгізілді
№ 1324 30.11 2017 ж
Бас маман:

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» 11 2017 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы" 05000 г.Алматы, пл.Республики,4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)на основании:

Декларации о соответствии от "23" 11 2017г. **ТОО "Компания Спецстрой", директор Бұрбасов Асхат Тулепқалиұлы, г.Алматы, Жетысуский район, ул.Панфилова,14 кв.15.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от "23" 11 2017г. **ТОО "СейсмоСтройЗащита"** директор **Мусин Вячеслав Анатольевич,** инженер-эксперт **Аппоев ТАХИР Мубарикович, аттестат KZ64VJE00013886 06.11.2015г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от "23" 11 2017г. **ТОО "Саулет-SKB" директор Ошанов А.Е,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,

№ и дата получения аттестатов произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Реконструкция и строительство арычных сетей и ливневой канализации Ауэзовского района города Алматы"**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)по адресу **город Алматы Ауэзовский район**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

от «__» _____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «»_____20___года №

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы" руководитель Масабаев А.**

KZ72REA00060392 от 15.06.2017г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Саулет-SKB" № CSKB-35с/к**
наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы" приказом №4 н/к от 08.01.2015г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2017г;**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2017г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **шесть месяцев;**

фактически, месяц: **шесть месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекс или	общая(с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общая длина арычной сети и ливневой канализации	м	6896		6932	
Лотки Б-3-1	шт	1753		1833	
Ж.б.труба ЗКЦ	шт	2688		2602	
Смотровой блок	шт	702		664	
Чугун решетка дождеприемника	шт	702		662	
Камни б.б.БР100.30.18	шт	9,2		20,332	
Камни бетонные бортовые БР100.20.8	м3	9,2		7,25	
Укр-ние откосов земляного полотна бетонными плитами монолитным бетон В7,5 при толщине до 10 см.с устройством подготовки из ПГС	м2	864,22		1101,8	
Уст-во асфальтобетонных покрытий дорог	м2	1982,1		3839,093	
Уст-во асфальтобетонных покрытий тротуаров	м2	319		640,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $М^2$)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $М^3$)		
В том числе подземной части	$М^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$М^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $М^2$		число квартир	площадь квартир, $М^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок строительных работ расположен в Ауэзовском районе г.Алматы, выполнена реконструкция существующей сети и новое строительство арычных сетей и ливневой канализации, для отвода поверхностных стоков с улиц и прилегающих территорий. Для отвода поверхностных вод предусматриваются железобетонные лотки типа Б-3-1,круглые звенья,ЗК1.100,смотровой блок с чугунной решеткой. На улицах, где ширина существующей застройки не позволяет устройство лотков, сброс воды осуществляется продольным и поперечным уклоном покрытия на пересекаемые улицы. Конструкция дорожной одежды: основание-гравийно-песчаные смеси. Покрытие горячий асфальобетон.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **285 981 792** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **285 981 792** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **285 981 792** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **285 981 792** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Реконструкция и строительство арычных сетей и ливневой канализации Ауэзовского района города Алматы"** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

КГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы" _____ **Масабаев А.Д**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

И.О Заместителя руководителя управления КГУ"Управления природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы _____ **Курмангалиев А.**

гл.специалист отдела благоустройства КГУ "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г.Алматы" _____ **Сергеев А.**

Технический надзор

ТОО "СейсмоСтройЗащита" _____ **Мусин В.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

ТОО "Саулет-SKB" _____ **Ошанов А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "Компания Спецстрой" _____ **Бұрбасов А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.